

DOHODA O UKONČENÍ NÁJMU

1.1 Pronajímatel

Městská část Praha 2
se sídlem nám. Míru 20, Praha 2
zastoupená Janem Korseskou, starostou
IČ 00 06 34 61
DIČ CZ00063461
(dále jen „pronajímatel“)

1.2 Nájemce

Space4kids s.r.o.
sídlím: Vinohradská 405/21, 120 00 Praha 2
jednající prostřednictvím jednatelky Martiny Konštiakové
IČO: 24766542
DIČ: CZ24766542
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli dnešního dne

Dohoda o ukončení nájmu

I.

Na základě nájemní smlouvy uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 9.8.2021, užívá nájemce nebytové prostory č. 502 – prodejna, umístěné v přízemí domu č.p. 405 v Praze 2, Vinohradská 21, o výměře 137,49 m² (dále jen „předmětné nebytové prostory“).

II.

Nájemce a pronajímatel shodně prohlašují, že v souladu s ustanovením čl. IX odst. 9.1. písm. a) shora uvedené nájemní smlouvy souhlasí s ukončením nájmu předmětných nebytových prostor **dohodou** ke dni 30.11.2024. K tomuto dni skončí nájemní vztah.

III.

Nájemce nejpozději ke dni 30.11.2024 protokolárně předá zcela vyklizené předmětné nebytové prostory, včetně klíčů, zástupci Správy nemovitostí Praha 2, a.s., se sídlem Sokolská 1869/18, Praha 2.

IV.

Po předání nebytových prostor bude jistota, složená nájemcem v souladu s ustanovením čl. XI odst. 11.1. shora uvedené nájemní smlouvy, použita k úhradě pohledávek pronajímatele vůči nájemci, týkajících se nájmu předmětných nebytových prostor či jejich užívání, a to včetně náhrady škody.

V.

Tato „Dohoda o ukončení nájmu“ je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdržel pronajímatel a jeden nájemce.

Za věcnou správnost: 

V Praze dne 15.10.29

V Praze dne 31-10-2024

.....
nájemce
Space4kids s.r.o.
Martina Konštiakov 

 
pronajímatel
Městská část Praha 2

V Praze

.....

Správa nemovitostí Praha 2
zast. předsedou představenstva
Mgr. Jaroslavem Koubkem, MPA

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268
www.snp2.cz
-5-