

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 27.6.2024

uzavřená mezi následujícími smluvními stranami

Objednatel: Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G. Masaryka 13

Se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 1530/13, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 49778161
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 187958306/0300
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Tomáš Nonfried, ředitel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Tomáš Nonfried, ředitel
Telefon: + 420 377 236 611
E-mail: ekonom@oaplzen.cz

(2)

Zhotovitel: Kypta – Stavoservis s.r.o.

Registrován v OR u: Krajského soudu v Plzni
Se sídlem: Ke Střelně 331, 330 08 Zruč - Senec
IČO: 25213750
DIČ: CZ25213750
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 27-9164800267/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Vratislav Kypta
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Petr Pavelka, Ing. Lubomír Hess
Telefon: 377 530 418
E-mail: stavoservis@kypta.cz

I. Popis změny:

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně původní Smlouvy o dílo č. ze dne 27.6.2024. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla se po dohodě stran mění tak, že dojde k úpravě prováděných prací a k úpravě soupisů prací, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku. V rámci Přílohy č. 1 tohoto Dodatku jsou tyto změny uvedeny a vyčísleny – včetně víceprací a méněprací, včetně jejich finančního vyjádření. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

V důsledku změny uvedené výše se mění příloha č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 27.6.2024 (Položkový rozpočet v souladu s nabídkou dodavatele/zhotovitele). Změny oceněného položkového rozpočtu, tedy přesný soupis prací prováděných nad rámec původního soupisu (tzv. vícepráce) a prací, které naopak oproti původnímu soupisu prací nebudou realizovány (tzv. méněpráce), jsou uvedeny v Příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

V důsledku této změny rozsahu prováděných prací dochází i ke změně smluvené celkové ceny za dílo, přičemž hodnota prací prováděných nad rámec původního soupisu stavebních prací činí 841 108,54 Kč bez DPH a hodnota nerealizovaných prací činí 48 026,28 Kč bez DPH. Celkový cenový nárůst oproti ceně sjednané ve smlouvě o dílo tak činí 793.082,26 Kč bez DPH. Ocenění je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

1. Celková nasmlouvá částka zakázky uvedená v bodě IV. CENA DÍLA Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č.1 mění následovně:

Původní znění:

IV. CENA DÍLA

(1)

~~Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:~~

Cena celkem bez DPH	2 691 998,92	Kč
DPH 21%	565 319,15	Kč
Cena celkem vč. DPH	3 257 318,69	Kč

~~V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, je cena stanovena jako nejvýše přípustná.~~

Nové znění:

IV. CENA DÍLA

(1)

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena celkem bez DPH	3 485 081,18	Kč
DPH 21%	731 867,05	Kč
Cena celkem vč. DPH	4 216 948,23	Kč

V souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

2. V souvislosti s výše provedenou změnou obsahu předmětu díla a zvýšení jeho objemu se současně obě smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 dohodly na úměrném prodloužení termínu plnění předmětného díla **o 2 kalendářní měsíce**. Obě smluvní strany se v souvislosti s navýšením objemu předmětného díla na změně ustanovení v článku č. 5 Smlouvy o dílo takto:

Původní znění Smlouvy:

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění předmětu zakázky:

včetně předání a převzetí prostor – I. ETAPA: ~~do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo na tuto zakázku~~

Termín plnění předmětu dodávky a prací – I. ETAPA: ~~1. 7. – 31. 7. 2024~~

Termín zahájení plnění předmětu zakázky

včetně předání a převzetí prostor – II. ETAPA: ~~do 30 pracovních dnů od výzvy zadavatele~~

Termín plnění předmětu dodávky a prací – II. ETAPA: ~~1. 8. – 30. 10. 2024~~

Nové znění:

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Termín zahájení plnění předmětu zakázky:
včetně předání a převzetí prostor – I. ETAPA:

**do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o
dílo na tuto zakázku**

Termín plnění předmětu dodávky a prací – I. ETAPA:

1. 7. – 31. 7. 2024

Termín zahájení plnění předmětu zakázky
včetně předání a převzetí prostor – II. ETAPA:

do 30 pracovních dnů od výzvy zadavatele

Termín plnění předmětu dodávky a prací – II. ETAPA:

1. 8.2024 – 31. 1. 2025

II. Ostatní

1. Ostatní ustanovení původní Smlouvy o dílo ze dne 27.6.2024 zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

4.1. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v písemné podobě s připojením podpisů všemi oprávněnými osobami obou smluvních stran.

4. 2 Tento Dodatek č. 1 je zhotoven ve třech paré, přičemž dvě vyhotovení patří Objednateli a jedno Zhotoviteli. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

4.3. Smluvní strany tohoto Dodatku č. 1 prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Přílohy: Soupis prací s vícepracemi a méněpracemi.

V Plzni 24.10.2024

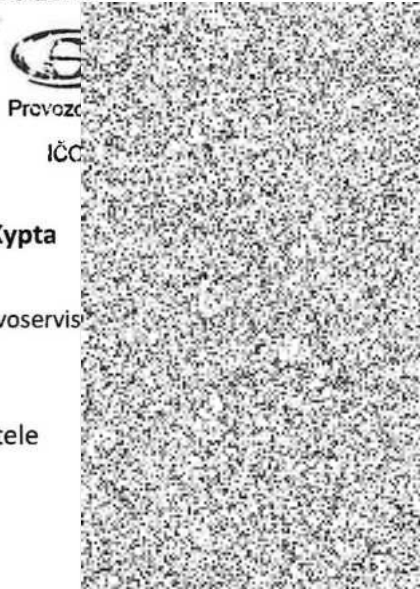


Mgr. Tomáš Nonfried
ředitel

Obchodní akademie, Plzeň, nám. T. G.
Masaryka 13

za objednatele

V Plzni 24.10.2024



Vratislav Kypta
Jednatel

Kypta – Stavoservis

za zhotovitele

Změnový list		číslo ZL: 1		
Zhotovitel:	Kypta – Stavoservis s.r.o.			
Investor:	Obchodní akademie, Plzeň, T.G. Masaryka 13	nám.	Datum	24.10.2024
Název akce: OBCHODNÍ AKADEMIE PLZEŇ - SANACE A IZOLACE ZDIVA A SKLEPNÍCH PROSTOR A ŠATEN				
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem x	faxem
Odkazy		na		
		na výkresy:		
na rozpočtové podklady:		Položkový rozpočet změny		
na jinou část smlouvy:				
Předmět změny:				
1.1	Místnost č. 1			
1.2	Bourání stávajících přízdívek			
1.3	Podezdění oken, doplnění ostění a nadpraží, začištění			
1.4	Elektroinstalace - kompletní výměna vedení, svítidla, zásuvky, rozvaděč			
1.5	Elektroinstalace - revize			
1.6	Elektroinstalace - stavební přípomoc			
1.7	Havarijní stav kanalizace v m.č. 18 - výměna			
1.8	Práce dle SOD nerealizované - odpočet			
Popis a zdůvodnění změny:				
1.1	Místnost č. 1 Místnost č. 1 leží v přízemí objektu a je nepodsklepená. Degradace omítek není v takovém rozsahu, jako u ostatních místností, které jsou situovány v suterénu. Z tohoto důvodu nebude část omítek skopána, bude opravena a vybělena. Zdivo této místnosti bude v místě největšího poškození omítek dodatečně izolováno beztlakou injektáží. V místnosti je vlivem vlhkosti nadzvednutá podlaha. Nášlapná vrstva z keramických dlaždic bude odstraněna vč. podlahy z cihel, která je pod ní. V místnosti bude vybetonován podkladní beton, provedena živičná hydroizolace a betonová podlaha, vyztužená KARI síťí. Na nové podlaze bude jako nášlapná vrstva cementový samonivelační potěr. Suť vzniklá bouráním konstrukcí bude odvezena na skládku. Pro snížení vlhkosti zde bude osazen ventilátor.			
1.2	Bourání stávajících přízdívek Při provádění prací ve sklepních prostorech byly zjištěny v některých místnostech cihelné přízdívky. Bylo rozhodnuto z důvodu odstranění vlhkosti ve sklepech a možnosti vysychání zdiva tyto přízdívky odstranit.			
1.3	Podezdění oken, doplnění ostění a nadpraží, začištění V místnostech budou osazena venkovní ocelová okna s ocelovou výplní a vnitřní otevíravá plastová okna. Investor požaduje spádovat stávající vnitřní cihelné parapety vně objektu. Stávající okenní otvory nemají stejné rozměry. Z těchto důvodů bude nutné okna podezdít, doplnit ostění a nadpraží a následně začistit.			
1.4	Elektroinstalace - kompletní výměna vedení, svítidla, zásuvky, rozvaděče Při provádění prací ve sklepech byl zjištěn nevyhovující stav elektroinstalace. Původně zamýšlené překotvení stávající po povrchu vedené elektroinstalace není dostačující, na stávající elektroinstalaci ve sklepech by nemohla být vystavena revize. Proto bude nutné provedení kompletní výměny vedení, svítidel, zásuvek a rozvaděče ve sklepech. Nerealizované překotvení stávající elektroinstalace se v odd. 1.8 odečítá.			

1.5 Elektroinstalace - revize

Po provedení kompletní výměny vedení, svítidel, zásuvek a rozvaděče ve sklepě bude na tuto elektroinstalaci vystavena revize.

1.6 Elektroinstalace - stavební přípomoc

Po demontáži stávající elektroinstalace bude nutné stávající zdivo vyspravit a začistit.

1.7 Havarijní stav kanalizace v m.č. 18 - výměna

Při provádění prací ve sklepě byla v m.č. 18 zjištěna vadná svislá litinová kanalizace Js 70. Její stav je havarijní, proto bylo rozhodnuto, že bude vybourána a nahrožena novou kanalizací z PVC.

1.8 Práce dle SOD nerealizované - odpočet

V tomto oddíle se odečítají práce dle SOD nerealizované (kontrola a překotvení plynovodu a elektroinstalace).

Zařazení změny dle ZZVZ: § 222, odst. 4

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele	x	chyba v PD	chyba zhotovitele	vys	stí x
-------------------	---	------------	-------------------	-----	-------

Oznámení vydává:

Zhotovitel Kypta-Stavoservis s.r.o.


Kypta
STAVOSERVIS
Provozovna Karlovy
Tel./Fax:
IČO: 25213750

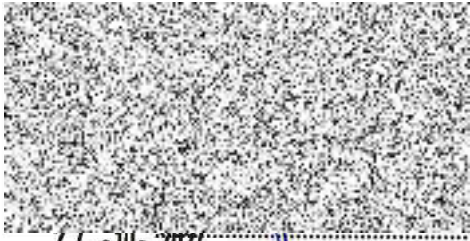
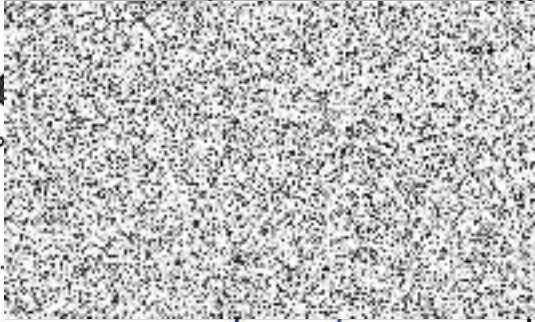
Stanovisko projektanta stavby:

oběhová

Příloha : položkový rozpočet změny

Počet připojených listů specifikací:

Počet připojených výkresů:

Cena méněprací bez DPH : -48 026,28 Kč	Cena víceprací bez DPH : 841 108,54 Kč
Výsledná cena změny bez DPH : SOD 2 691 998,92 Kč ZL 1 793 082,26 Kč Celkem 3 485 081,18 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Výše uvedené změny mají vliv na termín dokončení díla.
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné nebo lepší úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:  Datum: 24 - 10 - 2024	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Datum: 24 - 10

REKAPITULACE STAVBY

Kód: VIS00557
 Stavba: Obchodní akademie Plzeň

KSO:
 Místo:

CC-CZ:
 Datum: 16. 8. 2024

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			793 082,26
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	793 082,26	166 547,27
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			959 629,53

SA TO/ L-a K L M
 24. 10. 2024

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Zhotovitel



Datum a podpis: 24. 10. 24

Razítko

Datum a

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: VIS00557

Stavba: Obchodní akademie Plzeň

Místo:

Datum:

16. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		793 082,26	959 629,53
VIS00503 (1)	Obchodní akademie Plzeň	793 082,26	959 629,53
VIS0017c/0 5//24ab8	Obchodní akademie - vícepráce	793 082,26	959 629,53

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchodní akademie Plzeň

Objekt:

VIS00503 (1) - Obchodní akademie Plzeň

Soupis:

VIS0017c/05//24ab8 - Obchodní akademie - vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 16. 8. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

793 082,26

DPH základní
snížená

Základ daně
793 082,26
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
166 547,27
0,00

Cena s DPH

v CZK

959 629,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obchodní akademie Plzeň

Objekt:

VIS00503 (1) - Obchodní akademie Plzeň

Soupis:

VIS0017c/05//24ab8 - Obchodní akademie - vícepráce

Místo:

Datum: 16. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

793 082,26

HSV - Obchodní akademie - aktualizace

727 598,44

1.1 - Místnost č. 1	72 006,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	26 780,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	26 730,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-7 547,51
997 - Přesun sutě	2 642,32
998 - Přesun hmot	7 991,28
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 179,77
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 800,00
751 - Vzduchotechnika	4 624,27
771 - Podlahy z dlaždic	3 058,48
783 - Dokončovací práce - nátěry	-8 898,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 342,11
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 304,00
1.2 - Bourání stávajících přizdivek	58 466,81
96 - Bourání konstrukcí	15 762,00
997 - Přesun sutě	42 704,81
1.3 - Podezdění oken, doplnění ostění a nadpraží oken, začištění	39 960,00
1.4 - Elektroinstalace - kompletní výměna vedení, svítidla, zásuvky, rozvaděč	501 039,90
1.5 - Elektroinstalace - revize	14 800,00
1.6 - Elektroinstalace - stavební přípomoc	39 652,00
1.7 - Havarijný stav kanalizace v m.č. 18 - výměna	22 003,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 091,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 912,00
1.8 - Práce dle SOD nerealizované - odpočet	-20 330,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	-13 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	-7 330,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	65 483,82
VRN3 - Zařízení staveniště	21 827,94
VRN4 - Inženýrská činnost	29 103,92
VRN7 - Provozní vlivy	14 551,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obchodní akademie Plzeň

Objekt:

VIS00503 (1) - Obchodní akademie Plzeň

Soupis:

VIS0017c/05//24ab8 - Obchodní akademie - vícepráce

Místo:

Datum: 16. 8. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

793 082,26

D HSV Obchodní akademie - aktualizace 727 598,44

D 1.1 Místnost č.1 72 006,73

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 26 780,00

1	K	319202215	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm beztlakou injektáží silikonovou mikroemulzí	m	5,150	5 200,00	26 780,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-----------

VV "1" 1,650*3,500 5,150

VV Součet 5,150

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 26 730,03

2	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	29,050	273,00	7 930,65
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV "1" (0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7 49,950

VV -0,7*2,0 -1,400

VV Mezisoučet plocha stěn 48,550

VV "1" -2,200*1,000 -2,200

VV -1,650*2,000 -3,300

VV -7,000*2,000 -14,000

VV Mezisoučet otlučení dle skutečnosti -19,500

VV Součet 29,050

3	K	622635041	Oprava spárování cihelného zdiva stěn MC v rozsahu přes 40 do 50 %	m2	-29,050	255,00	-7 407,75
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

VV "1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7 -49,950

VV 0,7*2,0 1,400

VV Mezisoučet otlučení dle SOD -48,550

VV "1" 2,200*1,000 2,200

VV 1,650*2,000 3,300

VV 7,000*2,000 14,000

VV Mezisoučet otlučení dle skutečnosti 19,500

VV Součet -29,050

4	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,042	5 570,00	11 373,94
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

VV "1" 2,800*7,000*0,06 1,176

VV -1,200*1,900*0,06 -0,137

VV -0,500*0,600*0,06 -0,018

VV -1,600*1,900*0,06+1,100*1,100/2*0,06 -0,146

VV Mezisoučet podkladní beton 0,875

VV "1" 2,800*7,000*0,08 1,568

VV -1,200*1,900*0,08 -0,182

VV -0,500*0,600*0,08 -0,024

VV -1,600*1,900*0,08+1,100*1,100/2*0,08 -0,195

VV Mezisoučet podlaha 1,167

VV Součet 2,042

5	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,133	39 000,00	5 187,00
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

VV 0,02664*5 0,133

VV Součet 0,133

6	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 5 do 10 mm	m2	14,585	558,00	8 138,43
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

VV "1" 2,800*7,000 19,600

VV -1,200*1,900 -2,280

VV -0,500*0,600 -0,300

VV -1,600*1,900+1,100*1,100/2 -2,435

VV Součet 14,585

7	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	18,800	80,20	1 507,76
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

VV 4,350+2,600+7,000+1,650+2,200+1,000 18,800

VV Součet 18,800

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -7 547,51

8	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	0,900	4 270,00	3 843,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		0,900		0,900		
	VV		Součet otvor pro ventilátor		0,900		
9	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-29,050	110,00	-3 195,50
	VV		"1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		-49,950		
	VV		0,7*2,0		1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		-48,550		
	VV		"1" 2,200*1,000		2,200		
	VV		1,650*2,000		3,300		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		19,500		
	VV		Součet		-29,050		
10	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	-29,050	93,10	-2 704,56
	VV		"1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		-49,950		
	VV		0,7*2,0		1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		-48,550		
	VV		"1" 2,200*1,000		2,200		
	VV		1,650*2,000		3,300		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		19,500		
	VV		Součet		-29,050		
11	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáčů	m2	-29,050	189,00	-5 490,45
	VV		"1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		-49,950		
	VV		0,7*2,0		1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		-48,550		
	VV		"1" 2,200*1,000		2,200		
	VV		1,650*2,000		3,300		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		19,500		
	VV		Součet		-29,050		
D 997 Přesun sutě							2 642,32
12	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,614	1 750,00	1 074,50
13	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,456	107,00	262,79
	VV		0,614*4		2,456		
	VV		Součet		2,456		
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,496	296,00	146,82
	VV		0,614-0,118		0,496		
	VV		Součet		0,496		
15	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	9,424	12,90	121,57
	VV		0,496*19		9,424		
	VV		Součet		9,424		
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,496	2 090,00	1 036,64
D 998 Přesun hmot							7 991,28
17	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	6,054	1 320,00	7 991,28
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							7 179,77
18	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	14,585	12,70	185,23
	VV		"1" 2,800*7,000		19,600		
	VV		-1,200*1,900		-2,280		
	VV		-0,500*0,600		-0,300		
	VV		-1,600*1,900+1,100*1,100/2		-2,435		
	VV		Součet		14,585		
19	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	67 500,00	270,00
	VV		14,585*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,004		
20	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	14,585	131,00	1 910,64
	VV		"1" 2,800*7,000		19,600		
	VV		-1,200*1,900		-2,280		
	VV		-0,500*0,600		-0,300		
	VV		-1,600*1,900+1,100*1,100/2		-2,435		
	VV		Součet		14,585		
21	M	DEK.101030146 9	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	16,999	193,91	3 296,28
	VV		14,585*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		16,999		
22	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	3,620	150,00	543,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(4,350+2,600+7,000+1,650+2,200+0,300)*0,200		3,620		
	VV		Součet		3,620		
23	M	DEK.101030146 9	GLASTEK AL 40 MINERAL (role/7,5m2)	m2	4,219	193,91	818,11
	VV		3,61990561990562*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		4,219		
24	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,111	1 410,00	156,51
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				4 800,00
25	K	7413307	Připojení ventilátoru nástěnného vč. el. přívodu	kus	1,000	4 800,00	4 800,00
	D	751	Vzduchotechnika				4 624,27
26	K	751111012	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D přes 100 do 200 mm	kus	1,000	226,00	226,00
27	M	442914126	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu s tahovým vypínačem průtok 95m3/h D 100mm 13W IP44	kus	1,000	4 391,50	4 391,50
28	K	998751121	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	t	0,001	6 770,00	6,77
	D	771	Podlahy z dlaždic				3 058,48
29	K	771531801	Demontáž podlah z dlaždic cihelných kladených do malty	m2	14,585	38,70	564,44
	VV		"1" 2,800*7,000		19,600		
	VV		-1,200*1,900		-2,280		
	VV		-0,500*0,600		-0,300		
	VV		-1,600*1,900+1,100*1,100/2		-2,435		
	VV		Součet		14,585		
30	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	14,585	171,00	2 494,04
	VV		"1" 2,800*7,000		19,600		
	VV		-1,200*1,900		-2,280		
	VV		-0,500*0,600		-0,300		
	VV		-1,600*1,900+1,100*1,100/2		-2,435		
	VV		Součet		14,585		
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-8 898,02
31	K	783823149	Penetrační fungicidní nátěr licového zdiva	m2	-29,050	74,30	-2 158,42
	VV		"1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		-49,950		
	VV		0,7*2,0		1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		-48,550		
	VV		"1" 2,200*1,000		2,200		
	VV		1,650*2,000		3,300		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		19,500		
	VV		Součet		-29,050		
32	K	78399492R01	Nátěr impregnační a zpevňující	m2	-29,050	232,00	-6 739,60
	VV		"1" -(0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		-49,950		
	VV		0,7*2,0		1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		-48,550		
	VV		"1" 2,200*1,000		2,200		
	VV		1,650*2,000		3,300		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		19,500		
	VV		Součet		-29,050		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 342,11
33	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	29,050	46,20	1 342,11
	VV		"1" (0,4+0,6++0,5+3,6+2,8+7,0+0,9+1,2+1,5)*2,7		49,950		
	VV		-0,7*2,0		-1,400		
	VV		Mezisoučet otlučení dle SOD		48,550		
	VV		"1" -2,200*1,000		-2,200		
	VV		-1,650*2,000		-3,300		
	VV		-7,000*2,000		-14,000		
	VV		Mezisoučet otlučení dle skutečnosti		-19,500		
	VV		Součet		29,050		
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 304,00
34	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	8,000	413,00	3 304,00
	VV		"Vykližení místnosti"				
	VV		4,000*2		8,000		
	VV		Součet		8,000		
35	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	4,000	0,00	0,00
	VV		"Nastěhování místnosti" nebude účtováno				
	VV		2,000*2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
	D	1.2	Bourání stávajících přizdivek				58 466,81

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 96			Bourání konstrukcí				15 762,00
48	K	962031011	Bourání příček nebo přízdivek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	111,000	142,00	15 762,00
	VV		5,500*2,000		11,000		
	VV		5,000*2,000		10,000		
	VV		4,000*2,000		8,000		
	VV		4,000*2,000		8,000		
	VV		7,000*2,000		14,000		
	VV		8,000*2,000		16,000		
	VV		6,000*2,000		12,000		
	VV		4,000*2,000		8,000		
	VV		12,000*2,000		24,000		
	VV		Součet		111,000		
D 997			Přesun sutě				42 704,81
49	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	8,880	1 750,00	15 540,00
50	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	35,520	107,00	3 800,64
	VV		8,880*4		35,520		
	VV		Součet		35,520		
51	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,880	296,00	2 628,48
52	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	168,720	12,90	2 176,49
	VV		8,880*19		168,720		
	VV		Součet		168,720		
53	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	8,880	2 090,00	18 559,20
D 1.3			Podezdění oken, doplnění ostění a nadpraží oken, začistění				39 960,00
54	K	34624438R01	Podezdění oken, doplnění ostění a nadpraží oken, začistění	ks	20,000	1 998,00	39 960,00
D 1.4			Elektroinstalace - kompletní výměna vedení, svítidla, zásuvky, rozvaděč				501 039,90
55	K	74112000R01	Kompletní výměna vedení, svítidla, zásuvky, rozvaděč	Kpl	1,000	501 039,90	501 039,90
	VV		"Položkový rozpočet v příloze"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
D 1.5			Elektroinstalace - revize				14 800,00
56	K	210280002	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis Kč	kus	1,000	14 800,00	14 800,00
D 1.6			Elektroinstalace - stavební přípomoc				39 652,00
57	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	92,000	431,00	39 652,00
	VV		92,000		92,000		
	VV		Součet - začistění po demontážích		92,000		
D 1.7			Havarijní stav kanalizace v m.č. 18 - výměna				22 003,00
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 091,00
58	K	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	11,000	192,00	2 112,00
59	K	721140913	Potrubí litinové propojení potrubí DN 75	kus	4,000	765,00	3 060,00
60	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 75	m	11,000	629,00	6 919,00
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				9 912,00
61	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	24,000	413,00	9 912,00
	VV		"Uvolnění stávajícího litinového potrubí ve stěnách a stropu"				
	VV		16,000		16,000		
	VV		Mezisoučet		16,000		
	VV		"Začistění nového PVC potrubí ve stěnách a stropu"				
	VV		8,000		8,000		
	VV		Mezisoučet		8,000		
	VV		Součet		24,000		
D 1.8			Práce dle SOD nerealizované - odpočet				-20 330,00
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				-13 000,00
19	K	723-R001	Kontrola a překotvení plynu II. etapa	kpl	-1,000	5 000,00	-5 000,00
26	K	723-R001	Kontrola a překotvení plynu I. etapa	kpl	-1,000	8 000,00	-8 000,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				-7 330,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	741 -R001	Kontrola a překotvení elektroinstalace II. etapa	kpl	-1,000	4 330,00	-4 330,00
28	K	741- R001	Kontrola a překotvení elektroinstalace I. etapa	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							65 483,82
D VRN3 Zařízení staveniště							21 827,94
62	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,000	7 275,98	21 827,94
D VRN4 Inženýrská činnost							29 103,92
63	K	040001000	Inženýrská činnost	%	4,000	7 275,98	29 103,92
D VRN7 Provozní vlivy							14 551,96
64	K	071002000	Provoz třetích osob	%	2,000	7 275,98	14 551,96