

## PŘÍLOHA Č. 2

### SPECIFIKACE PROJEKTU

#### 1. Plánované činnosti

(Popis investičního záměru, druh a způsob výroby, kapacity, parametry apod.)

Investičním záměrem je výstavba a dlouhodobý pronájem průmyslové – výrobní budovy, která bude z majoritní části pronajata výrobní společností GESTAMP LOUNY s.r.o., se sídlem Průmyslová zóna Triangle 61, 438 01 Velemyšleves, IČO: 29044189 („**Gestamp Louny**“), která patří do mezinárodní skupiny zabývající se návrhem, vývojem a výrobou kovových automobilových komponentů.

Pro společnost Gestamp Louny se jedná o rozšíření stávajícího výrobního závodu umístěného v průmyslové zóně Triangl Žatec.

Nový projekt je zaměřen na výrobu dílů bateriových kovových lakovaných krytů (horní a spodní díl, každý 3 různé verze)

- PRE-KTL procesy: klinčovací operace, bodové svařování + lepidlo, GLUE + SPW malé komponenty, montáž spojovacích prvků. 45 ROBOTS.
- LINKY KTL LAKOVÁNÍ a PRÁŠKOVÉ LAKOVÁNÍ.
- POST-KTL procesy: TEST těsnosti, aplikace PVC a vytvrzování v peci, Plazmové čištění a lepidlo na válečky, EOL Test (Vakuové čištění, inline měření geometrie, přítomnost součástí). 55 ROBOTŮ.

**Tabulka 1 – předpokládané objemy výroby**

Výrobek	váha	roční objem (ks)	Popis
<i>Kryty baterií elektro automobilů</i>	<i>33-65</i>	<i>550 000</i>	<i>Horní a spodní díl</i>

## **2. Výše investice a počet nově vzniklých pracovních míst v čase**

Investice společnosti Gestamp Louny do výrobního zařízení v prvních třech letech výroby je odhadována na 53,400,000 Kč dle náběhu objemu výroby.

Počet zaměstnanců společnosti Gestamp Louny je až 80 při náběhu výroby v prvním roce, s možností navýšení až na dvounásobek, tj. 160 při navýšení výroby, resp. 300 při rozšíření výroby o fázi II.

**Tabulka 2 – předpokládané objemy investice a počty zaměstnanců**

Letopočet		Rozsah investice v mil. Kč		Počet zaměstnanců
		nehmotný maj.	hmotný maj.	
2025	1. rok	-	24,200,000	Headcount = 8
2026	2. rok	-	17,200,000	Headcount = 40
2027	3. rok	-	11,000,000	Headcount = 80

## **3. Typ výroby podle číselníku CZ-NACE:**

Společnost Gestamp Louny jako hlavní nájemce budovy uvádí následující klasifikaci CZ-NACE.

### Ekonomická činnost (CZ NACE)

- 29.32 - Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla

## **4. Předběžný harmonogram výstavby v čase:**

Předpokládáme následující harmonogram výstavby:

- zahájení přípravných prací k výstavbě budovy: 01.06.2024
- očekávané rozhodnutí o povolení záměru stavební povolení: 29.10.2024
- zahájení zkušebního provozu: 15.11.2025
- kolaudace: 15.11.2025

## **5. Předpokládané spotřeby médií:**

Pro společnost Gestamp Louny předpokládáme pro první fázi následující spotřeby médií:

- pitná voda vč. sanitární: 13 m<sup>3</sup>/den
- užitková voda: normálně 168 m<sup>3</sup>/den, maximálně 9m<sup>3</sup>/h (maximum v případě, že dojde ke kontaminaci nebo problému s vanami KTL)



