

<b>Akce:</b>	<b>Rekonstrukce bytové jednotky v ulici ANTONÍNSKÁ 424/8 BJ23, 170 00 Praha 7</b>	<b>Investor:</b>	Úřad městské části Praha 7, odbor majetku
<b>Místo stavby:</b>	Rekonstrukce bytové jednotky v ulici ANTONÍNSKÁ 424/8 BJ23, 170 00 Praha 7		Nábř. Kpt. Jaroše 1000,170 05 Praha 7
<b>Obsah:</b>	<b>Výkaz výměr</b>	Vypracoval:	
			Istaren s.r.o., IČ: 02613425
			Hnězdenská 735/6, 181 00 Praha 8

č.p.	popis	m.j.	výměra	jedn. cena	celková cena
	<b>Přípravné a bourací práce</b>				<b>0,00</b>
	Demontáž stávající baterie vanové/sprchové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající baterie umyvadlové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající baterie dřezové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající vany včetně podezdívky	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího umyvadla	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího dřezu/dřezu s odkapávačem	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího WC geberit/kombi	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího patra - dřevo	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího spíže - dřevo	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího úložného prostoru - dřevo	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího obkladu - keramický, stěn	m2	12,34		0,00
	Vysazení stávajících dveřních křídel - jednokřídlé, dřevěné	ks	3,00		0,00
	Demontáž stávajících prahů - pro dveře jednokřídlé, dřevěné	ks	3,00		0,00
	Vysazení stávajících okenních křídel	ks	9,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů vodovodních - koupelna, WC, kuchyň	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů odpadových - koupelna, WC, kuchyň	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího litinového radiátoru - koupelna	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajících světel - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	3,00		0,00
	Demontáž stávajících vypínačů - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	3,00		0,00
	Demontáž stávajících zásuvek - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	6,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace - předsíň, pokoj, kuchyň, koupelna, WC atd.....	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího jističe/rozvaděče	kpl	1,00		0,00
	Vysekání nových drážek pro elektroinstalace - zdivo cihelné, rozměr max. 30/50mm	bm	23,00		0,00
	Vysekání kapes pro osazení vypínačů, zásuvek, dvozásuvek - zdivo cihelné, rozměr max. 100/100mm	ks	15,00		0,00
	Vysekání nových drážek pro rozvody ZTI - zdivo cihelné, rozměr max. 70/100mm	bm	28,70		0,00
	Vysekání kapes/větších prostupů pro napojení na stávající svislé rozvody pro ZTI, ÚT -	ks	2,00		0,00
	Vybourání stávajících zárubní	ks	3,00		0,00
	Bourání stávající stěny kuchyň/pokoj	m2	3,80		0,00
	Bourání stávající stěny koupelna/chodba	m2	1,47		0,00
	Bourání stávající stěny chodba/pokoj	m2	0,83		0,00
	Kontejner na likvidaci suti a netříděného odpadu/materiálu, objem 3 m3	kpl	4,00		0,00
	Odvoz a likvidace kontejneru - netříděný odpad/materiál	kpl	2,00		0,00
	Odvoz a likvidace kontejneru - suti	kpl	2,00		0,00
	<b>Svislé a vodorovné konstrukce nové</b>				<b>0,00</b>
	Vysekání kapes do zdiva pro překlady	ks	6,00		0,00
	Osazení překladu do zdi	ks	3,00		0,00
	Dodávka překladu do zdi tl. 150mm, délky 1,5m	ks	1,00		0,00
	Dodávka překladu do zdi tl. 150mm, délky 1,0m	ks	2,00		0,00
	Zazdění stavebního otvoru po vybourání dveří vč. zárubně z tvárnice z autoklávovaného pórobetonu hladkých, přesných, kategorie I max tl. 150mm, tvárnice P2-500 150x249x599mm	m2	2,10		0,00
	Nová příčka - rozdělení chodba/pokoj, z tvárnice z autoklávovaného pórobetonu hladkých, přesných, kategorie I max tl. 150mm, tvárnice P2-500 150x249x599mm	m2	1,05		0,00
	Začištění stavebního otvoru po bourání - nové hrany	bm	11,68		0,00
	Příprava stavebního otvoru pro osazení nových obložkových zárubní	ks	2,00		0,00
	<b>Repase, repliky stávajících výplní otvorů</b>				<b>0,00</b>
	Opálení stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D01 a D02 - vchodových)	m2	3,57		0,00
	Opálení stávajících zárubní - jednokřídlých, ocelových (D01 a D02 - vchodových)	m2	5,06		0,00

Opálení stávajících okenních křídel - dřevěných (O01-O03)	m2	17,64		0,00
Opálení stávajících okenních ráků pro okna špaletová - dřevěná (O01-O03)	m2	9,53		0,00
Opálení stávajících parapetů okenních	m2	1,32		0,00
Tmelení a přebroušení stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D01 a D02 - vchodových)	m2	3,57		0,00
Tmelení a přebroušení stávajících zárubní dveří - jednokřídlých, dřevěných (D01 a D02 - vchodových)	m2	5,06		0,00
Tmelení a přebroušení stávajících okenních křídel - dřevěných (O01-O03)	m2	17,64		0,00
Tmelení a přebroušení stávajících okenních ráků pro okna špaletová - dřevěná (O01-O03)	m2	9,53		0,00
Tmelení a přebroušení stávajících parapetů okenních	m2	1,32		0,00
Demontáž a zpětná montáž kování na okenních a dveřních křídel	ks	14,00		0,00
Repase kování z dveřních křídel (D01 a D02 - vchodových)	ks	2,00		0,00
Repase kování z okeních křídel (O01-O03)	ks	12,00		0,00
Vysklení poškozených okeních tabulek	kpl	1,00		0,00
Zasklívání oken jednosklem na tmel, do plochy 2 m2, sklo čiré	kpl	1,00		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D01 a D02 - vchodových)	m2	3,57		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících zárubní - jednokřídlých, ocelových (D01 a D02 - vchodových)	m2	5,06		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících okenních křídel - dřevěných (O01)	m2	17,64		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících okenních ráků pro okna špaletová - dřevěná (O01)	m2	9,53		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících parapetů okenních	m2	1,32		0,00
Odstranění stávajícího nátěru na stoupacím potrubí ocelovým kartáčem	m2	2,80		0,00
Odstranění stávajících nátěrů na litinových radiátorů ocelovým kartáčem	m2	7,50		0,00
Očištění a odmaštění stoupacího potrubí	m2	2,80		0,00
Očištění a odmaštění litinových radiátorů	m2	7,50		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajícího stoupacího potrubí	m2	2,80		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících litinových radiátorů	m2	7,50		0,00
<b>Nové výplně otvorů</b>				<b>0,00</b>
Dodávka a montáž nových prahů pro dveře jednokřídlé - dřevěné (D01 a D02 - vchodových)	ks	2,00		0,00
Montáž nových obložkových zárubní	ks	1,00		0,00
Dodávka dveřní obložkové zárubně pro dveře D03	ks	1,00		0,00
Osazení dveřních křídel	ks	1,00		0,00
Dodávka dveřních křídel, konstrukce tl. 42 mm, doplňkové těsnění v křídlech, párované MDF desky slepené s povrchovou úpravou strukturované lamino tl. 0,7mm, zaoblené hrany, barva bílá, v případě prosklení bezpečnostní sklo tl. 6mm, oboustranně hladké	ks	1,00		0,00
Montáž a dodání kování, klika/klika, na dozický klíč/WC zámek (D03)	ks	1,00		0,00
<b>Úpravy stěn a stropů - vnitřní do výšky 3,8m</b>				<b>0,00</b>
Otlučení narušených/popraskaných - odchlíplých míst - stropů do 10%	m2	22,80		0,00
Otlučení narušených/popraskaných - odchlíplých míst - stěn do 15%	m2	104,55		0,00
Oškrábání stávající malby stropů od 90%	m2	22,80		0,00
Oškrábání stávající malby stěn od 85%	m2	104,55		0,00
Očištění a odmaštění ploch stropů	m2	22,80		0,00
Očištění a odmaštění ploch stěn	m2	104,55		0,00
Nová vnitřní jádrová omítka - stropů do 10%	m2	22,80		0,00
Nová vnitřní jádrová omítka - stěn do 15%	m2	104,55		0,00
Zapravení stávajících drážek po demontáži starých rozvodů, které nebudou znovu využity - strop	kpl	1,00		0,00
Zapravení stávajících drážek po demontáži starých rozvodů, které nebudou znovu využity - stěny	kpl	1,00		0,00
Zapravení nově vysekaných drážek pro rozvody elektroinstalace - strop	bm	9,50		0,00
Zapravení nově vysekaných drážek pro rozvody elektroinstalace - stěna	bm	23,00		0,00
Zapravení nově vysekaných drážek pro rozvody ZTI - stěna	bm	28,70		0,00
Penetrace hloubková stropů pod štukovou omítkou	m2	22,80		0,00
Penetrace hloubková stěn pod štukovou omítkou	m2	88,55		0,00
Úprava stropů štukovou omítkou	m2	22,80		0,00
Úprava stěn štukovou omítkou	m2	88,55		0,00
Olepení stávajících okenních ráků - páska malířská	bm	12,22		0,00
Olepení stávajících zárubní - páska malířská	bm	17,70		0,00
Zakrývání výplní otvorů malířskou folií - okna	m2	4,66		0,00

Zakrývání výplní otvorů malířskou folií - dveře	m2	5,36	0,00
Penetrace hloubková stropů pod malbu	m2	22,80	0,00
Penetrace hloubková stěn pod malbu	m2	88,55	0,00
Malba bílá dvojnásobný nátěr (2x) - stropů (disperzní tekutá malířská barva k malování	m2	22,80	0,00
Malba bílá dvojnásobný nátěr (2x) - stěn (disperzní tekutá malířská barva k malování	m2	88,55	0,00
<b>Lešení - interiérové</b>			<b>0,00</b>
Pomocné lešení po dobu stavby	soubor	1,00	0,00
<b>Úpravy podlah (roznášecí a nášlapných vrstev)</b>			<b>0,00</b>
Demontáž stávajících dřevěných lišt	kpl	1,00	0,00
Repase stávajících parket	m2	16,20	0,00
Broušení stávajících parket	m2	16,20	0,00
Vysátí a očištění parket po broušení (před tmelením a lakováním)	m2	16,20	0,00
Celoplošné tmelení stávajících parket	m2	16,20	0,00
Lakování repasovaných parket - lak dvojnásobný (2x) + 1x finální lak	m2	16,20	0,00
Vysocehodnotný, vodní jednosložkový lak na parkety s extrémně vysokou odolností proti otěru a poškrábání. Vhodný na parkety a dřevěné podlahy v interiéru á 10l, spotřeba 0,8 - 0,9l/ 10 m2	l	6,00	0,00
Montáž nových dřevěných lišt u parket	bm	16,88	0,00
Dodání nových dřevěných lišt u parket ke konečné úpravě obvodových stěn	bm	20,00	0,00
Demontáž stávajících PVC lišt	kpl	1,00	0,00
Demontáž stávajícího PVC	m2	1,70	0,00
Odsekání stávající dlažby	m2	3,20	0,00
Dosekání lepidla po odsekání dlažby	m2	3,20	0,00
Betonový potěr na vyrovnání podlahy v kuchyni a koupelně	m2	6,70	0,00
Broušení stávajících roznášecích vrstev	m2	6,70	0,00
Penetrace pod nové vyrovnávací/samonivelační vrstvy	m2	6,70	0,00
Vyrovnání podlahy ze suché maltové směsi - pod dlažbu a PVC	m2	6,70	0,00
Penetrace hloubková pod nové nášlapné vrstvy	m2	6,70	0,00
Kladení dlažby keramické do tmele vel. do 500x500 mm, rovnoběžně se stěnou bez skládání obrazců a vzorů, včetně spárování klasickou hmotou	m2	3,20	0,00
Lepidlo flexibilní pro dlažby, suchá lepicí hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,5 - 3,5Kg/m2	kg	9,60	0,00
Hydroizolační stěrka dvouvrstvá - 2x nátěr	m2	3,20	0,00
Hydroizolace jednosložková, polotekutá hmota na bázi polymerové disperze, elastický, těsný, voděodolný nátěr, á 15kg, spotřeba 1,0 - 1,5kg/m2 při dvounátěrech	kg	9,60	0,00
Dodávka hutných glazovaných dlaždic, dlaždice hutná rozměr 147x147x7 mm, barva bílá, povrch matný, I. jakost - koupelna, WC, prořez až 30%	m2	4,44	0,00
Osazení přechodových lišt	bm	3,00	0,00
Dodávka přechodových nerezových lišt	bm	3,00	0,00
Lepení podlah z linolea/marmolea v rolích šířky 2,0m	m2	3,50	0,00
Lepidlo flexibilní pro přírodní linolea/marmolea, suchá lepicí hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,5 - 3,5Kg/m2	kg	10,50	0,00
Dodávka přírodního linolea/marmolea v rolích šířky 2,0m, třída zátěže min. 32, kročejový hluk min. 48dB, barva přírodní, určený i do vlhka	m2	6,00	0,00
Lepení podlahových lišt z PVC	bm	6,17	0,00
Dodání lišt podlahových soklových z PVC ke konečné úpravě obvodových stěn, rozměr 40m x 32mm x 32mm	bm	7,00	0,00
<b>Obklady stěn</b>			<b>0,00</b>
Příprava podkladu - oprášení a odmaštění stěn	m2	14,50	0,00
Penetrace hloubková stěn pod obklad stěn - koupelna, WC, kuchyň - obklad za linkou	m2	14,50	0,00
Hydroizolační stěrka dvouvrstvá - 2x nátěr	m2	4,00	0,00
Hydroizolace jednosložková, polotekutá hmota na bázi polymerové disperze, elastický, těsný, voděodolný nátěr, á 15kg, spotřeba 1,0 - 1,5kg/m2 při dvounátěrech	kg	12,00	0,00
Lepení obkladů keramických do tmele vel. do 200x200mm, rovnoběžně se stěnou bez listel a obrazců, včetně spárování	m2	14,50	0,00
Lepidlo flexibilní pro obklady, suchá lepicí hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,7 - 3,5kg/m2	kg	48,00	0,00
Dodání keramických obkladů pórovinových , obkladačka glazovaná keramická s lesklým povrchem, barva bílá v modulovém formátu 150x150x6mm I. Jakost	m2	16,68	0,00

Montáž lišt rohových a ukončovacích plastových	bm	17,60	0,00
Dodávka lišt rohových plastových, barva bílá, dl. 2,5m	bm	8,00	0,00
Dodávka lišt ukončovacích plastových, barva bílá, dl. 2,5m	bm	10,00	0,00
<b>Osazování zařizovacích předmětů</b>			<b>0,00</b>
Montáž záchodu kombi/geberit	ks	1,00	0,00
Dodávka WC - kombi dle manuálu S10, S11	ks	1,00	0,00
Montáž umyvadla	ks	1,00	0,00
Dodávka umyvadla dle manuálu S06	ks	1,00	0,00
Montáž umyvadlové baterie včetně příslušenství	ks	1,00	0,00
Dodávka umyvadlové baterie včetně příslušenství dle manuálu S07	ks	1,00	0,00
Montáž sprchové vaničky	ks	1,00	0,00
Dodávka sprchové vaničky dle manuálu S04	ks	1,00	0,00
Montáž sprchové zástěny	ks	1,00	0,00
Dodávka sprchové zástěny dle manuálu S03	ks	1,00	0,00
Montáž sprchové baterie	ks	1,00	0,00
Dodávka sprchové baterie dle manuálu S05	ks	1,00	0,00
Montáž koupelnových radiátorů - žebřík včetně termohlavice	ks	1,00	0,00
Dodávka koupelnových radiátorů - otopný žebřík 450/730 včetně termohlavice T01	ks	1,00	0,00
Montáž dřezu	ks	1,00	0,00
Dodávka dřezu dle manuálu K02	ks	1,00	0,00
Montáž dřezové baterie včetně příslušenství	ks	1,00	0,00
Dodávka dřezové baterie včetně příslušenství dle manuálu K03	ks	1,00	0,00
Montáž sporáku	ks	1,00	0,00
Dodávka dvouplotýnky dle manuálu K07 - elektrický	ks	1,00	0,00
Montáž osvětlení - stropní, nástěnné	ks	3,00	0,00
Dodávka osvětlení dle manuálu E04	ks	3,00	0,00
Montáž vypínačů	ks	4,00	0,00
Dodávka vypínačů dle manuálu E01	ks	4,00	0,00
Montáž dvojzásuvky s natočeným kolíkem	ks	5,00	0,00
Dodávka dvojzásuvky s natočeným kolíkem dle manuálu E03	ks	5,00	0,00
Montáž jednozásuvky	ks	6,00	0,00
Dodávka jednozásuvky dle manuálu E02	ks	6,00	0,00
Montáž kuchyňské linky	kpl	1,00	0,00
Dodávka kuchyňské linky dle manuálu a zakreslení ve výkresu - K01 (sestavy dle rozměrů)	kpl	1,00	0,00
<b>Rozvody ZTI</b>			<b>0,00</b>
Montáž potrubí PPR včetně tvarovek (kolena, odbočky...)	bm	17,70	0,00
Nové rozvody pro pračku (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd. dle technické zprávy ZTI	bm	2,50	0,00
Nové rozvody pro sprchový kout - sprchovou baterii (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	4,00	0,00
Nové rozvody pro umyvadlo - umyvadlovou baterii (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	7,20	0,00
Nové rozvody pro kuchyňskou linku - dřezová baterie (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,00	0,00
Nové rozvody pro WC (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,00	0,00
Montáž a dodávka nástěnky PPR pro baterie	ks	8,00	0,00
Montáž a dodávka rohového ventilu	ks	5,00	0,00
Montáž a dodávka kombinovaného rohového ventilu	ks	1,00	0,00
Montáž a dodávka pračkového sifonu	ks	1,00	0,00
Montáž potrubí HT včetně tvarovek (kolena, odbočky...)	bm	11,00	0,00
Nové rozvody pro pračku (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	3,50	0,00
Nové rozvody pro sprchový kout (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	1,00	0,00
Nové rozvody pro umyvadlo a (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,50	0,00
Nové rozvody pro kuchyňskou linku - dřez (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	1,50	0,00
Nové rozvody pro WC (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,50	0,00
Izolace potrubí	bm	28,70	0,00
Zkouška tlaková vodovodu dle ČSN 73 6660	kpl	1,00	0,00
Zkouška těsnosti kanalizace dle ČSN 75 6760	kpl	1,00	0,00
<b>Rozvody elektroinstalace</b>			<b>0,00</b>

Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 1,5mm" ve zdech	bm	37,60		0,00
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 1,5mm" ve stropech	bm	9,50		0,00
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 2,5mm" ve zdech	bm	68,50		0,00
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY 4x 10" ve stropech	bm	10,50		0,00
Osazení rozvaděče do zdi včetně zapravení	kpl	1,00		0,00
Dodávka rozvaděče pro bytovou jednotku, rozvaděč bude odzkoušen, certifikován, opatřen výrobním štítkem, součástí dodávky je také schéma rozvaděče a protokol o zkoušce	kpl	1,00		0,00
Zapojení jednofázových jističů v rozvaděči včetně okolních propojů dle technické zprávy	kpl	1,00		0,00
Zapojení zvonku v rozvaděči	ks	1,00		0,00
Zapojení vodičů v krabici (vago svorky) dle technické zprávy	kpl	1,00		0,00
Zapojení zásuvky, dvouzásuvky	ks	11,00		0,00
Zapojení spínače (1pól) 10A/250V	ks	4,00		0,00
Přikotvení, sestavení a zapojení žárovkového svítidla	ks	3,00		0,00
Revize elektroinstalace bytu 1+1	kpl	1,00		0,00
<b>Ostatní položky</b>				<b>0,00</b>
Doprava a přesun materiálu	kpl	1,00		0,00
Úklidové práce	kpl	1,00		0,00
Ostatní drobné stavební práce	kpl	1,00		0,00
VRN (max. 10%)	%	0,05	0,00	0,00
<b>Celková cena bez DPH</b>				<b>0,00</b>
<b>sazba DPH v %</b>				<b>0,15</b>
<b>výše DPH v Kč</b>				<b>0,00</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>				<b>0,00</b>

**Poznámka:** Veškeré materiály a výrobky, které jsou ve výkazu výměr uvedeny nebo jsou s odkazem na manuál, jsou pouze referenčními typy. **Zadavatel umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.**

Veškeré materiály, které budou při rekonstrukci použity, je dodavatel povinen předložit investorovi a nechat **odsouhlasit investorem.**