

|                                                 |     |                   |             |                 |
|-------------------------------------------------|-----|-------------------|-------------|-----------------|
| Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje |     |                   |             |                 |
| EVIDENCE SMLUV                                  |     |                   |             |                 |
| HMSK                                            | SML | 570<br>poř. číslo | 2024<br>rok | <br>doba plnění |
| Ev. číslo v SSD                                 |     |                   |             |                 |

## SMLOUVA O DÍLO

### I. Smluvní strany

**Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje**

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátce)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

**TEMAR spol. s r.o.**

Sídlo: Vítkovická 1708/17, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 60318929

DIČ: CZ 60318929

Zastoupená

Bankovní spojení: KB Ostrava, a.s., č. účtu: 113100761/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. C, vl. 11910

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dohodly se, že tento závazkový vztah, rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany prohlašují, že si před uzavřením smlouvy vzájemně sdělily veškeré jim známé skutkové a právní okolnosti, které by mohly být významné ve vztahu k uzavření této smlouvy nebo k plnění z této smlouvy vyplývajícím.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Specifikace díla: Provedení havarijních oprav elektroinstalace (slaboproud) u IVC Ostrava-Prívóz po zatopení v rozsahu soupisu prací uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

7. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla na základě zadávacího řízení č. 237/2024/VZMR vybrána jako nejvýhodnější.

#### **IV. Místo plnění**

Místem plnění je Integrované výjezdové centrum Ostrava-Přívoz, Slovenská 1149/5, 702 00 Ostrava.

#### **V. Čas plnění**

1. Staveniště bude předáno do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis.
2. Stavební práce budou zahájeny ihned po předání staveniště zhotoviteli.
3. Stavební práce budou dokončeny a dílo bude předáno objednateli do 15.01.2025.
4. Zabezpečení zařízení staveniště bude probíhat na náklady zhotovitele, přičemž umístění objektů zařízení staveniště musí být předem odsouhlaseno objednatelem.
5. Staveniště bude vyklizeno a zařízení staveniště bude odstraněno do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

#### **VI. Cena díla**

1. Cena za provedené dílo podle položkového rozpočtu je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH           | 1 888 682,- Kč        |
| DPH 21%                | 396 623,- Kč          |
| <b>Cena včetně DPH</b> | <b>2 285 305,- Kč</b> |

2. Podrobná kalkulace celkové ceny díla (sopsis prací) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
4. Cena díla bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla je možné měnit pouze:
  - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena. V tom případě bude cena díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“);
  - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo dle ÚRS aktuálního v době uzavření této smlouvy ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen, podle toho, která z těchto částek bude nižší;
  - c) v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů. Dojde-li ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v souladu s platnými právními předpisy. O změně ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě. Je-li zhotovitel



plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv změny ceny stanovené v odst. 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.

#### **VII. Platební podmínky**

1. Podkladem pro úhradu ceny dodaného díla budou dílčí faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (dále jen „dílčí faktury“). Objednatel tímto souhlasí s použitím daňových dokladů v elektronické podobě.
2. Jednotlivé dílčí faktury musí kromě zákonem stanovených náležitostí obsahovat také:
  - a) označení smlouvy a datum jejího uzavření
  - b) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno
  - c) kontaktní údaje zhotovitele pro záležitosti fakturace
  - d) součástí faktury musí být dodací list, předávací protokol nebo jiný obdobný doklad včetně soupisu provedených prací, podepsaný zástupci obou smluvních stran, potvrzující, že dílo bylo řádně provedeno.
3. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystaveny po ukončení každého kalendářního měsíce. Lhůta splatnosti všech dílčích faktur činí 21 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele na ul. Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh, a faktura v elektronické podobě musí být doručena na e-mailovou adresu: [zhotovitel@firma.cz](mailto:zhotovitel@firma.cz). Zhotovitel je přitom povinen zvolit pouze jednu z uvedených forem faktury včetně příslušného způsobu jejího doručení.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené fakture vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve fakture bez ohledu na číslo účtu uvedené v článku I. této smlouvy.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

#### **VIII. Provádění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že provedením díla nebo jeho části pověří jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla platnými normami, předpisy a technologickými postupy.
3. Zhotovitel zajistí odborné vedení stavby, její provádění kvalifikovanými pracovníky a koordinaci všech prací v rozsahu předmětu smlouvy.

4. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
5. V případě nevhodných pokynů objednatele nebo v případě nevhodné povahy věci, kterou objednatel k provedení díla zhotoviteli předal, je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů nebo věci objednatele písemně upozornit. Neupozorní-li zhotovitel tímto způsobem objednatele, odpovídá zhotovitel za vady díla tímto způsobené a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo věci objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly. Pokud objednatel i přes upozornění trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel po předcházejícím písemném upozornění objednatele pokračovat v provádění prací. Bude-li při kontrole zjištěno, že provedené práce neodpovídají parametrům daným projektovou dokumentací, provede zhotovitel opravy na své vlastní náklady.
7. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a dodaných materiálů pro stavbu a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Pravidelné kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou týdně.
8. Objednatel určí zhotoviteli napojovací body (voda, elektrická energie).
9. Zhotovitel se zavazuje počínat si tak, aby v souvislosti s realizací díla nebyla způsobena škoda objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejímu zmírnění. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinnosti zhotovitele nebo vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli nahradit náklady, které objednateli vzniknou při uplatňování práv na náhradu škody.
10. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 2 000 000 Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a po dobu trvání záruční lhůty. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předložit na žádost objednatele originál nebo ověřenou kopii dokladu vystaveného pojišťovnou v průběhu realizace plnění a po dobu trvání záruční doby.
11. Zhotovitel je povinen umožnit všem osobám vykonávající kontrolní činnost dle čl. IX. této smlouvy vstup na stavbu a staveniště a zajistit jim v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon jejich činnosti.
12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnosti, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště.
13. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstranit odpad vzniklý činností zhotovitele.

#### **IX. Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů**

1. Kontrola prováděných prací bude realizována v průběhu realizace díla a v rámci kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat podle potřeby, zpravidla jednou týdně.
2. Kontrola prováděných prací bude realizována:
  - objednatelem a jím pověřenými osobami,
  - orgány státní správy oprávněnými ke kontrole podle zvláštních předpisů.

3. Zhotovitel je povinen umožnit osobám uvedeným v odst. 2 tohoto článku provedení kontroly realizovaných prací.
4. Termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání staveniště; v případě potřeby se budou kontrolní dny konat také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne.
5. Z kontrolních dnů budou pořizovány zápisy, které budou zhotoviteli předávány v elektronické podobě prostřednictvím e-mailu na adresu: 

#### **X. Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
2. Zhotovitel i objednatel jsou povinni sledovat obsah i záznamy stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nepřipojí-li některá ze smluvních stran stanovisko k zápisu druhé smluvní strany do 3 pracovních dnů, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
3. Během pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Záznamy do stavebního deníku budou prováděny denně a čitelně.
4. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. Po dokončení díla bude umožněno zhotoviteli stavby vyjmout druhý průpis denních záznamů a originál stavebního deníku bude předán objednateli v rámci dokumentace k předání díla.

#### **XI. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla pověřeným zástupcem objednatele. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol, zápis nebo jiný obdobný doklad, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě. Na následné předání díla se použijí ustanovení tohoto článku obdobně.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem a současně mu v téže lhůtě předat doklady nutné pro zahájení přejímacího řízení (certifikáty materiálů, prohlášení o shodě dodaných materiálů a výrobků). Pokud doklady zhotovitel nepředá, nebude přejímací řízení zahájeno.
3. Přejímací řízení se uskuteční v místě plnění uvedeném v této smlouvě.
4. V případě zjištění vad v přejímacím řízení bude stanovena lhůta k jejich odstranění.

#### **XII. Vady díla a záruky**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci nebo výsledku určenému v této smlouvě. Za vadu se přitom považuje odchylka v kvalitě, v rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami ČSN, je-li zaviněna zhotovitelem.
2. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
3. Smluvní strany se dohodly na záruční době 24 měsíců.
4. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu zhotovitele / telefonicky na tel. č. [redacted] e-mailem na [redacted].
6. Zhotovitel je povinen kupujícímu písemně potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
7. Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis nebo jiný obdobný doklad. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu jako dle odst. 3 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu v dohodnutém termínu, objednatel má právo tuto vadu odstranit sám nebo zajistit její odstranění třetí osobou s tím, že zhotovitel uhradí prokazatelné náklady spojené s odstraněním této vady.

### **XIII. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnuté lhůty k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

### **XIV. Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. Mezi vyšší moc se řadí i nepřízeň počasí neumožňující realizaci díla.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.



4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

#### **XV. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ, pokud není dále stanoveno jinak.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení této smlouvy, které zakládá právo na odstoupení od smlouvy, zejména tyto případy:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla ve sjednaném čase plnění podle čl. V. odst. 3 této smlouvy,
  - b) neprovedení díla v požadované kvalitě podle této smlouvy,
  - c) nevyřešení zjištěných vad v souladu s čl. XII. této smlouvy ve sjednané lhůtě.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže se zhotovitel rozhodnutím soudu ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem podle čl. X. této smlouvy, objednatel je oprávněn uplatnit a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu podle čl. XII. odst. 1 za dobu od počátku prodlení do dne odeslání písemného odstoupení od smlouvy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky. V případě, že je toto prohlášení nepravdivé nebo v případě, že bude prodávající dodatečně zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH v průběhu plnění této smlouvy a nevyrozumí o tom ihned objednatele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit v souladu s odst. 3 tohoto článku.

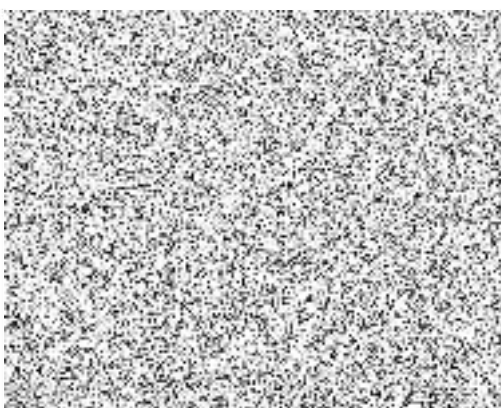
#### **XVI. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny v soudním řízení před příslušnými obecnými soudy České republiky.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit tuto smlouvu, její část nebo práva a povinnosti z této smlouvy třetí osobě.
3. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu třetím osobám ani je nepoužije v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně

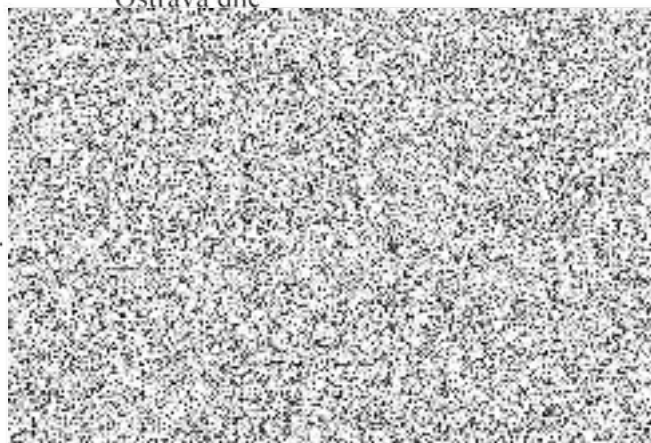
přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po splnění této smlouvy.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
10. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány v souladu s výše uvedenými předpisy.
11. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Je-li tato smlouva uzavírána elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy, přičemž smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit oboustranně podepsanou smlouvu druhé straně.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – soupis prací.

Ostrava dne



Ostrava dne





# Rekapitulace

| Název                                   | Hodnota A           | Hodnota B           |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Základní náklady</b>                 |                     |                     |
| Dodávka                                 | 1 009 051 Kč        |                     |
| Doprava 3,60%, Přesun 1,00%             | 36 326 Kč           | 10 091 Kč           |
| Montáž - materiál                       |                     | 19 574 Kč           |
| Montáž - práce                          |                     | 383 646 Kč          |
| <b>Mezisoučet 1</b>                     | <b>1 045 377 Kč</b> | <b>413 311 Kč</b>   |
| PPV 6,00% z montáže: materiál + práce   |                     | 24 193 Kč           |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
| <b>Mezisoučet 2</b>                     | <b>1 045 377 Kč</b> | <b>437 504 Kč</b>   |
| Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2 |                     | 22 243 Kč           |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
| <b>Základní náklady celkem</b>          |                     | <b>1 505 124 Kč</b> |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
| <b>Náklady celkem</b>                   |                     | <b>1 505 124 Kč</b> |
| Základ a hodnota DPH 21%                | 1 505 124 Kč        | 316 076 Kč          |
|                                         |                     |                     |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>             |                     | <b>1 821 200 Kč</b> |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |
| <b>Součty odstavců</b>                  | <b>Materiál</b>     | <b>Montáž</b>       |
| Dodávky                                 | 1 009 051 Kč        | 258 889 Kč          |
| EPS                                     | 210 066 Kč          | 20 192 Kč           |
| PZTS                                    | 48 770 Kč           | 5 254 Kč            |
| EKV přístupový systém                   | 750 215 Kč          | 105 183 Kč          |
| Montážní materiál a práce               | 19 574 Kč           | 124 757 Kč          |
| EPS                                     | 19 574 Kč           | 89 112 Kč           |
| PZTS                                    | 0 Kč                | 35 645 Kč           |
|                                         |                     |                     |
|                                         |                     |                     |

# Rozpočet

| Název                                                                          | Mj | Počet | Materiál  | Materiál celkem   | Montáž   | Montáž celkem     | Cena      | Cena celkem       |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|-------------------|----------|-------------------|-----------|-------------------|
| <b>Dodávky</b>                                                                 |    |       |           |                   |          |                   |           |                   |
| <b>EPS</b>                                                                     |    |       |           |                   |          |                   |           |                   |
| Ústředna Flexible Pro 815D                                                     | ks | 1,00  | 79 366 Kč | 79 366 Kč         | 3 606 Kč | 3 606 Kč          | 82 971 Kč | 82 971 Kč         |
| Tablo PR1DS bez zdroje                                                         | ks | 3,00  | 27 094 Kč | 81 283 Kč         | 2 885 Kč | 8 654 Kč          | 29 979 Kč | 89 936 Kč         |
| Kryt tabla hluboký P-WDP                                                       | ks | 3,00  | 1 041 Kč  | 3 122 Kč          | 361 Kč   | 1 082 Kč          | 1 401 Kč  | 4 203 Kč          |
| deska IOB 800                                                                  | ks | 1,00  | 11 613 Kč | 11 613 Kč         | 567 Kč   | 567 Kč            | 12 180 Kč | 12 180 Kč         |
| AKU PS12380 38Ah /pro ustrednu/                                                | ks | 2,00  | 4 559 Kč  | 9 117 Kč          | 361 Kč   | 721 Kč            | 4 919 Kč  | 9 838 Kč          |
| Tlač. hlásič DIN820                                                            | ks | 12,00 | 2 130 Kč  | 25 565 Kč         | 464 Kč   | 5 563 Kč          | 2 594 Kč  | 31 129 Kč         |
| <b>EPS - celkem</b>                                                            |    |       |           | <b>210 066 Kč</b> |          | <b>20 192 Kč</b>  |           | <b>230 258 Kč</b> |
| <b>PZTS</b>                                                                    |    |       |           |                   |          |                   |           |                   |
| Klávesnice PZTS MK4 Dominus Millenium 2                                        | ks | 6,00  | 8 128 Kč  | 48 770 Kč         | 876 Kč   | 5 254 Kč          | 9 004 Kč  | 54 024 Kč         |
| <b>PZTS - celkem</b>                                                           |    |       |           | <b>48 770 Kč</b>  |          | <b>5 254 Kč</b>   |           | <b>54 024 Kč</b>  |
| <b>EKV přístupový systém</b>                                                   |    |       |           |                   |          |                   |           |                   |
| Signo 20 STD PCR čtečka                                                        | ks | 34,00 | 5 385 Kč  | 183 085 Kč        | 773 Kč   | 26 270 Kč         | 6 158 Kč  | 209 355 Kč        |
| 4dveřový kontrolér MPA (v.2023) v kovovém krytu se zdrojem                     | ks | 9,00  | 39 817 Kč | 358 355 Kč        | 2 576 Kč | 23 180 Kč         | 42 393 Kč | 381 535 Kč        |
| Demontáž zatopených jednotek Northern                                          | ks | 9,00  | 0 Kč      | 0 Kč              | 876 Kč   | 7 881 Kč          | 876 Kč    | 7 881 Kč          |
| Spínaný zdroj v kovovém krytu 13,8 Vss / 10A s reléovými výstupy a odpojovačem | ks | 6,00  | 6 604 Kč  | 39 621 Kč         | 670 Kč   | 4 018 Kč          | 7 273 Kč  | 43 639 Kč         |
| Tansa E TTS-1001 přístupový turniket jednostranný                              | ks | 1,00  | 54 086 Kč | 54 086 Kč         | 7 727 Kč | 7 727 Kč          | 61 812 Kč | 61 812 Kč         |
| Tansa E SG-2WE jednokřídlá elektromechanická branka                            | ks | 1,00  | 43 784 Kč | 43 784 Kč         | 4 636 Kč | 4 636 Kč          | 48 419 Kč | 48 419 Kč         |
| Akumulátor 12V/12Ah                                                            | ks | 9,00  | 1 156 Kč  | 10 403 Kč         | 258 Kč   | 2 318 Kč          | 1 413 Kč  | 12 721 Kč         |
| Akumulátor 12V/38Ah                                                            | ks | 6,00  | 3 834 Kč  | 23 006 Kč         | 258 Kč   | 1 545 Kč          | 4 092 Kč  | 24 552 Kč         |
| Demontáž zatopených stávajících zdrojů                                         | ks | 6,00  | 0 Kč      | 0 Kč              | 361 Kč   | 2 163 Kč          | 361 Kč    | 2 163 Kč          |
| El. zámek BEFO demontáž                                                        | ks | 19,00 | 0 Kč      | 0 Kč              | 464 Kč   | 8 808 Kč          | 464 Kč    | 8 808 Kč          |
| El. zámečky BEFO                                                               | ks | 19,00 | 1 993 Kč  | 37 875 Kč         | 876 Kč   | 16 638 Kč         | 2 869 Kč  | 54 513 Kč         |
| <b>EKV přístupový systém - celkem</b>                                          |    |       |           | <b>750 215 Kč</b> |          | <b>105 183 Kč</b> |           | <b>855 399 Kč</b> |
| <b>Rozhlas</b>                                                                 |    |       |           |                   |          |                   |           |                   |
| Stanice hlasatele PLENA VAS                                                    | ks | 2,00  | 11 870 Kč | 23 740 Kč         | 1 854 Kč | 3 709 Kč          | 13 724 Kč | 27 449 Kč         |
| Konfigurace a nastavení stanic hlasu ústředně rozhlasu                         | ks | 1,00  | 0 Kč      | 0 Kč              | 4 636 Kč | 4 636 Kč          | 4 636 Kč  | 4 636 Kč          |
| <b>Rozhlas celkem</b>                                                          |    |       |           |                   |          |                   |           | <b>32 085 Kč</b>  |

1,01

# Rozpočet

|                                                                                                  |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-----------|---------------------|-----------|-------------------|------------|---------------------|
| <b>Připojení na PCO PČR</b>                                                                      |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
| Připojení na PCO CR včetně objektového zařízení, vizualizace a příslušenství dle specifikace PČR |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
|                                                                                                  | kmpl | 1,00 |           | 0 Kč                | 123624    | 123 624 Kč        | 123 624 Kč | 123 624 Kč          |
| <b>PCO PČR celkem</b>                                                                            |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
|                                                                                                  |      |      |           |                     |           |                   |            | <b>123 624 Kč</b>   |
| <b>Dodávky - celkem</b>                                                                          |      |      |           | <b>1 009 051 Kč</b> |           | <b>258 889 Kč</b> |            | <b>1 295 389 Kč</b> |
| <b>Montážní materiál a práce</b>                                                                 |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
| <b>EPS</b>                                                                                       |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
| Demontáž stávajícího systému                                                                     | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 15 453 Kč | 15 453 Kč         | 15 453 Kč  | 15 453 Kč           |
| Úprava kabeláže, nová kabeláž pro tabla vč. přichytného materiálu                                | kmpl | 1,00 | 12 878 Kč | 12 878 Kč           | 18 544 Kč | 18 544 Kč         | 31 421 Kč  | 31 421 Kč           |
| Programování a konfigurace systému                                                               | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 12 878 Kč | 12 878 Kč         | 12 878 Kč  | 12 878 Kč           |
| Ostatní montážní a drobný materiál                                                               | kmpl | 1,00 | 4 121 Kč  | 4 121 Kč            | 4 121 Kč  | 4 121 Kč          | 8 242 Kč   | 8 242 Kč            |
| Drobné zednické výpomoci                                                                         | kmpl | 1,00 | 2 576 Kč  | 2 576 Kč            | 6 696 Kč  | 6 696 Kč          | 9 272 Kč   | 9 272 Kč            |
| Funkční zkouška vč. protokolu                                                                    | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 19 059 Kč | 19 059 Kč         | 19 059 Kč  | 19 059 Kč           |
| Průvodní dokumentace k EPS                                                                       | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 12 362 Kč | 12 362 Kč         | 12 362 Kč  | 12 362 Kč           |
| <b>EPS - celkem</b>                                                                              |      |      |           | <b>19 574 Kč</b>    |           | <b>89 112 Kč</b>  |            | <b>108 686 Kč</b>   |
| <b>PZTS</b>                                                                                      |      |      |           |                     |           |                   |            |                     |
| Demontáž zatopených klávesnic                                                                    | ks   | 6,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 361 Kč    | 2 163 Kč          | 361 Kč     | 2 163 Kč            |
| Programování a konfigurace PZTS                                                                  | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 18 544 Kč | 18 544 Kč         | 18 544 Kč  | 18 544 Kč           |
| Funkční zkouška vč. protokolu                                                                    | kmpl | 1,00 | 0 Kč      | 0 Kč                | 14 938 Kč | 14 938 Kč         | 14 938 Kč  | 14 938 Kč           |
| <b>PZTS- celkem</b>                                                                              |      |      |           | <b>0 Kč</b>         |           | <b>35 645 Kč</b>  |            | <b>35 645 Kč</b>    |
| <b>Montážní materiál a práce - celkem</b>                                                        |      |      |           | <b>19 574 Kč</b>    |           | <b>124 757 Kč</b> |            | <b>144 331 Kč</b>   |

## Poznámky a podmínky instalace :

1. Instalace komponent může probíhat až po vysušení a vymalování objektu !
2. Programování systému EKV a nastavení řeší provozovatel prostřednictvím svých techniků.



# Rekapitulace

| Název                                   | Hodnota A         | Hodnota B         |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Základní náklady</b>                 |                   |                   |
| Dodávka                                 | 147 473 Kč        |                   |
| Doprava 3,60%, Přesun 1,00%             | 5 309 Kč          | 1 475 Kč          |
|                                         |                   |                   |
| Montáž - práce                          |                   | 263 989 Kč        |
| <b>Mezisoučet 1</b>                     | <b>152 782 Kč</b> | <b>265 463 Kč</b> |
| PPV 6,00% z montáže: materiál + práce   |                   | 15 839 Kč         |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
| <b>Mezisoučet 2</b>                     | <b>152 782 Kč</b> | <b>281 303 Kč</b> |
| Dodav. dokumentace 1,50% z mezisoučtu 2 |                   | 6 511 Kč          |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
| <b>Základní náklady celkem</b>          |                   | <b>440 596 Kč</b> |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
| <b>Náklady celkem</b>                   |                   | <b>440 596 Kč</b> |
| Základ a hodnota DPH 21%                | 440 596 Kč        | 92 525 Kč         |
|                                         |                   |                   |
| <b>Náklady celkem s DPH</b>             |                   | <b>533 121 Kč</b> |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |
| <b>Součty odstavců</b>                  | <b>Materiál</b>   | <b>Montáž</b>     |
| Dodávky                                 | 147 473 Kč        | 123 109 Kč        |
| Datová síť - zásuvky 2xRJ45             | 147 473 Kč        | 123 109 Kč        |
| Montážní materiál a práce               | 0 Kč              | 140 880 Kč        |
| Datová síť                              | 0 Kč              | 140 880 Kč        |
|                                         |                   |                   |
|                                         |                   |                   |

# Rozpočet

| Název                                           | Mj   | Počet  | Materiál  | Materiál celkem   | Montáž    | Montáž celkem     | Cena      | Cena celkem       |
|-------------------------------------------------|------|--------|-----------|-------------------|-----------|-------------------|-----------|-------------------|
| <b>Dodávky</b>                                  |      |        |           |                   |           |                   |           |                   |
| <b>Datová síť - zásuvky 2xRJ45</b>              |      |        |           |                   |           |                   |           |                   |
| keystone kat.6                                  | ks   | 300,00 | 88 Kč     | 26 270 Kč         | 258 Kč    | 77 265 Kč         | 345 Kč    | 103 535 Kč        |
| nosná maska 2xRJ45                              | ks   | 150,00 | 32 Kč     | 4 790 Kč          | 67 Kč     | 10 044 Kč         | 99 Kč     | 14 835 Kč         |
| kryt zásuvky 2xRJ45                             | ks   | 150,00 | 50 Kč     | 7 572 Kč          | 67 Kč     | 10 044 Kč         | 117 Kč    | 17 616 Kč         |
| rámeček zásuvky                                 | ks   | 150,00 | 32 Kč     | 4 790 Kč          | 67 Kč     | 10 044 Kč         | 99 Kč     | 14 835 Kč         |
| Telefonní intercom venkovní pro MPO             | ks   | 1,00   | 19 059 Kč | 19 059 Kč         | 2 576 Kč  | 2 576 Kč          | 21 634 Kč | 21 634 Kč         |
| Telefonní přístroje typ 8029                    | ks   | 15,00  | 5 666 Kč  | 84 992 Kč         | 876 Kč    | 13 135 Kč         | 6 542 Kč  | 98 127 Kč         |
| <b>Datová síť - zásuvky 2xRJ45 - celkem</b>     |      |        |           | <b>147 473 Kč</b> |           | <b>123 109 Kč</b> |           | <b>270 582 Kč</b> |
| <b>Dodávky - celkem</b>                         |      |        |           | <b>147 473 Kč</b> |           | <b>123 109 Kč</b> |           | <b>270 582 Kč</b> |
| <b>Montážní materiál a práce</b>                |      |        |           |                   |           |                   |           |                   |
| <b>Datová síť</b>                               |      |        |           |                   |           |                   |           |                   |
| Demontáž stávajících datových zásuvek           | ks   | 150,00 | 0 Kč      | 0 Kč              | 263 Kč    | 39 405 Kč         | 263 Kč    | 39 405 Kč         |
| Úprava konců kabeláže                           | ks   | 300,00 | 0 Kč      | 0 Kč              | 108 Kč    | 32 451 Kč         | 108 Kč    | 32 451 Kč         |
| Vyčištění parapetních žlabů od zaschlého prachu | kmpl | 1,00   | 0 Kč      | 0 Kč              | 41 208 Kč | 41 208 Kč         | 41 208 Kč | 41 208 Kč         |
| Měření datových vývodů vč. protokolu            | ks   | 300,00 | 0 Kč      | 0 Kč              | 93 Kč     | 27 815 Kč         | 93 Kč     | 27 815 Kč         |
| <b>Datová síť - celkem</b>                      |      |        |           | <b>0 Kč</b>       |           | <b>140 880 Kč</b> |           | <b>140 880 Kč</b> |
| <b>Montážní materiál a práce - celkem</b>       |      |        |           | <b>0 Kč</b>       |           | <b>140 880 Kč</b> |           | <b>140 880 Kč</b> |

1,01

## Poznámky a podmínky instalace :

1. Instalace komponent může probíhat až po vysušení a vymalování objektu !
  2. Žlaby s datovými zásuvkami budou pro instalaci suché a vyčištěné - připraví objednatel.
  3. V případě datových zásuvek nelze zaručit, že půjde nový keystone namontovat bude záležet na rezervě tj. volné délce a stavu zaplavení daného kabelu !
- Pokud nebudou podmínky pro instalaci nového keystone vhodné bude nutné vyměnit celou kabeláž.**
- Pokud bude nutné měnit kabeláž bude nutné upravit cenu a do ceny se promítne dodávka a montáž kabelu a rovněž dodávka a montáž komponent v příslušném datovém rozváděči.**

