

<b>Akce:</b>	<b>Rekonstrukce bytové jednotky v ulici ANTONÍNSKÁ 424/8, BJ424/16, 170 00 Praha 7</b>	<b>Investor:</b>	Úřad městské části Praha 7, odbor majetku
<b>Místo stavby:</b>	Rekonstrukce bytové jednotky v ulici ANTONÍNSKÁ 424/8, BJ424/16, 170 00 Praha 7		Nábř. Kpt. Jaroše 1000,170 05 Praha 7
<b>Obsah:</b>	<b>Výkaz výměr</b>	<b>Vypracoval:</b>	
			Istaren s.r.o., IČ: 02613425
			Hnězdenská 735/6, 181 00 Praha 8

č.p.	popis	m.j.	výměra	jedn. cena	celková cena
	<b>Přípravné a bourací práce</b>				<b>0,00</b>
	Demontáž stávající baterie vanové/sprchové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající baterie umyvadlové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající baterie dřezové	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající vany včetně podezdívky	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího umyvadla	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího dřezu/dřezu s odkapávačem	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího WC geberit/kombi	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího sporáku (elektrický/kombi)	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávající linky - zbylé skříňky	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího obkladu - keramický, stěn	m2	10,70		0,00
	Vysazení stávajících dveřních křídel - jednokřídlé, dřevěné	ks	5,00		0,00
	Demontáž stávajících prahů - pro dveře jednokřídlé, dřevěné	ks	5,00		0,00
	Vysazení stávajících okeních křídel	ks	8,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů vodovodních - koupelna, WC, kuchyň	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů odpadových - koupelna, WC, kuchyň	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího litinového radiátoru - koupelna	ks	1,00		0,00
	Demontáž stávajících světel - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	5,00		0,00
	Demontáž stávajících vypínačů - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	5,00		0,00
	Demontáž stávajících zásuvek - předsíň, pokoj, koupelna, WC	ks	5,00		0,00
	Demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace - předsíň, pokoj, kuchyň, koupelna, WC	kpl	1,00		0,00
	Demontáž stávajícího jističe/rozdávěče	kpl	1,00		0,00
	Průraz do obvodového zdiva do DN120, průraz pro větrák - koupelna a WC	ks	2,00		0,00
	Vytrhání stávajících OSB desek na podlaže v chodbě	m2	4,60		0,00
	Vysekání nových drážek pro elektroinstalace - zdivo cihelné, rozměr max. 30/50mm	bm	45,50		0,00
	Vysekání kapes pro osazení vypínačů, zásuvek, dvozásuvek - zdivo cihelné, rozměr max.	ks	18,00		0,00
	Vysekání nových drážek pro rozvody ZTI - zdivo cihelné, rozměr max. 70/100mm	bm	36,00		0,00
	Vysekání kapes/větších prostupů pro napojení na stávající svislé rozvody pro ZTI, ÚT - zdivo cihelné max. 200/200mm	ks	2,00		0,00
	Kontejner na likvidaci suti a netříděného odpadu/materiálu, objem 3 m3	kpl	2,00		0,00
	Odvoz a likvidace kontejneru - netříděný odpad/materiál	kpl	1,00		0,00
	Odvoz a likvidace kontejneru - suti	kpl	1,00		0,00
	<b>Svislé a vodorovné konstrukce nové</b>				<b>0,00</b>
	Zaslepení a zapravení plynovodu (po rekonstrukci nebude plyn využíván)	kpl	1,00		0,00
	Podezdívka sprchových vaniček z tvárnice z autoklávového pórobetonu hladkých, přesných, kategorie I max tl. 150mm, tvárnice P2-500 150x249x599mm	m2	0,75		0,00
	SDK podhled, Impregnované sádkartonové desky vhodné do prostor s vyšší vlhkostí (mokrá provoz), šrouby TB 25 u SDK desky 12,5 mm, jednoduchý rošt z profilů CD a UD	m2	2,45		0,00
	<b>Repase, repliky stávajících výplní otvorů</b>				<b>0,00</b>
	Opálení stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D02-D04 a vchodových)	m2	12,60		0,00
	Opálení stávajících zárubní - jednokřídlých, ocelových (D02-D04 a vchodových)	m2	9,88		0,00
	Opálení stávajících okeních křídel - dřevěných (O01)	m2	18,00		0,00
	Opálení stávajících okeních ráků pro okna špaletová - dřevěná (O01)	m2	9,15		0,00
	Opálení stávajících vestavěných skříní - dřevěných, chodba	m2	6,71		0,00
	Opálení stávajících parapetů okenních	m2	1,20		0,00
	Tmelení a přebroušení stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D02-D04 a vchodových)	m2	12,60		0,00
	Tmelení a přebroušení stávajících okeních křídel - dřevěných (O01)	m2	18,00		0,00
	Tmelení a přebroušení stávajících okeních ráků pro okna špaletová - dřevěná (O02)	m2	9,15		0,00
	Tmelení stávajících vestavěných skříní - dřevěných, chodba	m2	6,71		0,00
	Tmelení a přebroušení stávajících parapetů okenních	m2	1,20		0,00

Demontáž a zpětná montáž kování na okenních a dveřních křídlech	ks	11,00		0,00
Repase kování z dveřních křídlech (D01-D04 a vchodových) a vestavěných skříní	ks	7,00		0,00
Repase kování z okeních křídlech (O01)	ks	4,00		0,00
Vysklení poškozených okeních tabulek	kpl	1,00		0,00
Zasklívání oken jednosklem na tmel, do plochy 2 m2, sklo čiré	kpl	1,00		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících dveří - jednokřídlých, dřevěných (D01 a vchodových)	m2	12,60		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících zárubní - jednokřídlých, ocelových (D02-D04 a vchodových)	m2	9,88		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících okeních křídlech - dřevěných (O01)	m2	18,00		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících okeních rámců pro okna špaletová - dřevěná (O01)	m2	9,15		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících parapetů okenních	m2	1,20		0,00
Nový nátěr stávajících vestavěných skříní - dřevěných, chodba	m2	6,71		0,00
Odstranění stávajícího nátěru na stoupacím potrubí ocelovým kartáčem	m2	2,80		0,00
Odstranění stávajících nátěrů na litinových radiátorů ocelovým kartáčem	m2	7,50		0,00
Očištění a odmaštění stoupacího potrubí	m2	2,80		0,00
Očištění a odmaštění litinových radiátorů	m2	7,50		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajícího stoupacího potrubí	m2	2,80		0,00
Nový nátěr (1x základ + 2x email) stávajících litinových radiátorů	m2	7,50		0,00
<b>Nové výplně otvorů</b>				<b>0,00</b>
Dodávka a montáž nových prahů pro dveře jednokřídlé - dřevěné (D02 - D04)	ks	2,00		0,00
Osazení dveřních křídlech	ks	1,00		0,00
Dodávka dveřních křídlech, konstrukce tl. 42 mm, doplňkové těsnění v křídlech, párované MDF desky slepené s povrchovou úpravou strukturované lamino tl. 0,7mm, zaoblené hrany, barva bílá, v případě prosklení bezpečnostní sklo tl. 6mm, oboustranně hladké	ks	1,00		0,00
Montáž a dodání kování, klika/klika, na dozický klíč/WC zámek (D05)	ks	1,00		0,00
<b>Úpravy stěn a stropů - vnitřní do výšky 3,8m</b>				<b>0,00</b>
Otlučení narušených/popraskaných - odchlíplých míst - stropů do 10%	m2	31,00		0,00
Otlučení narušených/popraskaných - odchlíplých míst - stěn do 15%	m2	134,57		0,00
Oškrábání stávající malby stropů od 90%	m2	31,00		0,00
Oškrábání stávající malby stěn od 85%	m2	134,57		0,00
Očištění a odmaštění ploch stropů	m2	31,00		0,00
Očištění a odmaštění ploch stěn	m2	134,57		0,00
Nová vnitřní omítka jádrová - stropů do 10%	m2	31,00		0,00
Nová vnitřní omítka jádrová - stěn do 15%	m2	134,57		0,00
Zapravení stávajících drážek po demontáži starých rozvodů, které nebudou znovu využity - strop	kpl	1,00		0,00
Zapravení stávajících drážek po demontáži starých rozvodů, které nebudou znovu využity - stěny	kpl	1,00		0,00
Zapravení nově vysekávaných drážek pro rozvody elektroinstalace - strop	bm	13,50		0,00
Zapravení nově vysekávaných drážek pro rozvody elektroinstalace - stěna	bm	45,50		0,00
Zapravení nově vysekávaných drážek pro rozvody ZTI - stěna	bm	36,00		0,00
Penetrace hloubková stropů pod štukovou omítku	m2	31,00		0,00
Penetrace hloubková stěn pod štukovou omítku	m2	134,57		0,00
Úprava stropů štukovou omítkou	m2	31,00		0,00
Úprava stěn štukovou omítkou	m2	110,49		0,00
Olepení stávajících okeních rámců - páska malířská	bm	13,68		0,00
Olepení stávajících zárubní - páska malířská	bm	28,40		0,00
Zakrývání výplní otvorů malířskou folií - okna	m2	4,50		0,00
Zakrývání výplní otvorů malířskou folií - dveře	m2	7,77		0,00
Penetrace hloubková stropů pod malbu	m2	31,00		0,00
Penetrace hloubková stěn pod malbu	m2	110,49		0,00
Malba bílá dvojnásobný nátěr (2x) - stropů (disperzní tekutá malířská barva k malování	m2	31,00		0,00
Malba bílá dvojnásobný nátěr (2x) - stěn (disperzní tekutá malířská barva k malování	m2	110,49		0,00
<b>Lešení - interiérové</b>				<b>0,00</b>
Pomocné lešení po dobu stavby	soubor	1,00		0,00
<b>Úpravy podlah (roznášecí a nášlapných vrstev)</b>				<b>0,00</b>
Demontáž stávajících dřevěných lišt	kpl	1,00		0,00
Repase stávajících parket	m2	19,20		0,00
Broušení stávajících parket	m2	19,20		0,00

Vysátí a očištění parket po broušení (před tmelením a lakováním)	m2	19,20		0,00
Celoplošné tmelení stávajících parket	m2	19,20		0,00
Lakování repasovaných parket - lak dvojnásobný (2x) + 1x finální lak	m2	19,20		0,00
Vysocehodnotný, vodní jednosložkový lak na parkety s extrémně vysokou odolností proti otěru a poškrábání. Vhodný na parkety a dřevěné podlahy v interiéru á 10l, spotřeba 0,8 - 0,9l/ 10 m2	l	7,00		0,00
Montáž nových dřevěných lišt u parket	bm	17,93		0,00
Dodání nových dřevěných lišt u parket ke konečné úpravě obvodových stěn	bm	20,00		0,00
Demontáž stávajících PVC lišt	kpl	1,00		0,00
Demontáž stávajícího PVC	m2	8,10		0,00
Odsekání stávající dlažby	m2	3,70		0,00
Dosekání lepidla po odsekání dlažby	m2	3,70		0,00
Betonový potěr na vyrovnání podlahy v chodbě	m2	4,60		0,00
Broušení stávajících roznášecích vrstev	m2	11,80		0,00
Penetrace pod nové vyrovnávací/samonivelační vrstvy	m2	11,80		0,00
Vyrovnání podlahy ze suché maltové směsi - pod dlažbu	m2	7,20		0,00
Penetrace hloubková pod nové nášlapné vrstvy	m2	11,80		0,00
Kladení dlažby keramické do tmele vel. do 500x500 mm, rovnoběžně se stěnou bez skládání obrazců a vzorů, včetně spárování klasickou hmotou	m2	7,20		0,00
Lepidlo flexibilní pro dlažby, suchá lepící hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,5 - 3,5kg/m2	kg	21,60		0,00
Hydroizolační stěrka dvouvrstvá - 2x nátěr	m2	2,45		0,00
Hydroizolace jednosložková, polotekutá hmota na bázi polymerové disperze, elastický, těsný, voděodolný nátěr, á 15kg, spotřeba 1,0 - 1,5kg/m2 při dvounátěrech	kg	7,35		0,00
Dodávka hutných glazovaných dlaždic, dlaždice hutná rozměr 147x147x7 mm, barva bílá, povrch matný, I. jakost - koupelna, WC	m2	4,26		0,00
Dodávka hutných glazovaných dlaždic, dlaždice hutná rozměr 330x330x8 mm, barva šedá, povrch matný, protisklus R9, I. jakost - koupelna	m2	4,03		0,00
Osazení přechodových lišt	bm	2,00		0,00
Dodávka přechodových nerezových lišt	bm	2,00		0,00
Lepení podlah z linolea/marmolea v rolích šířky 2,0m	m2	4,60		0,00
Lepidlo flexibilní pro přírodní linolea/marmolea, suchá lepící hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,5 - 3,5kg/m2	kg	13,80		0,00
Dodávka přírodního linolea/marmolea v rolích šířky 2,0m, třída zátěže min. 32, kročejový hluk min. 48dB, barva přírodní, určený i do vlhka	m2	6,00		0,00
Lepení podlahových lišt z PVC	bm	6,17		0,00
Dodání lišt podlahových soklových z PVC ke konečné úpravě obvodových stěn, rozměr 40m x 32mm x 32mm	bm	7,00		0,00
<b>Obklady stěn</b>				<b>0,00</b>
Příprava podkladu - oprášení a odmaštění stěn	m2	24,08		0,00
Penetrace hloubková stěn pod obklad stěn - koupelna, WC, kuchyň - obklad za linkou	m2	24,08		0,00
Hydroizolační stěrka dvouvrstvá - 2x nátěr	m2	4,20		0,00
Hydroizolace jednosložková, polotekutá hmota na bázi polymerové disperze, elastický, těsný, voděodolný nátěr, á 15kg, spotřeba 1,0 - 1,5kg/m2 při dvounátěrech	kg	12,60		0,00
Lepení obkladů keramických do tmele vel. Do 200x200mm, rovnoběžně se stěnou bez listel a obrazců, včetně spárování	m2	24,08		0,00
Lepidlo flexibilní pro obklady, suchá lepící hmota používaná pro lepení na běžné podklady v interiéru, á 25kg, spotřeba 1,7 - 3,5kg/m2	kg	72,24		0,00
Dodání keramických obkladů pórovinových, obkladačka glazovaná keramická s lesklým povrchem, barva bílá v modulovém formátu 150x150x6mm I. Jakost	m2	26,49		0,00
Montáž lišt rohových a ukončovacích plastových	bm	31,36		0,00
Dodávka lišt rohových plastových, barva bílá, dl. 2,5m	bm	15,00		0,00
Dodávka lišt ukončovacích plastových, barva bílá, dl. 2,5m	bm	17,50		0,00
<b>Osazování zařizovacích předmětů</b>				<b>0,00</b>
Montáž záchodu kombi/geberit	ks	1,00		0,00
Dodávka WC - kombi dle manuálu S10, S11	ks	1,00		0,00
Montáž umyvadla	ks	1,00		0,00
Dodávka umyvadla dle manuálu S06	ks	1,00		0,00
Montáž umyvadlové baterie včetně příslušenství	ks	1,00		0,00
Dodávka umyvadlové baterie včetně příslušenství dle manuálu S07	ks	1,00		0,00

Montáž sprchové vaničky	ks	1,00		0,00
Dodávka sprchové vaničky dle manuálu S04	ks	1,00		0,00
Montáž sprchové zástěny	ks	1,00		0,00
Dodávka sprchové zástěny dle manuálu S03	ks	1,00		0,00
Montáž sprchové baterie	ks	1,00		0,00
Dodávka sprchové baterie dle manuálu S05	ks	1,00		0,00
Montáž koupelnových radiátorů - žebřík včetně termohlavice	ks	1,00		0,00
Dodávka koupelnových radiátorů - otopný žebřík 450/730 včetně termohlavice T01	ks	1,00		0,00
Montáž dřezu	ks	1,00		0,00
Dodávka dřezu dle manuálu K02	ks	1,00		0,00
Montáž dřezové baterie včetně příslušenství	ks	1,00		0,00
Dodávka dřezové baterie včetně příslušenství dle manuálu K03	ks	1,00		0,00
Montáž sporáku	ks	1,00		0,00
Dodávka dvouplotýnky dle manuálu K07 - elektrický	ks	1,00		0,00
Montáž digestoře	ks	1,00		0,00
Dodávka digestoře dle manuálu K06	ks	1,00		0,00
Montáž ventilátoru	ks	2,00		0,00
Dodávka axiálního ventilátoru s doběhem dle manuálu E05	ks	2,00		0,00
Montáž osvětlení - stropní, nástěnné	ks	4,00		0,00
Dodávka osvětlení dle manuálu E04	ks	4,00		0,00
Montáž vypínačů	ks	5,00		0,00
Dodávka vypínačů dle manuálu E01	ks	5,00		0,00
Montáž dvojbídné s natočeným kolíkem	ks	4,00		0,00
Dodávka dvojbídné s natočeným kolíkem dle manuálu E03	ks	4,00		0,00
Montáž jednozásuvky	ks	9,00		0,00
Dodávka jednozásuvky dle manuálu E02	ks	9,00		0,00
Montáž kuchyňské linky	kpl	1,00		0,00
Dodávka kuchyňské linky dle manuálu a zakreslení ve výkresu - K01 (sestavy dle rozměrů)	kpl	1,00		0,00
<b>Odvětrávání</b>				<b>0,00</b>
Montáž potrubí odtah - koupelna a WC	bm	1,50		0,00
Potrubí axiální pro odtah od ventilátorů DN100, hliníkové	bm	1,50		0,00
Montáž větrací mřížky	ks	2,00		0,00
Dodávka větrací mřížky, kulatá, hliníková, vhodná i do exteriéru	ks	2,00		0,00
<b>Rozvody ZTI</b>				<b>0,00</b>
Montáž potrubí PPR včetně tvarovek (kolena, odbočky...)	bm	24,00		0,00
Nové rozvody pro pračku (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd. dle technické zprávy ZTI	bm	3,50		0,00
Nové rozvody pro sprchový kout - sprchovou baterii (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	5,00		0,00
Nové rozvody pro umyvadlo - umyvadlovou baterii (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	7,00		0,00
Nové rozvody pro kuchyňskou linku - dřezová baterie (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV) a PN20 (TV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	7,50		0,00
Nové rozvody pro WC (vodovodní potrubí PPR s tlakovou odolností PN16 (SV)), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	1,00		0,00
Montáž a dodávka nástěnky PPR pro baterie	ks	8,00		0,00
Montáž a dodávka rohového ventilu	ks	5,00		0,00
Montáž a dodávka kombinovaného rohového ventilu	ks	1,00		0,00
Montáž a dodávka pračkového sifonu	ks	1,00		0,00
Montáž potrubí HT včetně tvarovek (kolena, odbočky...)	bm	12,00		0,00
Nové rozvody pro pračku (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,70		0,00
Nové rozvody pro sprchový kout (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	2,30		0,00
Nové rozvody pro umyvadlo (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	3,00		0,00
Nové rozvody pro kuchyňskou linku - dřez (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	3,00		0,00
Nové rozvody pro WC (odpadní potrubí HT), včetně tvarovek, úchytek atd.	bm	1,00		0,00
Izolace potrubí	bm	36,00		0,00
Zkouška tlaková vodovodu dle ČSN 73 6660	kpl	1,00		0,00
Zkouška těsnosti kanalizace dle ČSN 75 6760	kpl	1,00		0,00
<b>Rozvody elektroinstalace</b>				<b>0,00</b>
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 1,5mm" ve zdech	bm	45,50		0,00

Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 1,5mm" ve stropech	bm	13,50		0,00
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY J3x 2,5mm" ve zdech	bm	87,30		0,00
Rozvedení a dodávka kabelu "CYKY 4x 10" ve stropech	bm	10,50		0,00
Osazení rozvaděče do zdi včetně zapravení	kpl	1,00		0,00
Dodávka rozvaděče pro bytovou jednotku, rozvaděč bude odzkoušen, certifikován, opatřeny výrobním štítkem, součástí dodávky je také schéma rozvaděče a protokol o zkoušce	kpl	1,00		0,00
Zapojení jednofázových jističů v rozvaděči včetně okolních propojů dle technické zprávy elektroinstalace	kpl	1,00		0,00
Zapojení zvonku v rozvaděči	ks	1,00		0,00
Zapojení vodičů v krabici (vago svorky) dle technické zprávy	kpl	1,00		0,00
Zapojení zásuvky, dvouzásuvky	ks	13,00		0,00
Zapojení spínače (1pól) 10A/250V	ks	4,00		0,00
Přikotvení, sestavení a zapojení žárovkového svítidla	ks	4,00		0,00
Revize elektroinstalace bytu 1+1	kpl	1,00		0,00
<b>Ostatní položky</b>				<b>0,00</b>
Doprava a přesun materiálu	kpl	1,00		0,00
Úklidové práce	kpl	1,00		0,00
Odvoz a likvidace zbylého materiálu a obalového materiálu	kpl	1,00		0,00
Ostatní drobné stavební práce	kpl	1,00		0,00
VRN (max. 10%)	%	0,05	0,00	0,00
<b>Celková cena bez DPH</b>				<b>0,00</b>
<b>sazba DPH v %</b>				<b>0,15</b>
<b>výše DPH v Kč</b>				<b>0,00</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>				<b>0,00</b>

**Poznámka:** Veškeré materiály a výrobky, které jsou ve výkazu výměr uvedeny nebo jsou s odkazem na manuál, jsou pouze referenčními typy. **Zadavatel umožňuje použití i jiného, kvalitativně a technicky obdobného řešení.**

Veškeré materiály, které budou při rekonstrukci použity, je dodavatel povinen předložit investorovi a nechat **odsouhlasit investorem.**