

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále OZ)

Č.j. 4365/24/CN

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Centrum sociálních služeb Tachov, příspěvková organizace

Sídlo: Americká 242, 347 01 Tachov
IČO/DIČ: 00377805/CZ00377805
Statutární zástupce: Bc. Lucie Báčová, DiS., ředitelka
E-mail: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále „Objednatel“)

a

Zhotovitel

EXIRTA s.r.o.

Sídlo: Volyňská 656, 347 01 Tachov
IČO/DIČ: 05823226/CZ05823226
Statutární zástupce: Martin Krýsl, jednatel
E-mail: [REDACTED]
Tel.: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále „Zhotovitel“)

2 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „Evakuační rozhlas v Domově seniorů Panorama, Tachov“. Nabídka Zhotovitele byla Objednatelem jako zadavatelem vyhodnocena jako nejvýhodnější.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky Objednatele v uvedené veřejné zakázce, s rozsahem a povahou věci, která je předmětem díla, technickou dokumentací, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, záruční a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami, způsobilostí a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy nezbytné.

- 2.3. Zhotovitel před uzavřením této Smlouvy prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy a shledal je dostatečnými k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neshledal žádné překážky bránící v řádném provedení díla.
- 2.4. Účelem Smlouvy je realizace Evakuačního rozhlasu v Domově seniorů Panorama, Tachov.

3 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí odborně provést pro Objednatele níže specifikované dílo:

Evakuační rozhlas v Domově seniorů Panorama, Tachov (dále „dílo“).

Dílo bude zhotoveno na základě projektové dokumentace zpracované [REDAKCE], EXIRTA s.r.o., IČO: 05823226, se sídlem Americká 2221, 347 01 Tachov, pod názvem „Instalace systémů NZS na objektu DS Panorama, Tachov“ (dále jen „Projektová dokumentace“), a Oceněného výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Projektová dokumentace tvoří přílohu zadávací dokumentace veřejné zakázky dle čl. 2.1. Smlouvy.

- 3.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí provedení všech činností dle čl. 3.1. Smlouvy a úplné a bezvadné provedení všech souvisejících prací, včetně dodávek nezbytných pro řádné dokončení díla. Činnosti související s provedením díla zahrnují zejména zajištění všech organizačních opatření k řádnému provedení díla, bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, zaškolení Objednatele k údržbě díla, provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek vztahujících se k prováděnému dílu, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a odvoz, uložení a likvidace případných odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Dílem dle této Smlouvy jsou i činnosti ve smlouvě nespecifikované, které jsou nezbytné pro dosažení požadovaného výsledku díla nebo pro splnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy. Dílo musí odpovídat technickým podmínkám stanoveným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky dle čl. 2.1. Smlouvy.
- 3.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za řádné provedení díla v souladu s čl. 4.1. Smlouvy.

4 CENA ZA DÍLO

- 4.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli za kompletní dílo specifikované v čl. 3.1. Smlouvy a provedení dalších činností dle této Smlouvy cenu ve výši **2 979 113,00 Kč bez DPH** (slovy: dva miliony devět set sedmdesát devět tisíc sto třináct korun českých bez DPH). Výše ceny za dílo včetně DPH podle zákona č. 235/2004 Sb. činí 3 336 606,56 Kč.
- 4.2. Cena za dílo vychází z nabídky Zhotovitele, kterou podal na veřejnou zakázku dle čl. 2.1. Smlouvy. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná. Změna ceny za dílo je přípustná pouze tehdy, je-li to sjednáno v této Smlouvě, dojde-li ke změně sazby DPH nebo umožňují-li to právní předpisy.
- 4.3. Cena za dílo zahrnuje náklady na provedení díla, všech souvisejících činností podle této Smlouvy a další náklady spojené s plněním Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn účtovat další částky nad rámec ceny díla.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí cenu za dílo podle čl. 4.1. Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury), který Zhotovitel doručí do 10 dnů od předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu. Faktura bude zaslána v elektronické podobě na kontaktní e-mail Objednatele ve čl. 1 Smlouvy.
- 5.2. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání částky z účtu Objednatele ve čl. 1 Smlouvy.
- 5.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb.
- 5.4. Fakturu, která neodpovídá požadavkům, vrátí Objednatel ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli. Od opětovného zaslání opravené faktury běží nová lhůta splatnosti. Faktura bude zejména obsahovat: označení smluvních stran, jejich identifikační údaje, den odeslání, den splatnosti a den zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu, číslo účtu Zhotovitele vč. platebních symbolů, účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, označení dodaného zboží, odkaz na Smlouvu, kopie předávacího protokolu, podpis zástupce Zhotovitele.

6 DOBA, MÍSTO PROVÁDĚNÍ A PŘEDÁNÍ

- 6.1. Zhotovitel dokončí a předá dílo nejpozději do 3 měsíců od účinnosti Smlouvy. Plnění bude zahájeno neprodleně po účinnosti Smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí na adrese U Penzionu 1711, 347 01 Tachov.
Zhotovitel oznámí Objednateli přesný termín dokončení a předání díla alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 6.3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno bez podstatných vad a nedodělků, a předáno. Současně s předáním díla Zhotovitel předá Objednateli veškerou související dokumentaci také v elektronické podobě (na hmotném nosiči dat) v editovatelné formě. Zhotovitel předá dokončené dílo, které Objednatel převezme, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tímto okamžikem přechází na Objednatele rovněž nebezpečí škody na předmětu díla.
 - 6.3.1. Je-li dílo bezvadné a odpovídá Smlouvě, podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým Objednatel dílo převezme.
 - 6.3.2. Jsou-li zjištěny vady, které nejsou podstatné a nebrání užívání díla, Objednatel je zaznamená do předávacího protokolu s termínem odstranění. Objednatel dílo předávacím protokolem převezme s výhradami.
 - 6.3.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které vykazuje podstatné vady nebo vady bránící v užívání díla a odstoupit od Smlouvy dle čl. 11.2 písm. b). Jsou-li zjištěny podstatné vady nebo vady, které brání užívání díla, Objednatel dílo nepřevzme a v případě, že Zhotovitel nedodá bezvadné dílo ve stanoveném termínu dle čl. 6.1 Smlouvy, Zhotovitel je v prodlení až do okamžiku dodání bezvadného díla.
- 6.4. Objednatel si vyhrazuje 5 pracovních dní na kontrolu díla. Po dobu této předávací lhůty Objednatel zkontroluje, zda bylo dílo řádně provedeno v souladu s Projektovou dokumentací a Přílohou č. 1 Smlouvy, přičemž dílo převezme a předávací protokol podepíše, jen neshledá-li závažné nedostatky. V opačném případě Objednatel odmítne dílo převzít.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.

- 7.2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, ve sjednaných termínech a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, techniky nebo postupy, než stanovil Objednatel v zadávacích podmínkách. Všechny materiály použité při provádění díla musí být nové ve sjednané kvalitě a jakosti.
- 7.3. Je-li k provedení díla nutná součinnost Objednatele, určí Zhotovitel Objednateli přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Pokud lhůta k součinnosti uplyne, má Zhotovitel právo zajistit činnosti či plnění nezbytné k dalšímu provádění díla na účet Objednatele nebo odstoupit od Smlouvy.
- 7.4. Objednatel má právo kontrolovat průběžně provádění díla. Za tím účelem je Zhotovitel povinen neprodleně umožnit Objednateli přístup k předmětu plnění. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svoji povinnost provádět dílo řádně a včas, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem a bez prodlení. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v souladu s čl. 11.2. písm. a), pokud Zhotovitel nezjedná nápravu.
- 7.5. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost příkazů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele. Jakékoliv nejasnosti ohledně technické specifikace a podmínek nebo zájmů Objednatele v otázkách konečného řešení a vzhledu díla je Zhotovitel povinen neprodleně konzultovat s Objednatelem.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a případně další předpisy související s realizací díla.
- 7.7. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci, která mu byla předána Objednatelem v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel je povinen zajistit předmět díla proti ztrátě, krádeži a zneužití či jinému poškození. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 7.8. Brání-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, Zhotovitel přeruší dílo v nezbytném rozsahu až do výměny věci nebo změny příkazu. Lhůta pro dokončení díla neběží po dobu přerušení. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo spojených s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li Objednatel na provádění díla dle nevhodného příkazu či za použití nevhodné věci, učiní tak písemně na žádost Zhotovitele. Upozorní-li Zhotovitel Objednatele na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, nemá Objednatel práva z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
- 7.9. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla Objednateli ani jiným osobám majetková či nemajetková újma. Pokud činností Zhotovitele při provádění díla dojde k újmě Objednateli či jiným osobám, nahradí ji Zhotovitel.
- 7.10. Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Pokud Zhotovitel při zhotovování díla použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel nese plnou odpovědnost a případné náklady vzniklé porušením práv jiné osoby.
- 7.11. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré práce budou probíhat od pondělí do neděle v době 7-19:00 hod., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to za běžného provozu domova seniorů a obsazení klienty. Není možná práce v noci. Všechny pracovní úkony nutno konzultovat s ohledem na provoz domova seniorů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce minimálně omezovala provoz a klienty domova seniorů. Práce budou probíhat kontinuálně, bez neodůvodněného přerušení.

8 ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE A PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 8.1. Zhotovitel odevzdá Objednateli dílo v ujednaném množství, jakosti a provedení, bez právních či faktických vad, současně provede veškeré související činnosti dle čl. 3.1. a 3.2. Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady v plném rozsahu dle příslušných ustanovení OZ.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost předaného díla dle čl. 3.1. Smlouvy v délce **60 měsíců**. Záruční doba dodávek zařízení a výrobků, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **36 měsíců**. Zhotovitel doloží před předáním díla Objednateli záruční listy k těmto zařízením a výrobkům. Bez doložení záručních listů se na zařízení a výrobky vztahuje záruční doba díla.
- 8.3. Zhotovitel se poskytnutím záruky zavazuje, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci záruky Objednatele uspokojí nad rámec jeho zákonných práv z vadného plnění, zejména tím, že mu vrátí cenu za dílo, vymění nebo opraví dílo, nebude-li mít dílo vlastnosti uvedené v této Smlouvě.
- 8.4. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí díla od Zhotovitele na základě podepsaného předávacího protokolu dle čl. 6.3. Smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel provede záruční opravy bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady. Zhotovitel není při odstraňování vad v záruční době oprávněn účtovat žádné náklady (za náhradní díly, zajištění přepravy, apod.). Zhotovitel je při odstraňování záručních vad povinen použít výhradně nové a originální díly.
- 8.6. Poskytovaná záruka za jakost se nevztahuje na vady, které vzniknou neoprávněným zásahem do díla Objednatelem nebo třetí stranou, škodní událostí nemající původ ve výrobku, nesprávným skladováním po jeho předání Objednateli, nesprávnou údržbou či užíváním, neplněním technických podmínek pro jeho provoz nebo které vzniknou neautorizovanou opravou, úpravou či jinou změnou díla.
- 8.7. Objednatel je povinen ohlásit vady díla Zhotoviteli neprodleně poté, co je zjistí, a to písemně kontaktní osobě Zhotovitele uvedené ve čl. 12.5. Smlouvy. Uznána bude také reklamační odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty. V písemné reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje v záruční době zahájit odstraňování vady bezodkladně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne nahlášení vady Objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Okamžik nahlášení vady Objednatelem se považuje za uplatnění vady vůči Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen odstranit vadu zpravidla v místě plnění, se souhlasem Objednatele je oprávněn ji odstranit ve své provozovně.
- 8.9. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady díla. Zhotovitel je povinen odstranit závadu a uvést dílo do provozu nejpozději do 3 pracovních dnů od zahájení odstraňování vady, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud nebude závada do 3 pracovních dnů odstraněna, je Zhotovitel v prodlení.
- 8.10. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že odstranění vad v sídle Objednatele může provádět pouze v pracovní dny v době od 8:00 hodin do 16:00 hodin, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 8.11. O odstranění reklamované vady sepsí smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění této vady.
- 8.12. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, nahradí Zhotoviteli náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad.

- 8.13. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyměněné a nahrazené vadné díly se stávají majetkem Zhotovitele.
- 8.14. Pro uplatnění práv z vadného plnění podle OZ se při reklamaci použijí obdobně ustanovení čl. 8.1., 8.7. (bez druhé věty), 8.8., 8.9., 8.10., 8.11., 8.13. Smlouvy.
- 8.15. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení díla, jež určuje tato Smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době. Právo Objednatele z vadného plnění zakládá vada, kterou má zboží při přechodu nebezpečí škody na Objednatele, byť se projeví až později. Právo Objednatele založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 8.16. Objednatel je povinen zkontrolovat dílo před jeho převzetím dle čl. 6.3. Smlouvy, zda nevykazuje zjevné vady. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být písemně zaznamenány při převzetí díla. Objednatel při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady, zvolí postup v souladu s § 2106 odst. 1 OZ. Za podstatnou vadu se považují i vady v dokladech, jež jsou nutné k převzetí a k užívání díla, jakož i v dalších dokladech stanovených ve Smlouvě. Objednatel je oprávněn dílo nepřevzít dle čl. 6.3.3. Smlouvy.
- 8.17. Práva z vadného plnění a záruky za jakost musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí díla anebo prostřednictvím e-mailu kontaktní osobě Zhotovitele dle čl. 12.5 Smlouvy, včetně popisu vady. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí tohoto oznámení obratem. V režimu práv z vadného plnění Zhotovitel vyřídí oznámení způsobem, který Objednatel zvolí v souladu s § 2106 odst. 1 OZ. Pokud v rámci uplatnění práv z vadného plnění Zhotovitel vadu neodstraní, má Objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této Smlouvy odstoupit.

9 OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Zhotovitel na vyzvání a ve spolupráci s Objednatelem poskytne kontrolnímu orgánu jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci veřejné zakázky a předmětu Smlouvy, podá potřebné informace a umožní vstup do svého sídla nebo jakýchkoli dalších prostor a pozemků souvisejících s realizací veřejné zakázky. Zhotovitel poskytne na výzvu kontrolnímu orgánu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s veřejnou zakázkou či s plněním Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění, o čemž bezodkladně informuje kontrolní orgán a Objednatele. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
- 9.2. Po předání díla provede Zhotovitel úvodní základní zaškolení Objednatele k obsluze díla v potřebném rozsahu.
- 9.3. Zhotovitel je povinen k plnění této Smlouvy využít pouze těch poddodavatelů, které uvedl v nabídce nebo v rámci součinnosti před podpisem smlouvy na veřejnou zakázku dle čl. 2.1. Smlouvy. Změna poddodavatele je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele prokazujícího kvalifikaci, musí Zhotovitel doložit s oznámením veškeré kvalifikační doklady nového poddodavatele.
- 9.4. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno po celou dobu plnění Smlouvy bude udržovat v účinnosti obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla Zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován minimálně ve výši 5 000 000,00 Kč

(slovy: pět milionů korun českých). Zhotovitel je povinen předložit na vyžádání účinnou pojistnou smlouvu nebo potvrzení o pojištění.

- 9.5. Objednatel jako správce ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje Zhotoviteli jako zpracovateli oprávnění zpracovat osobní a citlivé údaje pouze za účelem řádného plnění této Smlouvy.
- 9.6. Pokud je součástí předmětu Smlouvy dodávka softwarových produktů, pak Zhotovitel vyhrazuje Objednateli časově neomezené, nikoliv výhradní a přenosné právo užívat tyto softwarové produkty a zařízení, se kterým byly dodány, v nezměněné formě a pro stanovené účely. Úplata za užívání software je zahrnuta v ceně díla.

10 SANKCE

- 10.1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku z této Smlouvy, nepředá-li dílo ve lhůtě dle čl. 6.1. Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k opravě ve lhůtě dle čl. 8.8. Smlouvy nebo v jiné dohodnuté lhůtě, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.3. Pokud Zhotovitel neprovede řádně opravu ve lhůtě podle čl. 8.9. Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.4. Jestliže v případě změny kvalifikačního poddodavatele Zhotovitel nepostupuje dle čl. 9.3. Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny bez DPH za každé zjištěné porušení.
- 10.5. Zhotovitel uhradí Objednateli za porušení povinností dle čl. 7.11., 8.5., 9.2. a 9.4. Smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % ceny bez DPH za každé zjištěné porušení.
- 10.6. Nezajistí-li Zhotovitel dodržování pracovněprávních předpisů v souladu s požadavky veřejné zakázky uvedené ve čl. 2.1. Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny bez DPH za každé zjištěné porušení.
- 10.7. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny bez DPH za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 10.8. Souhrn všech smluvních pokut nárokových na Zhotoviteli nepřekročí 20 % ceny bez DPH.
- 10.9. Strana povinná musí uhradit straně oprávněné smluvní pokutu, a to na účet ve čl. 1 Smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé smluvní strany.
- 10.10. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na trvání závazků, které vyplývají ze Smlouvy. Nárok na zaplacení smluvní pokuty trvá i v případě ukončení Smlouvy. Při porušení několika povinností lze nárokovat více smluvních pokut vedle sebe.
- 10.11. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvní strany uplatnit nárok na náhradu škody či újmy vzniklé nedodržením povinností druhé smluvní strany.

11 UKONČENÍ SMLOUVY

11.1. Tato Smlouva může být ukončena:

- a) splněním této Smlouvy,
- b) písemnou dohodou smluvních stran,

- c) výpovědi či odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem.
- 11.2. Od této Smlouvy může smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení smluvní povinnosti druhou stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se zejména považuje:
- a) na straně Zhotovitele, jestliže Zhotovitel dílo neprovádí řádně a včas, a ani na písemnou výzvu Objednatele nezjedná nápravu,
 - b) na straně Zhotovitele, jestliže dílo nebude řádně dodáno v dohodnutém termínu tak, aby Zhotoviteli vzniklo právo na úhradu ceny za dílo vystavením příslušné faktury, případně bude Objednatelem odmítnuto převzetí díla trpícího podstatnými vadami či vadami, které brání užívání,
 - c) na straně Zhotovitele, jestliže dílo nebude mít vlastnosti deklarované Zhotovitelem v této Smlouvě či vlastnosti z této Smlouvy vyplývající, zejména bude-li předáno dílo s nevyhovujícími technickými parametry požadovanými Objednatelem,
 - d) na straně Zhotovitele, jestliže neodstraní závadu do 30 dnů ode dne, kdy byl na ni Objednatelem prokazatelně upozorněn, nebo ji neodstraní v dodatečně přiměřené lhůtě,
 - e) na straně Zhotovitele, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky dle čl. 2.1. Smlouvy uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - f) na straně Zhotovitele, jestliže bude zahájeno insolvenční řízení u Zhotovitele,
 - g) na straně Objednatele, trvá-li Objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím nevhodné věci i po upozornění Zhotovitele,
 - h) na straně Objednatele, neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli součinnost podle čl. 7.3. Smlouvy,
 - i) na straně Objednatele nezaplacení ceny za dílo ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury.
- 11.3. Odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně, bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dověděla. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně. Smluvní vztah se v případě odstoupení od smlouvy zrušuje od počátku.
- 11.4. Smluvní strany jsou oprávněny vypovědět tuto Smlouvu z důvodů uvedených v čl. 11.2 této Smlouvy, není-li s ohledem na povahu díla účelné či technicky proveditelné odstoupit od Smlouvy, aniž by v souvislosti s odstoupením a vypořádáním závazků ze Smlouvy vznikly dodatečné náklady straně, která Smlouvu vypovídá pro porušení povinností druhé smluvní strany. Účinky výpovědi nastanou dnem, kdy bude písemná výpověď doručena druhé straně. Smluvní vztah se v případě výpovědi zrušuje ke dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 11.5. V případě odstoupení či vypovězení této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této Smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení, nebo v dohodnuté lhůtě.
- 11.6. V případě odstoupení či vypovězení této Smlouvy Objednatelem pro podstatné porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli případnou vzniklou majetkovou i nemajetkovou újmu, a kompenzaci ve výši 5% ceny bez DPH.

12 KOMUNIKACE

- 12.1. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této Smlouvy budou adresovány níže uvedeným zástupcům smluvních stran, a to v českém jazyce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 12.2. Komunikace bude probíhat písemně prostřednictvím e-mailu nebo listinnou formou, výjimečně datovou schránkou. Dokumenty zásadní povahy jako (žádost, upozornění, protokol, odstoupení apod.) budou podepsány zaručeným elektronickým podpisem, resp. vlastnoručním podpisem zástupce smluvní strany. Ústní komunikace se přípouští v případě neodkladných záležitostí za podmínky, že bude bezodkladně poté vyhotoven písemný zápis.
- 12.3. Elektronická písemnost je doručena následující pracovní den po odeslání e-mailu, nepotvrdí-li adresát doručení dříve. Listinné podání je doručeno okamžikem převzetí ze strany zástupce smluvní strany nebo na základě pravidel poskytovatele poštovních služeb. Zpráva zasílaná prostřednictvím datové schránky je doručena okamžikem, kdy se zástupce smluvní strany do datové schránky přihlásí. Nedojde-li k přihlášení, je doručeno 10. kalendářní den po dodání zprávy do datové schránky. Připadá-li den doručení na svátek nebo den pracovního klidu, končí lhůta následující pracovní den.
- 12.4. Objednatel pověřuje komunikací ve věcech plnění této Smlouvy následující osoby:

Smluvní a zásadní záležitosti

[REDACTED]

Provozní a administrativní záležitosti

[REDACTED]

- 12.5. Zhotovitel pověřuje komunikací ve věcech plnění této Smlouvy následující osoby:

Smluvní a zásadní záležitosti

[REDACTED]

Technické a provozní záležitosti

[REDACTED]

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění Smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě.
- 13.2. Smlouva se řídí českým právem, konkrétně příslušnými ustanoveními OZ. Jakýkoli spor vzniklý z této Smlouvy bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Objednatele.
- 13.3. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
- 13.4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými očíslovanými dodatky, které budou opatřeny podpisy smluvních stran.
- 13.5. Smluvní strany souhlasí, že tato Smlouva včetně příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv.
- 13.6. Pokud by některé ustanovení Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení zůstávají nedotčena.

13.7. Nedílnou součástí Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 - Oceněný výkaz výměr

13.8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této Smlouvy, která byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově 22.10.2024

V Tachově 23.10.2024

.....
Martin Krýsl, jednatel
EXIRTA s.r.o.
Volyňská 656, Tachov 347 01

za Zhotovitele

.....
Bc. Lucie Báčová, DiS., ředitelka
Centrum sociálních služeb Tachov, příspěvková organizace
Americká 242, 347 01 Tachov

za Objednatele