

Rámcová smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

Česká republika - Zemský archiv v Opavě

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zapsaný:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

Ing. Viktor Khin

Na Prachovníku 1326/6, Kylešovice, 747 06 Opava

Registr živnostenských oprávnění

46140018

není plátce DPH



u54544z

dále jen „zhotovitel“

příčemž Objednatel a Zhotovitel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany" nebo jednotlivě jako „smluvní strana“

2. Předmět smlouvy:

- 2.1 Předmětem plnění této rámcové smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele inženýrskou činnost na jednotlivých dílčích stavebních zakázkách v rozsahu dle konkrétní objednávky (dále také „dílo“) a dále závazek objednatele uhradit zhotoviteli cenu za řádně provedené dílo dle podmínek uvedených v této smlouvě.
- 2.2 Pro účely této smlouvy se inženýrskou činností (dílem) rozumí:
- zpracování položkových rozpočtů dle požadavku zadavatele
 - zpracování položkových rozpočtů včetně výkazu výměr
 - zpracování slepých položkových rozpočtů
 - zpracování poptávkového řízení
 - nacenění zakázek dle specifikace zadavatele
- 2.3. Dílo v podobě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude zpracováno dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, a to rovněž v elektronické podobě. Dále bude obsahovat položkový rozpočet nákladů stavby, členěný dle jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.

3. Realizace dílčí objednávky

- 3.1. Objednatel bude konkrétní dílo, rozsah služeb, objednávat u zhotovitele ve formě dílčí objednávky, která musí mít písemnou formu a která může být doručena zhotoviteli prostřednictvím datové schránky, poskytovatelem poštovních služeb, e-mailem nebo osobně.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele do 5 pracovních dnů od doručení objednávky, zda je schopen objednavce vyhovět či nikoli. Pokud ano, zhotovitel doručí podpisem potvrzené jedno vyhotovení objednávky objednateli prostřednictvím datové schránky, poštou, e-mailem či osobně. Tato dílčí objednávka nabývá účinnosti okamžikem doručení potvrzené objednávky objednateli.
- 3.3. Jednotlivé dílčí objednávky se řídí dle jejich obsahu, jinak touto rámcovou smlouvou a právními předpisy České republiky (zejména ustanoveními Občanského zákoníku o smlouvě o dílo (§ 2586 a násl.).

4. Doba plnění

- 4.1. Tato rámcová smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 24 měsíců od data podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, nebo do vyčerpání služeb inženýrské činnosti v celkové výši 180.000 Kč (zhotovitel není plátcem DPH).
- 4.2. Dílo (Inženýrskou činnost) bude zhotovitel provádět dle rozsahu a po dobu stanovenou v konkrétní objednávce.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli průběžně a včas informace, příslušné doklady, podklady a součinnost nezbytnou k řádnému provedení díla, dle této smlouvy a dle konkrétní objednávky.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude stanovena vždy v konkrétní objednávce, a to dle rozsahu a specifikace objednané činnosti. Cena bude vždy nejprve odsouhlasena objednavatelem.
- 5.3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 5.4. Právo na zaplacení ceny díla vzniká bezvadným provedením díla dle specifikace stanovené v konkrétní objednávce.

- 5.5. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol potvrzený a odsouhlasený objednatelem.
- 5.6 Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 28 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 5.7. Splatnost faktury je **30 dnů** od jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
- 5.8. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF/A) a zaslat na e-mail  Každý takto vystavený doklad bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo elektronickou pečeti, založenými v době přijetí faktury na platném certifikátu kvalifikovaného poskytovatele služeb vytvářejících důvěru.
- 5.9. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
- 5.10. Cenu díla se objednatel zavazuje **uhradit bezhotovostním převodem** na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Ve smluveném termínu bude dílo zasláno zhotovitelem v digitální podobě na email objednatele  O předání díla zhotovitel informuje objednatele písemně na téže emailovou adresu nejméně 3 pracovní dny předem.
- 6.2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků.
- 6.3. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. (Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými předpisy a normami, či nenabytí právní moci). Nedodělkem se rozumí nedokončené práce proti projektu nebo takový nedostatek, který je nedostatkem dle běžné praxe).
- 6.4. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu, který předloží zhotovitel. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli řádně a včas, v případě zjištění vad nebo nedodělků není objednatel povinen ve stanoveném termínu k platbám za dílo.
- 6.5. V případě zjištění vad a nedodělků díla při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat jejich popis i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 6.6. Nebezpečí škody přechází na objednatele v okamžiku převzetí bezvadného díla. V případě prodlení objednatele s převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody okamžikem tohoto prodlení.
- 6.7. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli veškerou možnou dokumentaci týkající se díla. Zejména atesty, prohlášení o shodě, revizí či jinou dokumentaci, která je nutná k užívání díla nebo dokumentaci potřebnou pro realizaci navazujícího stavebního díla, pakliže tak vyplývá nebo vyplýne z právních předpisů nebo z povahy díla.

7. Práva a povinnosti smluvních stran, odstoupení od smlouvy

- 7.1. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli průběžně a včas informace, příslušné doklady, podklady a součinnost nezbytnou k řádnému provedení díla, dle této smlouvy a dle konkrétní objednávky.
- 7.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozují, pokud bude předem o úkonech objednatele informován a bude schopen tyto úkony na základě své odbornosti, dostupných podkladů a nejlepšího úmyslu posoudit.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně dalších výkonů včas a řádně v rozsahu a termínu dle konkrétní jednotlivé objednávky.
- 7.4. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu díla podle platných předpisů a prohlašuje, že všechny jím poskytnuté služby budou v souladu s platnými předpisy a budou splňovat požadavky příslušných platných vyhlášek, nařízení a platných norem.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy (např. na cenu, termín navýšení předpokládané hodnoty realizace apod.), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, v případě budoucího vyhlášení veřejné zakázky na dodavatele stavebních prací, poskytnout na základě požadavků objednatele dodatečné informace, případně vysvětlení k dotazům uchazečů o veřejnou zakázku, a to do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavků.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje udržívat po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám. Doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním dle této smlouvy tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
- 7.8. Smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení.
- 7.9. Takovým podstatným porušením smlouvy je také:
- Prodlení zhotovitele s dokončením díla o více jak 14 dní;
 - Prodlení objednatele se zaplacením ceny díla či převzetím díla o více jak 14 dní;
 - Prodlení s odstraněním vad o více jak 14 dní.
- 7.10. Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti jeden měsíc od okamžiku dojití písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

8. Odpovědnost za řádné poskytování služeb, záruka na poskytnuté služby

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že služby budou poskytnuty, tj. dílo bude provedeno, podle podmínek této smlouvy, v rozsahu dle konkrétní objednávky, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě a v konkrétní objednávce dohodnuté.
- 8.2. Dále zhotovitel zodpovídá též za to, že navržené řešení, v rámci poskytování služeb dle této smlouvy, bude v souladu s obecně platnými předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
- 8.3. Záruka za jakost předaného a převzatého díla dle čl. 2. této smlouvy se stanovuje na délku záruky konkrétního stavebního díla, k jehož realizaci se dílo váže, která bude dohodnutá ve smlouvě o dílo na realizaci stavby se zhotovitelem stavby, nejméně však na dobu 5 let.

- 8.4. Případné vady zjištěné v záruční době budou reklamovány objednatelem bezodkladně. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli veškeré nároky z vad díla plynoucí z občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Lhůta pro odstranění vady činí 10 kalendářních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Nesplní-li zhotovitel závazek dokončit dílo ve sjednaném čase, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny objednávky za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli v případě prodlení s uhrazením faktury smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny objednávky za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady dle čl. 8.5. je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci § 2050 občanského zákoníku.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne prokazatelného doručení jejího vyúčtování druhé smluvní straně.
- 9.6. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu proti pohledávce zhotovitele.

10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 10.2 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
- 10.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 10.4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn započíst svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.6. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 10.7. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 10.8. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.
- 10.9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.10. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 05. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
- 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- **Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 20. 08. 2024**
- 10.12. Smluvní strany se dále dohodly, že § 577 občanského zákoníku, se nepoužije. Určení množstevního, časového, územní nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
- 10.13. Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 10.14. Smluvní strany se shodly, že tuto smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, což dodavatel bere na vědomí, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, přičemž uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
- 10.15 Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

22-10-2024

V Opavě dne

22-10-2024

V Opavě dne

.....
.....
.....

objednatel

PhDr. Branislav Dorko. Ph.D.
Ředitel Zemského archivu v Opavě

Zemský archiv v Opavě
Sněmovní 2/1
746 01 Opava
IČO: 70979057 5

zhotovitel

Ing. Viktor Khin
Na Prachovníku 1326/6, Opava

Ing. Viktor Khin - TDI

V Opavě dne 20.8. 2024



ZEMSKÝ ARCHIV V OPAVĚ

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

Bc. Libor Varyš

Věc : Cenová nabídka na inženýrské služby

1. cena za výkon TDI – **180 000,-Kč** , NEJSEM PLÁTCE DPH
2. smlouva na inženýrskou činnost uzavřena na dva roky
3. v rámci výkonu inženýrské činnosti cenová nabídka obsahuje níže uvedené činnosti:
 - zpracování položkových rozpočtů dle požadavku zadavatele
 - zpracování položkových rozpočtů včetně výkazu výměr
 - zpracování slepých položkových rozpočtů
 - zpracování poptávkového řízení
 - nacenění zakázek dle specifikace zadavatele
4. návrh fakturace – vždy po předání a převzetí zadavatelem jednotlivého úkonu inženýrské činnosti ,
se splatností faktury 30 dní , cena za jednotlivé úkony inženýrské činnosti bude předem
odsouhlasena zadavatelem

Děkuji a jsem s pozdravem

Ing. Viktor Khin - TDI



ID datové schránky: u54544z