

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen občanský zákoník)

Údržba parku Na prameništi

Smluvní strany

1. Městská část Praha - Zličín

se sídlem

Zastoupený ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel./fax:

e-mail:

Tylovická 207, 155 21 Praha - Zličín

JUDr. Marta Koropecká, starostka MČ

00241881

CZ00241881

ČS Praha 5, Štefánikova 17

257 951 298

umc@mczlicin.cz

Ve věcech smluvních je oprávněna jednat: JUDr. Marta Koropecká – starostka MČ,
ve věcech technických je oprávněna jednat: Ing. Jarmila Hindová, vedoucí odboru OPRI
ÚMČ

dále jen objednatel – na straně jedné

a

2. Luděk Sekyra

se sídlem **Mladých 226, 155 21 Praha - Zličín**

IČ: 62611437

DIČ: CZ6906110046

Bankovní spojení:

ČS a.s.

Číslo účtu:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: Luděk Sekyra,

ve věcech technických je oprávněn jednat

dále jen zhotovitel – na straně druhé

se dohodly, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevíly vůli řídit se všemi jejími ustanoveními. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky.

I. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je údržba parku „Na prameništi“ na území Městské části Praha - Zličín v rozsahu a četnosti, jak jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

1.2. Mimořádné zásahy v rozsahu stanoveném objednatelem budou zahájeny nejpozději do 1 hodiny ode dne výzvy objednatele učiněné zhotoviteli.

1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II. Doba a místo plnění

2.1. Doba plnění díla je stanovena na dobu neurčitou s účinností od 1.8.2017 s výpovědní lhůtou čtyř měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí ve sjednané době.

2.3. Místem plnění díla je park Na prameništi umístěný mezi ulicemi Nedašovská, Halenkovská a Milotická, katastrální území Zličín.

III. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

3.1. Celková cena díla se stanoví jako smluvní cena bez DPH, která je pevná a nepřekročitelná, a to ve výši:

Cena celkem:	183 748,50, Kč
DPH 21%	38 587,00 Kč
Cena celkem včetně DPH:	222 335,50 Kč

Celková cena díla bez DPH slovy: stoosmdesátitřítisícšestmsetčtyřicet osm korun českých padesát haléřů,

Celková cena díla včetně DPH slovy: dvěštdvacetdvatisícťřístatřicetpět korun českých padesát haléřů.

3.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému poskytnutí služeb.

3.3. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:

zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
opatření k ochraně životního prostředí,
pojištění osob a škoda způsobená třetím osobám v rámci činnosti,
organizační a koordinační činnost,
zajištění nezbytných případných dopravních opatření.

3.4. Podmínky překročení nabídkové ceny

3.4.1. Nabídkovou cenu je možné překročit pouze za podmínek uvedených objednatelem:

3.4.1.1. před nebo v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.

3.4.1.2. pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

3.5. Způsob sjednání změny ceny

3.5.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

3.5.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

3.5.3. Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena zhotovitelem.

3.5.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.

3.5.5. Změna sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

3.5.6. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 15ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

3.5.7. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou dodatku ke smlouvě.

IV. Platební podmínky

4.1. Zálohy nejsou přípustné.

4.2. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

4.3. Zhotovitel provede vyúčtování formou faktur, které vystaví zpětně za předchozí měsíc.

4.4. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
- c) identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení
- f) datum splatnosti
- g) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- h) výši ceny bez daně celkem
- i) sazbu daně
- j) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- k) cenu celkem včetně daně
- l) podpis odpovědné osoby zhotovitele

4.5. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo nebude-li faktura obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.

4.6. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu.

4.7. Povinnost úhrady je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu.

V. Sankce a smluvní pokuty

5.1. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamované vady v termínu dle smlouvy, zajistí objednatel na náklady zhotovitele jejich odstranění. Náklady takto vynaložené přefakturuje zhotoviteli.

5.2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5.3. Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5.4. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

5.5. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

VI. Provádění díla a bezpečnost práce

6.1. Při poskytování služeb a prací postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se poskytování předmětných služeb a prací a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

6.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení prací, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

6.3. Věci, které jsou potřebné k provedení prací, je povinen opatřit zhotovitel.

6.4. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při poskytování služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.5. Zhotovitel je povinen zajistit při poskytování prací dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

6.6. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Osnova školení musí obsahovat kromě technických a organizačních pokynů také pravidla bezpečné práce při údržbě komunikací a zásady ochrany životního prostředí.

6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na udržovaných plochách a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

6.8. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu poskytování služeb vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na udržovaných plochách.

6.9. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor udržovaných ploch. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při poskytování služeb nebo při činnostech souvisejících s poskytováním služeb, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

VII. Předání a převzetí služeb (dále jen „díl“)

7.1. Zhotovitel je povinen předat práce objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

7.2. Budou – li sjednané práce provedeny vadně (a nepůjde-li o vady drobné a ojedinělé) nebo v nedostatečném rozsahu, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a dohodnou se zhotovitelem způsob náhradního plnění.

VIII. Odpovědnost za vady a za škodu. Záruka.

8.1. Zhotovitel při poskytování služeb provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům poskytovaných služeb na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu poskytovaných služeb na životní prostředí.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel poskytuje služby v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a služby poskytoval řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.

IX. Pojištění

9.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

9.2. Zhotovitel je dále povinen zabezpečit:

Pojištění osob proti úrazu.

Pojištění podzhotovitelů v rozsahu jejich dodávky.

9.3. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

9.4. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

9.5. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

X. Změna smlouvy

10.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

10.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

10.3. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do dvaceti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

10.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně.

11.2. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

11.3. Odstoupení od smlouvy nastává k prvnímu dni měsíce následujícího, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, nebo je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

11.4. Důvody opravňující objednatele k odstoupení od smlouvy:

- vadné plnění závazku ve dvou měsících po sobě jdoucích,
- prodlení zhotovitele s plněním povinností.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Tato smlouva o dílo je vystavena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

12.2 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

12.3. Zhotovitel dává objednateli souhlas k tomu, aby smluvní podmínky byly zveřejněny v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

12.4. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.

12.5 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – plán údržby parku, tabulková část.

V Praze dne

24. 07. 2017

Za objednatele:





Za zhotovitele:

LUDEK SEKYRA
ÚDRŽBA ZELENÉ A KOMUNIKACÍ
NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
MLADÝCH 226, 155 21 PRAHA 5
IČO: 62611437 DIČ: CZ690611046
tel.: 724 127 303

Městská část Praha – Zličín

Doložka

Dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze

Osvědčuji, že tato listina byla

- a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části
- b) ☒ schválena usnesením rady/zastupitelstva č. 26.6.2017
- c) byl udělen souhlas usnesením rady/zastupitelstva č.

V Praze dne 19.7.2017


Pověřený člen zastupitelstva


Pověřený člen zastupitelstva