

**Příkazní smlouva o výkonu činnosti technického dozoru stavebníka
při realizaci staveb
„Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice“ a „Fotovoltaická
elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont –
středisko volného času Ivančice, p. o.“**

kterou podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají:

Název:	Jihomoravský kraj
Zastoupený:	Mgr. Vladimír Šmerda, člen Rady Jihomoravského kraje
Sídlo:	Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO:	70888337
DIČ:	CZ70888337
Kontaktní osoba:	
Telefon:	
E-mail:	

(dále jen „příkazce“)

a

Název/obchodní firma/jméno:	INVESTINŽENÝRING a.s.
Zastoupený:	Ing. Tomáš Štercl, předseda představenstva
Sídlo:	Kapucínské náměstí 303/5, Brno-město, 602 00 Brno
IČO:	60742470
DIČ:	CZ60742470

osoba je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v odd. B, č. vl. 1543.

Osoba vykonávající činnost TDS A,
Krytina:
Telefon:
E-mail:

Osoba vykonávající činnost TDS B,
FVE:
Telefon:
E-mail:

(dále jen „příkazník“)

(příkazce a příkazník společně dále též jen „smluvní strany“)

I. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky Výkon činnosti TDS při provádění staveb „Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice“ a „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o. - II“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), která byla příkazcem zadávána v souladu s jeho interními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a v souladu s ust. § 6 v návaznosti na ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a dle Pokynů pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR. Při výkladu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám veřejné zakázky a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu výběrového řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.
2. Příkazce je investorem a zadavatelem veřejné zakázky na zhotovení staveb „Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice“ a „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.“
3. Stavba „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.“ je součástí projektu „Sdružený projekt fotovoltaických elektráren Jihomoravského kraje do 1MWp“. Realizace instalace fotovoltaické elektrárny bude podpořena finančními prostředky SFŽP ČR v rámci Modernizačního fondu, výzvy RES+ 1/2021 v programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+). Registrační číslo projektu 7211100055. Příkazník je tedy povinen mj. postupovat dle požadavků dotačního programu.
4. Podkladem pro plnění veřejné zakázky na zhotovení stavby „Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice“ (dále také jen „*Krytina*“) je projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, kterou zpracovala Ing. Tereza Pravdíkova, Rudná 15, 569 04 Rudná, IČO: 05987083 (dále také jen „*DPS Krytina*“). Projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.
5. Podkladem pro plnění veřejné zakázky na zhotovení stavby „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.“ (dále také jen „*FVE*“) je projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vyhotovená obchodní společností PKV BUILD s.r.o., sídlo: č.p. 284, 394 56 Senožaty, IČO: 28149785 (dále také jen „*DPS FVE*“). Projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky.
6. Předpokládané náklady na realizaci obou staveb činí 28 715 000,- Kč bez DPH.
Předpokládané rozpočty staveb:

Stavba	Předpokládaný rozpočet stavby
Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice	24 100 000,- Kč bez DPH
Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice, p. o.	4 615 000,- Kč bez DPH

7. Účelem této smlouvy je zajištění expertní podpory příkazci a zhotoviteli staveb směřující k dosažení nejvyšší možné kvality a efektivity staveb a jejich následného provozu. Příkazce předpokládá, že příkazník bude svou činnost vykonávat vždy ve snaze o co nejefektivnější řešení z hlediska staveb, mimo jiné prostřednictvím toho, že bude výstavbu aktivně koordinovat, bude schopen vyhledávat rizika spojená s výstavbou a účinně jim předcházet, bude odpovědným způsobem posuzovat a řešit změny staveb z pohledu technického a rozpočtu staveb, bude příkazci odpovídajícím způsobem a v odpovídajícím rozsahu

poskytovat informace o průběhu staveb a pro plnění veřejné zakázky využije osoby s odpovídajícím vzděláním, zkušenostmi a manažerskými dovednostmi.

8. Pokud není ve smlouvě výslovně uvedeno, že se jedná o ustanovení smlouvy vztahující se ke konkrétní stavbě (Krytina/FVE), výkonu činnosti TDS (TDS A, Krytina/TDS B, FVE), platí, že se uvedená ustanovení smlouvy vztahují k oběma stavbám i výkonům činnosti obou TDS.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajistit technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) nad prováděním obou staveb (Krytina, FVE) dle stavebního zákona, k řádnému průběhu a dokončení staveb, dodržení rozpočtovaných nákladů jejich zhotovení a předpokládaných termínů jejich realizace.
2. Příkazník se zavazuje:
 - a) při přípravě stavby, kontrole průběhu a dokončení realizace stavby „**Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice**“ provést zejména následující úkony ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu TDS nad prováděním stavby Krytina (dále také jen „TDS A, Krytina“)
 - seznámit se s projektovou dokumentací pro provádění stavby, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je nedílnou součástí DPS, rozpočtem, výsledky provedených průzkumů, rozhodnutími, sděleními, stanovisky a vyjádřeními DOSS;
 - zastupovat stavebníka při provedení kontroly **DPS**;
 - seznámit se s podmínkami smlouvy, která bude uzavřena se zhotovitelem stavby;
 - seznámení se s podmínkami smluv o připojení se distributorem EG.D., a. s.;
 - protokolárně předat zhotoviteli projektovou dokumentaci DPS, požadovat po zhotoviteli jeho stanovisko k předané dokumentaci, jejím dílčím částem včetně projednání ZOV;
 - realizovat další jednání se zhotovitelem v případě potřeby zpracování další stavebně technologické dokumentace přípravy stavby včetně zařízení staveniště;
 - protokolárně předat zhotoviteli stavby plán BOZP;
 - ve spolupráci se zhotovitelem stavby kompletace podkladů a dokladů potřebných k předání staveniště;
 - projednání podmínek se zhotovitelem stavby potřebných pro zajištění plnění požadavků rozhodnutí SÚ, stanovisek dotčených orgánů a potřeb příspěvkové organizace ve vztahu k vymezení a uspořádání staveniště;
 - příprava zápisu o předání a převzetí staveniště;
 - organizační zabezpečení předání a převzetí staveniště;
 - zpracování zápisu o předání a převzetí staveniště a zabezpečení jeho podpisu;
 - zabezpečení a prověření splnění podmínek kladených na stavebníka před zahájením realizace stavby, uvedených v odsouhlaseném zápise, včetně projednání zahájení stavby s osobami příspěvkové organizace a případně osobami v sousedství stavby dotčenými její realizací a provozem staveniště;
 - prověření založení stavebního deníku zhotovitelem stavby a provedení prvního záznamu – předání a převzetí staveniště;
 - ve spolupráci se zhotovitelem stavby a koordinátorem BOZP zajistit zpracování a 8 dní před zahájením prací předání na příslušné OIP oznámení o zahájení prací;
 - oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo zhotovitele stavby;
 - přejímání dodavatelské dokumentace, ověřování jejího souladu s projektovou dokumentací, s podmínkami stavebního povolení včetně stanovisek dotčených orgánů (v případě, že byla vydána), s uzavřenou smlouvou a dalšími podklady (v případě, že na dané stavbě je zajištěn ADP, zabezpečí TDS stanovisko ADP k této zhotovené dokumentaci);

- umístit „štítek o povolení stavby“ a dohlížet na jeho udržení v požadovaném stavu až do dokončení stavby;
- zajistit existenci a dostupnost všem oprávněným osobám k předepsané projektové dokumentaci (PD);
- prověřit splnění povinnosti zhotovitele zaměření stávajících inženýrských sítí v místě střetu se stavbou, zajistit případné projednání s vlastníky technické infrastruktury;
- prověřit stav připravenosti staveniště k zahájení stavebních prací a plnění právních a smluvních požadavků;
- projednání a odsouhlasení zhotovitelem zpracovaného KZP stavby;
- v případě, že na stavbě budou prováděny „zvlášť nebezpečné práce“ – prověřit existenci zpracovaných technologických postupů pro tyto práce;
- prověřit existenci a formální správnost (vazba na harmonogram stavby, technologie dílčích prací, příp. plán BOZP) registru možných bezpečnostních rizik;
- provádění dohledu nad realizací stavby do konce provádění stavebních prací a kolaudace (pokud bude stavebním úřadem vyžadována), s osobní účastí na staveništi v takovém časovém rozsahu, jak je nutné pro řádný výkon dohledu, minimálně však ve frekvenci 3x týdně (což bude patřičně zaznamenáno v zápisech ve stavebním deníku nebo v prezenčních listinách z jednání);
- průběžné sledování plnění a výsledků dílčích kontrol kontrolního a zkušebního plánu stavby (KZP), zejména:
 - dohled nad dodržováním předem stanoveného postupu realizace stavby, předem stanovených technologických postupů dílčích konstrukcí a zabudovávaných materiálů a výrobků;
 - dohled nad prováděním dílčích prací a zajišťováním podmínek jejich výsledné kvality včetně dodržování příslušných norem, zejména betonářské práce, montáže dílců a konstrukcí;
 - dohled nad vzorkováním a přebíráním dodávaných materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby, jejich dokladování včetně dokladů o jakosti, jejich uložení/skladování, případným proškolením pracovníků zhotovitele/podzhotovitele o zacházení s nimi a jejich zabudování;
 - dále průběžný dohled nad stavem uskladněných materiálů a výrobků, strojů a zařízení určených k zabudování;
- kontrola a ověřování dokončených prací, zejména:
 - účast na kontrole a převzetí dokončených částí konstrukcí před jejich zakrytím nebo předtím, než se stanou nepřístupnými, a to na výzvu zhotovitele a za podmínek s ním sjednaných ve smlouvě nebo později sjednaných a uvedených v zápise ve stavebním deníku, včetně zajištění fotodokumentace;
 - ověření shody dokončených částí stavby s projektovou dokumentací, smlouvou o provedení stavby, právními a technickými předpisy a dalšími závaznými dokumenty;
 - účast při ověřování funkčnosti technologických zařízení a měření parametrů technického zařízení stavby;
- dohled nad souladem prováděných stavebních prací s projektovou dokumentací stavby, součinnost s ADP;
- spolupráce se zhotovitelem a projektantem při návrhu a realizaci opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace stavby;
- ve spolupráci se zhotovitelem stavby a s ADP případné dodatky a změny projektové dokumentace, které nevyžadují změnu stavby před jejím dokončením – § 118 SZ, nezvyšují náklady stavby, neprodlužují čas plnění a nezhoršují parametry, v případě zjištěných nedostatků v projektové dokumentaci koordinuje jejich projednání a řešení;
- sleduje plnění povinnosti zhotovitele k průběžnému zaznamenávání jakýchkoliv změn v projektové dokumentaci s cílem zajištění podkladů pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;

- v případě, že je na stavbě stanoven ADP, dohlíží na dodržování podmínek příkazní smlouvy uzavřené mezi stavebníkem a ADP, poskytuje ADP součinnost pro zabezpečení povinností ADP uvedených v jeho smluvním vztahu se stavebníkem;
- průběžné přebírání v průběhu stavby dopracovávané dodavatelské dokumentace zhotovitele stavby, případně její projednání s projektantem nebo s ADP;
- dohled nad předcházením nežádoucího vlivu stavby na sousedící stavby;
- dohled nad dodržováním podmínek a požadavků vydaného rozhodnutí stavebního úřadu, stanovisek dotčených orgánů
- zajištění povinností stavebníka při přípravě a realizaci kontrolních prohlídek stavby a nápravy v případě negativních nálezů;
- v případě, že požadované změny stavby mají dopad na vydané rozhodnutí stavebního úřadu nebo na stanoviska dotčených orgánů k dané stavbě, zajišťuje TDS řešení v souladu s § 118 SZ – Změna stavby před jejím dokončením;
- dohled nad dodržováním podmínek uzavřené smlouvy mezi stavebníkem a zhotovitelem a všech jejích příloh, při prokazatelném nesplnění upozornění a žádosti o nápravu informovat stavebníka;
- dohled nad dodržováním předem stanoveného harmonogramu realizace stavby, důsledně na zhotoviteli stavby vyžaduje zdůvodnění jakéhokoli přerušení nebo pozastavení prací; prokazatelně sděluje své stanovisko a navrhuje opatření;
- dohled nad plněním smluvních povinností zhotovitele stavby při zajišťování jeho podzhotovitelů, předávání pracovišť, postupu realizace a přejímání jejich dodávek;
- dohled nad oprávněností a správností návrhů cen za dodatečné práce realizované zhotovitelem nad rámec uzavřené smlouvy na provedení stavby, včetně projednání se zhotovitelem stavby a následně se stavebníkem;
- ve vztahu k řízení BOZP na staveništi zajišťuje zejména:
 - dohled nad dodržováním postupů při použití dočasných zařízení – provedení zápisů o předání a převzetí, vedení záznamů o kontrole jejich bezpečného a provozuschopného stavu v SD (viz nařízení vlády č. 362/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky);
 - koordinátorovi BOZP poskytuje součinnost potřebnou pro plnění jeho povinností daných právními požadavky i uzavřenou smlouvou se stavebníkem;
 - sleduje a po zhotoviteli požaduje plnění oprávněných požadavků koordinátora BOZP, zejména předání bezpečnostních rizik vyplývajících z technologických postupů zhotovitele koordinátorovi BOZP a součinnost zhotovitele s koordinátorem BOZP při dodržování a aktualizaci plánu BOZP;
- dohled nad plněním povinností zhotovitele stavby jako původce odpadů při řízení jeho odpadového hospodářství na staveništi;
- dohled nad zacházením s nebezpečnými látkami, jejich označením, skladováním a proškolením pracovníků;
- dohled nad plněním ochrany složek ŽP v souladu se ZOV stavby a stanovisek orgánů ŽP, v případě zpracování EIA (Environmental Impact Assessment) dohled nad plněním jejích závěrů;
- dohled nad plněním opatření pro zamezení negativních vlivů stavby na její okolí – hluk, prach apod. – plnění stanovisek orgánů ŽP a dalších opatření uvedených v ZOV stavby;
- ve vztahu k pověření zastupování stavebníka ve fázi realizace stavby zajišťuje:
 - vedení kontrolních dnů stavby (KDS) min. 1x za 14 dní, včetně vypracování zápisu;
 - kontrolu soupisu dokončených provedených prací 1x měsíčně před jejich předáním příkazci;
 - kontrolu věcné správnosti daňových dokladů (faktur) zhotovitelů staveb před jejich předáním příkazci k úhradě (včetně kontrol správnosti rozdělení fakturace dle zařazení do majetku příkazce);

- sledování čerpání finančních prostředků, včetně vypracování měsíčního výkazu čerpání rozpočtu staveb;
- dohled nad dodržováním finančního harmonogramu projektu;
- zastupování stavebníka při konání kontrolních prohlídek stavby a při prováděném dozoru dotčených orgánů;
- zastupování stavebníka při jednáních s vlastníky technické infrastruktury;
- zastupování stavebníka v záležitostech vyžadujících jednání se stavebním úřadem a dalšími orgány státní správy;
- zastupování stavebníka při plnění jeho povinnosti oznámit stavebnímu úřadu poruchy nebo havárie stavby, došlo-li při nich ke ztrátám na životech nebo k ohrožení života nebo ke značným majetkovým škodám;
- plnění právních požadavků v případě řešení předčasného užívání stavby;
- ve fázi dokončení stavby a přípravě dokončené stavby k předání zajišťuje zejména dohled nad splněním a doložením:
 - dokončení všech stavebních, popřípadě technologických dodávek, které tvoří předmět díla podle smlouvy;
 - shromáždění a příprava předání veškerých dokladů o jakosti stavby v souladu se smlouvou;
 - provedení dohodnutých zkoušek a příprava protokolů o jejich provedení a výsledku;
 - příprava dokumentace skutečného provedení stavby a případně jejího geometrického zaměření;
 - přítomnost na závěrečné kontrole stavu dokončené stavby;
 - zajištění fotodokumentace;
 - soupis vad a nedodělků, stanovení termínu a postupu jejich odstranění a projednání se zhotovitelem stavby;
 - projednání výsledku závěrečné kontroly se stavebníkem v souladu se smlouvou o provedení stavby a stanovení termínu předání a převzetí stavby;
 - prověřování postupu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrole stavu dokončené stavby až do stanoveného data předání a převzetí stavby
 - kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby;
- příprava požadovaných podkladů ve spolupráci se zhotovitelem stavby – např. zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení stavby, popis průběhu přípravy a realizace stavby a jeho vyhodnocení, SD, zápisy z KDS, fotodokumentace z průběhu realizace stavby, veškeré revize a povinné zkoušky a doklady k zabudovaným materiálům a výrobkům. Kopie KZP včetně dokladů o provedených zkouškách a výsledcích měření, návody na používání stavby a na obsluhu zabudovaných zařízení, záruční listy, pokud byly k výrobkům a zařízením vydány, a další doklady v souladu s právními požadavky, s příslušnými normami a technickými předpisy;
- zastoupení stavebníka při plnění právních požadavků vůči SÚ;
- dozor nad plněním povinností zhotovitele uvedených v zápise o předání a převzetí stavby zejména:
 - kontakt se zhotovitelem stavby, zabezpečení dohodnutých podmínek přístupu pracovníků zhotovitele do předané stavby, včetně podmínek BOZP;
 - dozor nad postupy zhotovitele při odstraňování drobných vad a nedodělků a přejímání dokončených prací;
 - dozor nad plněním podmínek uvedených v zápise o předání a převzetí stavby, týkajících se vyklizení staveniště;

- závěrečné prověření splnění povinností zhotovitele v souladu se zápisem o předání a převzetí stavby, zpracování a předání závěrečné zprávy stavebníkovi;
 - parafování veškerých předávacích protokolů, návrhů změn zadání, zjišťovacích protokolů o provedených pracích a soupisů provedených prací;
 - příprava podkladů pro užívání stavby a účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
 - předání kompletní dokumentace stavby k archivaci příkazci po vydání kolaudačního souhlasu;
 - zpracování návrhu způsobu zajištění staveniště do výběru nového zhotovitele stavby (např. zajištění ostrahy, oplocení, nepřerušného provozu apod.), poskytnutí součinnosti soudnímu znalci při zhotovování soupisu provedených prací a kontrola soupisu provedených prací v případě předčasného ukončení smlouvy o zhotovení stavby uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
- b) při přípravě stavby, kontrole průběhu a dokončení realizace stavby „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – středisko volného času Ivančice“ provést zejména následující úkony ke splnění předmětu smlouvy spočívající ve výkonu TDS nad prováděním stavby FVE (dále také jen „**TDS B, FVE**“):
- **všechny úkony uvedené v článku II., odst. 2a) této smlouvy** (vyjma úkonů, které se vztahují pouze ke stavbě Krytina a DPS A, Krytina);
 - dále provést následující úkony:
 - protokolárně předat zhotoviteli projektovou dokumentaci „DPS FVE“, požadovat po zhotoviteli jeho stanovisko k předané dokumentaci, jejím dílčím částem včetně projednání ZOV seznámení se s instalačními manuály, pokyny k jednotlivým technologiím;
 - seznámení se s podmínkami výzvy RES+ 1/2021 v programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+). Registrační číslo projektu 721110055 a postupovat dle požadavků dotačního programu;
 - dohled nad dodržováním podmínek vyplývajících ze Smluv o připojení s distributorem EG.D., a.s.;
 - dohled nad dodržováním instalačních manuálů, pokynů k jednotlivým technologiím;
 - dohled nad dodržováním podmínek vyplývajících z výzvy RES+ 1/2021 v programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+);
 - vyhotovení Závěrečného stanoviska odborného technického dozoru dle patřičného vzoru dle výzvy RES+ 1/2021 v programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) včetně jeho potvrzení.

III.

Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se uzavřením této smlouvy zavazuje zařídit za příkazce záležitosti spočívající ve výkonu činností TDS nad prováděním staveb (Krytina a FVE).
2. Příkazník při plnění této smlouvy bude postupovat v úzké součinnosti s příkazcem a řídit se pokyny příkazce.
3. Příkazník je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu smlouvy v souladu se zájmy příkazce, které zná a má znát, a oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet souhlas.

4. Příkazník je kdykoliv v průběhu kontroly realizace staveb povinen upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů příkazce s projektovou dokumentací, stavebním povolením, smlouvou se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem.
5. Příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dokumentaci a informace o průběhu výstavby a tyto předat příkazci.
6. Pokud příkazník některý z úkonů k vykonání činností dle této smlouvy nebo dle díkce stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení smlouvy za strany příkazníka.
7. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, a to i po ukončení plnění dle této smlouvy. Porušení této povinnosti příkazníkem se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně příkazníka.
8. Příkazník se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu své činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním ve výši alespoň 500.000,- Kč za jednu pojistnou událost. Příkazník se zavazuje udržovat uvedené pojištění v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění nese příkazník a jsou zahrnuty ve sjednané úplatě dle této smlouvy.
9. Prostou kopií dokladu o uzavření pojistné smlouvy je příkazník povinen předložit příkazci do 10 dnů od uzavření této smlouvy. V případě změny pojištění předloží příkazník bezodkladně příkazci nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Skutečnost, že příkazník řádně a včas neuzavře nebo neprodlouží pojistnou smlouvu nebo řádně a včas příkazci nepředloží doklad o jejím uzavření, jak je požadováno touto smlouvou, bude považována za podstatné porušení smlouvy na straně příkazníka. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s plněním předmětu této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Příkazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu příkazce nechat se při výkonu činností dle této smlouvy zastupovat třetí osobou, vyjma pověření osoby k výkonu činnosti TDS dle čl. III. odst. 18 této smlouvy. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci příkazníka a osoba vykonávající činnost TDS uvedená v záhlaví této smlouvy.
11. Porušení povinnosti příkazníka dle předchozího odstavce se považuje za podstatné porušení povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy (vyjma pověření osoby k výkonu činnosti TDS dle čl. III. odst. 18 této smlouvy) a příkazce má právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy.
12. Příkazník je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku před uzavřením této smlouvy. Příkazník se zavazuje, že výkon činností podle této smlouvy bude/budou vykonávat fyzická osoba/fyzické osoby, která je/ktelé jsou jako osoba/y vykonávající TDS uvedena/y v úvodu této smlouvy, nedojde-li ke změně této osoby/těchto osob podle pravidel uvedených níže, nebo dle čl. III. odst. 18 této smlouvy. Příkazník se zavazuje, že tato osoba/osoby bude/ou po celou dobu trvání závazků z této smlouvy splňovat příslušné kvalifikační předpoklady, jakož i dosahovat úrovně zkušeností deklarované v nabídce příkazníka na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek. Smluvní strany se tak dohodly na minimálních požadavcích na kvalifikaci osoby/osob na uvedené pozici a změna této osoby/těchto osob je možná pouze za současného splnění následujících podmínek (vyjma pověření osoby k výkonu činnosti TDS dle čl. III. odst. 18 této smlouvy):

- příkazník příkazci předloží písemnou žádost o provedení změny osoby vykonávající činnost TDS dle této smlouvy; s touto žádostí příkazník předloží rovněž doklady prokazující, že osoba, která se má stát novou osobou vykonávající činnost TDS, splňuje kvalifikační předpoklady požadované příkazcem a že dosahuje úrovně zkušeností obsažené v nabídce příkazníka podané na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek, byla-li nahrazovaná osoba takto hodnocena a
- příkazce si vyhrazuje právo schválit každou novou osobu vykonávající činnost TDS, bez předchozího souhlasu příkazce není změna v osobě vykonávající činnost TDS možná, příkazce však není oprávněn souhlas bez objektivních důvodů odmítnout; příkazce se k písemné žádosti vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení; nevyjádří-li se v této lhůtě, má se za to, že se změnou v osobě souhlasí.

Smluvní strany se dohodly, že pro provedení změny v osobě vykonávající činnost TDS v souladu s tímto odstavcem nevyžadují uzavření dodatku k této smlouvě.

13. Porušení povinnosti příkazníka dle předchozího odstavce se považuje za podstatné porušení povinností příkazníka vyplývajících z této smlouvy a příkazce má mimo právo na odstoupení od této smlouvy též právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy.
14. Příkazník jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím kontrolu veškerou nezbytnou součinnost, doklady a informace pro výkon finanční kontroly (včetně kontroly v místě realizace projektu) v souvislosti s poskytovaným plněním dle této smlouvy. Příkazník se dále zavazuje poskytovat objednateli součinnost při vypořádání žádostí, připomínek a dotazů ze strany poskytovatele dotace.
15. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 10 let od ukončení realizace projektu. Příkazník je po tuto dobu rovněž povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP ČR, MŽP ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly (včetně kontroly v místě realizace projektu) vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
16. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k vyřizování záležitostí dle této smlouvy i za škody na věcech převzatých pro příkazce při zařizování takových záležitostí.
17. Příkazník pro případ vadného zhotovení stavby bere na vědomí, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 občanského zákoníku zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu stavby nezpůsobilo selhání TDS.
18. Příkazník je v případě, že by nastaly objektivní důvody, pro které nemůže plně vykonávat činnost TDS dle příslušných ustanovení dle této smlouvy (dále jen činnost TDS), povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit písemně příkazci, s uvedením důvodu a předpokládané doby, po kterou nebude moci vykonávat činnost TDS. Současně je povinen na tuto dobu, po kterou nebude moci vykonávat činnost TDS zajistit osobu, kterou pověřil vykonáváním činnosti TDS, a to do 5 pracovních dnů od výše uvedeného oznámení. Tato osoba musí splňovat příslušné kvalifikační předpoklady, jakož i dosahovat úrovně zkušeností deklarované v nabídce příkazníka na veřejnou zakázku pro účely hodnocení nabídek. Příkazce provede kontrolu, zda pověřená osoba splňuje výše uvedené podmínky a současně je oprávněn v případě, že tyto splňovat nebude, požadovat výměnu pověřené osoby. Smluvní strany se dohodly, že za

objektivní důvody, pro které nemůže příkazník vykonávat činnost TDS se považují zejména jeho zdravotní omezení.

IV.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje za realizaci předmětu této smlouvy zaplatit příkazníkovi úplatu sjednanou v této smlouvě.
2. Příkazce se zavazuje po uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby předat příkazníkovi jednu kopii smlouvy.
3. Příkazce poskytne příkazníkovi před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení jako součást zadávací dokumentace na veřejnou zakázku DPS a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavbu „Rekonstrukce střešní krytiny SVČ Ivančice“ v elektronické podobě.

Příkazce poskytne příkazníkovi před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení jako součást zadávací dokumentace na veřejnou zakázku DPS a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavbu „Fotovoltaická elektrárna včetně bateriového úložiště na střeše budovy Horizont – střediskovo volného času Ivančice, p. o.“ v elektronické podobě, včetně pravomocného stavebního povolení, a dalších rozhodnutí, sdělení, stanovisek a vyjádření vydaných k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

4. Příkazce se zavazuje poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost a všechny potřebné informace, údaje, dokumentaci a věci, jež jsou potřebné k obstarání záležitosti.
5. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi (tzn. i zaměstnancům příkazníka, kteří se budou podílet na zařízení záležitostí dle této smlouvy) vstup na staveniště staveb.

V.

Doba a místo plnění

1. Zahájení plnění:

- Výkon činnosti „**TDS A Krytina**“ zahájí příkazník na výzvu příkazce, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným termínem předání a převzetí staveniště stavby „Krytina“.
- Výkon činnosti „**TDS B FVE**“ zahájí příkazník na výzvu příkazce, která bude příkazníkovi doručena nejpozději 10 pracovních dnů před plánovaným termínem zahájení prací stavby „FVE“.

2. Doba plnění:

- předpokládaná délka doby plnění výkonu činnosti „**TDS A, Krytina**“ je 12 měsíců;
- předpokládaná délka doby plnění výkonu činnosti „**TDS B, FVE**“ jsou 2 měsíce.

3. Ukončení plnění:

- Výkon činnosti „**TDS A, Krytina**“ bude ukončen v den předání kompletní dokumentace o průběhu výstavby příkazci, a to do 5 pracovních dnů po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu (pokud bude stavebním úřadem požadováno); nebo předání a převzetí dokončeného díla, nebo do 5 pracovních dnů po vyklizení staveniště stavby Krytina, podle toho, který termín nastane později.
- Výkon činnosti „**TDS B, FVE**“ bude ukončen v den předání kompletní dokumentace o průběhu výstavby příkazci, a to do 5 pracovních dnů po vydání pravomocného kolaudačního souhlasu a předání a převzetí vyhotoveného a potvrzeného závěrečného stanoviska odborného technického dozoru dle příčinného vzoru dle výzvy RES+ 1/2021 v

programu 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+); nebo do 5 pracovních dnů po vyklizení staveniště stavby FVE podle toho, který termín nastane později.

4. Místo plnění:

Místem výkonu TDS nad prováděním staveb je prostor staveniště stavby vymezený v DPS Krytina/FVE.

VI.

Úplata

1. Úplata za výkon činnosti „TDS A, Krytina“ dle čl. II. odst. 2. a) smlouvy za 1 měsíc plnění je sjednána ve výši 29 000 Kč bez DPH.
2. Úplata za výkon činnosti „TDS B, FVE“ dle čl. II. odst. 2. b) smlouvy za 1 měsíc plnění je sjednána ve výši 29 000 Kč bez DPH.
3. Měsíční výše úplaty za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy příkazníkem sjednaná touto smlouvou je nejvýše přípustná. Ke sjednané úplatě bez DPH je příkazník, je-li plátcem DPH, oprávněn připočítat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění. Příkazník odpovídá za to, že jím účtovaná DPH je stanovena v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. V případě, že se příkazník stane plátcem DPH až po uzavření této smlouvy a vznikne mu povinnost odvést z plnění dle této smlouvy DPH, sjednává se, že výše úplaty sjednaná v této smlouvě již DPH zahrnuje a příkazce tak není oprávněn ke sjednané úplatě dle tohoto článku smlouvy připočítat DPH.
4. Úplata za poskytnutí předmětu plnění dle této smlouvy příkazníkem zahrnuje veškeré náklady příkazníka související s výkonem jeho činností dle této smlouvy, a to zejména:
 - a) cestovní náklady;
 - b) telekomunikační a poštovní náklady;
 - c) náklady na množení dokumentace a dokladů;
 - d) náklady na případné odborné konzultace (především rozpočtáře), odborné posudky a expertízy zajišťované přímo příkazníkem;
 - e) mzdové náklady zaměstnanců příkazníka;
 - f) náklady pojistného.
5. V případě, že činnost příkazníka dle čl. II. této smlouvy bude vykonávána pouze po část kalendářního měsíce a po zbytek kalendářního měsíce nebude prováděna vůbec (ať už z důvodů na straně příkazce či příkazníka či z důvodu vyšší moci), má příkazník za tento měsíc nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty za dobu, kdy byl výkon činnosti příkazníka dle čl. II. této smlouvy dle této smlouvy prováděn.
6. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost příkazníka dle čl. II. této smlouvy vykonávána vůbec (ať už z důvodů na straně příkazce či příkazníka či z důvodu vyšší moci), nemá příkazník za tento měsíc právo na sjednanou úplatu.
7. Bude-li skutečná doba provádění staveb (a tedy i doba výkonu činnosti TDS) kratší než předpokládaná doba uvedená v této smlouvě, není příkazník oprávněn domáhat se jakékoliv finanční kompenzace za zkrácení doby plnění oproti původně předpokládané.

VII.

Platební podmínky

1. Úplata za výkon činnosti TDS dle čl. II. této smlouvy bude hrazena měsíčně zpětně za uplynulý kalendářní měsíc.
2. Fakturace bude prováděna odděleně – samostatná faktura pro výkon činnosti „TDS A, Krytina“ a samostatná faktura pro výkon činnosti „TDS B, FVE“.

3. Podkladem pro úhradu měsíční úplaty dle čl. VI. odst. 1., 2. této smlouvy je daňový doklad (faktura), kterou příkazník vystaví a doručí příkazci do 15 dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí soupisu všech prací provedených v daném měsíci.
4. Daňový doklad (faktura) musí mít veškeré náležitosti dle zvláštních právních předpisů (např. dle občanského zákoníku, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura za výkon činnosti „TDS A, Krytina“ i „TDS B, FVE“ musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,
- označení daňového dokladu (faktury), zda jde o fakturu za výkon činnosti „TDS A, Krytina“ nebo „TDS B, FVE“,
- název stavby,
- označení této smlouvy,
- identifikační údaje smluvních stran včetně DIČ,
- označení banky příkazníka včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
- důvod fakturace, popis plnění,
- datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění (příčemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění
- v případě měsíčních plateb se rozumí poslední den kalendářního měsíce, za který je faktura vystavena),
- částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
- sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
- částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšujícího výslednou částku,
- podpis odpovědné osoby příkazníka.

Faktura za výkon činnosti „TDS B, FVE“ musí navíc obsahovat tyto náležitosti:

- číslo žádosti o poskytnutí podpory: 7211100055,
- název projektu „Sdružený projekt fotovoltaiických elektráren Jihomoravského kraje do 1 MWp“.

5. Splatnost faktury se sjednává v délce 30 dnů ode dne jejího doručení příkazci. Fakturu spolu s přílohou příkazník doručí příkazci v elektronické formě do datové schránky (ID: **x2pbqzq**) nebo e-mailem na adresu posta@jmk.cz. Příkazce uhradí řádně předloženou fakturu bankovním převodem v české měně na účet uvedený na faktuře. Za okamžik úhrady faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odesána z účtu příkazce.
6. V případě předložení vadné faktury, tj. faktury, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje, není příkazce povinen takovou fakturu hradit. Příkazce je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Nová 30denní lhůta splatnosti faktury začne běžet ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním příkazce podle tohoto odstavce není příkazce v prodlení s úhradou.

7. Příkazce neposkytuje zálohy.
8. Příkazník prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit DPH u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí DPH nebo nevyláká daňovou výhodu.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se příkazník nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH nebo pokud číslo účtu příkazníka uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je příkazce oprávněn část ceny plnění odpovídající DPH z každé fakturované částky na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se příkazce dozví, že:
 - a) DPH uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže DPH zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení DPH nebo vylákání daňové výhody.

Po provedení úhrady DPH příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem smlouvy je úhrada zdanitelného plnění příkazníkovi bez příslušné DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu příkazce, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše DPH), a příkazníkovi nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči příkazci, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

10. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, příkazce je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet příkazníka. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

VIII.

Sankce

1. Bude-li příkazce v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je příkazník oprávněn účtovat příkazci úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky (včetně případné DPH) za každý i započatý den prodlení a příkazce se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. V případě porušení povinností příkazníka sjednaných touto smlouvou je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den trvání takového porušení a každé jednotlivé porušení a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.
3. V případě porušení povinností příkazníka sjednané touto smlouvou v čl. III. odst. 18, je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den trvání takového porušení a příkazník se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu příkazci zaplatit.
4. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezanikne povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou. Zánik závazku pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Avšak v případě, že příkazník prokáže, že jeho prodlení vzniklo zaviněním na straně příkazce, zanikne příkazci právo smluvní pokutu uplatňovat.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu případné škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti příkazníka, s nímž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.
7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení. Nedílnou součástí výzvy bude vyúčtování, ve kterém musí být popsán důvod uplatnění sankce včetně uvedení odkazu na ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce. Příkazce je oprávněn smluvní pokuty započíst s jakoukoli pohledávkou příkazníka vůči příkazci podle této smlouvy.
8. V případě porušení povinností příkazníkem je příkazník povinen na své náklady zajistit provedení nápravných opatření, pokud je jejich provedení možné a povede ke splnění předmětu a naplnění účelu této smlouvy.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek

k této smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od smlouvy odstoupit.

7. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3. tohoto článku smlouvy, nemá druhá smluvní strana po dobu trvání překážky vyšší moci právo uplatňovat smluvní pokuty či úroky z prodlení podle této smlouvy.

X.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy některou ze smluvních stran z důvodů předpokládaných touto smlouvou nebo ze zákonných důvodů, nebo odvoláním příkazu ze strany příkazce.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Příkazce i příkazník mají právo od smlouvy odstoupit v případech specifikovaných touto smlouvou a dále v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, pokud je konkrétní porušení povinnosti příslušnou smluvní stranou jako podstatné sjednáno v této smlouvě nebo stanoveno zákonem.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, považují zejména:
 - a) prodlení příkazníka s plněním závazku vyplývajícího ze smlouvy po dobu delší než 15 dnů,
 - b) opakovaná činnost či nečinnost příkazníka, která není v souladu s účelem této smlouvy vymezeným v čl. I. smlouvy,
 - c) způsobení škody příkazci nebo vícenásledů při realizaci staveb, které jsou zapříčiněny vadným výkonem činnosti TDS,
 - d) prodlení příkazce s úhradou oprávněně fakturované úplaty delší než 60 dnů,
 - e) prodlení příkazníka se splněním povinnosti příkazníka dle čl. III. odst. 18 této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů.
5. Příkazce je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť příkazník jakožto vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
6. Příkazce je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci příkazníka jako dlužníka a insolvenční návrh nebyl v zákonné lhůtě soudem odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost.
7. Rozhodne-li se některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován. Není-li v oznámení o odstoupení uvedeno jinak, účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od této smlouvy zůstávají v platnosti v této smlouvě obsažená ujednání o smluvních pokutách, úrocích z prodlení a náhradě škody, jakož i ustanovení týkající se těchto práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat

i po odstoupení (např. povinnost poskytnout peněžitá plnění za plnění poskytnutá před účinností odstoupení).

9. V případě, že příkazce nevyzve příkazníka k výkonu činnosti TDS dle čl. V. odst. 1 této smlouvy ani do dvou let ode dne uzavření této smlouvy, tato smlouva zaniká a příkazník nemá nárok na úhradu sjednané úplaty ani jiné finanční kompenzace.

XI.

Závěrečná ujednání

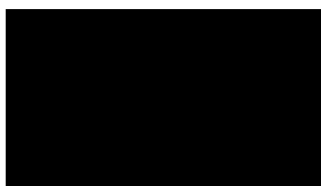
1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nebudou-li sporné otázky vyplývající ze smlouvy odstraněny dohodou smluvních stran, je k projednání sporů příslušný obecný místně a věcně příslušný soud příkazce.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Příkazník prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že činnosti mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným a účinným v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za příkazce a příkazníka jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Příkazce i příkazník obdrží po jednom vyhotovení.
8. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Příkazník prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
10. V případě plurality osob na straně příkazníka se tyto osoby zavazují, že budou vůči příkazci a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
11. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv zajistí příkazce, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

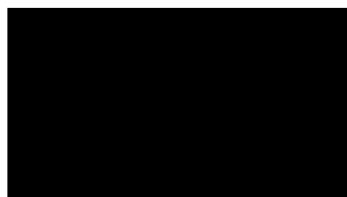
12. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru příkazce příkazník výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv). Příkazník dále výslovně prohlašuje, že žádná část této smlouvy neobsahuje jeho obchodní tajemství.
13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami; v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
14. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
15. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Brně dne 31.10.2024

V Brně dne 21.10.2024



Jihomoravský kraj
zastoupený
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady Jihomoravského kraje



INVESTINŽENÝRING a.s.
zastoupený
Ing. Tomáš Štercl
předseda představenstva