

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. SML/2023/0501/RUI ze dne 13.06.2024

uzavřený v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění na zhotovení díla:

„ZŠ ul. 8. května 63, Šumperk – stavební úpravy a sanace vlhkého zdiva“

1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: **nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk**

IČO: **00303461**

DIČ: **CZ00303461**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Ing. Karlem Hoškem**, 2. místostarostou

ve věcech technických: **Ing. Janem Hrubým**, vedoucím odboru strategického rozvoje území města a investic

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk

číslo účtu: **27-1905609309/0800**

tel:

e-mail:

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

FORTEX STAVBY s.r.o.

se sídlem: **Jílová 1550/1, Šumperk**

IČO : **08516774**

DIČ: **CZ699000025**

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Ing. Ondřejem Komínkem, MBA**, jednatelem společnosti

ve věcech technických: **Ing. Ondřejem Komínkem, MBA**, jednatelem společnosti

bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s.**

číslo účtu: **217167813/0300**

tel:

e-mail:

Dále jen: **Zhotovitel**

2. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 13.06.2024 „Smlouvu o dílo“ č. SML/2023/0501/RUI, jejímž předmětem je provedení díla „ZŠ ul. 8. května 63, Šumperk – stavební úpravy a sanace vlhkého zdiva“

3. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku za účelem změny článku 4 **Cena díla** odst. 2. a článku 6. **Doba plnění**.
2. Odůvodnění – V průběhu realizace stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a nemohl je předpokládat.

U víceprací - při provádění stavby byly zjištěny skutečnosti, které nemohly a nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a některé položky byly uvedeny v rozpočtu v menším rozsahu a bylo nutné je provést. Jednalo se zejména o statiku objektu, dořešení sanačních prací, provedení štukových omítek, upřesnění podlahových krytin, úpravy stávajícího topení a další drobné úpravy vyplývající z prováděných prací, které jsou uvedeny v přiloženém soupisu prací

U méněprací – při provádění stavby byly zjištěny skutečnosti, které nebudou prováděny a nebo byly upraveny – upřesněny, na základě požadavků investora. Jednalo se o podhled z SDK konstrukcí, úprav povrchů, řešení topení, zařizovací předměty.

3. K posunutí termínu komplexního dokončení výstavby dochází z důvodu vyřešení a provedení statického podchycení stropu, provedení a technického řešení sanační omítky, nutnosti provést celoplošně štukové omítky a výroby historické dlažby.

4. V návaznosti na odůvodnění se článek 4. Cena díla odst. 2. výše uvedené smlouvy ruší a nahrazuje textem:

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH dle původní smlouvy o dílo

č. SML/2021/0501/RUI ze dne 13.06.2024 9.989.742,00 Kč

Cena za vícepráce bez DPH (viz příloha) +1.321.586,00 Kč

Cena za méněpráce bez DPH (viz příloha) -888.047,00 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 1 bez DPH: 10.423.281,00 Kč

DPH: 1.261.217,01 Kč

Cena celkem dle Dodatku č. 1 včetně DPH: 12.612.170,01 Kč

(slovy: dvanáctmilionůšestsetdvanácttisícstosedmdesát 01/100 korun českých).

Cena méně prací a více prací je doložena rozpočty s výkazy výměr – viz. příloha

5. V návaznost na odůvodnění se článek 6. Doba plnění odst. 1 výše uvedené smlouvy ruší a nahrazuje se textem:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

a) **předání a převzetí staveniště :** do 5 dnů od podpisu smlouvy

b) **termín zahájení stavebních prací :** 17.06.2024

c) **komplexní dokončení stavebních prací vč. dokladů
potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu :** 13.12.2024

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se řídí právem České republiky.
2. Ostatní ujednání sjednaná ve smlouvě o dílo č. SML/2023/0501/RUI ze dne 13.06.2024 zůstávají beze změn.
3. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek č. 1 je uzavřen prostřednictvím elektronických prostředků na dálku. Dodatek č.1 je uzavřen doručením Dodatku č.1 opatřeném Zaručeným elektronickým podpisem oprávněných osob obou

Smluvních stran druhé Smluvní straně prostřednictvím datové schránky. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

5. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek byl uzavřen na základě usnesení RM č. 2242/24 ze dne 07.10.2024

Příloha: 1) cena méněprací a víceprací je doložena rozpočty s výkazy výměr

V Šumperku :

.....
Město Šumperk
Mgr. Karel Hošek
2. místostarosta

V Šumperku :

.....
FORTEX STAVBY s.r.o
Ondřej Komínek , MBA
jednatel společnosti