

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2024-092

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku
České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech technických: za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem,
Miroslav Mikulík, [REDACTED]

za Provozní středisko 0722 Štěpánov (PS 0722),
Ing. Aleš Přichystal, [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Radek Otrisal,
Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stavona Olomouc s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 24020,

Sídlo: Chválkovická 218/52, 773 00 Olomouc,

IČO: 25877488,

DIČ: CZ25877488,

Zastoupená: Ivo Nápravník, jednatel,
Lukáš Nápravník, jednatel,

Bankovní spojení: Komerční banka,

Číslo účtu: 35-785100297/0100,

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

Fax:

E-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

tel. [REDACTED]

Datová schránka: g764keg,

Adresa pro doručování: Chválkovická 218/52, 773 00 Olomouc,

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé,

podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice**“, systémové číslo NEN N006/24/V00001849, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění oprav ve vojenském objektu **Kasárna Hostašovice CE 07-11-01**, s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Jedná se o stavební opravy na budově číslo 1, 2, 5, 13, 14, 17 a 23.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“ v příloze č. 2 „**Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení: „Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice**“, systémové číslo NEN N006/24/V00001849. Příloha č. 1 a 2 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje po uzavření dodatku této smlouvy provést **případné další práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž

potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku této smlouvy provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

2.580.809,30 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony pět set osmdesát tisíc osm set devět korun českých a třicet haléřů).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 541.969,95 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3.122.779,25 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č.1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4

Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do **10** pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 6.12.2024.**
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede osoba ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem zástupce zhotovitele. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů žádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla.
- 4.7. Pracovní doba: pondělí až čtvrtek od 06:00 do 15:00 hodin, v pátek do 12:30 hodin. Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.
- 4.8. Místo plnění: Kasárna Hostašovice, 741 01 Hostašovice.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště,
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli,
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ,
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek,
 - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi, převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy,
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů,
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně jejich vstupu a vjezdu,
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené,
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.5.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.6.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami prováděných prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou jejich podzemních a nadzemních vedení, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.8.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích, které budou specifikovány při předání, čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí jejich prostor nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.9.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie, ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště/pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště/pracoviště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez emailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a osobou objednatele, pro věci technické, s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby na staveništi musí být stavební deník trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky

odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté *elektrické energie a vody* představuje vlastní náklady zhotovitele.

- 5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále zodpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště proti krádeži, za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod., použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2023), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:
 - a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.),
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byl objekt připraven k užívání.
- 5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem osoby objednatele pro věci technické.
- 5.22. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.,

o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášky č. 78/2022 Sb.).

- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech, kabely, apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho rozřazení dle pokynů osoby objednatele pro věci technické a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínech sjednaných pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději *1 pracovní den* před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy,
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla,
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje; vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dní ode dne předání, pokud se strany písemně nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2024-092**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatelů vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. **3.000.000,00 Kč**. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí sjednaný podle čl. 4.1. uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla podle čl. 4.3., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí

- zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5.** V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč**.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu převjímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistky podle čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.9.** V případě porušení některé z povinností stanovených v čl. 5.22 smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty, stanovené objednatelem k odstranění porušení smlouvy a zjednání nápravy, je zhotovitel v prodlení a uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý další započatý den prodlení.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU),
 - b) zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů,

případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky,

- c) k udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého pobytu) a seznam registračních značek dopravních prostředků,
- d) vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem, v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna, uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit, na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů,
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů,
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,

- g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku, v termínu v něm stanoveném, či jiným přepisem objednatele,
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného, v článku 2 této smlouvy, kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”,
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence, uvedenou v záhlaví smlouvy, k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy,
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob, jimi ve smlouvě uvedených, v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.

- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 13 ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet – počet listů: 9

Příloha č. 2: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 1

Příloha č. 3: Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona – počet listů: 1

za objednatele:

Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika - Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za zhotovitele:

Ivo Nápravník
Ivo Nápravník
jechatec
Stavona Olomouc s.r.o.
Digitálně podepsal Ivo Nápravník
Datum:
2024.10.24
09:54:52[®]
+02'00'

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
b.č.5	Administrativní - světla, malování, okna a dveře, ostatní				
	Konstrukce klempířské				
1	Žlab z TiZn plechu podokapní půlkruhový rš 300 mm	m	8,00		
2	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 300 mm, do 30°	m	8,00		
3	Demontáž odpadních trub kruhových, D 150 mm	m	4,00		
4	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové průměru 120 mm	m	4,00		
5	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 3 m	%	1,20		
	Konstrukce truhlářské				
6	Vybourání, demontáž stávající sestavy oken, dveří	kus	6,00		
7	Dodávka a montáž plastové sestavy oken - Okno plastové čtyřdílné 150 x 180 cm , čtyřkřídlové, O, S, U=1,1W/m2K, dělené sloupkem a poutcem, barva hnědá a bílá, celobvodové kování	kus	4,00		
8	Dodávka a montáž plastové sestavy vchodových dveří - dvoukřídlové plastové dveře s nadvětlíkem, křídlo 180 x 210 cm, výplň - 2/3 plná, 1/3 sklo U=1,1W/m2K, nadsvětlík 70 cm, výplň sklo U=1,1W/m2K, barva bílá	kus	2,00		
9	Stavební opravy ostění po osazení oken a dveří	m	41,20		
10	Dodávka a montáž parapetů vnitřních DTD š.30cm	m	6,00		
11	Dodávka a montáž parapetů vnějších Pz lak š.20cm	m	6,00		
12	Naložení a odvoz vybouraných oken, dveří na skládku včetně poplatku	kompl	1,00		
13	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,50		
	Elektroinstalace - silnoproud				
14	Demontáž osvětlovacího systému bez zachováním funkčnosti	kus	96,00		
15	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní do 0,36 m2	kus	76,00		
16	LED svítidlo - LED/50W/230V 4000K IP40 (délka 1200mm)	kus	76,00		
17	Montáž svítidlo LED bytové přisazené čtvercové do 0,09 m2	kus	20,00		
18	LED svítidlo - LED/40W/230V 4000K IP40 (300x300mm)	kus	20,00		
19	D+M vypínače jednopólového, včetně instalační krabice	kus	47,00		
20	D+Mtž zásuvek dvojitých pootočených	kus	26,00		
21	Drobný spojovací materiál pro montáže svítidel (svorky, wago spojky, hmoždinky atd.)	kpl	1,00		
22	D+Mtž - nové venkovní LED světlo s čidlem vč.el.rozvodů	kus	15,00		
23	D+Mtž - LED zářivková trubice, T8 G13/22W/230V 150cm 6500K, včetně demontáže stávajících trubic	kus	75,00		
24	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,50		
	Hodinové zúčtovací sazby				
25	Zednické opravy po demontážích svítidel (Oprava omítek a děr po demontáži) vč.malování	hod	10,00		
26	Materiál pro opravu omítek a děr po demontážích svítidel (sádra, omítka, barva)	soub	1,00		
	Zařizovací předměty				
27	Demontáž baterie umyvadlové	kus	8,00		
28	Demontáž klozetů splachovací s nádrží a pisoárů	kus	6,00		
29	Dodávka a montáž - Klozet keramický kombi komplet vč.prkénka	kus	2,00		
30	Dodávka a montáž - pisoár keramický s automatickým splachováním vč.připojení	kus	4,00		
31	Montáž baterie umyvadlové pákové a klasické ostatní typ	kus	8,00		
32	Baterie umyvadlová nástenná 150mm páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 200mm chrom (např. Titania smed 150mm chrom 080701)	kus	8,00		
33	Demontáž termostatická hlavice	kus	25,00		

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	Dodávka a montáž - termostatická hlavice	kus	25,00		
	Dokončovací práce - malby				
35	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 2,70 m	m2	829,95		
36	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	527,25		
37	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 2,70 m	m2	829,95		
	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
38	Okenní sítě proti hmyzu, včetně dodávky a montáže	m2	18,00		
	150*150*8		18,00		
39	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely stříbrné, včetně dodávky	m2	15,90		
	141*141*8				
40	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky z ploch 10-20	m2	40,12		
41	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na chemopren včetně	m2	40,12		
42	Lepení podlahových soklíků pryžových vč. Soklíku	m	24,20		
	Staveništní přesun hmot				
43	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	55,60		
	Ostatní práce				
44	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,73		
45	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	77,28		
46	Nakládání vybouraných hmot,suti ruční	t	7,73		
47	Poplatek za skládku stavební suti	t	7,73		
	místnost sociálky muži				
	bourací práce				
48	vybourání keramických obkladů	m2	2,00		
49	vybourání keramické dlažby	m2	6,00		
50	demontáž sprchového koutu	ks	1,00		
51	demontáž vodovodní baterie	ks	2,00		
52	demontáž umývadla včetně konzol, sifonu,zrcadla	kpl	1,00		
53	oskrabání stávající malby včetně stropu	m2	21,00		
54	vybourání podbetonávky sprch.koutu tl.100mm	m2	1,00		
	zenické práce				
55	lokální opravy omítky po demont. prací (htubá omítka)	m2	3,00		
56	podezdívka sprchového koutu	m2	0,90		
57	podbetonávka sprchového koutu	m2	0,90		
58	opravy omítek pod dlažbu (např. lepidlo WEBER 700)	m2	2,00		
59	instlace (doplnění) keramických obkladů	m2	2,00		
60	příplatek za montáž oblau (do 2m2)	m2	2,00		
61	keramický obklad - dle stávajícího	m2	2,00		
62	instalace keramické dlažby včetně sparování	m2	6,00		
63	dlažba keramická 30x30	m2	6,00		
64	provedení izolace proti zemní vlhkosti	m2	6,00		
65	vyrovnávací cementový potěr do 20mm	m2	6,00		
	ZTI				
66	demontáž napojení odpadu sprch. koutu a umyvadla	kpl	2,00		
67	vysekání drážky pro PVC trubku pr.50 umyvadlo	m	3,00		
68	vysekání drážky pro PVC trubku vody	m	4,00		
69	napojení odpadu sprchového koutu a umyvadla včetně materiálu	kpl	2,00		
70	zkouška těsnosti vodovodního potrubí a kanalizace	kpl	1,00		
71	D+Mtž -umyvadlo keramické bílé 55cm včetně odpodního sifonu připevněného na stěnu	kpl	1,00		

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	D+Mtž sprchové dveře rámové skleněné tl.5mm otvíravé mléčné na keramickou vaničku 900mm	ks	1,00		
73	D+Mtž sprchová keramická vanička 900x900	ks	1,00		
74	D+Mtž sprchová baterie s držákem na mýdlo	ks	1,00		
75	D+Mtž umyvadlová baterie chrom stojanková včetně sifonů	ks	1,00		
76	silikonování rohových spár obkladů a dlažby	m	7,00		
77	D+Mtž zrcadlo 600x400	ks	1,00		
78	D+Mtž ventil rohaček k umyvadlu	ks	2,00		
	malby				
79	umytí omítek	m2	21,00		
80	základní jednonásobná penetrace bezbarva	m2	21,00		
81	dvojnásobná bílá barva ze směsi za sucha dobře otěruvzdorné	m2	21,00		
	ostatní				
82	naložení a odvoz směsného odpadu a sutě na skládku	kpl	1,00		
83	celkový úklid stavby	kpl	1,00		
84	koordinace se stavebním dozorem	kpl	1,00		
b.č.23	TOV - vzduchotechnika, podlaha, malování, okna a dveře				
85	Dmtž stávajícího ventilátoru RNC 400	ks	2,00		
86	D + Mtž radiální ventilátor např.RNC 400 (pro přísun vzduchu	ks	2,00		
87	Dmtž manžet, závěsů	ks	12,00		
88	D + Mtž pružné manžety, antivibrační závěsy	ks	12,00		
89	D + Mtž hlukové izolace	m	26,00		
	Podlaha m.č.10 a 22				
90	Řezání spáry hl. 0-100 mm	m	125,00		
91	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	213,71		
92	Výplň dilatačních spár tmelem, hl. 3-10 cm	m2	125,00		
93	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	213,71		
94	Oprava,vyspravení betonových podlah do 10 mm-30%	m2	213,71		
95	Podlahová stěrka epoxidová 5-15mm,pev.min.60Mpa	m2	213,71		
96	Opravy podlah - penetrace epoxidová	m2	213,71		
97	Uzavírací transparentní lak podlah betonových	m2	213,71		
98	Bezpečnostní značení na podlaze, žlutá čára tl.5cm	m	104,00		
99	Přesun hmot pro podlahy syntetické	t	1,50		
	Elektroinstalace - silnoproud				
100	Demontáž osvětlovacího systému bez zachováním funkčnosti	kus	28,00		
101	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní do 0,36 m2	kus	13,00		
102	LED svítidlo - LED/50W/230V 4000K IP40 (délka 1200mm)	kus	13,00		
103	Montáž svítidlo LED bytové přisazené čtvercové do 0,09 m2	kus	12,00		
104	LED svítidlo - LED/40W/230V 4000K IP40 (300x300mm)	kus	12,00		
105	D+Mtž vypínače jednopólového, včetně instalační krabice	kus	13,00		
106	D+Mtž zásuvek dvojitých pootočených	kus	9,00		
107	D+Mtž - nové venkovní LED světlo s čidlem vč.el.rozvodů	kus	3,00		
108	Drobný spojovací materiál pro montáže svítidel (svorky, wago spojky, hmoždinky atd.)	kpl	1,00		
109	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,50		
	Hodinové zúčtovací sazby				
110	Zednické opravy po demontážích svítidel (Oprava omítek a děr po demontáži) vč.malování	hod	8,00		
111	Materiál pro opravu omítek a děr po demontážích svítidel (sádra, omítka,barva)	soub	1,00		
	Konstrukce truhlářské				

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
112	Vysklívání výkladců pl.nad 4 m2 vč. likvidace a vybourání rámu	m2	4,41		
	2,1*2,1		4,41		
113	Montáž plastových prosklených stěn s vypěněním	m2	4,41		
	2,1*2,1		4,41		
114	Plastová prosklená stěna - dvoukřídlá dělená sloupkem, jedním příčnickem, vrchní řada pevná - izolační dvojsklo Ug=1,1 W/m2K, spodní řada S+O - izolační dvojsklo Ug=1,1 W/m2K; barva bílá, coloobvodové kování	m2	4,41		
	2,1*2,1		4,41		
115	Dodávka a montáž - Parapet interiér š.350 mm s nosem	m	7,70		
116	Krytka boční	ks	2,00		
117	Dodávka a montáž - Oplechování parapetů rš do 400mm plech s povrchovou úpravou	m	2,10		
	2,1		2,10		
118	Vybourání,demontáž stávajících dveří	kus	1,00		
119	Dodávka a montáž dveří vč.zárubně, 1600/2500, dvoukřídlé symetrické plné, ocel.plech tl.1,2mm z obou stran, výplň tvrzená minerální vata + výztužný rám - tloušťka 43mm, povrch pozink, zámek BMH s roztečí 72mm, stavební vložka + 5 klíčů, dveřní kování.	kus	1,00		
120	Oprava omítek kolem oken a dveří s použitím suché maltové směsi, perlínky	m2	20,79		
121	Malba tekutá bílá, 2x - ostění	m2	9,24		
122	Oprava vnějších omítek tenkovrstvých silikonových barevných	m2	20,79		
	Dokončovací práce - malby				
123	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 2,70 m	m2	591,99		
124	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	120,05		
125	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 2,70 m	m2	591,99		
	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
126	Okenní síť proti hmyzu, včetně dodávky a montáže	m2	2,00		
	100*100*2		2,00		
127	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely stříbrné, včetně dodávky a montáže žaluzie a demontáže stávající žaluzie	m2	3,53		
	94*94*4				
128	Odstranění koberců a PVC lepených	m2	77,51		
129	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na chemopren včetně	m2	77,51		
130	Lepení podlahových soklíků pryžových vč. Soklíku	m	74,70		
131	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	20,79		
132	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	4,59		
b.č.2	Administrativní budova - střecha ,světla, vypínače, malování				
	Elektroinstalace - silnoproud				
133	Demontáž osvětlovacího systému bez zachováním funkčnosti	kus	30,00		
134	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní do 0,36 m2	kus	18,00		
135	LED svítidlo - LED/50W/230V 4000K IP40 (délka 1200mm)	kus	18,00		
136	Montáž svítidlo LED bytové přisazené čtvercové do 0,09 m2	kus	12,00		
137	LED svítidlo - LED/40W/230V 4000K IP40 (300x300mm)	kus	12,00		
138	D+M vypínače jednopólového, včetně instalační krabice	kus	18,00		
139	D+Mtž zásuvek dvojitého pootočených	kus	12,00		
140	D+Mtž - nové venkovní světlo s čidlem vč.el.rozvodů	kus	2,00		

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
141	Drobný spojovací materiál pro montáže svítidel (svorky, wago spojky, hmoždinky atd.)	kpl	1,00		
142	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,50		
	Hodinové zúčtovací sazby				
143	Zednické opravy po demontážích svítidel (Oprava omítek a děr po demontáži) vč.malování	hod	6,00		
144	Materiál pro opravu omítek a děr po demontážích svítidel (sádra, omítka,barva)	soub	1,00		
	Konstrukce truhlářské				
145	Demontáž kuchyňských linek	kus	1,00		
146	Dodávka kuchyňské linky délky 3m (spodní skříňka, vrchní skříňka, pracovní deska, deska na zeď, dřez s baterií, dekor lamino - dub), elektroinstalace - 4 ks zásuvek	kus	1,00		
b.č.13	Vrátnice - světla, vypínače, malování, žaluzie				
	Elektroinstalace - silnoproud				
147	Demontáž osvětlovacího systému bez zachováním funkčnosti	kus	18,00		
148	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní do 0,36 m2	kus	8,00		
149	LED svítidlo - LED/50W/230V 4000K IP40 (délka 1200mm)	kus	8,00		
150	Montáž svítidlo LED bytové přisazené čtvercové do 0,09 m2	kus	12,00		
151	LED svítidlo - LED/40W/230V 4000K IP40 (300x300mm)	kus	12,00		
152	D+M vypínače jednopólového, včetně instalační krabice	kus	12,00		
153	D+Mtž zásuvek dvojitých pootočených	kus	10,00		
154	D+Mtž - nové venkovní LED světlo vč.el.rozvodů	kus	5,00		
155	Drobný spojovací materiál pro montáže svítidel (svorky, wago spojky, hmoždinky atd.)	kpl	1,00		
156	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,50		
	Nátěry				
157	Nátěr kovových konstrukcí syntetický	m2	12,50		
158	Nátěr truhlářských výrobků, podbití zastřešení	m2	21,46		
	Hodinové zúčtovací sazby				
159	Zednické opravy po demontážích svítidel (Oprava omítek a děr po demontáži) vč.malování	hod	4,00		
160	Materiál pro opravu omítek a děr po demontážích svítidel (sádra, omítka,barva)	soub	1,00		
	Dokončovací konstrukce				
161	D+Mtž střešní stříšky nad vchod 170 x 150 cm vč.žlabu	kus	1,00		
162	Žaluzie horizontální vnitřní AL lamely stříbrné, včetně dodávky a montáže žaluzie a demontáže stávající žaluzie	m2	7,20		
	120*50*12		7,20		
b.č.17	Social.budova - světla, vypínače, malování, střecha				
	Elektroinstalace - silnoproud				
163	Demontáž osvětlovacího systému bez zachováním funkčnosti	kus	23,00		
164	Montáž svítidlo LED bytové přisazené stropní do 0,36 m2	kus	5,00		
165	LED svítidlo - LED/50W/230V 4000K IP40 (délka 1200mm)	kus	5,00		
166	Montáž svítidlo LED bytové přisazené čtvercové do 0,09 m2	kus	18,00		
167	LED svítidlo - LED/40W/230V 4000K IP40 (300x300mm)	kus	18,00		
168	D+M vypínače jednopólového, včetně instalační krabice	kus	20,00		
169	D+Mtž zásuvek dvojitých pootočených	kus	15,00		
170	D+Mtž - nové venkovní LED světlo s čidlem vč.el.rozvodů	kus	2,00		
171	D+Mtž - žárovka LED, E27/10W/230V 6500K, včetně demontáže stávajících žárovek	kus	20,00		

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
172	Drobný spojovací materiál pro montáže svítidel (svorky, wago spojky, hmoždinky atd.)	kpl	1,00		
173	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	2,50		
	Hodinové zúčtovací sazby				
174	Zednické opravy po demontážích svítidel (Oprava omítek a děr po demontáži) vč.malování	hod	5,00		
175	Materiál pro opravu omítek a děr po demontážích svítidel (sádra, omítka,barva)	soub	1,00		
	Dokončovací práce - malby				
176	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 2,70 m	m2	299,01		
177	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	66,81		
178	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 2,70 m	m2	299,01		
	Střecha				
	Práce a dodávky HSV				
	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				
179	Oprava vnější vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním po výměně krytiny	m2	3,500		
	Ostatní konstrukce a práce, bourání				
180	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíží. do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	180,600		
181	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	9 300,000		
182	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíží. do 200 kg/m2 š přes 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	180,600		
183	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	180,600		
184	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	9 300,000		
185	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	180,600		
	Přesun sutě				
186	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,460		
187	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	0,460		
188	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,460		
	Přesun hmot				
189	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v areálu kasáren	t	0,460		
	Práce a dodávky PSV				
	Elektroinstalace - silnoproud				
190	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm šikmá střecha	m	124,000		
191	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pod hřeben	kus	102,000		
192	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	102,000		
193	drát AlMgSi 8	m	124,000		
194	Montáž tyč jímací délky do 3 m na střešní hřeben	kus	3,000		
195	tyč jímací s kovaným hrotem 1000mm FeZn	kus	3,000		
196	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,500		
	Konstrukce tesařské				
197	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	1,420		

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
198	Demontáž laťování a pojistné izolace	m2	211,000		
199	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	211,680		
200	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	211,680		
201	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	2,840		
202	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	594,000		
203	páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm	m	594,000		
204	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,450		
	Konstrukce klempířské				
205	Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	211,680		
206	Demontáž hřebene z hřebenáčů do suti	m	18,900		
207	Demontáž nároží z hřebenáčů do suti závětrné lišty	m	22,400		
208	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	38,000		
209	Demontáž žlabu do suti	m	37,800		
210	Demontáž žlabových háku	ks	60,00		
211	Dod.a mtž žlabových háků TiZn	ks	60,00		
212	D+M Krytina střechy Trapézový plech z lakovaného Pz plechu sklonu do 30°, RAL červená (211.68m2 x1,2), T 35, včetně materiálu	m2	254,000		
213	D+M Oplechování nevětraného hřebene z lakovaného Pz plechu s hřebenovým plechem rš 500 mm, červená RAL	m	20,000		
214	D+M Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	37,800		
215	D+M Sněhový zachytávač krytiny z Pz plechu průběžný dvoutrubkový	m	36,000		
216	D+M okapový svod TiZn rš 400 , včetnědržáků a montáže	m	12,000		
217	D+M Žlab podokapní půlkruhový z TiZn plechu rš 400 mm, včetně držáku okapů	m	38,000		
218	D+M koleno okapové TiZn 400 mm	kus	8,000		
219	D+M Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 400/120 mm	kus	4,000		
220	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,050		
	Krytina skládaná				
221	Ochranný a větrávací pás okapové hrany	m	37,800		
222	Univerzální ochranná a větrávací mřížka okapové hrany	m	37,800		
223	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	211,680		
224	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, čtyřvrstvá mikroporézní PP 210g/m2	m2	254,000		
225	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	211,800		
226	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,200		
	Konstrukce truhlářské				
227	demontáž, dodávka a montáž podbytí Cetris 10mm včetně dřevěné konstrukce (18,9+18,9 x 0,45m)	m2	17,010		
	Dokončovací práce - nátěry				
228	hmota nátěrová silikátová penetrační	m2	17,010		
229	Provedení krycího dvojnásobného nátěru hladkých dřevěných ploch (cetris) stupně členitosti 5	m2	17,010		
230	hmota nátěrová silikonová krycí (email) na fasádní povrchy	m2	17,010		
	Dokončovací práce - malby a tapety				

Položkový rozpočet

Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092

Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Vedlejší rozpočtové náklady				
231	Náklady na staveništní zařízení	kpl	1,000		
232	revize hromosvodového zařízení	kpl	1,000		
	Provozní vlivy				
233	Provoz investora	kpl	1,000		
b.č.2	Administrativní budova - dlažba, obklad, malování				
	Podlahy z dlaždic				
234	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	23,80		
235	Montáž podlahových lišt přechodových	m	14,40		
236	LW66-2 LIKOV přechodová lišta, délka 2 m	m	15,84		
237	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	23,80		
238	Montáž podlah keram., hladké, tmel flex.lepidlo, flex.spár.hmota	m2	23,80		
239	Dlaždice keramické	m2	24,52		
240	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, sbíječka, dlaždice keramické	m2	23,80		
241	Stěrka hydroizolační proti vodě				
242	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,45		
243	<i>Dodávka a montáž dávkovač mýdla Multi nerez</i>	ks	5,00		
	Obklady (keramické)				
244	Penetrace podkladu pod obklady	m2	35,40		
245	Hydroizolační stěrka jednovrstvá pod obklady	m2	35,40		
246	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	35,40		
247	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele flex.lepidlo, flex.spár.hmota)	m2	35,40		
248	Obklad keramický	m2	89,85		
249	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	36,46		
250	Montáž lišt k obkladům	m	36,46		
251	Lišta začistiřovací plast - k obkladům	m	40,11		
252	Stěrka hydroizolační proti vodě				
253	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,67		
b.č.14	Psinec				
254	Demont. krytiny z trapézového plechu a zpětná montáž	m2	50,00		
255	Demontáž žlabů půlkruh. rovných TiZn rš 330 a zpětná montáž	m	33,40		
256	Demontáž žlabových háku	ks	60,00		
257	Dod.a mtž žlabových háků TiZn	ks	60,00		
258	Demont. kotlík kónický trouby D do 150 mm a zpětná montáž	kus	4,00		
259	Demont. odpadních trub kruhových, D 150 mm a zpětná montáž včetně dodání objímek 6 ks	m	12,60		
	Oplocení kotců				
260	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků deska 295x20x5cm, v.20cm , včetně dodávky, odkopávky	kus	45,00		
261	Držák podhrabové desky, barevný vč.montáže	kus	90,00		
262	Demontáž oplocení vln.plechu H do 2 m	m	28,00		
263	Krácení, řezání stávajícího vlnitého plechu kotoučem - tl. do 2 mm, výšková úprava	m	28,00		
264	Demontáž oplocení plotový díl AXIS C, 2 m	kus	18,00		
265	Krácení, řezání stávajícího plotového dílu AXIS kotoučem - výšková úprava	m	54,00		
266	Plech trapéz lakovaný pozink., tl.0,5 mm 1,25x2 m	kus	15,00		
267	Montáž oplocení z vlnitého plechu spojených šroubováním	m2	46,00		
268	Montáž oplocení rámového Axis C, H do 2,0 m	m	54,00		

Položkový rozpočet					
			Příloha č. 1 k SoD č. 6440-0003-2024-092		
Stavební opravy na více budovách, Kasárna Hostašovice					
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
269	Mnipulace s materiálem pro oplocení	t	3,42		
	Přípočty				
270	Ostatní pomocné a blíže nespecifikované práce	h	15,00		
	Cena celkem bez DPH				2 580 809,30
	DPH 21%				541 969,95
	Cena celkem s DPH				3 122 779,25
Poznámka :					
U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.					
3 dny před nástupem firmy bude zaslán seznam všech osob (jméno, příjmení, číslo OP) a vozidel (typ a SPZ) za účelem vyřízení povolení vstupu a vjezdu.					
Dodavatel zpracuje harmonogram prací, který bude odsouhlasen uživatelem.					
Zhotovitel na své náklady provede závěrečný úklid kolem i uvnitř dotčených budov takovým způsobem, že již nebude nutno objednatelem provádět další úklid. tzn. umytí ploch, vrat, oken apod.					
Úklid bude proveden na náklady zhotovitele.					

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název zakázky:	Stavební opravy na více budovách - Kasárna Hostašovice
Místo stavby :	Kasárna Hostašovice, 741 01 Hostašovice
Objekt:	CE 07-11-01 Kasárna Hostašovice
Uživatel:	PS 0722, VZ 5512

2. Údaje o provozu budovy

2.1 - Kasárna Hostašovice, více budov 1,2,5,13,14,17,23

Jedná se o stavební opravy na více budovách.

2.1.1 - Rozsah prací: Jedná se o drobné stavební opravy na více budovách v Kasárnách Hostašovice. Převážně se jedná o výměnu stávajícího vnitřního osvětlení za LED, malování, výměnu oken a dveří, opravu podlah, opravu střechy a klem.prvků. A opravu dlažby a obkladů na sprchách na b.č.2 a opravu oplocení a odvodnění výběhů pro psi na b.č.14.

2.1.2 - Vedlejší náklady: Odvoz a ekologická likvidace veškerého vzniklého odpadu.

2.1.3 - Ostatní: Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko- organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

Jedná se o budovy s provozem v pracovní dny Po - Čt od 06:00 do 15:00 hodin, Pá od 06:00 do 12:30 hodin.

Práce mohou být prováděny pouze v pracovní době.



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

v OLOMOUCI dne 11. 10. 2024



LUKÁŠ NÁPRAVNÍK

