

č. 6224775451

Dohoda o ukončení smlouvy o dílo

uzavřené podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: 111246222/800

Zastoupené: primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
na základě usnesení Rady města Brna č. 44 přijatého na schůzi R9/100 je k podpisu dohody pověřena:
JUDr. Iva Marešová, vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna
Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:
Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení bytové výstavby a správy bytového fondu Bytového odboru MMB

dále jen „Objednatel“

a

Zhotovitel: Ing. arch. Roman Gale
Sídlo: Tvarožná 184, 664 05
IČO: 653 45 495
DIČ: ██████████
Bankovní spojení: ██████████

dále jen „Zhotovitel“

I.

Předmět dohody

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 9. 2018 smlouvu o dílo č. 62 18 05 3793, jejímž předmětem byl závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele projektovou dokumentaci na akci „Technická infrastruktura Kníničky, Dolní Louky“. Ke smlouvě byl dne 19. 6. 2019 uzavřen dodatek č. 1, dne 29. 4. 2020 dodatek č. 2 a dne 16. 3. 2022 dodatek č. 3.
- 1.2. Dle souhlasného prohlášení smluvních stran bylo dílo provedeno v části dle čl. 3.1.1. Smlouvy o dílo, dle něhož zpracoval projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí včetně jejího následného dopracování dle dodatků č. 1, 2, 3.
- 1.3. S ohledem na další potřeby objednatel na úpravu projektové dokumentace dle potřeb Objednatele, kdy mezi smluvními stranami nedošlo k dohodě o podmínkách změny smlouvy a současně s ohledem na změnu právní úpravy, kdy přijetím nového Stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších změn došlo ke změně náležitostí projektové dokumentace a procesních postupů stavebního řízení se smluvní strany dohodly na ukončení plnění dle této smlouvy.
- 1.4. Cena předmětné části díla – projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a jeho změny, kterou zhotovitel dokončil a předal Objednateli, Objednatel Zhotoviteli uhradil vyjma pozastávky ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, tj. 55.000 Kč (slovy: padesát pět tisíc korun českých). Dle ustavení 4.8. smlouvy o dílo bude s ohledem na dohodu účastníků na ukončení smlouvy o dílo pozastavená částka vrácena do 30 dnů od uzavření této dohody na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této dohody.

- 1.5. Objednatel a Zhotovitel konstatují, že licence k dokumentaci pro územní rozhodnutí je pro Objednatele sjednána bez místního omezení, po celou dobu trvání majetkových autorských práv všemi způsoby jejich užití. Objednatel je oprávněn zpracovávat dokumentaci pro územní rozhodnutí, ve znění pozdějších změn, užit mj. jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace jiným zhotovitelem, pro výběr zhotovitele dalších stupňů projektové dokumentace, pro výběr zhotovitele stavby, pro realizaci stavby. Za tímto účelem je Zhotovitel povinen Objednateli při uzavření této dohody předložit projektovou dokumentaci v editovatelné podobě ve formátu .dwg.
- 1.6. Plná moc vystavená Objednatelem pro Zhotovitele pro zastupování Objednatele je uzavřením této dohody odvolána.
- 1.7. Uzavřením této dohody není dotčeno právo Objednatele na uplatnění práv z odpovědnosti Zhotovitele za vady díla, odpovědnosti zhotovitele za škodu dle čl. 8, sankčních ujednání dle čl. 9 Smlouvy o dílo, o místní příslušnosti soudu dle čl. 11 Smlouvy.

II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tato dohoda může být měněna či doplňována pouze písemnými a číslovanými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 2.2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3. Zástupci smluvních stran si tuto dohodu řádně přečetli, jejímu znění rozumí a souhlasí s jejím obsahem. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem druhé smluvní strany.
- 2.4. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto dohodu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jeho uzavření.
- 2.5. Tato dohoda je sepsána ve třech písemných vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení náleží Objednateli, jedno vyhotovení náleží Zhotoviteli.

Doložka

Tato dohoda byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/100 konané dne 2. 10. 2024, bod č. 44.

V Brně dne 29. 10. 2024

Za Objednatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Bytový odbor
Maliňského nám. 3
602 00 BRNO

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru
Magistrátu města Brna

V Brně dne 24. 10. 2024

Za zhotovitele:

Ing. arch. Roman Gale