

P L N Á M O C

Společnost **Beta Immobiliare s.r.o.** se sídlem Praha 7, Dukelských hrdinů 564/34, PSČ 170 00, IČ: 481 15 754, jednající prostřednictvím jednatele pana Ermanno Pelucchi (dále již jen „zmocnitel“) uděluje tímto plnou moc společnosti **MOJU properties s.r.o.**, se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha 7-Holešovice, IČ: 047 73 098, jednající paní Martinou Rázkovou, jednatelkou (dále již jen „zmocněnec“) k zastupování ve všech záležitostech týkajících se správy nemovitosti na adrese **Myslíkova 31, Praha 1** (dále jen „nemovitost“), zejména pak k jednání s veřejnoprávními orgány v souvislosti se správou nemovitosti a k jednání o obsahu smluv a jiných dokumentů včetně jejich podepisování, změn a ukončování (např. s dodavateli energií, plynu, vody, telekomunikačních služeb, se spol. zajišťujícími odvoz odpadu, pojišťovnami, bankou atd.) a dále pak s ostatními subjekty v rámci obvyklé správy nemovitosti (např. ostraha, úklidová spol., opravářské firmy apod.).

Toto zmocnění platí k jednání s nájemníky/vlastníky objektu v nemovitosti ve věcech smluvních i technických, podpisům Souhlasů s umístěním sídel společností, Čestných prohlášení jako jeden z dokladů pro povolení k pobytu pro nájemníky a podpisům, změnám a ukončení nájemních smluv včetně dohod.

Zmocnitel dále výslovně souhlasí s tím, aby zmocněnec v plném rozsahu této plné moci dále zmocnil své zaměstnance, což zmocněnec činí a zmocňuje tímto zejména následujícími zaměstnanci:

zaměstnanec: Jaromír Pěkný a další, jimi dále pověřené

Zmocněnec je oprávněn jednat vždy samostatně bez ohledu na skutečnost, zda v této věci byla či bude udělena další plná moc.

Tato plná moc však zmocněnce neopravňuje m.j. ke zřizování jakýchkoliv věcných práv k nemovitosti, tzn. k jejímu převodu, ke zřizování zástavních práv nebo věcných břemen.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou. Zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc.

V Praze dne: 03.05.2018

.....
Beta Immobiliare s.r.o.
 Ermanno Pelucchi, jednatel („zmocnitel“)

Udělenou plnou moc ve shora uvedeném rozsahu přijímám dnem: 03.05.2018

.....
MOJU properties s.r.o.
 Martina Rázková, jednatelka („zmocněnec“)

Přijímáme další zmocnění z výše uvedené plné moci.

Jaromír Pěkný