**Dodatek č. 1 smlouvy o dílo**

uzavřené v souladu s § 2586 a násl. občanského zákoníku

dne 13. 7. 2022 za účelem realizace veřejné zakázky malého rozsahu nazvané

**Změna č. 2 Územního plánu Králíky**

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Město Králíky**

sídlo: Velké náměstí 5, 561 69 Králíky

 IČO: 00279072

DIČ: CZ00279072

e-mail: kraliky@kraliky.eu

bankovní spojení: xxxxxxxxx

zastoupené: Ing. Václavem Kubínem, starostou

ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. Dana Nosková, vedoucí odboru UPSU

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel: Atelier “AURUM“ s.r.o.**

sídlo: Jiráskova 21, 530 02 Pardubice

IČO: 42937680

DIČ: CZ42937680

bankovní spojení: xxxxxxxx

zastoupená: Ing. arch. Ivanu Petrů, jednatelem společnosti

ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. arch. Ivana Petrů

(dále jen zhotovitel).

**II.**

**Důvody k uzavření dodatku**

Důvodem k uzavření tohoto dodatku je vyhodnocení výsledků projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Králíky, a to veřejného projednání, z něhož vyplynula potřeba podstatné úpravy návrhu Změny č. 2 a její projednání v rámci opakovaného veřejného projednání. Jedná se o postup podle ust. § 53 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., kdy upravení návrhu na základě vyhodnocení výsledků projednání (které zpracoval pořizovatel), zajišťuje zhotovitel.

Předpokladem pro tento dodatek je mj. bod 1.5. v čl. „1. Předmět smlouvy“ SOD, který zní „*Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě potřebné i další kontrolní, poradenské, technické, administrativní anebo další služby v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou obvykle spojeny s provedením obdobného díla, je zhotovitel povinen tyto další služby na své náklady obstarat či provést bez dopadu na výši ceny.* ***Součástí těchto dalších služeb není případné upravení návrhu Změny č. 2 pro opakované veřejné projednání.***“

**III.**

Dodatek č. 1 mění a doplňuje smlouvu o dílo v těchto bodech:

1. V čl. „1. Předmět smlouvy“ v bodě 1.5. se zrušuje poslední věta ve znění „*Součástí těchto dalších služeb není případné upravení návrhu Změny č. 2 pro opakované veřejné projednání.*“
2. V čl. „3. Lhůta a místo plnění“ v bodě 3.3. se za první odrážku, tj. před původně druhou odrážku jejíž text zní „2. etapa – Upravený návrh Změny č. 2 ÚP pro vydání zastupitelstvem města“ vkládá nová odrážka a pododrážka v tomto znění:

 „**1a. etapa – Upravený návrh Změny č. 2 ÚP pro opakované veřejné projednání**

* do 3 měsíců od předání pokynů k úpravám po veřejném projednání“.
1. V čl. 3 Lhůta a místo plnění v bodě 3.3. text pododrážky v druhé odrážce (2. etapa - …) nově zní:

„- do 2 měsíců od předání pokynů k úpravám po opakovaném veřejném projednání a od předání textové části odůvodnění zpracované pořizovatelem“.

1. V čl. „4. Cena“ bod 4.1. nově zní „Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele a dodatku č. 1 této smlouvy. Celková cena činí 990.000,- Kč bez DPH, samostatně DPH 207.900,- Kč, 1.198.200,- Kč včetně DPH.
2. V čl. „5 Platební podmínky“ v bodě 5.2. se zrušuje původní tabulka, jež zní:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***etapa*** | ***název etapy*** | ***cena bez DPH*** | ***DPH 21%*** | ***cena celkem*** |
| ***1.*** | *Návrh Změny č. 2 ÚP pro veřejné projednání* | *510.000,- Kč* | *107.100,- Kč* | *617.100,- Kč* |
| ***2.*** | *Upravený návrh Změny č. 2 ÚP pro vydání zastupitelstvem města* | *140.000,- Kč* | *29.400,- Kč* | *169.400,- Kč* |
| ***3A.*** | *Změna č. 2 ÚP („čistopis“)* | *80.000,- Kč* | *16.800,- Kč* | *96.800,- Kč* |
| ***3B.*** | *Úplné znění ÚP po vydání Změny č. 2 ÚP*  | *95.000,- Kč* | *19.950,- Kč* | *114.950,- Kč* |
|  | ***cena celkem*** | ***825.000,- Kč*** | ***173.250,- Kč*** | ***998.250,- Kč*** |

 a nahrazuje se novou tabulkou v tomto znění:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **etapa** | **název etapy** | **cena bez DPH** | **DPH 21%** | **cena celkem** |
| **1.** | Návrh Změny č. 2 ÚP pro veřejné projednání | 510.000,- Kč | 107.100,- Kč | 617.100,- Kč |
| **1a.** | Upravený návrh Změny č. 2 ÚP pro opakované veřejné projednání | 165.000,- Kč | 34.650,- Kč | 199.950,- Kč |
| **2.** | Upravený návrh Změny č. 2 ÚP pro vydání zastupitelstvem města | 140.000,- Kč | 29.400,- Kč | 169.400,- Kč |
| **3A.** | Změna č. 2 ÚP („čistopis“) | 80.000,- Kč | 16.800,- Kč | 96.800,- Kč |
| **3B.** | Úplné znění ÚP po vydání Změny č. 2 ÚP  | 95.000,- Kč | 19.950,- Kč | 114.950,- Kč |
|  | **cena celkem** | **990.000,- Kč** | **207.900,- Kč** | **1.198.200,- Kč** |

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 13. 7. 2022 nedotčená Dodatkem č. 1, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, seznámily se s ním, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Králíkách dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Pardubicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Město Králíky Atelier ''AURUM'' s.r.o.

Ing. Václav Kubín Ing. arch. Ivana Petrů

starosta jednatel společnosti