

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod Karviná
Sirotní 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

D O H O D A

o zpětvzetí výpovědi Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a
podnikatelském pronájmu věcí movitých

ev. č. 6600558424, ev. č. dle SAP D700/44000/00178/21/00

(dále také jako „Dohoda“) se uzavírá níže uvedeného data mezi:

1. Pronajímatel: **DIAMO, státní podnik**
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Ústí nad Labem, oddíl
AXVIII, vložka 520
IČO: 000 02 739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Týká se: **DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná**
se sídlem Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 409037423/0300
Zastoupený: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED]

Fakturační a korespondenční adresa:
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
ID datové schránky: sjfywke

(dále též „pronajímatel“)

a

2. Nájemce: **Delirest services s.r.o.**
se sídlem Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 694
IČO: 006 42 215 [REDACTED]
plátce DPH

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]
Zastoupena: [REDACTED]

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:
[REDACTED]

(dále též „nájemce“)
(pronajímatel a nájemce dále společně dále také „smluvní strany“)

I. Preamble

1. Pronajímatel konstatuje a nájemce bere na vědomí, že na základě Smlouvy o koupi části závodu ze dne 23. 12. 2020 a Smlouvy o koupi části závodu ze dne 18. 2. 2021 mezi společnostmi [REDAKCE] a [REDAKCE] jakožto prodávající a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k příslušné části obchodního závodu společnosti [REDAKCE]
2. S ohledem na výše uvedené tak pronajímatel vstoupil do práv a povinností pronajímatele namísto původního pronajímatele [REDAKCE] ze Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věcí movitých dále vedené u pronajímatele evidenčním číslem 6600558424, ev. č. SAP D700/44000/00178/21/00, uzavřené dne 25.02.2015 (dále také jako „Smlouva“). Smluvní strany jsou tak k dnešnímu dni smluvními stranami Smlouvy.
3. Nájemce bere na vědomí, že v důsledku interní reorganizace státního podniku DIAMO byl zrušen odštěpný závod DARKOV, státního podniku DIAMO, a od 01. 09. 2024 se týká plnění dle Smlouvy odštěpného závodu Karviná, státního podniku DIAMO. Sjednaná práva a povinnosti smluvních stran se tím nemění.
4. Pronajímatel tuto Smlouvu vypověděl výpovědí ze dne 25.03.2024, ev. č. DIAMO-D700/31148/2024, (dále také jako „Výpověď“).
5. S ohledem na změnu poměrů na straně pronajímatele má tento zájem na zpětvzetí Výpovědi a dalším pokračování výše uvedené Smlouvy, kdy za tímto účelem uzavírají smluvní strany tuto Dohodu.

II. Zpětvzetí výpovědi

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly, že pronajímatel tímto bere podanou Výpověď zpět, kdy nájemce s tímto zpětvzetím Výpovědi souhlasí.
2. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že s ohledem na skutečnost, že se smluvní strany dohodly na zpětvzetí Výpovědi, bude smluvní vztah na základě Smlouvy nadále pokračovat.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená touto Dohodou zůstávají nezměněna.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tato Dohoda podléhala povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento Dodatek platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dohody jakož i Smlouvy a všech jejích případných dodatků v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

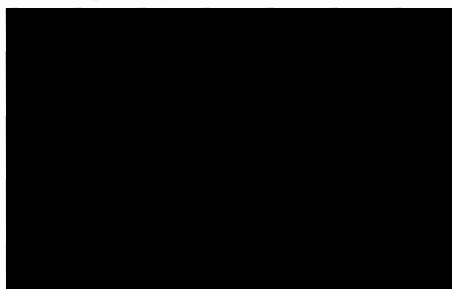
pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě, dne 30. 09. 2024

V Praze, dne 30. 09. 2024

Za pronajímatele



Vedoucí odstěpného závodu

Za nájemce dne 23.10.2024



Podepsáno v Signi |  Signi.com

Delirest

Delirest services s.r.o.

Jankovcova 1603/47a, 170 00 Praha 7
IČ: 00642215, DIČ: CZ00642215



V Praze dne 23.10.2024



..... Podepsáno v Signi |  Signi.com



DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly
735 06 Karviná

Delirest services s.r.o.
Jankovcova 1603/47a
170 00 Praha 7 - Holešovice

Vaše značka/ze dne

Naše značka

Vyřizuje/Tel.

Karviná

2024-03-25

VÝPOVĚĎ SMLOUVY ZA DIAMO, státní podnik

Vážení,

na základě Smlouvy o koupi části závodu ze dne 23. 12. 2020

a Smlouvy o koupi části závodu ze dne 18. 2. 2021

mezi společnostmi

jako kupujícím bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k příslušné části obchodního závodu společnosti OKD, a.s. (dále jen "přechod práv a povinností").

V souladu s výše uvedeným došlo k přechodu práv a povinností z na DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV jako pronajímatelem rovněž u „Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a podnikatelském pronájmu věcí movitých č. 6600558424, akt. č. D700/44000/00178/21/00“, uzavřené s Vaší společností (původně pod obchodní firmou) jako nájemcem dne 25. 2. 2015, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva“).

Vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni nedošlo z Vaší strany k odsouhlasení aktualizace cen nájmu a souvisejících služeb, **vypovídá** Vám DIAMO, státní podnik tuto Smlouvu ve smyslu čl. III odst. 5, přičemž dle ujednaných podmínek výpovědní doba činí měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce, následujícím po doručení výpovědi, tj. od 1. 4. 2024.

Na základě této výpovědi dojde k ukončení výše uvedené Smlouvy ke dni **30. 9. 2024**, pokud se smluvní strany vzájemně nedohodnou na jiném termínu ukončení této Smlouvy.

S pozdravem

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly
735 06 Karviná

ředitel a vedoucí odštěpného závodu DARKOV

DIAMO, státní podnik
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739

Obchodní rejstřík: Krajský soud Ústí nad Labem
Oddíl AXVIII, vložka 520

Doručenka datové zprávy

Předmět: Výpověď Smlouvy o nájmu č. D700/44000/00178/21/00**ID zprávy:** [REDACTED]**Datum a čas dodání:** 26.03.2024 v 07:12:42**Datum a čas doručení:** 26.03.2024 v 14:54:33**Adresát:** Delirest services s.r.o., Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 17000 Praha 7, CZ**ID schránky:** 5n84tf9**Zmocnění:** Nežadáno**Odstavec:** Nežadáno**Naše číslo jednací:** DIAMO-D700/31148/2024**Naše spisová značka:** DIAMO-D700/31148/2024**Vaše číslo jednací:** Nežadáno**Vaše spisová značka:** Nežadáno**K rukám:** Nežadáno**Do vlastních rukou:** Ne**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

Události zprávy:

26.03.2024 v 07:12:42 EV0: Datová zpráva byla podána.**26.03.2024 v 07:12:42** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce.**26.03.2024 v 14:54:33** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí není dotčeno.