Společnost: **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s.,   
nemocnice Středočeského kraje**

IČO: 272 56 456

DIČ: CZ27256456

Se sídlem: Mladá Boleslav, třída Václava Klementa 147, PSČ 293 01

Zastoupená: JUDr. Ladislav Řípa, předseda představenstva

Mgr. Daniel Marek, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 35-3525450227/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 10019

dále jen „**objednatel**“ na straně jedné,

a

|  |  |
| --- | --- |
| Společnost: | **Sdružení pro Pavilon pro matku a dítě** |
| První společník: | **Energy Benefit Centre a.s.** |
| IČO: | 29029210 |
| DIČ: | CZ 29029210 |
| Se sídlem: | Křenova 438/3, 162 00 Praha 6 |
| Zastoupená: | Ing. Miroslav Hořejší, předseda představenstva |
| Bankovní spojení: | Komerční Banka a.s. |
| Číslo účtu: | 43-6354140227/0100 |
| Zapsaná v: | obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915 |
| Druhý společník: | **Ateliér Velehradský, s. r. o.** |
| IČO: | 29263140 |
| DIČ: | CZ29263140 |
| Se sídlem: | Libušino údolí 76, 623 00 Brno |
| Zastoupená: | Ing. arch. Tomášem Velehradským |
| Bankovní spojení: | Komerční banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 43-8463790287/0100 |
| Zapsaná v: | obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 69046 |

dále jen „**zhotovitel**“ na straně druhé,

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, jak stanoví tento:

**DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO**

dále jen „dodatek“

# Úvodní ustanovení

## Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 23.2.2023 Smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1 ze dne 10.7.2023 a dodatku č. 2 ze dne 14.2.2024 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v zaměření a zpracování skutečného stavu budov, zpracování podrobné studie, zpracování projektové dokumentace pro společné řízení územní a stavební, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru po dobu výstavby, pro stavbu Pavilonu pro matku a dítě v areálu Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje (dále jen **„dílo“**).

## Smluvní strany shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.

## Smluvní strany konstatují, že předmětem smlouvy nebylo zpracování návrhu stavby 4. nadzemního podlaží v objektu Z. Toto podlaží nemělo být dle odsouhlasené architektonické studie stavby v navazujících fázích projektu vybaveno a řešeno. Připraveny jsou pouze technologické kapacity pro budoucí možné zřízení 4 operačních sálů a řešena je pouze obálka budovy bez vnitřního vybavení a technického zařízení budovy.

## Zadavatel následně přehodnotil svůj záměr a má zájem na doplnění projektové dokumentace o 4. nadzemní podlaží v objektu Z. Tato změna si vyžádá provedení dodatečných projekčních prací a inženýrských činností, které nebyly předmětem původního zadání.

## Dodatečné práce budou realizovány v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „**Zákon**“). Uzavření tohoto dodatku nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 Zákona.

## S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku Smlouvy.

# Předmět dodatku

## Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu díla o zpracování projektové dokumentace pro *„****Operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z****“, a to*:

## Doplnění dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací pro zhotovitele stavby (fáze č. IV díla dle čl. 3 odst. 3.1 Smlouvy) o samostatnou část dokumentace pro provedení stavby s názvem *„Operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z“* za cenu 2.650.000,- Kč bez DPH, z toho 550.00,- Kč bez DPH činí cena za zpracování studie pro zadání, 1.780.000,- Kč bez DPH činí cena za zpracování dokumentace pro provedení stavy, včetně soupisu prací a rozpočtu a dokumentace pro zadání stavby a 320.000,- Kč bez DPH činí cena za zpracování projektu interiéru a vnitřního vybavení, včetně soupisu prací a rozpočtu.

## Zpracování dokumentace změny záměru stavby před jejím dokončením za cenu 300.000,- Kč bez DPH.

## Projednání dokumentace změny záměru stavby před jejím dokončením s dotčenými orgány státní správy a podání žádosti o změnu záměru před dokončením za cenu 50.000,- Kč bez DPH.

## Dodatečné projekční práce jsou dále popsány v cenové nabídce ze dne 16.9.2024, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

## Smluvní strany se dále dohodly na následujících termínech předání projektové dokumentace pro Operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z:

## Studii pro zadání se zhotovitel zavazuje předat objednateli k projednání do 12 týdnů ode dne uzavření tohoto dodatku.

## Doplnění dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací pro výběr zhotovitele stavby, o samostatnou část DPS (etapu) „operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z“ se zhotovitel zavazuje předat objednateli k projednání po schválení studie pro zadání, a to do 12 týdnů od odsouhlasení studie pro zadání a písemné výzvě Objednatele.

## Dokumentaci změny stavby před jejím dokončením se zhotovitel zavazuje předat objednateli k projednání současně s předáním dokumentace pro provádění stavby.

## Projednání dokumentace změny záměru stavby před jejím dokončením s dotčenými orgány státní správy a podání žádosti o změnu záměru před dokončením se zhotovitele zavazuje provést do 18 týdnů od předání dokumentace změny stavby před jejím dokončením objednateli.

## Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny díla o dodatečné projekční práce dle tohoto dodatku, tj. o částku **3.000.000,- Kč bez DPH**. Celková cena díla dle čl. 6 odst. 6.1. Smlouvy tak nově činí **42.800.000- Kč bez DPH**.

## Smluvní strany se dále dohodly, že cena dodatečných projekčních prací dle tohoto dodatku bude hrazena následně:

## Fakturu za zpracování studie pro zadání je zhotovitel oprávněn vystavit po předání studie a po jejím schválení objednatelem.

## Fakturu za doplnění dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací pro výběr zhotovitele stavby o samostatnou část DPS (etapu) „operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z“ je zhotovitel oprávněn vystavit po jejím řádném předání a převzetí objednatelem.

## Fakturu za zpracování dokumentace změny stavby před jejím dokončením je zhotovitel oprávněn vystavit společně s fakturou za doplnění dokumentace pro provádění stavby o samostatnou část DPS (etapu) „operační sály ve 4. nadzemním podlaží objektu Z“.

## Fakturu za projednání dokumentace změny záměru stavby před jejím dokončením s dotčenými orgány státní správy a podání žádosti o změnu záměru před dokončením je zhotovitel oprávněn vystavit po podání žádosti o změnu stavby před jejím dokončením na stavební úřad.

## Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 tímto dodatkem nedotčená zůstávají i nadále v platnosti.

# Závěrečná ustanovení

## Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. V případě elektronického podpisu je tato smlouva vypracována v jednom vyhotovení podepsaném elektronicky oběma smluvními stranami.

## Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

## Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Cenová nabídka ze dne 16.9.2024

|  |  |
| --- | --- |
| V Mladé Boleslavi dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  JUDr. Ladislav Řípa  předseda představenstva | ……………………………………………….  **Sdružení pro Pavilon pro matku a dítě**  **Energy Benefit Centre a.s.**  Ing. Miroslav Hořejší  předseda představenstva |
| ……………………………………………….  **Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje**  Mgr. Daniel Marek  místopředseda představenstva |  |