



**Středisko volného času, Ostrava-Zábřeh, příspěvková organizace**  
Gurtějovova 8, 700 30 Ostrava-Zábřeh, Tel. č.: 596 746 062, 607 046 379  
E-mail: svczabreh@svczabreh.cz, www.svczabreh.cz

č. objednatele 4/2017/Inv.

č. zhotovitele 17

## **S M L O U V A O D Í L O**

**(Zlepšování podmínek zájmového vzdělávání pro klienty SVČ Ostrava-Zábřeh, p.o.)**

### **I.**

Objednatel: **Středisko volného času, Ostrava - Zábřeh, p.o.**  
Sídlo: Gurtějovova 8, Ostrava – Zábřeh, 70030  
Zastoupena: Bc. Davidem Střelákem – ředitelem  
IČ: 75080516  
Telefon: 596 746 062  
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, č. účtu: 35-7194750257/0100

### **Dále jen objednatel**

### **II.**

Zhotovitel: **FLIPCOM servis, s.r.o.**  
Sídlo: Veleslavínova 8, 702 00 Ostrava  
Zastoupena: Ing. Filipem Hankem - jednatelem  
IČ: 28620097  
DIČ: CZ28620097  
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 115-3828760257/0100  
**Společnost FLIPCOM servis, s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 35099.**

### **Dále jen zhotovitel**

#### **I.**

#### **Základní ustanovení:**

1. Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

#### **II.**

#### **Předmět a rozsah díla :**

1. Název díla: Zlepšování podmínek zájmového vzdělávání pro klienty SVČ Ostrava-Zábřeh, p.o.
2. Předmětem plnění je Rekonstrukce vstupních prostor včetně přílehlých prostor v budově Střediska volného času, Ostrava-Zábřeh, p.o. na ul. Gurtějovova 8 v souladu s cenovou nabídkou, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění :

1. Zhotovitel se zavazuje splnit řádně tuto smlouvu v celém rozsahu sjednaného předmětu plnění **do 31.srpna 2017** s tím, že předpokládané zahájení díla je 1.srpna 2017. Nezaplacení sjednaných plateb se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti a zhotovitel v tomto případě není povinen dodržet dohodnutý termín plnění.
2. Podmínkou pro splnění dohodnutého termínu je připravenost stavby pro realizaci díla, tj. zejména zpřístupnění stavby.
3. Dílo se považuje za dokončené po jeho protokolárním převzetí objednatelem. K tomuto převzetí vyzve zhotovitel objednatele nejméně dva dny předem.

### IV.

#### Cena díla :

<b>Cena dodávky bez DPH</b>	<b>817 482 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>171 671 Kč</b>
<b>Celková cena dodávky vč.DPH</b>	<b>989 153 Kč</b>

1. Cena díla je konečná a nepřekročitelná.
2. Zvýšení mzdových, materiálových a jiných nákladů, vliv případné inflace, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po podepsání smlouvy, nemají vliv na dohodnutou cenu.
3. Náklady vzniklé z důvodu nepřipravenosti stavby objednatelem budou dodatečně doúčtovány.

### V.

#### Lhůty a způsob placení :

Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

1. Záloha ve výši **500 000 Kč** z ceny díla sjednané dle článku IV. smlouvy je splatná po podpisu smlouvy a musí být připsána na účet zhotovitele nejpozději do 31. července 2017.
2. Po předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura se splatností 14 dní.
3. V případě nedodržení sjednaných plateb si zhotovitel vyhrazuje právo nedodání, popřípadě odebrání prvků zhotoveného díla v rozsahu neuhrazené platby.
4. Úhrady za provedené dílo včetně zálohových plateb provede objednatel na účet zhotovitele u Komerční banky, a.s. (jako variabilní symbol uvede číslo smlouvy). Platba je pokládána za provedenou připsáním příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu, obsahuje-li nesprávné nebo neúplné údaje. V tomto případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou. Původní lhůta splatnosti se tímto ruší a celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury.
6. Faktura musí být označena názvem: Zlepšování podmínek zájmového vzdělávání pro klienty SVČ Ostrava-Zábřeh, p.o.

## VI.

### Záruka a záruční doba :

1. Zhotovitel je povinen předat dílo v rozsahu a kvalitě, dohodnuté v této smlouvě.
2. Vady díla musí být reklamovány do konce záruční doby, jež je dohodou smluvních stran sjednána na dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby. V reklamaci musí uvést číslo smlouvy zakázky, kterou reklamuje a na místě pak tuto smlouvu předložit v originále.
4. Záruka se nevztahuje na násilné poškození díla nebo jejích dílčích částí a na funkčnost, byla-li tato vada způsobena neodborným zacházením objednatele, třetími osobami anebo neodvratitelnými událostmi (tj. vyšší mocí).

## VII.

### Závazky objednatele:

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli objekt ve stavu, který zaručuje montážní práce bez ohrožení pracovníků v souladu s předpisy BOZ, a to nejpozději ke dni, v němž má být započato s montáží. Nejpozději dne 1.8.2017
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli jednotlivé místnosti vyklizené. Pokud v místnostech zůstane jakékoliv vybavení, bude zajištěno proti vniknutí prachu. Případné škody jdou k tíži objednatele.
3. Objednatel zajistí zhotoviteli prostor pro uskladnění materiálu a sutí. Tento prostor může být i součástí staveniště.
4. Objednatel umožní zhotoviteli bezplatné připojení na el. napětí 220V pro nářadí a bezplatné využívat vodu a toaletu pro jeho pracovníky.

## VIII.

### Závazky zhotovitele:

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.
2. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
3. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně zodpovědnost, jako by je prováděl sám.
4. Zhotovitel se zavazuje umožnit kdykoli objednateli přístup na staveniště, do přilehlých prostor. Tento závazek platí i pro všechny subdodavatele.
5. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) zachovávat pořádek a čistotu. Zhotovitel na vlastní náklady a nebezpečí provede odvoz a likvidaci odpadu a demontovaného zařízení. Zhotovitel jako původce odpadů odpovídá za nakládání s nimi podle obecně závazných právních předpisů. Při nakládání s odpady se zhotovitel zavazuje chránit životní prostředí a zdraví obyvatelstva. Před odevzdáním Díla objednateli je zhotovitel povinen staveniště a okolí úplně vyklidit, vyčistit a uvést do původního řádného stavu. Zhotovitel je povinen při plnění Díla učinit nezbytná opatření, aby nedošlo ke znečišťování a poškozování životního prostředí, zejména při pracích s látkami, které by svým působením mohli životní prostředí ohrozit či poškodit.
6. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené na majetku třetích osob.

## IX.

### Smluvní pokuty:

1. Zhotovitel bude platit objednateli **smluvní pokutu ve výši 0,05% z nerealizované části díla za každý den prodlení** dle článku II. Zhotovitel není povinen smluvní pokutu zaplatit, pokud nedokončení díla ve smluvené době nezavinil.
2. Za nedodržení sjednaných plateb má zhotovitel právo požadovat po objednateli **úrok z prodlení ve sjednané výši 0,05% dlužné částky za každý den prodlení**. Objednatel není povinen smluvní pokutu zaplatit, pokud důvod, který brání v zaplacení sjednaných plateb nezavinil.

## X.

### Závěrečná ustanovení :

1. Dílo se předává v den dokončení montáže na základě předávacího protokolu. Dílo předává zhotovitel nebo jím pověřená osoba. Veškeré případně zjištěné nedostatky a připomínky obou smluvních stran musí být uvedeny do předávacího protokolu spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Dílo se považuje za předané podpisem předávacího protokolu objednatelem. Stejně tak se dílo považuje za předané v případě, že se objednatel v dohodnutém termínu a čase k převzetí díla nedostaví, případně pokud dílo odmítá převzít z důvodu nepodstatných vad. Za nepodstatné vady jsou pro podmínky této smlouvy považovány takové vady, které nemají vliv na funkci díla.
2. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednavatele dnem konečného zaplacení smluvní ceny.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích – po jednom pro každou smluvní stranu, oba výtisky mají stejnou platnost. Obě strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem a prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že nebyla ujednána v nouzi ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou očíslovaných dodatků, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré osobní údaje poskytnuté mu objednatelem budou použity pouze v souvislosti s touto smlouvou a nebudou zveřejňovány či poskytovány jakýmkoli třetím osobám.
6. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že údaje v této smlouvě budou zveřejněny dle zákona 340/2015 v platném znění.

V Ostravě dne 25.7.2017

Objednatel:

STŘEDISKO VOLNÉHO ČASU

Zhotovitel:



FUPCON s.r.o.  
Křižovatka 102, 702 00 Ostrava  
IČO: 252 22 1234  
DIČ: CZ0000000000