



EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2494	2024	MJ
poř. číslo	rok	str. odb.



Identifikátor: KUMSX031YGAT

Agendové číslo: 05129/2024/IM

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **OZ**),

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava
zastoupené: Jiřím Vávrou, náměstkem primátora
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

(dále jen **dárce**)

a

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692

(dále jen **obdarovaný**)

Obsah smlouvy

Úvodní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
- Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

čl. I.

Předmět daru

- Dárce je vlastníkem nemovitých věcí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava na listu vlastnictví č. 1604 pro k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to:
 - pozemku parc.č. 177/43,



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávanou statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

OSTRAVA!!!

- pozemku parc.č. 177/44,
 - pozemku parc.č. 177/45,
- svěřených městskému obvodu Vítkovice.
2. Obdarovaný je vlastníkem stavby bez čp/če, garáž, zapsané na LV 2623 pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, která stojí na pozemku parc. č. 177/43 a stavby bez čp/če, garáž, zapsané na LV 2623 pro k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, která stojí na pozemku parc. č. 177/44.
 3. Předmětem daru podle této smlouvy jsou nemovité věci v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava, a to:
 - pozemek parc.č. 177/43 - zastavěná plocha a nádvoří
 - pozemek parc.č. 177/44 - zastavěná plocha a nádvoří
 - pozemek parc.č. 177/45 – ostatní plocha, jiná plocha,(dále jen **předmět daru**).
 4. Účelem uzavření této smlouvy je majetkoprávní vypořádání pozemků, z důvodu umístění staveb ve vlastnictví obdarovaného a zajištění přístupu k těmto stavbám.
 5. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k předmětu daru. Obdarovaný tento předmět daru do svého vlastnictví přijímá a předává k hospodaření organizaci Střední škola technická a dopravní, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace, Moravská 964/2, Vítkovice, IČO 14451093 (dále jen příspěvková organizace).
 6. Účetní hodnota předmětu daru je vyčíslena dárce částkou v celkové výši 255.761,03 Kč, což činí za pozemek:
 - parc. č. 177/43 částku ve výši 23.332 Kč
 - parc. č. 177/44 částku ve výši 15.705 Kč
 - parc. č. 177/45 částku ve výši 216.724,03 Kč.

čl. II.

Prohlášení

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva.
2. Dárce prohlašuje, že se na předmětu daru se nachází vodovodní a kanalizační sítě ve vlastnictví Střední školy technické a dopravní, Ostrava-Vítkovice, příspěvkové organizace.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám faktický i právní stav předmětu daru a že jej přijímá ve stavu, v jakém jej dárce vlastnil ke dni uzavření této smlouvy.

čl. III.

Odevzdání předmětu daru a nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že předmět daru se považuje za předaný dnem provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného podle této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu. O odevzdání a převzetí předmětu daru nebude sepsován písemný předávací protokol. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného přechází okamžikem jeho předání a převzetí dle tohoto odstavce.
2. Vlastnické právo k předmětu daru nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Do té doby jsou smluvní strany svými projevy vůle vyjádřenými touto smlouvou vázány.



Magistrát města Ostravy zavedl a používá systém environmentálního managementu pro oblast činnosti vykonávanou statutárním městem v rámci veřejné správy za účelem všestranného poskytování služeb dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

OSTRAVA!!!

Rt C.

3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práv dle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí podá dárce do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Obdarovaný uhradí náklady spojené s vkladovým řízením, a to inkasem z účtu 27-1650676349/0800.
4. V případě, že katastrální úřad svým rozhodnutím návrh na vklad vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného zamítne, zavazují se smluvní strany v součinnosti nejpozději do 5 měsíců od právní moci takového rozhodnutí k odstranění důvodu, pro který došlo k zamítnutí návrhu, k uzavření nové darovací smlouvy o témže obsahu, s tím, že tato nová darovací smlouva nebude obsahovat důvod, pro který došlo k zamítnutí návrhu, a k podání nového návrhu na vklad vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného.
5. Na základě této smlouvy a v souladu se Zřizovací listinou č. ZL/067/2001, ve znění pozdějších dodatků, lze zapsat na příslušném listu vlastnictví Moravskoslezského kraje vklad vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí ve prospěch obdarovaného s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro příspěvkovou organizaci.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv obdarovaným.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postupovat.
5. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 OZ, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1793 odst. 1 OZ.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá vážně, svobodně, určitě a jí srozumitelně, a to pokud jde o celý obsah smlouvy, s nímž se před podpisem smlouvy zastupující osobou podrobně seznámila a plně mu porozuměla. Jako projev toho připojuje podpis osoby v tomto směru danou právnickou osobu zastupující.
10. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 3 vyhotovení, obdarovaný obdrží 2 vyhotovení, 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016

OSTRAVA!!!

204 C.



čl. V.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru darovat předmět daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města dne 26. 6. 2024 usnesením č. 0930/ZM2226/16.
2. Záměr města darovat předmět daru podle této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce a na elektronické úřední desce Magistrátu města Ostravy od 1. 7. 2024 do 17. 7. 2024.
3. O darování předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně dárce rozhodlo zastupitelstvo města dne 25. 9. 2024 usnesením č. 1017/ZM2226/18.

Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O přijetí předmětu daru podle této smlouvy a o uzavření této smlouvy na straně obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo kraje dne 5. 9. 2024 usnesením č. 18/1856.

V Ostravě dne 17. 10. 2024

Za dárce:



Jiří Vávra /
náměstek primátora

10. 10. 2024

V Ostravě dne

Za obdarovaného:



Ing. Josef Bělíca, MBA
hejtman kraje



Magistrát města Ostravy zavedl a používá
systém environmentálního managementu pro oblast
Činnost vykonávaná statutárním městem v rámci veřejné
správy za účelem všestranného poskytování služeb
dle požadavků normy ČSN EN ISO 14001:2016.

OSTRAVA!!!

RAJ C. K