



UZSVM/H/127268/2024

Čj.: UZSVM/H/97357/2024-HSS

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

DIČ: CZ69797111

za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, vedoucí samostatného oddělení Semily, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu 19-7126511/0710

datová schránka: x3eftbz

doručovací adresa: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, samostatné oddělení Semily, Bítouchovská 1, 513 01 Semily

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „pronajímatel“ nebo „ÚZSVM“)

a

Generali Česká Distribuce a.s.

se sídlem Na Pankráci 1658/121, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 44795084

DIČ: CZ699001273

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 23090, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

bankovní spojení: 5789972044/2700

zastoupená na základě plné moci společností Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, kterou zastupuje Mgr. Juraj Páleš, senior manažerem Útvaru centrálního nákupu a outsourcingu a Ing. Pavel Urban, senior manažerem Útvaru centrálního nákupu jako nájemce na straně druhé (dále jen „nájemce“ nebo „GČD“)

společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě smluvní strana“

uzavírají tento

D O D A T E K č. 4

č.j.: UZSVM/HSS/97357/2024-HSS

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 16. 3. 2021 mezi Českou republikou – Generálním finančním ředitelstvím a Generali Českou pojišťovnou a.s., ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14. 11. 2022, Dodatku č. 2 ze dne 17. 10. 2023 a Dodatku č. 3 ze dne 13. 5. 2024 a ve spojení s Dohodou o postoupení smlouvy uzavřené mezi Českou republikou – Generálním finančním ředitelstvím, Generali Českou pojišťovnou a.s. a Generali Českou Distribucí a.s. dne 12. 12. 2023 (dále jen „smlouva“).

Čl. I.

Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně:

1. V Článku XI. odst.1 se text „do 31. 10. 2024“ nahrazuje textem „do 31. 10. 2025.“

2. Článek VI. odst. 4 zní:

„ 4. Dodávky hygienických potřeb a úklid společných prostor budovy pronajímatele, které je nájemce oprávněn užívat (tj. chodby, sociální zařízení v přízemí, kuchyňka v přízemí) a údržba přístupových cest a schodiště k budově pronajímatele v nezbytně nutném rozsahu potřebném k zajištění bezpečného přístupu k předmětu nájmu (odklizení sněhu) si nájemce zajišťuje svým jménem a na své náklady. Svoz odpadu si nájemce zajišťuje svým jménem a na své náklady počínaje dnem 1. 4. 2024. V období od 1. 3. 2024 do 31. 3. 2024 zajišťuje svoz odpadu nájemci pronajímatel, přičemž nájemce bude náklady na tuto službu hradit pronajímateli v plné výši, a to dle faktur účtovaných dodavatelem.“

Čl. II

1. Dodatek č. 4 je uzavřen a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední stranou dodatku.
2. Dodatek č. 4 podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Pronajímatel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany dodatku navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu tohoto dodatku.
6. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou stran dodatku v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz připojují své podpisy.

V Semilech: 16. 9. 2024
datum uvedeno v doložce digitálního podpisu
Za pronajímatele:

V Praze: 1. 10. 2024
data uvedena v doložkách digitálních podpisů
Za nájemce:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

Generali Česká Distribuce a.s., zastoupena
společností Generali Česká pojišťovna a.s.

.....
Ing. Jana Háková
vedoucí
samostatného oddělení Semily

.....
Ing. Pavel Urban, senior manažer
Útvar centrálního nákupu

.....
Mgr. Juraj Páleš, senior manažer
Útvar centrálního nákupu a outsourcingu