

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 52 Praha 6 - Bubeneč

IČ: 00063703

DIČ: CZ00063703

zapsaná v RES ČSÚ

zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou městské části Praha 6

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 6, Vítězné náměstí 9

číslo účtu: 9021-2000866399/0800

datová schránka: bmzbv7c

v předmětu smlouvy je oprávněna jednat vedoucí OSM:



(dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

CETIN a.s.

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená:  na základě pověření ze dne 13.9.2024 viz příloha č. 2

datová schránka: qa7425t

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(Budoucí povinný a Budoucí oprávněný jednotlivě dále jako „**Smluvní strana**“, společně jako „**Smluvní strany**“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 1257, § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a podle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále také „**Zákon o elektronických komunikacích**“ či „**ZEK**“) tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. I**Úvodem**

1. Budoucí povinný výslovně prohlašuje, že ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, má ve svěřené správě pozemky parc. č. 985/1 a 985/2, zapsané na LV č. 1831 pro katastrální území Dejvice, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha a pozemek parc. č. 1147/2, zapsaný na LV č. 656 pro katastrální území Vokovice, obec Praha, u Katastrálního

úřadu pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha (dále společně jen „**Pozemky**“).

2. Budoucí oprávněný je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o elektronických komunikacích a zajišťuje síť elektronických komunikací. Budoucí oprávněný je investorem stavby pod označením „**PRSTA3_FTTH_Praha 6_Staré Dejvice_2_FIS - 11010-104251**“ (dále jen „**Stavba**“), v jejímž rámci má zájem na Pozemcích umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, HDPE trubky a trubičky (dále jen „**Komunikační vedení a zařízení**“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích je vyznačena v situačním zákresu, který je přílohou č. 1 Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemcích. Část Pozemků, k níž bude služebnost zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemcích vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:
 - v šířce 0,5 m na každou stranu od hrany Komunikačního vedení a zařízení umístěného na Pozemcích a v délce vedení na Pozemcích, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemků (dále jen „**Geometrický plán**“).

Čl. II Předmět Smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují uzavřít na písemnou výzvu Budoucího oprávněného smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými ve Smlouvě (dále jen „**Budoucí smlouva**“).
2. Budoucí oprávněný se zavazuje, že do šesti (6) měsíců od dokončení Stavby (dokončením Stavby se rozumí vydání kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí nebo jiný vznik práva započít s užíváním Stavby), nejpozději však do čtyřiceti (40) měsíců ode dne uzavření Smlouvy, písemně vyzve Budoucího povinného k uzavření Budoucí smlouvy a předloží mu návrh Budoucí smlouvy včetně Geometrického plánu, který bude nedílnou součástí Budoucí smlouvy. Porušení povinnosti Budoucího oprávněného učinit úkony vedoucí k uzavření Budoucí smlouvy podle tohoto odstavce 2 Smlouvy zakládá oprávnění Budoucího povinného požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) za jednotlivé porušení.
3. Smluvní strany uzavřou Budoucí smlouvu nejpozději do tří (3) měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy Budoucímu povinnému.
4. Nesplní-li Budoucí oprávněný povinnost písemně vyzvat Budoucího povinného ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy, zavazuje se Budoucí povinný písemně vyzvat Budoucího oprávněného ve lhůtě 6 měsíců po uplynutí lhůty dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy k předložení Geometrického plánu a k uzavření Budoucí smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít Budoucí smlouvu nejpozději

do 2 měsíců ode dne doručení písemné výzvy Budoucího povinného Budoucímu oprávněnému.

5. Nedojde-li do doby dle čl. II odst. 3, resp. odst. 4 Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy, má každá ze Smluvních stran právo domáhat se, aby soud svým rozhodnutím určil obsah Budoucí smlouvy a Smluvní strany k uzavření Budoucí smlouvy zavázal.

Čl. III

Obsah Budoucí smlouvy

1. Budoucí smlouvou zřídí Budoucí povinný ve prospěch Budoucího oprávněného k části Pozemků vyznačených Geometrickým plánem služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení (dále jen „**Služebnost**“).
2. Cena za zřízení Služebnosti včetně ochranného pásma je určena na základě Pravidel městské části Praha 6 pro zřizování služebností a věcných břemen, která byla schválena usnesením Rady městské části Praha 6 č. 658/15 ze dne 9. 9. 2015. Služebnost bude sjednána **na dobu neurčitou** za náhradu **ve výši 1 900,- Kč/m²** (slovy: jeden tisíc devět set korun českých) **bez DPH**. Celková výše náhrady za zřízení Služebnosti na části Pozemků bude vypočtena z výše uvedené ceny za m² podle skutečného rozsahu zatížení Pozemků Služebností včetně ochranného pásma, a to na základě Geometrického plánu pořízeného v souladu s ujednáním obsaženým v čl. IV odst. 6 této Smlouvy (dále jen **Náhrada**). K Náhradě bude připočtena příslušná sazba DPH v zákonné výši.
3. Budoucí oprávněný uhradí Náhradu včetně DPH bezhotovostním převodem na účet Budoucího povinného uvedený v hlavičce Smlouvy, a to na základě daňového dokladu (dále jen „**Faktura**“). Budoucí povinný vystaví Fakturu do patnácti (15) dnů ode dne nabytí účinnosti Budoucí smlouvy. Splatnost Faktury bude třicet (30) dnů ode dne jejího doručení Budoucímu oprávněnému. Faktura Budoucím povinným vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Budoucí smlouvy. Fakturu Budoucí povinný zašle na adresu Budoucího oprávněného uvedenou v Budoucí smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Pro případ prodlení s úhradou Náhrady sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné části Náhrady bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na základě výzvy doručené Budoucímu oprávněnému do termínu uvedeného ve výzvě, maximálně však do 60 (šedesáti) dnů od doručení.
5. Budoucí oprávněný společně s podepsanou Budoucí smlouvou doručí Budoucímu povinnému podepsaný návrh na vklad práva odpovídajícího sjednané Služebnosti, a to ve dvou vyhotoveních a kolek (správní poplatek) za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV

Práva a povinnosti z Budoucí smlouvy

1. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu ZEK má Budoucí oprávněný zejména tato práva a povinnosti:
 - zřizovat a provozovat na Pozemcích Komunikační vedení a zařízení, přetínat Pozemky vedením a umísťovat na nich zařízení;
 - vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřizováním, obnovou a provozováním Komunikačního vedení a zařízení;
 - v nezbytném rozsahu odstraňovat a oklešťovat stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování Komunikačního vedení a zařízení v případech, kdy tak po předchozím upozornění neučinil sám vlastník Pozemků, případně Budoucí povinný;
 - při výkonu svých oprávnění ze Služebnosti co nejvíce šetřit práva Budoucího povinného a vlastníka Pozemků;
 - po ukončení prací na Pozemcích je uvést na vlastní náklad do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků.
2. Budoucímu povinnému vznikají za podmínek touto Smlouvou dohodnutých zejména tato práva a povinnosti:
 - být seznámen se vstupem na Pozemky a s rozsahem prací na nich;
 - strpět zřízení a provoz Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích.
3. Po skončení prací na Stavbě uvede Budoucí oprávněný Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu, tj. veškeré povrchy na výše zmíněných Pozemcích, které budou poničeny Stavbou, budou po dokončení Stavby opraveny a uvedeny do původního stavu. V případě, že bude nutné ošetřit, či jinak upravit stávající keře, je Budoucí oprávněný povinen se obrátit na Odbor dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 6, oddělení městské zeleně, které daná ošetření zajistí. Budoucí oprávněný je dále povinen zajistit dodržení maximální ochrany dřevin při stavební činnosti, při realizaci záměru postupovat ve shodě s ustanovením zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a rovněž v souladu s ochrannými podmínkami definovanými v oborové normě ČSN 83 9061 (Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). V případě poškození travnatých ploch je povinností Budoucího oprávněného zajistit jejich vyčištění od veškerého odpadu, terénní úpravy, doplnění zeminy a založení trávníku, který bude předán zpět správci zapěstovaný po první seči. Při zakládání trávníků bude dodržena norma ČSN 839031 (Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání). Povinností Budoucího oprávněného je dodržet veškeré podmínky, které byly stanoveny ve stanoviscích a vyjádřeních oddělení státní správy Odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 6, která se jakkoliv týkají této Stavby.

4. Neuplatní se § 1263 Občanského zákoníku; Budoucí oprávněný nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
5. Budoucí oprávněný oznámí předem Budoucímu povinnému každý vstup na Pozemky. Smluvní strany se dohodly, že Budoucí oprávněný bude každý vstup na Pozemky oznamovat Budoucímu povinnému písemně, a to ohledně pozemku parc. č. 1147/2 k.ú. Vokovice správci dotčeného pozemku, tj. společnosti SNEO, a.s. (kontaktní osoba: [REDAKCE] datová schránka: 9h6siaq) a ohledně pozemků parc. č. 985/1 a 985/2 k.ú. Dejvice správci těchto pozemků, tj. oddělení městské zeleně Odboru dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 6 (kontaktní osoba [REDAKCE] datová schránka bmzbv7c). Změnu v kontaktní osobě lze provést písemným jednostranným oznámením druhé Smluvní straně bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě.
6. Budoucí oprávněný se zavazuje zajistit tři vyhotovení Geometrického plánu na své náklady včetně výkazu výměr částí Pozemků zatížených Služebností a ochranným pásmem v m², který bude nedílnou součástí Budoucí smlouvy a bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení Stavby. Současně s Geometrickým plánem Budoucí oprávněný předloží Budoucímu povinnému výkaz délky kabelového vedení na dotčených Pozemcích vypracovaný geodetem a vztažený k příslušnému Geometrickému plánu. Budoucí oprávněný se dále zavazuje uhradit při podpisu Budoucí smlouvy správní poplatek za návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí a odpovídající kolek doručit Budoucímu povinnému.
7. Návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti podá Budoucí povinný Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to bez prodlení poté, kdy mu bude Budoucím oprávněným (i) zaplacená Náhrada za zřízení Služebnosti a případné smluvní pokuty, (ii) zaplacen správní poplatek za podání návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí, a to formou předání kolkové známky Budoucímu povinnému, (iii) doručen vyplněný a podepsaný návrh na vklad práva odpovídajícího Služebnosti, a to ve dvou vyhotoveních, (iv) Budoucí povinný obdrží od Magistrátu hl. m. Prahy potvrzení o správnosti návrhu na vklad práva odpovídajícího Služebnosti do katastru nemovitostí, (v) Budoucí smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

Čl. V

Zvláštní ujednání

1. Do doby uzavření Budoucí smlouvy jsou Smluvní strany vázány Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu Smlouvy. Pokud by Budoucí povinný ještě před uzavřením Budoucí smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, nebo by mu byla odňata správa k Pozemkům nebo jejich částem, pak Budoucí povinný postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu, resp. vyvine veškerou spravedlivě požadovatelnou součinnost zavázat i nového správce, kterému budou

- Pozemky nebo jejich části svěřeny. Budoucí oprávněný při změně vlastníka Pozemků nebo jejich částí uděluje k postoupení souhlas.
2. Závazek Smluvních stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do třiceti šesti (36) měsíců ode dne účinnosti Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemcích.
 3. Podpisem Smlouvy Budoucí povinný uděluje Budoucímu oprávněnému souhlas Stavbu na Pozemcích umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemky, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 3 a 5 Smlouvy.

Čl. VI

Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Smlouva bude v registru smluv uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
3. Smluvní strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
4. Písemnou výzvou pro účely Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v hlavičce Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv s výjimkou datové schránky. Oznámení o vstupu na Pozemky (viz čl. IV odst. 5 Smlouvy) není považováno za písemnou výzvu a může probíhat formou e-mailové komunikace.
5. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být zdánlivými, neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
6. Ze strany Budoucího oprávněného může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Budoucího povinného. Pokud ke zpracování osobních údajů Budoucího povinného dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů Budoucího oprávněného jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

7. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
8. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že Budoucí povinný je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace ve Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
9. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. 1421/24 ze dne 18.03.2024 rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
10. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, jedno (1) vyhotovení obdrží Budoucí oprávněný a dvě (2) vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
11. Součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 - Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemcích;
Příloha č. 2 – Pověření pana 

V Praze dne

V Praze dne

za Budoucího oprávněného:

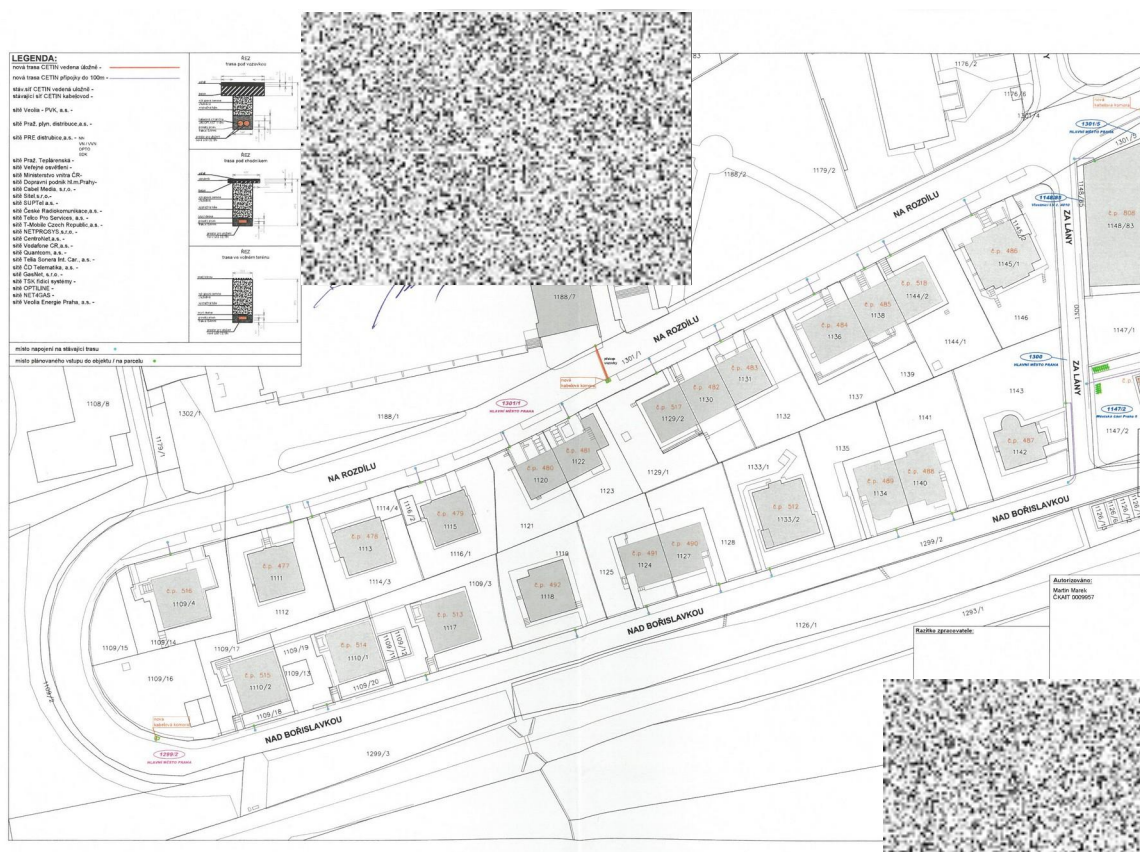
za Budoucího povinného:

**CETIN a.s.**

a základě pověření

Městská část Praha 6Mgr. Jakub Stárek,
starosta

Příloha č. 1





katastrální území	č.parcely	LV	délka trasy v m po pozemku přípojka (R100)
Vokovice	1147/2	656	15
Dejvice	985/1	1831	13
Dejvice	985/2	1831	16

Příloha č. 2



Evidenční číslo: PŘ/4802/2024

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Supervizor, VI-S Praha západ

(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemeni dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6



Evidenční číslo: PŘ/4802/2024

- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5 000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **5 000.000,- Kč** (slovy: pět milionů korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6



Evidenční číslo: PŘ/4802/2024

Toto pověření je platné do 31. 8. 2025. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.
Představenstvo

Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623
IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063
Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

