

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřeli

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Město Uherské Hradiště

Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště

002 91 471

CZ00291471

Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště

27-1543078319 / 0800

Ing. Stanislav Blaha – starosta města

Ing. Radek Chybík, vedoucí odboru správy majetku města,

tel.: +420 605 203 088

e-mail: radek.chybik@mesto-uh.cz

Ing. Lenka Procházková, referentka, Odbor správy majetku města, oddělení správy pozemků,

tel.: +420 739 488 616

e-mail: lenka.prochazkova@mesto-uh.cz

Mgr. Iva Větríšková, referentka, Odbor správy majetku města, oddělení správy pozemků,

tel.: +420 733 696 927

e-mail: iva.vetriskova@mesto-uh.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

na straně druhé:

Zhotovitel:

Sídlo:

Zapsán v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Tel.: 494332211

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Tel.: 494332216

E-mail:

Sídlo

(dále jen „Zhotovitel“)

HRATES a.s.

Průmyslová 1153, 68601 Uherské Hradiště

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2964,

25565516

CZ25565516

ČSOB Hradec Králové

117160403/0300

Jiří Klíma, ředitel na základě plné moci

Jiri.Klima@mariuspedersen.cz

Josef Mikulec

hrates@mariuspedersen.cz

Průmyslová 1153, 68601 Uherské Hradiště

1. Preambule

- 1.1. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce na služby s názvem „**Zajištění komunálních služeb v Uherském Hradišti**“ část 2: „**Údržba městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží, údržba lesoparku**“ zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy (dále jen „zákon“), v rámci kterého byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

- 1.2. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.
- 1.3. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z této smlouvy, a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků, a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace předmětu plnění specifikovaného v následujících ustanoveních této smlouvy, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitele dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno soudním výkonem rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.6. Porušení některé povinnosti Zhotovitele stanovené ve výše uvedených bodech této smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle výše uvedených bodů smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
- 1.7. Zhotovitel prohlašuje, že poskytnuté číslo účtu pro zasílání plateb je totožné s účtem zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že dojde ke změně čísla tohoto účtu, bude Objednatel neprodleně informován.
- 1.8. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, bude o této skutečnosti neprodleně Objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele nedojde mezi Zhotovitelem a dalšími subjekty k postupování pohledávek. V případě porušení závazku dle věty předchozí Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každé porušení tohoto závazku a současně je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět pro Objednatele za níže sjednaných podmínek služby, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy podle provozních podmínek Objednatele, a to **údržbu městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží a údržbu lesoparku.**
 - 2.1.1. Údržbou zeleně se rozumí komplexní péče o biologické prvky veřejné zeleně (travníky, stromy, keře, záhony, luční porosty, břehové porosty atd.) evidované

v pasportu zeleně města Uherské Hradiště a technické doplňky (např. mobilní zeleň). Do údržby zeleně spadá také vzrostlá zeleň a travnaté plochy na pohřebištích města (Mařatice, Sady, Míkovice). Údržbu zeleně je nutné zajišťovat v souladu s platnou legislativou

a technickými předpisy, v závislosti na klimatických podmínkách a dle pokynů Objednatele.

- 2.1.2. V rámci údržby horských vpustí a sedimentačních nádrží je nutné zajistit pravidelnou kontrolu, případně mimořádnou prohlídku po přivalových deštích. Zhotovitel zajišťuje zejména kontrolu množství splaveného materiálu. V případě výskytu nahromaděných sedimentů nahlásí Objednateli zjištěný stav a navrhne opatření. V případě odsouhlasení navržených opatření Zhotovitel zajistí jejich realizaci na základě pokynů Objednatele. Součástí služby je i nakládka, odvoz a uložení sedimentů na skládku, opravy vtokových objektů a česlí a úprava okolního terénu. Kontrolní činnost se předpokládá v rozsahu cca 60 hodin/rok, realizace opatření dle množství splaveného materiálu a technického stavu zařízení.
- 2.1.3. Práce je nutné realizovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy. Zejména dle zákona č. 114/1992 Sb. Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny.
- 2.1.4. Součástí uvedených služeb je i umístění nezbytného přechodného dopravního značení v souladu s platnými technickými předpisy (pro tyto účely by měl mít Zhotovitel předem vyřízeno přechodné dopravní značení pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích), zabezpečení místa, kde jsou služby prováděny například mobilním hrazením, jejich udržování po dobu prací a následné odstranění. Pokud bude realizace služeb vyžadovat například uzavírku, zvláštní užívání komunikace nebo zábor veřejného prostranství (například z důvodu ořezů stromů), je Zhotovitel povinen příslušné povolení sjednat. Nutnost vyřízení příslušného povolení umožňuje Objednateli jednat se Zhotovitelem o přiměřeném prodloužení termínu dokončení prací o dobu nezbytnou pro vyřízení příslušného povolení. Veškeré činnosti spojené se zabezpečením pracoviště a vyřízením příslušných povolení řeší Zhotovitel. Případné náklady na tyto práce budou zahrnuty ve sjednaných jednotkových cenách, případně řešeny v konkrétním položkovém rozpočtu pro danou činnost.

- 2.2. Podklady k provedení díla dle této smlouvy jsou (dále jen podklady k provedení díla):
příloha č. 1 – Položkový rozpočet a specifikace služeb

příloha č. 2 – Technická specifikace, jejíž součástí jsou přílohy:

Seznam vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů

Mapové podklady udržovaných travnatých ploch v členění na lokality:

- centrum města Uherské Hradiště a Kunovský les (lesopark)

- část města Sady a Mařatice

- část města Věsky a Míkovice

- část města Jarošov

Mapové podklady – stezka a mobiliář - lesopark Kunovský les

Ujednání v nich obsažená mají přednost před ujednáním této smlouvy.

- 2.3. Podrobnější popis požadovaných služeb je obsažen v příloze č. 2 Technická specifikace. Veškeré povinnosti kterékoliv ze smluvních stran uvedené v příloze č. 2 Technická specifikace se stávají součástí této Smlouvy.

2.4. Obecná ujednání

- 2.4.1. Zhotovitel je povinen se řídit v průběhu provádění všech služeb pokyny Objednatele.
- 2.4.2. Zhotovitel je při provádění služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a maximální ohleduplností k veřejnému majetku (majetku Objednatele) tak, aby nezpůsobil škodu Objednateli ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění služeb zajistit, aby se v místě provádění jeho činnosti nepohybovaly neoprávněné osoby.

- 2.4.3. Veškeré služby je nutné realizovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy.
- 2.4.4. Veškeré činnosti Zhotovitele jsou ovlivňovány provozní činností Objednatele a zejména klimatickými podmínkami v době jejich provádění. Objednatel má právo určovat dobu provedení a rozsah provedení jednotlivých služeb dle svých aktuálních potřeb.

3. Cenové podmínky

- 3.1. Obě smluvní strany se dohodly, že cena bude určena podle jednotkových cen dle této Smlouvy a skutečně provedeného množství služeb.
- 3.2. Jednotkové ceny či hodinové sazby (dále také jednotkové ceny) za výkon služeb, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 Položkový rozpočet a specifikace služeb, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Jednotkové ceny zde sjednané platí až do **31.03.2027**. Požadovaná množství měrných jednotek uvedená v položkovém rozpočtu Objednatele jsou pouze orientační a skutečné množství bude stanoveno podle provozních podmínek Objednatele a podle klimatických podmínek v době provádění. Skutečná cena pak bude stanovena podle skutečně objednaného a provedeného rozsahu služeb vynásobeného jednotkovými cenami.
- 3.3. Jednotkové ceny/hodinové sazby uvedené v příloze č. 1 smlouvy zahrnují veškeré náklady Zhotovitele na realizaci služeb vyplývající z této smlouvy a z podmínek a požadavků specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy (příloha č. 2 Technická specifikace). Jednotkové ceny vybraných materiálů jsou rovněž součástí přílohy č. 1. Jednotkové ceny vybraných materiálů obsahují i náklady Zhotovitele na jejich zajištění, dopravu a případné skladování, přičemž materiály neobsažené v příloze č. 1 budou oceňovány dle cen v daném místě a čase obvyklých.
- 3.4. Zhotovitel má právo po dohodě s Objednatelem použít pro plnění předmětu smlouvy i jiný materiál než uvedený v příloze č. 1. V takovém případě bude jeho cena projednána mezi Zhotovitelem a Objednatelem před jeho zabudováním (použitím) podle ceny v daném místě a čase obvyklé.
- 3.5. Jednotkové ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty, která bude k celkové ceně služeb připočtena vždy v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, přičemž dnem zdanitelného plnění je poslední den kalendářního měsíce.
- 3.6. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění veřejné zakázky jednat o změnách jednotkových cen případně o nových položkách například v souvislosti s požadavky na modernizaci prostředků, změnu technologie nebo rozšíření nebo naopak snížení činností k zajištění daného předmětu činnosti.
- 3.7. Výsadbový materiál v rámci zajištění péče o městskou zeleň zajišťuje přednostně Objednatel. V případě, že by v rámci plnění předmětu veřejné zakázky Objednatel požadoval po Zhotoviteli také dodávku výsadbového materiálu, vyhrazuje si právo určit konkrétní specifikaci tohoto materiálu dle konkrétního místa a účelu výsadby. Stanovení ceny tohoto materiálu bude podle aktuální situace na trhu, kde se cena výsadbového materiálu mění v závislosti na ročním období. Objednatel si vyhrazuje právo vyžadovat od Zhotovitele předložení cenové nabídky pro konkrétně řešenou výsadbu, kterou je Zhotovitel povinen před realizací předat Objednateli k odsouhlasení. Následná fakturace použitých výsadbových materiálů dodaných Zhotovitelem bude provedena dle skutečně použitého (vysazeného) materiálu.
- 3.8. Vodu potřebnou pro provedení péče o vysazený materiál zabezpečuje Zhotovitel a její cena je součástí hodinové sazby u položky "Závlaha letničkových a trvalkových záhonů, mobilní zeleně a nových výsadeb stromů". Voda potřebná k jiným činnostem je rovněž součástí nabízených jednotkových cen.

3.9. Změna jednotkových cen

Změna jednotkových cen ze strany Zhotovitele je po podpisu smlouvy možná výlučně po dohodě s Objednatel, a to z těchto důvodů:

- změna prostředků nebo změna technologie k zajištění konkrétní činnosti, pokud bude mít tato změna dopad na jednotkovou cenu za konkrétní činnost,
- když se při realizaci předmětu veřejné zakázky vyskytnou skutečnosti mající prokazatelný vliv na sjednanou jednotkovou cenu, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat,
- Objednatel bude požadovat rozšíření činností spadajících pod stanovenou jednotkovou cenu,

Změna jednotkových cen je možná pouze v případě, kdy Objednatel tyto písemně odsouhlasí a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek v platném znění, pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek Smlouvy.

3.10. Inflační doložka

3.10.1. Sjednané jednotkové ceny jsou platné do **31.03.2027**. Změnit jednotkové ceny v důsledku vývoje cen v národním hospodářství je možné nejdříve od 01.04.2027 a následně od 1. 4. každého dalšího roku o inflaci/deflaci předcházejícího kalendářního roku. Při výpočtu inflačního/deflačního nárůstu/poklesu bude postupováno podle průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, který publikuje Český statistický úřad. Změna jednotkových cen je možná pouze v případě, že míra inflace/deflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen nebo jejich součet od poslední změny ceny přesáhne 3 %. V takovém případě se skutečná hodnota míry inflace/deflace (10 % inflace = index 1,10) sníží o 15 % a nově vzniklým indexem budou změněny sjednané jednotkové ceny, dle vzorce:

$$NJ_c = J_c(H_i \times 0,85)$$

NJ_c - Nová jednotková cena

J_c - Jednotková cena dle rozpočtu

H_i - Míra inflace (index)

3.10.2. Cena materiálů nutných pro provedení požadovaných služeb může být změněna i v důsledku podstatných změn na trhu s dotčenými materiály. Za podstatnou změnu se přitom považuje změna ceny konkrétního materiálu o více než 10 % proti ceně sjednané dle této smlouvy. V takovém případě bude od následujícího měsíce fakturován spotřebovaný materiál v nových jednotkových cenách, na kterých se obě smluvní strany, vzhledem k vývoji cen dohodnou.

3.11. Ostatní ujednání k ceně plnění

3.11.1. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, nebo těch, které mohou mít jakýkoliv vliv na jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Tyto okolnosti a podmínky Zhotovitel zahrnul do sjednaných jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

3.11.2. Veškeré nakládání s odpadem vzniklým při činnosti Zhotovitele je obsahem sjednaných jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, pokud ve jmenované příloze není uvedeno jinak.

3.11.3. Předpokládaný rozsah plnění za 1 rok (12 měsíců) je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (jedná se o kvalifikovaný odhad Objednatele za poskytované služby za předcházející účetní období, který se může od skutečného rozsahu Zhotovitelem poskytovaných služeb lišit). Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění této smlouvy na změnu četnosti i rozsahu služeb předmětu smlouvy. Konkrétní četnost i

rozsah služeb bude stanovovat Objednatel v průběhu plnění této smlouvy dle svých aktuálních potřeb.

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude v průběhu provádění služeb dle této smlouvy poskytovat Zhotoviteli zálohy.
- 4.2. Cena za provedené služby bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1× měsíčně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu.
- 4.3. Zhotovitel předloží zástupci Objednatele pro věci technické uvedeného v záhlaví této Smlouvy vždy nejpozději do pátého dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce provedeny, fakturu a soupis v minulém měsíci poskytnutých služeb, oceněný v souladu s touto Smlouvou.
- 4.4. Po odsouhlasení soupisu provedených služeb Objednatelem bude faktura Zhotovitele uhrazena. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je soupis zpracován a odsouhlasen.
- 4.5. V případě že Objednatel soupis poskytnutých služeb neodsouhlasí, bude faktura Zhotovitele bez úhrady vrácena bezodkladně Zhotoviteli. Objednatel rovněž bezodkladně vyvolá jednání se Zhotovitelem, na němž se projednají sporná místa soupisu provedených služeb dotčené faktury. Z jednání Objednatel pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Výsledek tohoto jednání je pro obě smluvní strany závazný a je podkladem pro vystavení nové faktury.
- 4.6. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne řádného doručení faktury (daňového dokladu) Objednateli. Kontaktní osoba a mailová adresa pro doručování faktur Objednateli je epodatelna@mesto-uh.cz. Elektronická pošta může obsahovat pouze jeden přiložený dokument ve formátu PDF, jehož součástí by měla být jedna faktura včetně všech příloh o velikosti maximálně 10 MB.
- 4.7. Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele je možno provést písemným sdělením Zhotovitele prokazatelně doručeným Objednateli nejpozději spolu s příslušnou fakturou s tím, že sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu této Smlouvy
a musí z něj být patrné, jde-li o změnu trvalou či změnu týkající se pouze příslušné faktury; v případě nejistoty se má za to, že se změna týká jen příslušné faktury.
- 4.8. Zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, se zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona o DPH v platném znění bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat Objednatele riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že Objednateli by mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým Zhotovitelem na základě této Smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH, vyhrazuje si Objednatel právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Zhotovitele postupem podle § 109a téhož zákona. Zhotoviteli bude o tuto daň snížena úhrada. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se Objednatel zavazuje Zhotoviteli řádně a včas oznámit, a to nejpozději do 14 dnů od provedení úhrady daně.
- 4.9. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým případným poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od dne, kdy Zhotovitel obdrží platbu od Objednatele za konkrétní plnění poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní případného dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli k nahlédnutí.
- 4.10. Zhotovitel je povinen v případě, že plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, zabezpečit v rámci férových podmínek v dodavatelském řetězci, aby smlouvy mezi Zhotovitelem a jeho poddodavateli obsahovaly obchodní podmínky obdobné, jako jsou obchodní podmínky této

smlouvy o dílo, přiměřeně upravené k rozsahu a charakteru poddodávky. Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 3 tří pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele údaje o všech svých poddodavatelích a na základě žádosti Objednatele předložit ke kontrole smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli.

- 4.11. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vyplývající z této smlouvy nebo z jednotlivých plnění postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

5. Doba trvání smlouvy, lhůty a místo plnění

- 5.1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 5.2. Počátek plnění je **první den osmého měsíce po měsíci oboustranného podpisu** této smlouvy. Objednatel předpokládá zahájení plnění od 01.07.2025. Smluvní strany se mohou dohodnout i na dřívějším termínu počátku plnění.
- 5.3. Plnění dle této smlouvy je závislé na termínu určeném Objednatelem, dále na klimatických a provozních podmínkách v době plnění. Objednatel je oprávněn jednostranně určovat, které služby a v jakém rozsahu mají být plněny přednostně. Zhotovitel je povinen na takový pokyn Objednatele přistoupit a plnit služby v požadovaném rozsahu a čase.
- 5.4. Na žádost Objednatele (minimálně jednou měsíčně) se osoby oprávněné jednat ve věcech technických sejdou v sídle Objednatele a projednají konkrétní rozsah služeb a termíny pro jejich provedení včetně prohlídky předmětu plnění v terénu (aglomerace města). Z jednání pořídí Objednatel zápis (dále také „**aktuální harmonogram**“), který oba zástupci podepíší (případně odsouhlasí prostřednictvím e-mailové korespondence), a který se z hlediska času a rozsahu služeb stane pro obě smluvní strany závazným. Objednatel má právo rozsah a čas provedení služeb sjednaných v aktuálním harmonogramu z objektivních důvodů změnit (zejména v případě mimořádných událostí, havárií, či nepříznivých klimatických podmínek).
- 5.5. Zástupci ve věcech technických Objednatele i Zhotovitele jsou uvedeni v záhlaví této Smlouvy a jejich změna je možná pouze písemnou formou oznámenou druhé smluvní straně v dostatečném předstihu.
- 5.6. Zástupce Zhotovitele ve věcech technických je touto Smlouvou pověřen k předávání soupisů provedených služeb, podepisování (odsouhlasování) aktuálního harmonogramu, vyřizování a řešení technických problémů, řízením služeb, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací služeb.
- 5.7. Místa plnění jsou podrobně specifikována v příloze č. 2 této Smlouvy.

6. Majetkové sankce

- 6.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s plněním konkrétních služeb uvedených v aktuálním harmonogramu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou neprovedenou nebo částečně provedenou nebo nekvalitně provedenou službu a každý i započatý den prodlení, a to až do doby řádného poskytnutí sjednané služby. V případě, že prodlení Zhotovitele přesáhne 10 kalendářních dnů, zvyšuje se sjednaná smluvní pokuta dle věty předchozí na 2 000 Kč za každou neprovedenou službu a za jedenáctý a každý další i započatý kalendářní den prodlení, a to až do doby řádného provedení služby. Prodlení Zhotovitele delší než 21 kalendářních dnů nebo více než 3 prodlení v průběhu kalendářního měsíce či opakující se prodlení v plnění (alespoň 3×) dohodnutých termínů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 6.2. Pokud Zhotovitel nenastoupí nejpozději do pěti kalendářních dnů od písemného upozornění Objednatele k odstraňování vad či nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý kalendářní den prodlení.

- 6.3. Pokud Zhotovitel neodstraní písemně reklamované nedodělky či vady v dohodnutém termínu uvedeném v aktuálním harmonogramu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2 000 Kč za každý nedodělek či vadu plnění, u nichž je v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
- 6.4. Zhotovitel není oprávněn odmítnout poskytnutí služby v souvislosti s činnostmi, které jsou předmětem dle této Smlouvy, na jejímž poskytnutí Objednatel trvá. V případě odmítnutí Zhotovitele provést požadovanou službu, má Objednatel právo vyúčtovat Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé odmítnutí.
- 6.5. Pokud Zhotovitel neodstraní vadu plnění popsanou v záznamu o kontrole plnění ve stanoveném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou neodstraněnou vadu a každý i započatý den prodlení, a to až do doby odstranění vady.
- 6.6. Nesplní-li Zhotovitel kteroukoliv z povinností uvedenou v příloze č. 2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každou nesplněnou povinnost.
- 6.7. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele, je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.8. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše sankce.
- 6.9. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 6.10. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
- 6.11. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení).
- 6.12. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.13. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.
- 6.14. Neuhrazení sankce ve sjednaném termínu je podstatným porušením smlouvy a pro tento případ sjednávají obě strany úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 6.15. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

7. Povinnosti Objednatele

- 7.1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost, která je nutná k řádnému poskytování sjednaných služeb, tj. operativně (do 2 pracovních dnů) reagovat na požadavky Zhotovitele vyplývající z vykonávání sjednaných služeb.
- 7.2. Objednatel je povinen bezodkladně oznámit Zhotoviteli všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této Smlouvy, které nastanou v průběhu plnění dle této Smlouvy nebo o kterých se dozví.

8. Povinnosti Zhotovitele

- 8.1. Při plnění předmětu této smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy, jejich prováděcími vyhláškami, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí, platnými technickými normami a obecně závaznými vyhláškami města, týkajícími se vykonávání sjednaných služeb.

- 8.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k omezení provozu a zvláštnímu užívání pozemních komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.3. Jestliže v souvislosti s prováděním služeb bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce Zhotovitel dle platných norem a technických předpisů. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění služeb. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 8.4. Zhotovitel je povinen udržovat v místě provádění služeb pořádek.
- 8.5. Zhotovitel je povinen průběžně při provádění služeb odstraňovat v místě činnosti všechny druhy odpadů.
- 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění služeb veškerá bezpečnostní opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.7. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance, kteří sjednané služby provádí, vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat, je-li to potřebné dle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen zajišťovat v průběhu provádění služeb vlastní odborný dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce.
- 8.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit vybavení svých zaměstnanců ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostoru, kde se služby provádí. Zejména se jedná o veřejná prostranství a o bezpečnost chodců a vozidel v místě provádění služeb.
- 8.10. Zhotovitel při provádění služeb provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům jeho činnosti na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku ochrany životního prostředí.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vést průběžnou evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při předmětu díla a vést evidenci o způsobu jejich ekologické likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s jeho prováděcími předpisy.
- 8.12. Původcem biologicky rozložitelného odpadu k. č. 20 02 01 vzniklého při údržbě zeleně v majetku objednatele se stává v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. objednatel, jako vlastník věci, ze které odpad vznikl. V případě lesoparku bude s odpady nakládat zhotovitel jako původce odpadu, při jehož činnosti odpad vzniká, v souladu s ust. § 5 odst. 1 písm. a) zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.
- 8.13. Veškeré odborné práce či služby musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 8.14. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 8.15. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění služeb.
- 8.16. Při provádění služeb postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se provádění služeb a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 8.17. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelům k provedení služeb, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

- 8.18. Zhotovitel je povinen provádět práce a služby pouze v tom rozsahu a v těch termínech, které bude Objednatel v aktuálním harmonogramu požadovat. V případě, že Zhotovitel provede některé služby bez toho že by jejich provedení Objednatel po Zhotoviteli v příslušném období požadoval nebo Zhotovitel o jejich provedení Objednavatele informoval, není Objednatel povinen cenu těchto služeb uhradit.
- 8.19. V případě, že Zhotovitel nebude schopen ze závažných a objektivních důvodů plnit Objednatelem požadovanou službu nebo její část v odpovídající kvalitě, požadovaném rozsahu a termínu, je povinen Objednatele bezodkladně prokazatelně informovat co nejdříve po zadání konkrétní služby nebo zjištění tohoto stavu v průběhu plnění zadané služby. Na základě takového oznámení dohodne Objednatel se Zhotovitelem náhradní řešení, případně úpravu termínu, pokud to bude technicky a časově možné. Případně je Objednatel oprávněn sjednat zajištění služby u jiného Zhotovitele.

9. Kontrolní činnost Objednatele

- 9.1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu poskytovaných služeb.
- 9.2. Ke kontrole je oprávněna osoba zastupující Objednatele ve věcech technických či jím pověřená osoba.
- 9.3. Pokud kontrola Objednatele zjistí, že některé služby jsou poskytovány v rozporu s touto Smlouvou, učiní z takové kontroly písemný záznam, který bezodkladně předá nebo zašle Zhotoviteli. V tomto písemném záznamu uvede současně i termín, do kterého požaduje zjednat nápravu.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Za poddodavatele se pro účely této smlouvy považuje osoba odlišná od Zhotovitele, která pro Zhotovitele provádí část služeb sjednaných touto Smlouvou. Zhotovitel je oprávněn poskytovat určitou část Smlouvou sjednaných služeb prostřednictvím poddodavatele.
- 10.2. V případě, že předpokládaná cena služby svěřená poddodavateli přesáhne 100 tis. Kč bez DPH, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli před uzavřením smlouvy se svým poddodavatelem předložení nabídek alespoň dvou různých poddodavatelů na tutéž poddodávku. Přitom má Objednatel právo rozhodnout o vyzvání dalších, jím určených poddodavatelů k podání nabídky. O výběru konkrétního poddodavatele rozhodují obě strany společně. V případě, že k dohodě nedojde, rozhoduje o výběru poddodavatelů Objednatel.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby nebo jejich část provádějí.
- 10.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit nebo prokázat provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně u svých poddodavatelů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy.

11. Pojištění

- 11.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše 4 000 000 Kč. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 11.2. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit
- Pojištění osob proti úrazu
 - Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

- 11.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 11.4. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění služeb nebo při činnostech souvisejících s prováděním služeb, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 11.5. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

12. Ostatní ujednání

- 12.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku Objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 12.2. Při neplnění ujednání této smlouvy Zhotovitelem je Objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady Zhotovitele. Rozumí se tím především, že Objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých služeb, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do služeb Zhotovitele, provedeným Objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu Objednatele, nejsou dotčeny žádné povinnosti Zhotovitele dle této Smlouvy.
- 12.3. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na provádění služeb, které nejsou závislé na smluvních stranách, a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Pokud se provedení služeb za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, není Zhotovitel v prodlení s plněním svých povinností. V takovém případě je ale povinen sjednat s Objednatelem podmínky, za jakých budou následky vyšší moci odstraněny.

13. Změny smlouvy

- 13.1. Tuto Smlouvu lze vypovědět kteroukoliv ze smluvních stran, ale nejdříve po uplynutí prvních 12ti měsíců plnění dle této smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce dvanácti měsíců a její běh započne první den v měsíci následujícím po podání výpovědi smluvní stranou.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to příslušná strana ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání odpovědných zástupců oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 13.3. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
 - 13.3.1. Zhotovitel nebude opakovaně (alespoň 3×) plnit sjednané služby v termínech stanovených Objednatelem.
 - 13.3.2. příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku Zhotovitele jako dlužníka.
- 13.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo v případě, že:
 - 13.4.1. příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Objednatele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku Objednatele jako dlužníka.
- 13.5. Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.

14. Prohlášení Zhotovitele k mezinárodním sankcím

- 14.1. Prohlášení Zhotovitele
 - Jako Zhotovitel touto smlouvou sjednané veřejné zakázky prohlašuji, že:
 - 14.1.1. nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).
- 14.1.2. nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedené pod bodem 14.1.1. písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.
- 14.1.3. neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku, či z Ruska nebo Běloruska pochází, a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.
- 14.1.4. žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
- 14.2. Změna v prohlášení Zhotovitele
- 14.2.1. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli veškeré změny proti prohlášení v bodě 14.1. tohoto článku, pokud nastanou v průběhu plnění veřejné zakázky dle této smlouvy.
- 14.3. Nepravdivé informace v prohlášení
- 14.3.1. Pokud Objednatel zjistí, že Zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení dle bodu 14.1. tohoto článku nebo že neoznámil bezodkladně změny dle bodu 14.2. tohoto článku, sdělí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli a Objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy s okamžitou platností odstoupit.
- 14.3.2. Odstoupí-li Objednatel od smlouvy dle výše popsaného ujednání tohoto článku Smlouvy, je Zhotovitel povinen nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne sdělení Objednatele dle bodu 14.3.1. vrátit Objednateli veškeré finanční prostředky poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- 14.3.3. Následně obě smluvní strany projednají způsob, výši a formu úhrady za plnění poskytnuté Zhotovitelem do doby odstoupení Objednatele od této smlouvy, přičemž Zhotovitel bere na vědomí, že v případě nepravdivého prohlášení může být úhrada odmítnuta zcela.

15. Prohlášení Zhotovitele k mezinárodním sankcím

- 15.1. V případě skončení smluvního vztahu je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškerou spisovou dokumentaci týkající se sjednaných služeb, která byla Zhotoviteli předána dle této smlouvy, a to do 10 dnů ode dne skončení smluvního vztahu.
- 15.2. V případě skončení smluvního vztahu je Zhotovitel povinen upozornit Objednatele na veškerá opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli v důsledku nedokončení sjednaných služeb.
- 15.3. V případě skončení smluvního vztahu je Zhotovitel povinen zpracovat soupis materiálů či zařízení v majetku Objednatele, který se nachází v prostorách nebo na pozemcích Zhotovitele a zabezpečit jeho přeložení na místo určené Objednatelem. Obdobně pak Zhotovitel provede inventuru svého majetku, který se nachází v prostorách nebo na pozemcích Objednatele a zabezpečit jeho přeložení na svoje pozemky.

16. Závěrečná ujednání

- 16.1. Zhotovitel a Objednatel se zavazují, že se budou včas a v dostatečném rozsahu informovat o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smlouvu, na plnění jejich smluvních povinností, nebo které s právním vztahem založeným smlouvou jakkoli souvisí.
- 16.2. Strany smlouvy potvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.

- 16.3. Zhotovitel souhlasí s případným uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 16.4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Jakýkoliv spor vzniklý ze smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem, určeným příslušným právním předpisem.
- 16.6. Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 16.7. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
- 16.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že její uveřejnění zajistí Objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
- 16.9. Tato smlouva je z objektivních technických důvodů vyhotovena v listinné podobě ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel rovněž dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.
- 16.10. Doložka podle § 41 zákona o obcích: o uzavření této Smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 702/53/RM/2024 ze dne 7.10.2024.
- 16.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Přílohy smlouvy:

- příloha č. 1 – Položkový rozpočet a specifikace služeb
- příloha č. 2 - Technické specifikace, jejíž součástí jsou přílohy:
 - Seznam vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů
 - Mapové podklady udržovaných travnatých ploch v členění na lokality:
 - centrum města Uherské Hradiště a Kunovský les (lesopark)
 - část města Sady a Mařatice
 - část města Věsky a Míkovice
 - část města Jarošov
 - Mapové podklady – stezka a mobiliář – lesopark Kunovský les

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne 18.10.2024

Za Objednatele:
Ing. Stanislav Blaha
starosta města

Za Zhotovitele:
Jiří Klíma,
ředitel, na základě plné moci

A. Údržba městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží				
činnost	předpokládaný rozsah za rok (12 měsíců)	jednotka	Kč za jednotku (bez DPH)	Kč/rok (bez DPH)
sečení trávy s mulčováním - intenzita I (předpoklad 8× ročně) - centrum, dětská hřiště, pohřebiště*	360 000	m ²	0,85	306 000,00 Kč
sečení trávy s mulčováním - intenzita II (předpoklad 4× ročně)*	3 532 000	m ²	1,2	4 238 400,00 Kč
sečení trávy - luční porost- intenzita III (předpoklad 2× ročně)*	214 000	m ²	2,3	492 200,00 Kč
seč se sběrem - intenzita I + II (předpoklad 2× ročně)*	600 000	m ²	1,9	1 140 000,00 Kč
práce s křovinořezem nad rámec dosékání při sečení trávy (technika s obsluhou)	20	hod	595	11 900,00 Kč
strojní sběr listí (technika s obsluhou)	620 000	m ²	2,7	1 674 000,00 Kč
ruční výhrab listí	150	hod	410	61 500,00 Kč
ořezy stromů a kácení stromů za použití plošiny (zahrnuje provoz plošiny, práce pilou i pomocné práce)	120	hod.	1470	176 400,00 Kč
ostatní ořezy dřevin (včetně řezu živých plotů, zmlazování dřevin, průklest, výchovné a zdravotní ořezy, vyvětřování dřevin, kácení a pomocné práce)	3 000	hod.	595	1 785 000,00 Kč
štěpkování odpadu z ořezu dřevin	300	hod.	1135	340 500,00 Kč
frézování pařezů (včetně techniky)	200	hod.	1120	224 000,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - výkon (mimo ořezy a kácení)	280	hod.	850	238 000,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - přejezd	1 500	km	36	54 000,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - přejezd	100	km	47	4 700,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - nakládka, vykládka	20	hod.	1100	22 000,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - čekání	5	hod.	900	4 500,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (valník) - přejezd	3 500	km	36	126 000,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (valník) - nakládka, vykládka	280	hod.	620	173 600,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (valník) - čekání	20	hod.	620	12 400,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (cisterna) - přejezd	2 000	km	36	72 000,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (cisterna) - nakládka, vykládka, kropení, závlaha	60	hod.	680	40 800,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t (cisterna) - čekání	20	hod.	680	13 600,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - přejezd	3 000	km	36	108 000,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - nakládka, vykládka	50	hod.	620	31 000,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
vozidlo kategorie T (traktor včetně přípojného vozidla) - přejezd	750	km	36	27 000,00 Kč
vozidlo kategorie T (traktor včetně přípojného vozidla) - nakládka, vykládka	120	hod.	620	74 400,00 Kč
vozidlo kategorie T (traktor včetně přípojného vozidla) – čekání	20	hod.	620	12 400,00 Kč
smyskový nebo kloubový nakladač - činnost	70	Mth.	995	69 650,00 Kč
smyskový nebo kloubový nakladač - přejezd	80	km	36	2 880,00 Kč
smyskový nebo kloubový nakladač - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
ostatní práce s motorovou pilou, motorovými nůžkami, vyvětřovačem (včetně techniky)	500	hod.	595	297 500,00 Kč
pomocné práce při údržbě, ořezech a štěpkování dřevin, odstraňování pařezů a výmladků, závlaha dřevin, instalace a odstranění závlahových vaků, instalace a odstranění opor a úvazků, mulčování, hnojení, odplevelování, pomocné práce při sečení (ruční výhrab, sběr odpadků, atd.) a další pomocné zahradnické práce (srovnání terénu, výsev trávy, atd.)	4 000	hod.	410	1 640 000,00 Kč
oprava okrasných mříží u stromů, oprava hrazení záhonů, doplnění a odstranění hrazení stromů, montáž a demontáž květinových stojanů	50	hod.	410	20 500,00 Kč

údržba trvalkových a letničkových záhonů (pletí, stříhání, výsadba, likvidace apod.)	1 550	hod.	410	635 500,00 Kč
závlaha letničkových a trvalkových záhonů, mobilní zeleně a nových výsadeb stromů	800	hod.	680	544 000,00 Kč
úprava půdy technikou (včetně techniky)	80	hod.	725	58 000,00 Kč
ruční výkopové práce	50	hod.	470	23 500,00 Kč
ostatní dělnické práce – pomocná a doprovodná činnost (např. při čištění horských vpustí a sedimentačních nádrží)	50	hod.	410	20 500,00 Kč
svoz vánočních stromků (sběr, nakládka, vykládka)	330	hod.	410	135 300,00 Kč
štěpkování vánočních stromků (včetně techniky)	25	t	900	22 500,00 Kč
kácení, instalace a odstranění vánočního stromu vč. instalace dopravního značení a práce plošiny	1	ks	32300	32 300,00 Kč
kontrolní činnost Zhotovitele	60	hod.	560	33 600,00 Kč
A. CELKEM za rok (12 měsíců)				15 018 630 Kč

* Cena sečení zahrnuje potřebnou techniku s obsluhou, přesun techniky, sečení ploch (dle specifikace s mulčováním, se sběrem, atd.), dosékání míst nepřístupných při plošném sečení, úklid - očištění okolních ploch (komunikace, fasády, atd.) znečištěných při sečení a přesunu techniky.

B. Vodní toky, sedimentační nádrže a svodné žlaby				
činnost	předpokládaný rozsah za rok	jednotka	Kč za jednotku	Kč/rok (bez DPH)
odstraňování sedimentů z koryt vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů (včetně techniky)	150	hod.	410	61 500,00 Kč
odstraňování náletových dřevin z koryt vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů (včetně techniky)	80	hod.	595	47 600,00 Kč
opravy sedimentačních nádrží a odvodňovacích žlabů - stavební práce	30	hod.	470	14 100,00 Kč
díleenské, zámečnické práce - montáže, demontáže	10	hod.	520	5 200,00 Kč
natěračské práce	10	hod.	580	5 800,00 Kč
svářečské práce	5	hod.	580	2 900,00 Kč
ruční výkopové práce	5	hod.	410	2 050,00 Kč
ostatní dělnické práce – pomocná a doprovodná činnost	20	hod.	410	8 200,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - přejezd	250	km	47	11 750,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - nakládka, vykládka	30	hod.	1100	33 000,00 Kč
nákladní automobil nad 3,5 t - čekání	10	hod.	900	9 000,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - přejezd	250	km	36	9 000,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - nakládka, vykládka	30	hod.	620	18 600,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - přejezd	100	km	36	3 600,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - nakládka, vykládka	10	hod.	620	6 200,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
kolový traktorbagr nebo čelní nakladač - činnost	70	Mth.	850	59 500,00 Kč
kolový traktorbagr nebo čelní nakladač - přejezd	100	km	36	3 600,00 Kč
kolový traktorbagr nebo čelní nakladač - čekání	15	hod.	620	9 300,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - činnost	70	Mth.	850	59 500,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - přejezd	100	km	36	3 600,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - čekání	15	hod.	620	9 300,00 Kč
kontrolní činnost Zhotovitele	60	hod.	560	33 600,00 Kč
B. CELKEM za rok (12 měsíců)				429 300 Kč

C. Údržba lesoparku*				
činnost	předpokládaný rozsah za rok	jednotka	Kč za jednotku	Kč/rok (bez DPH)

Oprava (úprava) povrchu běžezkové stezky s využitím štěpky ze stavebního dvora města (za čistírnou odpadních vod ve Štěpnicích - do 5 km) - úprava (rozrušení, srovnání) stávajícího povrchu běžezkové stezky, doprava, rozvrstvení a hutnění štěpky. Cena za jednotku zahrnuje veškeré potřebné práce, včetně techniky.	1 000	m ²	90	90 000,00 Kč
stavební práce	30	hod.	470	14 100,00 Kč
díleenské, zámečnické práce - montáže, demontáže	50	hod.	520	26 000,00 Kč
natěračské práce	80	hod.	580	46 400,00 Kč
svářečské práce	10	hod.	580	5 800,00 Kč
ruční výkopové práce	30	hod.	410	12 300,00 Kč
ostatní dělnické práce – pomocná a doprovodná činnost	150	hod.	410	61 500,00 Kč
elektrocentrála	50	hod.	270	13 500,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - přejezd	500	km	36	18 000,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - nakládka, vykládka	20	hod.	620	12 400,00 Kč
nákladní automobil do 3,5 t - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - přejezd	500	km	36	18 000,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - nakládka, vykládka	20	hod.	620	12 400,00 Kč
užitkové vozidlo kategorie N1 VAN - čekání	10	hod.	620	6 200,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - činnost	20	Mth.	850	17 000,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - přejezd	100	km	36	3 600,00 Kč
smykový nebo kloubový nakladač - čekání	5	hod.	620	3 100,00 Kč
sečení lučního porostu se sběrem a odvozem posečené hmoty (do 5 km) včetně techniky (cca 2 seče dle klimatických podmínek - růstu trávy)	115 000	m ²	2,3	264 500,00 Kč
sečení lučního porostu s mulčováním posečené hmoty včetně techniky (cca 4 - 6 sečí dle lokality a klimatických podmínek - růstu trávy)	61 000	m ²	0,9	54 900,00 Kč
práce s motorovou pilou, motorovými nůžkami, vyvětřovačem (včetně techniky)	20	hod.	595	11 900,00 Kč
štěpkování odpadu z ořezu dřevin	20	hod.	950	19 000,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - výkon	20	hod.	850	17 000,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - přejezd	100	km	36	3 600,00 Kč
plošina (do 3,5t, dosah do 12 m) - čekání	5	hod.	620	3 100,00 Kč
pomocné práce při údržbě, ořezech a štěpkování dřevin, odstraňování odpadků, odplevelování, atd.	500	hod.	410	205 000,00 Kč
C. CELKEM za rok (12 měsíců)				945 500 Kč

*Při údržbě lesoparku je možné využívat **výhradně techniku s okamžitou hmotností do 3,5 t** (omezená nosnost lávky přes Olšávku na příjezdové komunikaci).

D. Materiály pro zajištění údržby veřejné zeleně (včetně vodních toků, sedimentačních nádrží, svodných žlabů a areálu lesoparku)				
Materiály pro zajištění údržby veřejné zeleně*	předpokládaná roční spotřeba	jednotka	Kč za jednotku	Kč/rok (bez DPH)
travní osivo	15	kg	240	3 600,00 Kč
univerzální substrát	5	t	540	2 700,00 Kč
mulčovací kůra	1	t	3622	3 622,00 Kč
krystalické hnojivo	30	kg	56	1 680,00 Kč
dřevěné kůly ke stromům, průměr 6 cm	150	ks	145	21 750,00 Kč
dřevěné příčky ke kůlům	200	ks	30	6 000,00 Kč
vyvazovací popruhy	100	m	10	1 000,00 Kč
hřebíky, délka 80 mm	5	kg	56	280,00 Kč
chráničky paty kmene	100	ks	65	6 500,00 Kč
pletivo – ochrana proti okusu	100	m	135	13 500,00 Kč
totální herbicid	12	l	380	4 560,00 Kč
selektivní herbicid	2	l	2800	5 600,00 Kč
insekticid	30	g	260	7 800,00 Kč

jednosložková antikorozní akrylátová barva na různé povrchy (kov, plech, dřevo, beton, atd.)	15	kg	400	6 000,00 Kč
D. CELKEM za rok (12 měsíců)				84 592 Kč

* V rámci plnění předmětu veřejné zakázky je přípustné užití i jiných technologicky odpovídajících materiálů, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném soupisu materiálů. Jejich užití a aktuální jednotková cena odpovídající ceně v době a místě obvyklé, za kterou bude následně fakturován skutečně spotřebovaný materiál, musí být předem odsouhlaseno objednatelem.

* Výsadbový materiál v rámci zajištění péče o městskou zeleň zajišťuje přednostně objednatel. V případě, že by v rámci plnění předmětu veřejné zakázky objednatel požadoval po zhotoviteli také dodávku výsadbového materiálu, vyhrazuje si právo určit konkrétní specifikaci tohoto materiálu dle konkrétního místa a účelu výsadby. Pro určení ceny tohoto materiálu bude rozhodující aktuální situace na trhu. Objednatel si vyhrazuje právo vyžadovat od zhotovitele předložení cenové nabídky pro konkrétně řešenou výsadbu, kterou je zhotovitel povinen před realizací předat objednateli k odsouhlasení. Následná fakturace použitých výsadbových materiálů dodaných zhotovitelem bude provedena dle skutečně použitého (vysazeného) materiálu.

CELKOVÁ CENA za rok (12 měsíců) (pozn.: součet ceny celkem za rok pol. A+B+C+D)	16 478 022 Kč
--	----------------------

Upozornění:

Jednotkové ceny/hodinové sazby za konkrétně definované činnosti je nutné vztahovat vždy na 1 pracovníka bez použitých materiálů a dopravy (pokud není u konkrétní činnosti uvedeno jinak). Materiál bude fakturován samostatně dle skutečného množství v původních cenách bez navýšení ceny materiálu zhotovitelem. Dopravní prostředky, případně pracovní stroje užitě k dopravě na místo, přesunu hmot, případně zajištění činnosti (např. plošina, nákladní vozidlo, atd.) budou fakturovány zvlášť jako přejezdy, případně výkony konkrétně užitých dopravních prostředků a pracovních strojů.

U motorových vozidel a pracovních strojů řízených řidičem/obsluhou je nutné v rámci přejezdů případně činností (pokud činnost pracovníka není řešena a fakturována samostatně) kalkulovat ceny včetně řidiče/obsluhy.

Uvedené jednotkové ceny jsou stanoveny pro kalendářní den s výjimkou víkendů, státních svátků a dnů pracovního volna, při standardní délce pracovní doby 40 hodin týdně.

Četnost a rozsah poskytovaných služeb uvedených v příloze č. 1 smlouvy za období 12 měsíců je pouze údajem předpokládaným, stanoveným objednatelem kvalifikovaným odhadem, vycházejícím z obdobných poskytovaných služeb za předcházející účetní období (statistika objednatele), který se může od skutečného rozsahu zhotovitelem poskytovaných služeb lišit. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu četnosti i rozsahu poskytovaných služeb. Konkrétní četnost i rozsah služeb bude stanovovat objednatel v průběhu plnění smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Zhotovitel bude provádět fakturaci vždy za činnosti uskutečněné v příslušném kalendářním měsíci.

Jednotkové ceny/hodinové sazby uvedené v této příloze smlouvy musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele na realizaci služeb vyplývající ze smlouvy a podmínek a požadavků definovaných v příloze č. 2 smlouvy (viz příloha č. 2 Technická specifikace).

Příloha č. 2

TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Část 2 - Údržba městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží, údržba lesoparku

1. Údržba městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží

1.1. Předmět činnosti

Péče a údržba veřejné zeleně na území města Uherské Hradiště (dále jen „údržba zeleně“). Údržbou zeleně se rozumí komplexní péče o biologické prvky veřejné zeleně (travníky, stromy, keře, záhony, luční porosty, břehové porosty atd.) evidované v pasportu zeleně města Uherské Hradiště a technické doplňky (např. mobilní zeleň). Do údržby zeleně spadá také vzrostlá zeleň a travnaté plochy na pohřebištích města (Mařatice, Sady, Míkovice). Údržbu zeleně je nutné zajišťovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy, v závislosti na klimatických podmínkách a dle pokynů objednatele.

V rámci údržby horských vpustí a sedimentačních nádrží je nutné zajistit pravidelnou kontrolu, případně mimořádnou prohlídku po přívalových deštích. Zhotovitel zajišťuje zejména kontrolu množství splaveného materiálu. V případě výskytu nahromaděných sedimentů nahlásí objednateli zjištěný stav a navrhne opatření. V případě odsouhlasení navržených opatření zhotovitel zajistí jejich realizaci na základě pokynů objednatele. Součástí služby je i nakládka, odvoz a uložení sedimentů na skládku, opravy vtokových objektů a česlí a úprava okolního terénu. Kontrolní činnost se předpokládá v rozsahu cca 60 hodin/rok, realizace opatření dle množství splaveného materiálu a technického stavu zařízení.

Práce je nutné realizovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy. Zejména dle zákona č. 114/1992 Sb. Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny.

1.2. Místo a termín plnění

1.2.1 Místo

- Katastrální území města Uherské Hradiště včetně jeho částí Mařatice, Jarošov, Sady, Vésky, Míkovice a Rybárny. Výjimečně i okolní katastry, na kterých město vlastní či spravuje majetek, ke kterému má majetkoprávní vztah.

1.2.2 Termín

- Celoroční zajištění údržby zeleně se specifickými sezónními pracemi - sečení trávy, podzimní sběr listů a jarní vyhrabání travníků; výsadba a péče o záhony; výsadby, kácení a ořezy dřevin, řez živých plotů, zálivka, péče o mobilní zeleň, hnojení a chemická ochrana dřevin, frézování pařezů, mulčování porostů, štěpkování dřevního odpadu, rekultivace ploch zeleně, terénní úpravy atd., vše v období vhodném pro druh požadovaného zásahu.

- U horských vpustí a sedimentačních nádrží je nutné zajistit pravidelnou kontrolní činnost 1× měsíčně a dále mimořádně v případě výskytu přívalových dešťů či jiných extrémních situací na základě požadavku objednatele. Údržba a případné opravy jsou řešeny celoročně na základě pokynů objednatele.

1.3. Parametry a specifikace předmětu činnosti

1.3.1. Parametry ploch zeleně v majetku a správě města

Uvedené parametry jsou orientační a mohou se v průběhu zajištění činností spojených s předmětem činnosti měnit dle klimatických podmínek, majetkových operací, vedení evidence majetku objednatele atd.

typ zeleně		orientační množství
travnaté plochy	I. stupeň intenzity sečení (cca 8 sečí ročně)	60 000 m ²
	II. stupeň intenzity sečení (cca 6 sečí ročně)	883 000 m ²
luční porosty	III. stupeň intenzity sečení (cca 2 seče ročně)	107 000 m ²
orientační podíl sečí se sběrem - dle klimatických podmínek		20 %
orientační podíl sečí bez sběru (mulčování) - dle klimatických podmínek		80 %
záhony trvalek		10 360 m ²
záhony letniček		1 600 m ²
skupiny stromů		75 000 m ²
skupiny keřů		57 095 m ²
živé ploty tvarované		6 600 m ²
solitérní stromy		9 221 ks
solitérní keře		3 400 ks
stromy ve stromořadí		1 000 ks
mobilní nádoby s letničkami	truhlíky na mostech (Moravní, Míkovice)	24 ks
	nádoby na sloupech VO	32 ks
	letničková pyramida	5 ks
	květináče s mlžítky	5 ks
	květinová socha	1 ks
	Protzkarova ulice	4 ks
	Velehradská třída (u bývalé věznice)	9 ks
nádoby s trvalkami	Velehradská třída (u Policie ČR a Slovákého divadla)	6 ks
	Prostřední ulice	4 ks
zavlažovací vaky vzrostlých stromů		60 ks
kotvení stromů		250 ks
okrasné mříže u stromů		21 ks
oplocenky záhonů		200 m
sedimentační nádrže		9 ks
horské vpusti		11 ks
vánoční stromky – sběr, svoz, štěpkování		30 t

1.3.2. Specifikace činnosti

V rámci jednotlivých činností při údržbě zeleně je dodavatel povinen provádět:

- Sečení v rozsahu a způsobu dle pokynů objednatele v závislosti na klimatických podmínkách a výšce trávy, včetně vyčištění travnatých ploch od odpadků, podzimní sběr listí a jarní vyhrabání travníků.
- Odborné ořezy stromů (výchovné, zdravotní, bezpečnostní, tvarovací, hlavové...) jak s pomocí plošiny, tak lezecky certifikovaným arboristou.
- Odstraňování kmenových výmladků, zálivka (ev. doplnění vody do zavlažovacích vaků) ke stromům.
- Úprava a zmlazování keřových porostů, jejich odplevelování, průklesty včetně odstranění odpadků.
- Odplevelování, řez, mulčování, hnojení a závlaha živých plotů.
- Kácení a výsadba dřevin včetně dodávky pomocného výsadbového materiálu, doplňování a odstraňování opor mladých stromů.
- Frézování pařezů.
- Štěpkování dřevní hmoty z ořezů, kácení a posbírání vánočních stromků.
- Montáže, demontáže a opravy kotvení stromů, okrasných mříží u stromů, oplocenek záhonů.
- Příprava letnickových záhonů k výsadbě a výsadba (bez ceny sazenic) odplevelování, kypření, závlaha, hnojení a likvidace letniček.
- Výsadba a péče o trvalkové záhony, mulčování, odplevelování, zálivka, hnojení a stříhání trvalkových záhonů, čištění od odpadků.
- Péče o mobilní výsadby včetně dovozu a umístění (truhlíky, květináče, květinové stojany), jejich odplevelování, zálivka, hnojení, čištění od odpadků a následné vyčištění a uskladnění nádob.
- Rozvoz a údržba zavlažovacích vaků (doplňování vody, opravy, výměny), jejich sběr a uskladnění v zimním období.
- Vyžínání břehů vodních toků ve správě města, vyhrabání a odvoz vysečeného materiálu.
- Sběr, svoz a štěpkování vánočních stromků v aglomeraci města Uherské Hradiště.
- Rekultivace travnatých ploch včetně doplnění ornice a osetí travním osivem.
- U horských vpustí a sedimentačních nádrží je zajišťováno ruční čištění svodů povrchových vod, česlí a malých sedimentačních nádrží od listí, splaveného materiálu a náletových dřevin.
- Strojní odtěžení sedimentu z větších sedimentačních nádrží a lapačů splavenin.
- Opravy svodů, česlí a nádrží.
- Odvoz odtěženého sedimentu na skládku.

Činnosti při údržbě zeleně mohou být před, v průběhu i po realizaci usměrňovány a doplňovány kompetentním pracovníkem objednatele.

Zhotovitel je dále povinen v rámci své činnosti vykonávat nejméně v měsíčním intervalu průběžné kontroly stavu udržovaných ploch a vzrostlé zeleně a oznamovat bez odkladu zjištěné závady objednateli (e-mailem).

Dle pokynů objednatele zhotovitel zajišťuje také nákup a uskladnění potřebného materiálu k zajištění péče o městskou zeleň (výsadbový materiál, osiva, postřiky, hnojiva atd.)

Práce spojené s předmětem činnosti vyžadující zábor veřejného prostranství nebo zvláštní užívání komunikace je možné realizovat na základě příslušného ohlášení nebo vydaného povolení příslušným silničním správním úřadem. Ohlášení nebo vydání povolení vyřizuje zhotovitel.

Veškerý biologický odpad vzniklý při údržbě zeleně zhotovitel ukládá na meziskládku objednatele za čistírnou odpadních vod v Uherském Hradišti Štěpnicích. Ostatní odpady vzniklé či sesbírané při údržbě zeleně je zhotovitel povinen likvidovat v souladu s platnými právními a technickými předpisy.

1.4. Strojní a technické vybavení k zajištění činnosti

Množství a parametry zahradnické a další techniky, zařízení a ostatního vybavení (dále jen „prostředky“) k zajištění činností při údržbě městské zeleně, horských vpustí a sedimentačních nádrží musí odpovídat uvedenému objemu svěřeného majetku tak, aby byla doba realizace jednotlivých požadovaných činností a zásahů přiměřená. Např. seč všech ploch městské zeleně by měla být kompletně provedena do 15 dnů. Je nutné disponovat sekačkami se sběrem i s mulčovacím zařízením s nastavitelnou výškou sečení v dostatečném rozsahu

i sekačkami na vysokou travu. Vzhledem k tomu, že výsadby náročnější na závlahu jsou ve větším počtu užívány v centrální části města, je nutné, aby vozidlo určené k závlaze zejména těchto výsadeb splňovalo nároky na nízkou tonáž (celková hmotnost vozidla do 3,5 t). Pro práci ve výškách, například při ořezu a kácení vzrostlých dřevin, je také nutné s ohledem na minimalizování negativních dopadů na veřejné plochy užívat vysokozdviznou plošinu (automobilovou nebo jako samostatné přívěsné zařízení) s celkovou hmotností do 3,5 t.

Mimo strojního vybavení k zajištění požadovaných činností je zhotovitel povinen disponovat běžným ručním náradím, dílenským vybavením, náradím pro úklidové práce. Dále je povinen disponovat na území města Uherské Hradiště:

- Dostatečným a vhodným krytým skladovacím prostorem k uložení přiměřených zásob materiálů k zajištění předmětu činnosti bez zbytečných prodlev spojených například s dodávkou materiálů (sazenice, hnojiva, substráty, chemické přípravky...) a prvků spojených s údržbou zeleně a jejich sezónním využitím (truhlíky, zavlažovací vaky, kůly a úvazky ke kotvení stromků...). Pořízení a uskladnění materiálů bude řešeno na náklady zhotovitele. Následně bude objednateli fakturován pouze skutečně použitý materiál k údržbě zeleně. Uskladnění sezónně využívaných prvků v rámci městské zeleně bude pro objednatele bezplatné. K zajištění předmětu činnosti lze používat a dodávat pouze certifikované materiály a výrobky.
- Kancelářskými prostory pro management zhotovitele s běžným kancelářským vybavením se stálým připojením k internetu, včetně vybavení zaměstnanců služebními mobilními telefony, aby byla umožněna elektronická a mobilní komunikace s objednatelem.
- Zázemím pro zaměstnance (šatny, toalety atd.).
- Studnou s užitkovou vodou.

Ostatní požadavky:

U vozidla/vozidel provozovaných na pozemních komunikacích objednatel vyžaduje soulad se zákonem č. 193/2018 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a splnění evropské emisní normy min. Euro 5 (Euro V). Veškeré prostředky užívané pro plnění předmětu činnosti musejí být homologovány nebo certifikovány pro ČR.

V případě vzniku poruchy na kterémkoliv vozidle či zařízení pro plnění předmětu činnosti je zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení nahradit vozidlo/zařízení s poruchou adekvátním plně funkčním vozidlem/zařízením, případně zajistit bezprostřední opravu.

U všech vozidel provozovaných na pozemních komunikacích k zajištění předmětu činnosti objednatel vyžaduje zařízení pro sledování polohy (systém GPS). Uchazeč doloží vybavenost vozidel požadovaným monitorovacím zařízením čestným prohlášením.

Objednatel si vyhrazuje právo zadávat i činnosti, které vyžadují užití jiné techniky a vybavení než je výše specifikováno. Pokud zhotovitel potřebnými prostředky nebude disponovat, je povinen, po dohodě s objednatelem, tyto prostředky operativně zajistit například formou subdodávky, pronájmu, pořízení atd.

1.5. Předpokládaný roční rozsah činností při plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládaný rozsah činností je uveden v příloze smlouvy č. 1 (položkovém rozpočtu).

Konkrétní rozsah činností bude stanovovat objednatel v průběhu plnění veřejné zakázky.

Objednatel si vyhrazuje právo na změnu četnosti i rozsahu poskytovaných služeb. Konkrétní četnost i rozsah služeb bude stanovovat objednatel v průběhu plnění smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Zhotovitel bude provádět fakturaci vždy za činnosti uskutečněné v příslušném kalendářním měsíci.

2. Vodní toky, sedimentační nádrže a svodné žlaby

2.1. Předmět činnosti

V rámci údržby vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů (horských vpustí) zajišťuje zhotovitel pravidelnou kontrolu, případně mimořádnou prohlídku po příválových deštích. Zhotovitel zajišťuje zejména kontrolu množství splaveného materiálu. V případě výskytu nahromaděných sedimentů či jiných nedostatků omezujících řádnou průtočnost a funkčnost vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů (horských vpustí) nahlásí objednateli zjištěný stav a navrhne opatření. V případě odsouhlasení navržených opatření zhotovitel zajistí jejich nacenění a po schválení objednatelem realizaci na základě pokynů objednatele. Součástí služby je i nakládka, odvoz a uložení sedimentů na skládku, opravy vtokových objektů a česlí a úprava okolního terénu včetně sečení břehů, odstraňování náletové zeleně atd. Kontrolní činnost se předpokládá v rozsahu cca **60 hodin/rok**, realizace opatření dle množství splaveného materiálu a technického stavu vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů (horských vpustí) na základě samostatných cenových nabídek dle aktuálního stavu a potřeby.

Práce je nutné realizovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy. Zejména dle zákona č. 114/1992 Sb. Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny.

2.2. Předpokládaný roční rozsah činností při plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládaný rozsah činností je uveden v příloze smlouvy č. 1 (položkovém rozpočtu).

Konkrétní rozsah činností bude stanovovat objednatel v průběhu plnění veřejné zakázky.

Objednatel si vyhrazuje právo na změnu četnosti i rozsahu poskytovaných služeb. Konkrétní četnost i rozsah služeb bude stanovovat objednatel v průběhu plnění smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Zhotovitel bude provádět fakturaci vždy za činnosti uskutečněné v příslušném kalendářním měsíci.

3. Údržba lesoparku

3.1. Předmět činnosti

Zajištění funkčního stavu, údržby a oprav areálu lesoparku a jeho vybavení v majetku a správě města, který se nachází v prostoru Kunovského lesa v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště. Práce je nutné realizovat v souladu s platnou legislativou a technickými předpisy, zejména s respektováním zákona č. 289/1995 Sb. Zákon o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon). Nutné je respektovat nejen pokyny objednatele, ale při realizaci prací také postupovat v součinnosti s vlastníkem a správcem lesa.

3.2. Místo a termín plnění

3.2.1 Místo

Kunovský les. Katastrální území Kunovice u Uherského Hradiště.

3.2.2 Termín

Práce na údržbě lesoparku (sečení vymezených ploch, údržba povrchu běžecké a naučné stezky atd.) jsou převážně sezónního charakteru v období přibližně od dubna do října (dle klimatických podmínek). Práce spojené s údržbou a opravami mobiliáře a dalšího vybavení lesoparku, které je v majetku a správě města, jsou realizovány celoročně.

3.3. Parametry a specifikace předmětu činnosti

3.3.1. Parametry udržovaných ploch a zařízení lesoparku

Uvedené parametry jsou orientační a mohou se v průběhu zajištění činností spojených s předmětem činnosti měnit.

Udržované travnaté plochy	
Prostranství v okolí hřiště, včetně zemních valů (parc. č. 3809/1 a 3831/7)	14 088 m ²
Předpokládaný počet sečí (s mulčováním)	6
Prostranství určené k atletickým aktivitám (parc. č. 3809/1)	3 014 m ²
Předpokládaný počet sečí (s mulčováním)	4
Plochy kolem běžecké a naučné stezky (parc. č. 3809/1, 3826/1, 3826/2, 3806, 3805 a 3810)	4 458 m ²
Předpokládaný počet sečí (s mulčováním)	4
Jelení louka (parc. č. 3809/1)	30 410 m ²
Předpokládaný počet sečí (sušení, sběr a odvoz sena)	2
Běžecká a naučná stezka - komunikace	
Běžecká stezka – povrch štěpka	1200 m
Naučná stezka – povrch štěpka	900 m
Ostatní vybavení, mobiliář	
Odpadkové koše – směsný komunální odpad - svoz 2× týdně	12 ks
Odpadkové koše – tříděný odpad (papír, plast) - svoz 1× týdně	2 ks
Lavičky s betonovým základem	6 ks
Dřevěné altánové posezení (2 zastřešené lavice se stolem)	6 ks
Dřevěný přístřešek na jízdní kola	1 ks
Dubový stůl s posezením (kládový)	1 ks
Kládové lavice	22 ks
Dřevěná lávka (cca 15 m)	1 ks
Krmítka pro ptáky	3 ks
Bouda správce se skladem (2× unimo buňka obložená dřevem se zastřešením)	1 ks
Šatna / sklad (unimo buňka)	1 ks
Discgolf – informační tabule (úvodní)	1 ks
Discgolf – „jamka“ (kovový „koš“)	18 ks
Discgolf – informační tabulka (u jednotlivých „jamek“)	18 ks
Infotabule – návštěvní řád	3 ks
Infotabule - zákaz rozdělování ohně, zákaz pobíhání psů	8 ks

3.3.2. Specifikace činnosti:

3.3.2.1. Údržba zeleně v lesoparku

- Údržba travnatých ploch dle výše uvedených parametrů (počet sečí i způsob likvidace travní hmoty) může být upraven zejména dle klimatických podmínek, případně podle aktivit pořádaných v prostoru lesoparku.
- Ořez keřových porostů a větví stromů zasahujících do profilu běžecké a naučné stezky.
- Odvoz ořezu z keřů a stromů na meziskládku objednatele.
- Pravidelná vizuální kontrola (v období od dubna do října minimálně 1× za 14 dnů, v období od listopadu do března minimálně 1× za měsíc) vzrostlé zeleně v bezprostředním okolí udržovaných travnatých ploch a stezek se zaměřením na stav, který zjevně ohrožuje, nebo by mohl ohrozit zdraví a majetek návštěvníků lesoparku (suché stromy nebo jejich části, vyvrácené dřeviny, nalomené či ulomené větve stromů atd.). O realizované kontrole a zjištěném stavu je zhotovitel povinen informovat bez odkladu objednatele prostřednictvím e-mailu.
- Pravidelná prohlídka ploch s odstraňováním odpadků z udržovaných travnatých ploch a stezek (v období od dubna do října minimálně 1× za týden, v období od listopadu do března minimálně 1× za měsíc).
- Operativní úklid většího znečištění udržovaných ploch (zejména v prostoru veřejného ohniště) a černých skládek.
- Případná součinnost s vlastníkem (správcem) lesa při zajištění péče o lesní porost.

3.3.2.2. Údržba stezek v lesoparku

- Sezónní zajištění schůdného stavu stezek (od dubna do října – termín může být zadavatelem upraven zejména s přihlédnutím na klimatické podmínky). Lokální odstraňování nerovností, případně zabahněných míst především převrstvením a doplňováním štěrky se zhutněním povrchu, odstraňování prorůstající zeleně atd.
- Pravidelná kontrola stavu lávky na běžecké stezce (od dubna do října minimálně 1× za 14 dnů), zajištění údržby a případných oprav lávky.

3.3.2.3. Údržba mobiliáře a ostatního vybavení lesoparku

- Montáž, demontáž, údržba a opravy mobiliáře a ostatního vybavení lesoparku (mytí/dezinfekce lavic a stolů, broušení, nátěry, odstraňování znečištění, výměna poškozených dílů atd.).

3.3.2.4.

- Při údržbě funkčního stavu lesoparku a zajištění případných oprav je nutné respektovat omezenou tonáž pro příjezd případné mechanizace (dáno nosností lávky přes Olšávku). Vjezd vozidel do areálu lesoparku je možný pouze na povolení silničního správního úřadu (výjimka z dopravního značení – průjezd po stezce pro chodce a cyklisty).
- Objednatel upozorňuje, že v areálu lesoparku není zdroj elektrické energie a vody pro zajištění předmětu činnosti, ani sociální zařízení pro zaměstnance zhotovitele.
- Činnosti při zajištění funkčního stavu, údržby a oprav areálu lesoparku a jeho vybavení mohou být před, v průběhu i po realizaci usměrňovány a doplňovány kompetentním pracovníkem objednatele.
- Odpad vzniklý při zajištění předmětu činnosti je zhotovitel povinen likvidovat v souladu s platnými právními a technickými předpisy.

Původcem biologicky rozložitelného odpadu k. č. 20 02 01 vzniklého při údržbě zeleně v majetku objednatele se stává v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. objednatel, jako vlastník věci, ze které odpad vznikl.

V případě lesoparku bude s odpady nakládat zhotovitel jako původce odpadu, při jehož činnosti odpad vzniká (nejedná se o pozemky ve vlastnictví objednatele), v souladu s ust. § 5 odst. 1 písm. a) zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.

3.4. Strojní a technické vybavení k zajištění činnosti

- Vhodná zahradnická mechanizace a další technika a zařízení k zajištění činností při údržbě a případných opravách travnatých ploch, naučné a běžecké stezky v lesoparku (sekačky na trávu se sběrem, mulčováním i na vysokou trávu - traktorové, mechanizace k přípravě a odvozu sena, motorová pila, motorový vyžínač, vysokotlaké čisticí zařízení, mechanizace k údržbě stezek – zejména navážení, vrstvení, rovnání a hutnění štěpky, agregát na výrobu elektrické energie atd.).
- Lehké užitkové servisní vozidlo vhodné pro pohyb v areálu lesoparku.
- Běžné opravárenské, elektrikářské, výkopové, zahradnické a úklidové vybavení pro zajištění specifikované činnosti.

Ostatní požadavky:

U vozidla/vozidel provozovaných na pozemních komunikacích objednatel vyžaduje soulad se zákonem č. 193/2018 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a splnění evropské emisní normy min. Euro 5 (Euro V). Veškeré prostředky užívané pro plnění předmětu činnosti musejí být homologovány nebo certifikovány pro ČR.

V případě vzniku poruchy na kterémkoliv vozidle či zařízení pro plnění předmětu činnosti je zhotovitel povinen bez zbytečného prodlení nahradit vozidlo/zařízení s poruchou adekvátním plně funkčním vozidlem/zařízením, případně zajistit bezprostřední opravu.

U všech vozidel provozovaných na pozemních komunikacích k zajištění předmětu činnosti objednatel vyžaduje zařízení pro sledování polohy (systém GPS). Uchazeč doloží vybavenost vozidel požadovaným monitorovacím zařízením čestným prohlášením.

Objednatel si vyhrazuje právo zadávat i činnosti, které vyžadují užití jiné techniky a vybavení než je výše specifikováno. Pokud zhotovitel potřebnými prostředky nebude disponovat, je povinen, po dohodě s objednatelem, tyto prostředky operativně zajistit například formou subdodávky, pronájmu, pořízení atd.

3.5. Předpokládaný roční rozsah činností při plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládaný rozsah činností je uveden v příloze smlouvy č. 1 (položkovém rozpočtu).

Konkrétní rozsah činností bude stanovovat objednatel v průběhu plnění veřejné zakázky.

Objednatel si vyhrazuje právo na změnu četnosti i rozsahu poskytovaných služeb. Konkrétní četnost i rozsah služeb bude stanovovat objednatel v průběhu plnění smlouvy dle svých aktuálních potřeb. Zhotovitel bude provádět fakturaci vždy za činnosti uskutečněné v příslušném kalendářním měsíci.

Přílohy:

Seznam vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů

Mapové podklady udržovaných travnatých ploch v členění na lokality:

- centrum města Uherské Hradiště a Kunovský les (lesopark)
- část města Sady a Mařatice
- část města Vésy a Míkovice
- část města Jarošov

Mapové podklady – stezka a mobiliář - lesopark Kunovský les

Příloha - Seznam vodních toků, sedimentačních nádrží a svodných žlabů

Seznam sedimentačních nádrží:

- Před Branou – 2× betonové sedimentační nádrže na parcele č. 1843/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- Markov – 1× sedimentační nádrž u MŠ na parcele č. 856/7 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- V Trpinkách – 1× lapač splavenin na parcele č. 1762 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- Vinohradská – 1× lapač splavenin na parcele č. 3788 v k.ú. Mařatice
- Vinohradská – 1× lapač splavenin na parcele č. 1902/1 v k.ú. Mařatice
- 28. října – 2× sedimentační nádrž na odtoku vody ze studánky na parcele č. 1311/3 v k.ú. Uherské Hradiště
- Na Krajině – 1× sedimentační nádrž na parcele č. 546/1 v k.ú. Vésky

Horské vpusti:

- V Trpinkách - 1× horská vpusť na parcele č. 84/7 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- V Trpinkách – 1× příčná vpusť na parcele č. 65/5 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- Pod Rochusem – 2× horská vpusť před křížením s ulicí Vinohradská na parcele č. 3238 v k.ú. Mařatice
- Pod Rochusem – 1× horská vpusť na parcele č. 325/4 v k.ú. Mařatice
- Pod Lipkami – 1× horská vpusť na parcele č. 53/2 v k.ú. Sady
- Pod Lipkami – 1× série dešťových vpustí na přítoku extravilánových vod na parcele č. 457/4 v k.ú. Sady
- Lesní – 1× svod extravilánových vod na parcele č. 891/5 v k.ú. Míkovice nad Olšavou
- Podboří – 1× svod extravilánových vod na parcele č. 335/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou

Vodní toky:

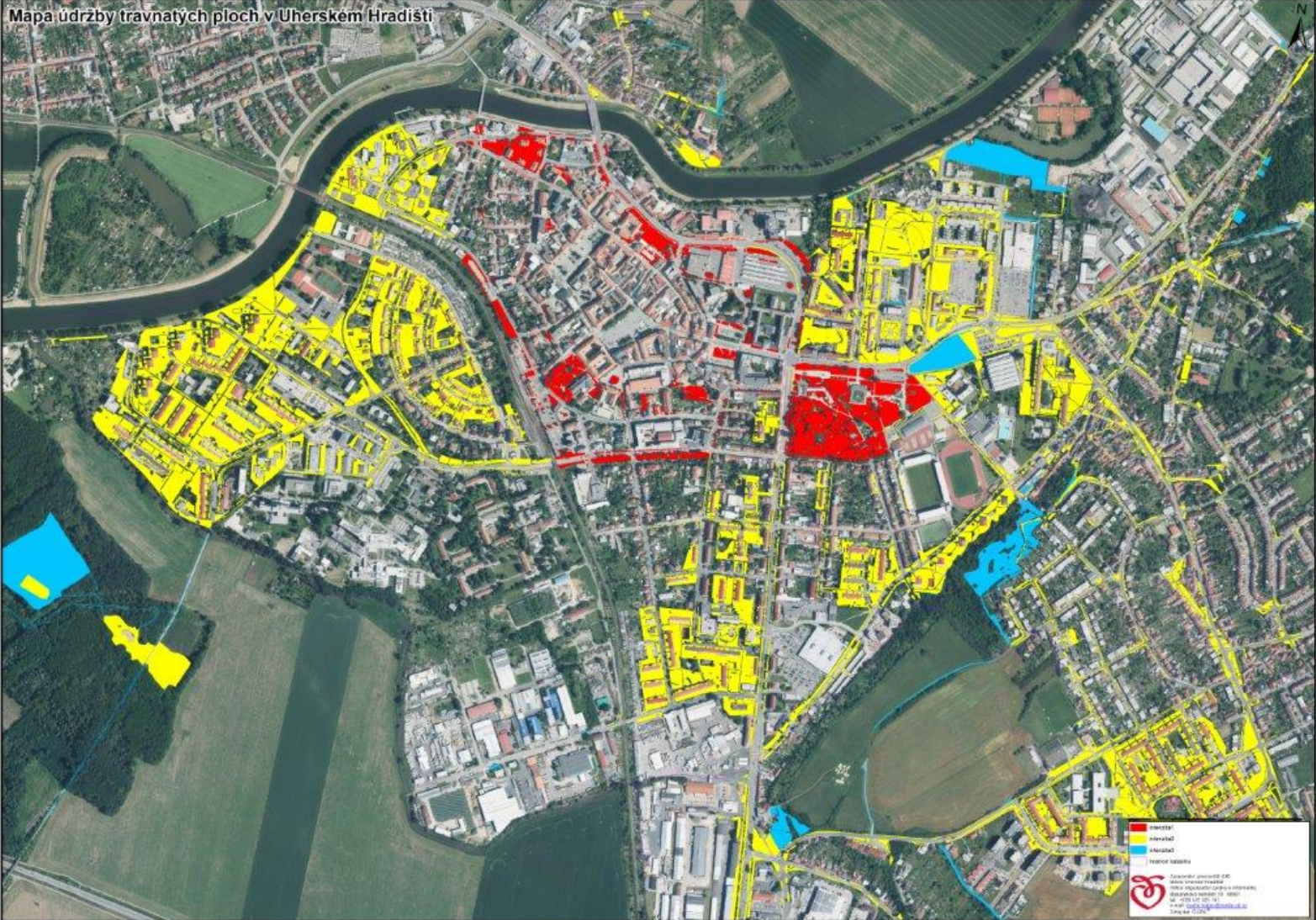
Drobné vodní toky na území města Uherské Hradiště jsou ve správě jiných subjektů (Lesy ČR s.p., Povodí Moravy s.p., SPÚ).

Ve správě města se nachází pouze jejich stavebně upravené úseky.

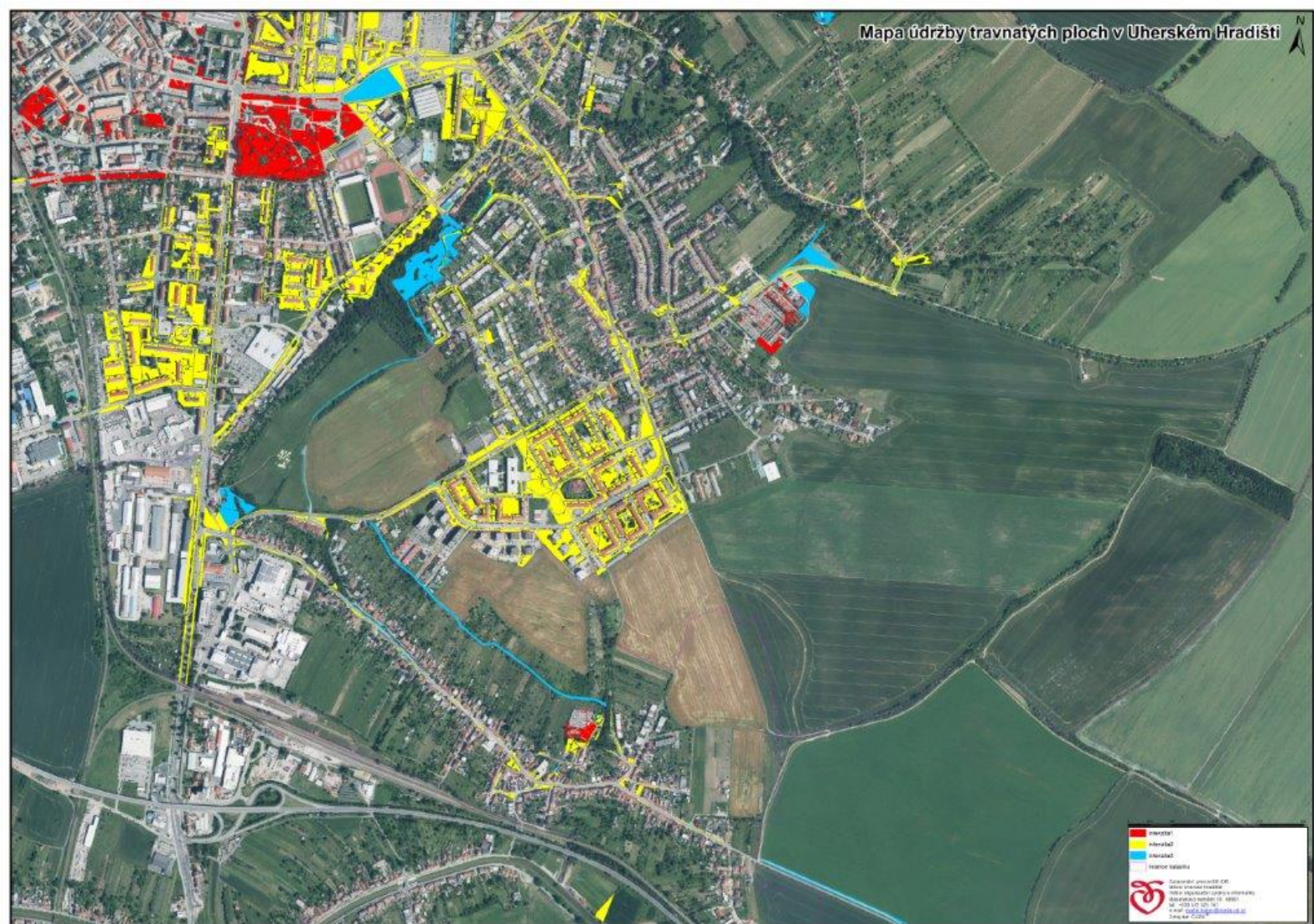
Jedná se o:

- Upravené koryto Jarošovského potoka na sídlišti Louky v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- Zatrubněnou část Vinohradského potoka v k.ú. Mařatice
- Zatrubněnou část Mařatického potoka v k.ú. Mařatice a Uherské Hradiště
- Zatrubněná část Olšávky v k.ú. Sady
- Upravená část (zpevněné dno) a zatrubněná část Míkovického potoka v k.ú. Míkovice nad Olšavou
- Odtok ze studánky na ulici 28. října v k.ú. Uherské Hradiště

Mapa údržby travnatých ploch v Uherském Hradišti



Mapa údržby travnatých ploch v Uherském Hradišti



Mapa údržby travnatých ploch v Uherském Hradišti



Legenda:

- plocha 1
- plocha 2
- plocha 3

Informace o projektu:

Projekt realizován v rámci projektu:
"Výstavba a modernizace veřejné infrastruktury"
financovaného z rozpočtu města Uherské Hradiště
v roce 2023.

Mapa vypracována:
Ing. Janem Novákem
v rámci projektu "Výstavba a modernizace veřejné infrastruktury"
v roce 2023.

Mapa údržby travnatých ploch v Uherském Hradišti





