

DOHODA O ZÁNÍKU SMLOUVY O NÁJMU HONITBY č. 247011 VRATISLAVICE

uzavřené dne 6. 1. 2017
(dále též „*smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] Oblastního ředitelství východní Čechy,
na základě podpisového řádu

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

NejLes s.r.o.

se sídlem Arnoštov 24, 507 82 Pecka

IČO: 04432665

DIČ: CZ04432665

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 35834

zastoupená: Josefem Kaprasem, jednatelem

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*strany dohody*“ a každý jednotlivě jako „*strana dohody*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o zániku smlouvy o nájmu honitby
č. 247011 Vratislavice (dále jen „*dohoda*“):

I.**Úvodní ustanovení**

1. Strany dohody shodně konstatují, že uzavřely dne 6. 1. 2017 Smlouvu o nájmu honitby č. 247011, jejímž předmětem je užívání honitby č. 247011 Vratislavice (dále jen „nájemní smlouva“).
2. Pronajímateli byla dne 23. 10. 2024 doručena žádost nájemce o ukončení nájemní smlouvy na honitbu Vratislavice (dále jen „žádost“). Důvodem ukončení jsou mimořádná veterinární opatření z důvodu afrického moru prasat a nutnost poskytnutí součinnosti při likvidaci kadáverů z divokých prasat, přičemž tuto činnost není nájemce schopen personálně zajistit.

II.**Předmět dohody**

1. Strany dohody touto dohodou v souladu s čl. XIV odst. 2 písm. a) nájemní smlouvy na návrh nájemce sjednávají ukončení nájemní smlouvy dohodou, a to ke dni **31. 10. 2024**.
2. Strany dohody se dohodly, že ke dni ukončení nájemní smlouvy budou postupem sjednaným v čl. XI odst. 4 písm. g) nájemní smlouvy zjištěny veškeré škody včetně škod způsobených zvěří. Pronajímatel uplatní vůči nájemci tyto škody písemně, včetně výpočtu výše škody spolu s fakturou. Nájemce bude povinen uhradit takto uplatněnou škodu do 60 dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil.
3. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří.
4. Strany dohody se dohodly, že ke dni ukončení nájemní smlouvy bude mezi nájemcem a Lesní správou Jablonec nad Nisou dohodnuto případné převzetí mysliveckých zařízení vybudovaných nájemcem za dobu trvání nájmu honitby. V případě nedohody se nájemce zavazuje myslivecká zařízení odstranit v souladu s čl. VII. odst. 4 nájemní smlouvy.
5. Povinnosti uživatele honitby vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, bude do touto dohodou ujednaného termínu ukončení nájemní smlouvy zajišťovat nájemce.
6. Nájemce se zavazuje doložit všechny podklady pro zpracování příslušných výkazů (především Mysl 1-01 a Mysl 08) nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu.
7. Nájemce souhlasí, že mu z důvodu ukončení nájemní smlouvy před uplynutím doby, na kterou je sjednána, z důvodu na straně nájemce, nebude přiznáno opční právo ve smyslu § 33 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb.
8. Zánikem smluvního vztahu nezanikají vzájemné pohledávky a závazky smluvních stran, které ke dni zániku smluvního vztahu nebyly vypořádány. Zánikem smluvního vztahu rovněž není dotčena účinnost ustanovení čl. XV. odst. 5 až 10 nájemní smlouvy.

III.**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi stranami dohody právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; strany dohody pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dohody (příp. i smlouvy) včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po jednom (1) vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran a jedno vyhotovení je určeno pro orgán státní správy myslivosti.
4. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

V Hradci Králové dne:

V Hradci Králové dne:

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
[redacted]
[redacted] OŘ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Josef Kapras
jednatel
NejLes s.r.o.