

Smlouva o dílo
č. OMSŘI/24/24245

na zhotovení stavby

**„Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje,
vybudování nového výcvikového střediska sloužícího
složkám IZS“**

Smluvní strany:

Objednatel: **Pardubický kraj**

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: 

Zhotovitel: **VIKTORSTAV s.r.o.**

sídlo: Dašická 409, 537 01 Chrudim
zastoupen: Ing. Vitaliy Kozar
IČO: 25618091
DIČ: CZ25618091
zápis v OR: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12997
Bankovní spojení: 

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje, vybudování nového výcvikového střediska sloužícího složkám IZS“ (systémové číslo P24V00000199) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

1. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby „Zdravotnická záchranná služba Pardubického kraje, vybudování nového výcvikového střediska sloužícího složkám IZS“ podle projektové dokumentace zpracované , se sídlem Míru 786/26, 571 01 Moravská Třebová – Předměstí, IČO: 11145897 v rozsahu určeném soupisem prací s výkazem výměr tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám stavebního povolení. Vydané povolení bude zhotoviteli předáno nejpozději současně s výzvou k plnění podle čl. 3. odst. 1 této smlouvy.

2. Cena díla

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **15 159 000,00 Kč** bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **3 183 390,00 Kč**.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **18 342 390,00 Kč**.

2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Termíny a místo plnění

1. Vzhledem k tomu, že při realizaci stavby je nutná součinnost s dodávkou a instalací audiovizuální techniky a simulačního systému vč. provedení stavby pro strukturovanou kabeláž a s dodávkou a instalací interiérového vybavení (mobiiliáře), které budou financovány z dotačních prostředků a budou řešeny samostatnými veřejnými zakázkami, není zhotovitel oprávněn k plnění z této smlouvy dříve než v termínu určeném výzvou objednatele. Odeslání výzvy je podmíněno dokončením zadávacího řízení dodávky a instalace audiovizuální techniky a simulačního systému vč. provedení stavby pro strukturovanou kabeláž. Výzvu odešle objednatel prostřednictvím osoby jednající ve věcech technických bez zbytečného odkladu po obdržení informace, že podmiňující zakázka byla uzavřena. Výzvou bude stanoven i termín předání staveniště, který bude nejpozději do 14 dnů od odeslání výzvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Předpokládaný termín předání staveniště je **listopad 2024**.
2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **8 měsíců od předání staveniště**.
3. Místem plnění je ul. Průmyslová, 530 03 Pardubice, k.ú. Pardubičky, p.č. st. 1360.

4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek

1. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 15 mil. Kč.
2. Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky a aktuální výše vyhovujícího zajištění*.
3. S ohledem na závislost plnění z této smlouvy na dokončení zadávacího řízení souvisejících dodávek si smluvní strany ujednávají, nad rámec případů vymezených touto smlouvou a jejími přílohami jinde, též následující důvod pro odstoupení od smlouvy:
 - Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že nebude objednatelem vyzván podle čl. III. odst. 1. smlouvy k plnění do 31. 1. 2025. Toto právo zhotovitele zaniká okamžikem potvrzení termínu předání a převzetí staveniště na základě výzvy k plnění doručené po tomto datu.
4. Odstoupení od smlouvy podle odst. 3 tohoto článku nezakládá práva ani povinnosti kterékoli smluvní strany k náhradě škod, nákladů nebo ušlého zisku nebo uplatnění smluvních sankcí z této smlouvy. Bude-li smluvní vztah ukončen odstoupením od smlouvy podle odst. 3 tohoto článku v době před předáním staveniště, nese zhotovitel veškeré náklady, které mu v souvislosti s touto smlouvou do té doby vznikly, sám.
5. Zhotovitel je povinen zpracovat návrh harmonogramu realizace nejpozději do předání staveniště. Takto zpracovaný návrh harmonogramu zohlední podklady a požadavky na termínovou koordinaci se souvisejícími dodávkami třetích stran dle podkladů předaných objednatelem zhotoviteli s výzvou k plnění. Po odsouhlasení objednatelem se návrh harmonogramu stává závazným harmonogramem realizace ve smyslu obchodních podmínek.

5. Pověřené osoby

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:
 - za objednatele: [REDACTED]
 - za zhotovitele: Ing. Vitaliy Kozar
2. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:
 - za objednatele: [REDACTED]
technický dozor objednatele
 - za zhotovitele: [REDACTED]
3. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:
 - za objednatele [REDACTED]
 - za zhotovitele: [REDACTED]
4. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:
 - za objednatele: [REDACTED]
 - za zhotovitele: [REDACTED]

6. Součástí smlouvy

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací

7. Závěrečná ujednání

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

Ing. Vitaliy Kozar
jednatel společnosti

*schváleno usnesením Rady Pardubického
kraje R/2520/24 ze dne 16. 09. 2024*