

## **Dodatek č. 1**

### **ke Smlouvě o dílo č. V2024-216/ORI ze dne 17. 4. 2024**

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

#### **OBJEDNATEL**

##### **Město Nový Jičín**

|                                 |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Se sídlem:                      | Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín                                                                                                                             |
| Zastoupený:                     | Ing. arch. Jitkou Pospíšilovou, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín                                                                       |
| IČO:                            | 002 98 212                                                                                                                                                         |
| Bankovní spojení:               | Komerční banka a.s. Nový Jičín                                                                                                                                     |
| Číslo účtu:                     | 326801/0100                                                                                                                                                        |
| Zástupce ve věcech smluvních:   | Ing. arch. Jitka Pospíšilová, vedoucí Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín                                                                         |
| Zástupce ve věcech technických: |  referent Oddělení investic Odboru rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín |

(dále jen „objednatel“)

a

#### **ZHOTOVITEL**

##### **Architekti A90 s.r.o.**

|                                 |                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------|
| Se sídlem:                      | Jeníčkova 392/3, Horní Heršpice, 619 00 Brno |
| Zastoupený:                     | Ing. arch. Libor Novák, jednatel společnosti |
| IČO:                            | 28318307                                     |
| DIČ:                            | CZ28318307                                   |
| Bankovní spojení:               | Fio banka – Brno, Joštova 4                  |
| Číslo účtu:                     | 2000105776/2010                              |
| Zástupce ve věcech smluvních:   | Ing. arch. Libor Novák, jednatel společnosti |
| Zástupce ve věcech technických: | Ing. arch. Libor Novák, jednatel společnosti |

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn C 60971

(dále jen „zhotovitel“)

Na základě dohodnutých změn při realizaci sjednaného díla **„Revitalizace okolí lokality Čerták – dokončení 3. etapy“ – zpracování projektové dokumentace** a potřeby víceprací uzavírají smluvní strany po vzájemné úplné dohodě dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. V2024-216/ORI ze dne 17. 4. 2024 tohoto znění:

#### **I.**

1. V článku II. – Předmět plnění smlouvy se ustanovení odstavce 1. mění a nově zní takto:

„1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS). Zároveň provede úpravu dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle požadavků

objednatele na předmět a rozsah projektového řešení v souvislosti s potřebou snížení nákladů na realizaci stavby.“

2. V článku II. – Předmět plnění smlouvy se ustanovení odstavce 3. mění a nově zní takto:

„3. Součástí plnění dle této smlouvy bude také:

- případné geodetické doměření řešené lokality,
- návrh architektonicko-stavebního řešení a jeho prezentace, konzultace s objednatelem a výběr finálního řešení,
- provedení případného hydrogeologického průzkumu,
- inženýrská činnost k zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí pro vydání územního rozhodnutí,
- zajištění pravomocného společného povolení,
- dokumentace případných přeložek stávajících inženýrských sítí,
- odhad stavebních nákladů při odevzdání dokumentace pro vydání společného povolení
- úprava prováděcí dokumentace dle požadavků objednatele v souladu s cenovou nabídkou na provedení víceprací, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Předmětem není majetkoprávní činnost, kterou bude zajišťovat objednatel. Zhotovitel pouze poskytne podklady nutné k případnému majetkoprávnímu jednání.“

3. V článku IV. – Termíny plnění se ustanovení odstavce 2. mění a nově zní takto:

„2. Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel objednateli předá dokončené dílo ve čtyřech samostatných částech v těchto dílčích termínech:

- geodetické zaměření, výsledky hydrogeologického průzkumu a návrh architektonicko-stavebního řešení k projednání a odsouhlasení objednatelem budou předloženy nejpozději **do 3 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy,
- dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) včetně stanovisek a vyjádření potřebných pro povolení (inženýrská činnost), kopii zpracované žádosti o vydání společného povolení a odhad nákladů realizace předá zhotovitel objednateli **do 4 měsíců** od závěrečného projednání a odsouhlasení návrhu architektonicko-stavebního řešení objednatelem,
- projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS a plán BOZP budou objednateli předány v termínu **do 1 měsíce** od nabytí právní moci společného povolení.
- úpravená DPS včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkového rozpočtu stavby bude objednateli předána v termínu **do 15. 1. 2025**.

Projektová dokumentace bude odevzdána 2x v tištěné podobě ve stupni DÚSP (z toho vč. 2x dokladová část) + 1x elektronicky ve formátu \*.dwg a \*.pdf (CD) a 1x elektronicky (textová část WORD, tabulková část EXCEL a výkresová část ve formátu \*.dwg a \*.pdf.) ve stupni DPS + 4x v tištěné podobě úprava DPS (z toho vč. 2x dokladová část a 2x položkový rozpočet) + 1x elektronicky (textová část WORD, tabulková část EXCEL a výkresová část ve formátu \*.dwg a \*.pdf.).“

4. V článku V. – Cena díla se ustanovení odstavce 4. mění a nově zní takto:

„4.Cena díla:

|                                              | Cena bez DPH      | DPH              | Cena s DPH        |
|----------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Geodetické zaměření, hydrogeologický průzkum | 35.000 Kč         | 7.350 Kč         | 42.350 Kč         |
| Návrh architektonicko-stavebního řešení      | 175.000 Kč        | 36.750 Kč        | 211.750 Kč        |
| DÚSP                                         | 55.000 Kč         | 11.550 Kč        | 66.550 Kč         |
| DPS, plán BOZP                               | 87.000 Kč         | 18.270 Kč        | 105.270 Kč        |
| Inženýrská činnost a odhad nákladů           | 10.000 Kč         | 2.100 Kč         | 12.100 Kč         |
| Úprava DPS a plánu BOZP                      | 63.000 Kč         | 13.230 Kč        | 76.230 Kč         |
| Soupis prací a rozpočet                      | 10.000 Kč         | 2.100 Kč         | 12.100 Kč         |
| <b>Cena celkem</b>                           | <b>435.000 Kč</b> | <b>91.350 Kč</b> | <b>526.350 Kč</b> |

Slovy: pět set dvacet šest tisíc tři sta padesát korun českých vč. DPH.“

## II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Smluvní strany konstatují, že tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka na provedení víceprací ze dne 16. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Novém Jičíně

V Brně dne

Digitálně podepsal Ing. arch. Jitka  
Pospíšilová  
Datum: 31.10.2024 13:16:12 +01:00

Ing. arch. Libor Novák  
Digitálně podepsal Ing.  
arch. Libor Novák  
Datum:  
2024.10.31  
11:06:22 +01'00'

.....  
Město Nový Jičín

.....  
Architekti A90 s.r.o.



**CENOVÁ NABÍDKA NA PROVEDENÍ VÍCEPRACÍ NA AKCI  
„REVITALIZACE OKOLÍ LOKALITY ČERTÁK – DOKONČENÍ 3.ETAPY“,  
A TO ÚPRAVOU JIŽ ZPRACOVANÉ PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE**

**A) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE**

Název a adresa společnosti:

Architekti A90  
Ing. arch. Libor Novák  
Vodařská 13  
619 00 Brno  
I.Č.: 28318307  
DIČ: CZ 28318307

**B) VYMEZENÍ PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Předmětem cenové nabídky je provedení úpravy již zpracované prováděcí projektové dokumentace – DPS dle požadavků obsažených v e-mailu Ing. Mrklovské z 14.10.2024 a předchozího telefonického hovoru.

**C) ROZSAH, CENA A TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

- u víceúčelového hřiště.
  - budou zmenšeny výběhové zóny na 1,5 m od vymezení čar
  - skladba vrstev bude spočívat ve výměně písku, popř. úpravy pláně
  - z PD bude odstraněna tribuna, opěrné zídky, akátové konstrukce nesoucí síť
- průleh nad hřištěm bude navržen jen v délce hřiště, cca 18 m
- bedmintonové hřiště zůstane, v rozpočtu bude uvedena cena hracích kůlů
- asfaltová komunikace zůstane
- zelený ostrůvek u parkoviště zůstane beze změny
- u vodní nádrže bude zrušeno nové zapískování pláže, nové obrubníky a mobiliář, zůstane pouze vstup pro otužilce
- zástěna o kontejnerů zůstane



Vzhledem k malé využitelnosti již zpracované DPS – cca 30% je cena víceprací následující:

|                                   |            |                    |
|-----------------------------------|------------|--------------------|
| Cena                              | ...        | 63 000,- Kč        |
| DPH 21%                           | ...        | 13 230,- Kč        |
| <b>Cena celkem včetně 21% DPH</b> | <b>...</b> | <b>76 230,- Kč</b> |

Termín předání DPS včetně zpracovaných víceprací, plánu BOZP, soupisu prací a rozpočtu je projektant schopen garantovat do 15.1.2025.

Cenová nabídka bude součástí dodatku SOD č. V2024-216/ORI.

V Brně, 16.10.2024

Vypracoval: Ing.arch.Libor Novák

  
**ARCHITEKTI A90 s.r.o.**  
Jeníčkova 3, 619 00 Brno  
IČ: 28318307 • DIČ: CZ28318307  
Tel: +420 603 223 974