



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č.j. 49/120/24

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech administrativních
a technických:

ve věcech technických (TDS):

autorský dozor:

(dále jen „objednatel“)

a

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

ahemggp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Zotcone s.r.o.

Blanická 922/25, 120 00 Praha 2

Oldřichem Mikuleckým, jednatelem

05812259

CZ0581225

c2fcncw

Oldřich Mikulecký,

Oldřich Mikulecký,

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna smlouvy o dílo č. 49/120/24 ze dne 20.8.2024 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6 - úprava objektu, sanace suterénu“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce.

Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat a vychází z nutnosti změn v provedení díla, týkajících se jednak změny v souvislosti s větším množstvím odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku. Dále došlo k potřebě aplikace většího množství sanační omítky. V rámci zdravotnické došlo k pořízení instalační předstěny Geberit kombifix pro klozet s ovládáním zepředu zavěšený do masivní zděné konstrukce s provedením montáže zařízení a zapojení stávajících elektrorozvodů v suterénu. Rovněž s ohledem na jednotný dekor obkladů v místnosti toalety vyvstala nutnost odstranit stávající dlaždice v celém rozsahu. Dodatečné práce jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3, 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce specifikované v příloze tohoto dodatku – změnovém listu č.1.

V návaznosti na provedení prací uvedených v odsouhlaseném změnovém listě rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I předmětné smlouvy, je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a na základě odsouhlaseného změnového listu č. 1. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

1 557 436,15 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion pět set padesát sedm tisíc čtyři sta třicet šest korun patnáct haléřů českých)

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetly, souhlasí s jejich obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha: změnový list č. 1

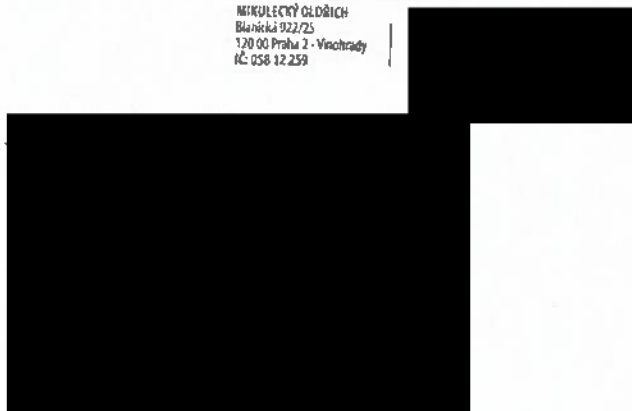
ZOTCON s.r.o.

NEKULCEKÝ OLDŘICH
Blanická 922/25
120 00 Praha 2 - Vinohrady
IČ: 058 12 259

V Praze dne 29-10-2024



.....





ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE: Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6 – Úprava objektu, sanace suterénu – realizace
SOD č.: 49/120/24
IZ č.: 83

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	1 362 115,64 ,- Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	195 320,51 ,- Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0 ,- Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	195 320,51 ,- Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	14,34%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOVOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	Ne
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	31.10.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	Ne
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		–úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní –přesun sutě –zdravotechnika – předstěnové instalace –elektromontáže – hrubá montáž –dokončovací práce - obklady	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	Oldřich Mikulecký, jednatel
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor staveb	
C		Zástupce DS ze SOD ve věci	

Přílohy:
1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 20.9.2024, zpracoval: [redacted] e zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01
Stavba: 2024020_Uprava objektu, sanace_Priloha c. 3 ZD Vykaz vymer(3921)

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			195 320,51
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	195 320,51	41 017,31
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			236 337,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: 2024020_Uprava objektu, sanace_Priloha c. 3 ZD Vykaz vymer(3921)

Misto: Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		195 320,51	236 337,82
ZL01	Doplnění omítek, obkladů a elektra	195 320,51	236 337,82

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2024020_Uprava objektu, sanace_Priloha c. 3 ZD Vykaz vymer(3921)
Objekt:
ZL01 - Doplnění omítek, obkladů a elektra

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20. 9. 2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		195 320,51	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	195 320,51	21,00%	41 017,31
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	236 337,82

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2024020_Uprava objektu, sanace_Priloha c. 3 ZD Vykaz vymer(3921)

Objekt: ZL01 - Doplnění omítek, obkladů a elektra

Misto: Datum: 20. 9. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	195 320,51
HSV - Práce a dodávky HSV	140 496,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	108 973,06
997 - Přesun sutě	31 523,71
PSV - Práce a dodávky PSV	54 823,74
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	13 236,39
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	5 013,00
781 - Dokončovací práce - obklady	36 574,35

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2024020_Uprava objektu, sanace_Priloha c. 3 ZD Vykaz vymer(3921)

Objekt:

ZL01 - Doplnění omítek, obkladů a elektra

Místo:

Datum: 20. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							195 320,51	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				140 496,77	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				108 973,06	
1	K	612326191	Příplatek k sanační jednovrstvé omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 20 mm ručně	m2	716,928	152,00	108 973,06	
	VV		*Skutečná tl. sanační omítky 50 mm*					
	VV		*Příplatek 3x5 mm* 238,976*3		716,928			
D	997		Přesun sutě				31 523,71	
4	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	10,536	654,00	6 890,54	
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,536	288,00	3 034,37	
6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	126,432	12,50	1 580,40	
	VV		10,536*12 *Přepočtené koeficientem množství		126,432			
	VV		Součet		126,432			
17	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	10,536	1 900,00	20 018,40	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				54 823,74	
D	726		Zdravotechnika - předstěnové instalace				13 236,39	
23	K	726111031.GBT	Instalační předstěna Geberit Kombifix pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	11 686,39	11 686,39	
22	K	726111204	Instalační předstěna pro montáž klozetu do masivní zděné kce - montáž	soubor	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2023 02
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				5 013,00	
19	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	35,000	42,30	1 480,50	CS ÚRS 2023 02
20	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	35,000	26,10	913,50	CS ÚRS 2023 02
18	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	30,000	87,30	2 619,00	CS ÚRS 2023 02
D	781		Dokončovací práce - obklady				36 574,35	
9	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	12,000	7,77	93,24	
10	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,000	63,00	756,00	
11	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	12,000	89,20	1 070,40	
12	K	781774114	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých přes 12 do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	12,000	617,00	7 404,00	
13	M	59761063	dekor keramický pro interiér i exteriér přes 12 do 19ks/m2	m2	13,800	1 970,00	27 186,00	
	P		Poznámka k položce:					
	P		Poznámka k položce: „x000d_ Poznámka k položce: Specifikace dle TZ					
	VV		12*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		13,800			
	VV		Součet		13,800			
14	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,090	719,00	64,71	