

Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586-2635 zákona č. 89/2012, Sb. Občanského zákoníku v platném znění

Článek I.

Smluvní strany

1. Ostravské komunikace, a.s.

se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupené: xxxxxxxxxxxxxxxx

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886

oprávněn jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

IC: 25396544

DIČ CZ25396544

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

tel.: 595 621 444

fax: 596 621 103

(dále jen „**Objednatel**“)

2. MPD Sanace s.r.o.

se sídlem U Kříže 423/20, 715 00 Ostrava

zastoupené: xxxxxxxx

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35663

oprávněn jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

IC: 286 31 099

DIČ CZ28631099

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx

tel.: xxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Článek II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy o dílo a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo, dle čl. III. této smlouvy.
5. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši min. 1 mil. Kč, kterou je povinen zhotovitel na výzvu objednatele předložit objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je čištění a dezinfekce kolektoru Frýdlantské mosty, který byl zasažen povodněmi. Specifikace činností je podrobně vyčíslena v příloze č. 1 této smlouvy, položkovém rozpočtu.
2. Zhotovitel musí respektovat všechny technologické předpisy pro aplikaci a použití speciálních materiálů a technologií.
3. Dílo bude prováděno v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl a ustanoveními této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle podmínek stanovených v této smlouvě.
5. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Smluvní strany se zavazují v případě vzniku víceprací zahájit jednání o rozsahu víceprací a uzavření dodatku k této smlouvě.
6. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami. Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo, může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele
7. Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce dle předchozí věty v písemném dodatku k této smlouvě.
10. V případě požadavku na méně práce objednatel запиše svůj požadavek do deníku provedených prací a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
11. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
12. Předmět díla musí být proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení.

Článek IV. Doba plnění

1. Doba plnění se předpokládá od 29.10.2024 do 9. 12. 2024.

2. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty do 3 kalendářních dnů od předání staveniště. V případě 2x opakovaného nezahájení prací ve stanoveném termínu může objednatel odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení.
3. Dílo bude dokončeno nejpozději do 40 pracovních dní od zahájení prací. Dřívější plnění díla je možné. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o změně termínu realizace nebo rozsahu díla.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností i nečinností.
5. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
6. Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických obou smluvních stran. Přerušení realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby realizace dle bodu 1. tohoto článku.
7. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v bodě 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.
8. Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.
9. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepiší zhotovitel i objednatel zápis do stavebního deníku, v jehož závěru objednatel prohlásí, že dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
10. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět kontrolu, zda dílo je plněno dle předmětu smlouvy. Zápis o provedené kontrole provede do stavebního deníku.

Článek V.

Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/90 Sb. o cenách a předpisy, které jej doplňují, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovení díla, specifikovaného v čl. III. této smlouvy o dílo, která je stanovena částkou **703 470 Kč bez DPH**. Cena je stanovena na základě přílohy č. 1 této smlouvy, položkového rozpočtu.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na práce i materiál zhotovitele nutné pro řádné provedení díla, dle článku III této smlouvy, veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů, nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Zjistí-li zhotovitel v průběhu plnění smlouvy, že bude nutno cenu podstatně překročit, oznámí tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu s příslušným odůvodněním a sdělením nové ceny.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Zálohová platba se neposkytuje.
2. Konečnou fakturu předloží zhotovitel spolu s protokolem odsouhlaseným objednatelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
3. Faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů od ukončení díla a doručena na podatelnu objednatele.
4. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli v termínu splatnosti do 30 - ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a zjišťovací protokol o provedených pracích.
6. Nebude – li daňový doklad (faktura) obsahovat nějakou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti – li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými ČSN nebo dokumentací.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

Článek VII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude plně splňovat své náležitosti, tj. využitelnost, bezpečnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy podle schválených technologických postupů stanovených českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.

Článek VIII.

Sankční ujednání

1. Při prodlení smluvního termínu dokončení díla má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.
2. Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, na možnosti odstoupení od smlouvy, a to v případě porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.
3. Objednatele zastupuje ve věcech technických xxxx
4. Zhotovitele zastupuje ve věcech technických xxxxxxxx
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu smlouvy. Společnost Ostravské komunikace, a. s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
6. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Smlouva je vyhotovena v listinné podobě, ve dvojím vyhotovení, každé s platností originálu.

10. Neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost, či neúčinnost ustanovení ostatních nebo smlouvy jako celku.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Ostravě dne
Za zhotovitele:

V Ostravě dne
Za objednatele:

.....
jednatel

.....
předseda představenstva