



UOHSX00KCI5R

Spisová značka: ÚOHS-O0103/2024/OS
Číslo jednací: ÚOHS-38975/2024/143

Vyřizuje:

Brno 15. 10. 2024

KUPNÍ SMLOUVA

podle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Česká republika – Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

se sídlem třída Kpt. Jaroše 1926/7, 602 00 Brno

Identifikační číslo: 653 49 423

Bankovní spojení: 19-24825621/0710, vedený u České národní banky

ID datové schránky: fs2aa2t

Zastoupená: JUDr. Petrem Solským, místopředsedou

(dále jen „**prodávající**“)

a

2. Beta Immobiliare s.r.o.

se sídlem Dukelských hrdinů 564/34, 170 00 Praha 7

Identifikační číslo: 481 15 754

DIČ: CZ48115754

V zastoupení: MOJU properties s.r.o., na základě plné moci ze dne 3. 5. 2018

Bankovní spojení: 1388079628/2700, vedený UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

ID datové schránky: f3drgu6

(dále jen „**kupující**“)

obě dále také samostatně jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“.

ČLÁNEK 1

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1** Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí nacházejících se v 2. patře v kanceláři č. 2.6.3 (viz příloha č. 2 - Plánek prostor): klimatizační jednotky – 1 venkovní jednotka, 2 vnitřní jednotky, 2 ks ovladačů a počítačová kabeláž, které jsou blíže specifikované v příloze č. 3 (dále jen „**předmět koupě**“).
- 1.2** Prodávající se zavazuje, že na základě této smlouvy předmět koupě odevzdá kupujícímu do výlučného vlastnictví a kupující se zavazuje, že předmět koupě do svého výlučného vlastnictví převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu způsobem sjednaným dále v této smlouvě.

ČLÁNEK 2

KUPNÍ CENA

- 2.1** Kupní cena byla smluvními stranami stanovena ve výši 56 759,- Kč (slovy: padesát šest tisíc sedm set padesát devět korun českých) (dále jen „**kupní cena**“).
- 2.2** Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na bankovní účet prodávajícího před převzetím předmětu koupě.

ČLÁNEK 3

VÝHRADA VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 3.1** Kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě až po úplném zaplacení kupní ceny. Do okamžiku úplného zaplacení kupní ceny je prodávající výlučným vlastníkem předmětu koupě.

ČLÁNEK 4

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 4.1** Prodávající předá předmět koupě kupujícímu nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 4.2** O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán předávací protokol potvrzující předání předmětu koupě.
- 4.3** Okamžikem předání a převzetí předmětu koupě kupujícím přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

ČLÁNEK 5

PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 5.1** Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět koupě prodat a že na něm nevážnou žádné právní vady.
- 5.2** Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl a seznámil se s jeho faktickým, právním i technickým stavem a bere jej na vědomí. Kupující je srozuměn se skutečností, že předmět koupě představuje věci již užívané, které vykazují známky opotřebení, a proto může mít estetické nebo funkční nedostatky. V souvislosti s uvedeným se podle § 2167 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, neužije § 2165 uvedeného zákona.

ČLÁNEK 6

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 6.1** Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než 10 (deset) dnů.

ČLÁNEK 7

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1** Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.2** Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou smluvních stran.
- 7.3** Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž prodávající obdrží 2 (dvě) vyhotovení a kupující obdrží 1 (jedno) vyhotovení. Toto ustanovení neplatí v případě, že bude smlouva podepsána elektronickým způsobem.
- 7.4** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající prostřednictvím e-mailu neprodleně informuje kupujícího o zveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 7.5** Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nejednají v omylu či tísní, smlouvu si přečetly, považují její obsah za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

V Praze dne

.....

.....

JUDr. Petr Solský
místopředseda ÚOHS

Beta Immobiliare s.r.o.
v z. MOJU properties s.r.o.