**Centrum služeb pro silniční dopravu**

Sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 70898219

DIČ: CZ70898219

Zástupce pro věci smluvní: JUDr. Lenka Ptáčková Melicharová, MBA, ředitelka

E-mail: XX

Telefon: XX

(dále jen „předávající“)

a

**CENDIS, s.p.**

Sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČO: 00311391

DIČ: CZ00311391

Zástupce pro věci smluvní: Ing. Jan Paroubek, ředitel

(dále jen „přejímající“, předávající a přejímající dále společně označováni rovněž jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“).

# uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

**Smlouvu o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu**

**č. CSPSD/108/2024**

# Čl. I

* 1. Česká republika je vlastníkem a předávající jako státní příspěvková organizace podle § 54 a násl. zákona č. 219/2000 Sb. je příslušný hospodařit s níže uvedeným nemovitým a movitým majetkem a skladovými zásobami:
1. pozemek parc. č. st. 1071 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1105 m2, jehož součástí je budova č. p. 1075 (obč. vyb.), pozemek parc. č. 544/1 – ostatní plocha o výměře 2682 m2, pozemek parc. č. 544/7 – ostatní plocha o výměře 224 m2, pozemek parc. č. 544/8 – ostatní plocha o výměře 117 m2 a pozemek parc. č. 607/1 – trvalý travní porost o výměře 4804 m2, vše v katastrálním území Krásná Lípa, zapsáno na listu vlastnictví č. 408, se všemi součástmi a příslušenstvím, který je přílohou této smlouvy;
2. pozemek parc. č. st. 5488 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 848 m2, jehož součástí je budova bez č. p. (garáž), pozemek parc. č. st. 10168 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 697 m2, jehož součástí je budova bez č. p. (jiná stavba), pozemek parc. č. 10169 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 120 m2, jehož součástí je budova bez č. p. (jiná st.), pozemek parc. č. 2436/6 – ostatní plocha o výměře 9660 m2, pozemek parc. č. 5140 – ostatní plocha o výměře 542 m2 a pozemek parc. č. 5141 – ostatní plocha o výměře 239 m2, vše v katastrálním území Pardubice, zapsáno na listu vlastnictví č. 73199, se všemi součástmi a příslušenstvím, který je přílohou této smlouvy;
3. pozemek parc. č. st. 679 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1181 m2, jehož součástí je budova č. e. 427 (obč. vyb.), pozemek parc. č. st. 680 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 357 m2, jehož součástí je budova č. p. 483 (obč. vyb.), pozemek parc. č. st. 1342 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m2, pozemek parc. č. st. 1512 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 129 m2, jehož součástí je budova bez č. p. (jiná st.), pozemek parc. č. st. 1611 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m2, pozemek parc. č. 330/2 – ostatní plocha o výměře 552 m2, pozemek parc. č. 330/3 – ostatní plocha o výměře 6170 m2, pozemek parc. č. 330/4 – ostatní plocha o výměře 294 m2, pozemek parc. č. 356 – trvalý travní porost o výměře 581 m2, pozemek parc. č. 1792/4 – ostatní plocha o výměře 111 m2, vše v katastrálním území Horní Staré Město, zapsáno na listu vlastnictví č. 1670, se všemi součástmi a příslušenstvím, který je přílohou této smlouvy;
4. movitý majetek uvedený včetně jeho umístění v inventurním soupisu předávaného majetku, který je přílohou této smlouvy,
5. skladové zásoby cenin, přísně zúčtovatelných tiskopisů a dalších materiálů, které budou upřesněny na základě fyzické inventury ke dni 17.12.2024 a jejich inventurní soupis bude součástí předávacího protokolu podle čl. III odst. 4 této smlouvy.

(dále jen „předávaný majetek“).

# Čl. II

* 1. Předávající touto smlouvou předává předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím přejímajícímu a přejímající tento majetek se všemi součástmi a příslušenstvím přijímá. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit s ním tak, že právo hospodařit s předávaným majetkem má přejímající.
	2. Předání předávaného majetku je uskutečňováno bezúplatně ve veřejném zájmu za účelem zajištění činností, které vyplývají ze zákonných povinností Ministerstva dopravy a slouží k realizaci dopravní politiky státu a které byly rozhodnutím ministra dopravy ze dne 18. 9. 2024 o změně zakládací listiny CENDIS, s.p. svěřeny tomuto státnímu podniku v souvislosti se zánikem Centra služeb pro silniční dopravu, k němuž dojde k 30. 6. 2025 na základě návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony, který je projednáván jako sněmovní tisk č. 813. Předávaný majetek je potřebný k zabezpečení činností svěřených CENDIS, s.p., které bude tento státní podnik vykonávat od 1. 1. 2025, a představuje budovy a zařízení stanic technické kontroly v Krásné Lípě a Trutnově, vozidlový park pro praktický výcvik zkušebních komisařů v Pardubicích, skladové prostory, technologie, přepravní a manipulační techniku a vozidla pro přepravu materiálu v Pardubicích a Běchovicích, inventář v podobě vybavení pracovišť a výpočetní a komunikační techniky a skladové zásoby cenin, přísně zúčtovatelných tiskopisů a dalších materiálů souvisejících s předmětnými činnostmi.
	3. Pořizovací cena předávaného majetku (vyjma předávaných skladových zásob) podle účetnictví předávajícího činí celkem **125 533 867,75 Kč**, zůstatková cena ke dni 30. 9. 2024 podle účetnictví předávajícího činí celkem **67 680 230,29 Kč** (pořizovací a zůstatková cena jednotlivých položek jsou uvedeny v inventurním soupisu předávaného majetku, který je přílohou této smlouvy). Účetní hodnota předávaných skladových zásob bude upřesněna na základě fyzické inventury ke dni 17.12.2024 v inventurním soupisu, který bude součástí předávacího protokolu podle čl. III odst. 4 této smlouvy.

# Čl. III

* 1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
	2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou těch, které jsou zapsány v katastru nemovitostí na příslušném listu vlastnictví.
	3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaného majetku a že jej bude užívat za účelem jemu určeným.
	4. Předávající se zavazuje fyzicky předat předávaný majetek přejímajícímu bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti a účinnosti této smlouvy a přejímající je povinen předávaný majetek od předávajícího převzít. Fyzické předání předávaného majetku bude provedeno na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami nebo jimi pověřenými zástupci.

# Čl. IV

* 1. Návrh na provedení záznamu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu na právo hospodařit s majetkem státu podle této smlouvy v katastru nemovitostí podají předávající a přejímající společně prostřednictvím přejímajícího bez zbytečného odkladu po nabytí platnosti a účinnosti smlouvy. Náklady spojené s tímto záznamem nese přejímající.
	2. Pokud by příslušným katastrálním úřadem nebyl záznam podle odstavce 1 z jakéhokoliv důvodu proveden, smluvní strany se zavazují k součinnosti směřující k odstranění nedostatků zjištěných katastrálním úřadem a naplnění vůle smluvních stran.

# Čl. V

* 1. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců pro věci smluvní.
	2. Vzhledem k tomu, že nebylo rozhodnuto o trvalé nepotřebnosti převáděného majetku, je podmínkou platnosti této smlouvy povolení výjimky z podmínky trvalé nepotřebnosti vládou České republiky po předchozím vyjádření Ministerstva financí podle § 21 odst. 2 ve spojení s § 44 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
	3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede předávající.
	4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a povolením výjimky vládou České republiky podle § 21 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.
	5. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv, ne však dříve, než 1. 1. 2025.
	6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemným číslovaným právním jednáním podepsaným oběma smluvními stranami.
	7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a souhlasí s jejím obsahem, jenž je projevem jejich svobodné vůle, že smlouva byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: V Praze dne:

…………………………………………… ……………………………………………

Za předávajícího Za přejímajícího

JUDr. Lenka Ptáčková Melicharová, MBA, ředitelka Ing. Jan Paroubek, ředitel

*(podepsáno elektronicky)*

Přílohy:

* Výpis z KN Krásná Lípa;
* Výpis z KN Pardubice;
* Výpis z KN Trutnov;
* Inventurní soupis předávaného majetku;