



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024
Stavba: OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

KSO:
Místo: 370 01 Č.Budějovice

CC-CZ:
Datum: 16.10.2024

Zadavatel:
Správa domů s.r.o., Čěčova 2248/44

IČ: 25157337
DIČ:

Uchazeč:
DV stav s.r.o.

IČ: 28142551
DIČ: CZ28142551

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Bc.Martin Ficek

IČ: 88267792
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 686 686,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	1 686 686,00	202 402,32

Cena s DPH **1 889 088,32** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024

Stavba: OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

Místo: 370 01 Č.Budějovice

Datum: 16.10.2024

Zadavatel: Správa domů s.r.o., Čěčova 2248/44

Projektant:

Uchazeč: DV stav s.r.o.

Zpracovatel:

Bc.Martin Ficek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 686 686,00	1 889 088,32
2024	OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5	1 686 686,00	1 889 088,32

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

KSO:

Místo: 370 01 Č.Budějovice

CC-CZ:

Datum: 16.10.2024

Zadavatel:

Správa domů s.r.o., Čechova 2248/44

IČ:

25157337

DIČ:

Uchazeč:

DV stav s.r.o.

IČ:

28142551

DIČ:

CZ28142551

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc.Martin Ficek

IČ:

88267792

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 686 686,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 686 686,00	12,00%	202 402,32

Cena s DPH

v CZK

1 889 088,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

Místo: 370 01 Č.Budějovice

Datum: 16.10.2024

Zadavatel: Správa domů s.r.o., Čěčova 2248/44

Projektant:

Uchazeč: DV stav s.r.o.

Zpracovatel: Bc.Martin Ficek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 686 686,00

HSV - Práce a dodávky HSV	1 086 984,33
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 523,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	573 581,90
62 - Úprava povrchů vnějších	207 331,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	426 890,08
94 - Lešení a stavební výtahy	229 196,28
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	52 285,00
997 - Přesun sutě	57 675,20
998 - Přesun hmot	10 314,15
PSV - Práce a dodávky PSV	562 270,81
764 - Konstrukce klempířské	169 806,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	381 203,70
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 261,01
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	37 430,86
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 930,86
VRN4 - Inženýrská činnost	8 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

Místo: 370 01 Č.Budějovice

Datum: 16.10.2024

Zadavatel: Správa domů s.r.o., Čěčova 2248/44

Projektant:

Uchazeč: DV stav s.r.o.

Zpracovatel: Bc.Martin Ficek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 686 686,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV			1,000		1 086 984,33	
---	-----	---------------------	--	--	-------	--	--------------	--

1	K	R/0	Poznámky				0,00	
	VV		a) Veškeré položky na přípomocce,dopravu,montáž, zpevněné montážní plochy atd.zahrnout do jednotkových cen. :					
	VV		b) V rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv, prvky,zařízení,práce a pomocné materiály neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dokončení a provozování díla. :					
	VV		c) Součástí dodávky jsou i náklady na geodetická měření, jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :					
	VV		d) Součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí komunikací či staveb. :					
	VV		e) Součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidací odpadů, dočasná dopravní omezení apod. :					
	VV		f) Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je					
	VV		Technická zpráva s přílohami. Zpracovatel nabídky je povinen					
	VV		prověřit specifikace a rozměry uvedené ve výkazu výměr. :					
	VV		g) V případě zjištěných rozdílů má na tyto rozdíly upozornit písemně prostřednictvím žádosti o dodatečné informace. :					
	VV		h) Součástí dodávky je vyjádření Odboru památkové péče, s popisem prováděných prací na uliční fasádě					
	VV		i) Veškeré práce budou fakturovány na základě skutečně provedených prací dle odsouhlasených zápisů ve stavebním deníku. případně vícepráce (méněpráce) budou účtovány v cenách kmenového rozpočtu. :					
	VV		j) Pro nacenění výkazu výměr platí vždy text a schéma tabulek a skladeb výkresové části PD. Pokud není uvedeno jinak, jedná se o dodávku + montáž (D+M). :					
	VV		k) Investor projektu je povinen rozpočet zkontrolovat a případně jakékoliv námítky zdělit rozpočtáři pro doplnění nebo změnu jednotlivých položek či výkazu výměr					
	VV		1		1,000			

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					18 523,00	
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	-----------	--

2	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 5 nebo MC 10	m3	0,085	3 800,00	323,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		ZAČLENĚNÍ OTVORŮ PO VÝVODECH OD KAMEN					
	VV		2*(0,15*0,15*3,14)*0,6		0,085			
3	K	R/641941312	Zednické začistění ostění nadpraží dveří, oken a vrat	kus	52,000	350,00	18 200,00	
	VV		"fasáda dvůr"31		31,000			
	VV		"uliční fasáda"21		21,000			
	VV		Součet		52,000			

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					573 581,90	
---	---	--	--	--	--	--	------------	--

4	K	622131152	Sanační postřik vnějších stěn nanášený síťovitě ručně	m2	16,256	350,00	5 689,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		CEMENTOVÝ ŠPRIC NA SOKLU					
	VV		0,9*1,5+7,9*2,0-0,86*1,04		16,256			

5	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtačené do tmelu	m2	6,312	450,00	2 840,40	CS ÚRS 2024 02
	VV		"římša na fasádě dvůr 30% z celkové plochy"(21,04*1,0)*0,3		6,312			

6	K	622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	849,132	350,00	297 196,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		F05		849,132			

7	K	R/78300013	Ochranu komunikací (chodníku) vůči zašpinění	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
---	---	------------	--	--------	-------	----------	----------	--

8	K	R/97102001	Ochrana proti holubům hrotovým systémem- demontáž	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
	VV		v ceně započteno doprava sutí a skládkovné					
	VV		1		1,000			

9	K	625681013	Ochrana proti holubům hrotovým systémem třířadým s účinnou šířkou 20 cm	m	32,160	600,00	19 296,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		náhrada za stávající v místě zděných stěn balkónů a atik šířka cca 340mm					
	VV		"3.np a 5.np uliční fasáda"16,08*2		32,160			

10	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	849,132	25,00	21 228,30	CS ÚRS 2024 02
	VV		cena obsahuje odstranění stávajícího nátěru včetně všech podkladních nátěrů a omítek fasády nenatřené					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bez použití rotační trysky "uliční					
	VV		fasáda"13,65*17,9+12,15*3,38+13,65*0,87+1,2*13,65+1,2*1,1 1*2+0,9*7,522*2+0,2*(3,97+1,1*2)+4,84*0,7*2+(4,0*2,55)/2*2+ (0,875+4,5)*0,775*2+36		392,402			
	VV	F01	"okna, dveře, vrata"- (0,84*1,03*3+2,15*3,025+2,6*1,84*3+1,115*2,0+2,28*1,84*4+(2,06*2,25+0,87*1,075)*2+2,4*2,57+2,33*2,25*3+0,83*0,84)		-76,195			
	VV		"ostění, nadpraží, šambrány, odskoky, členitost 10% z výměry"31,62		31,620			
	VV	F02	Mezisoučet "fasáda vnitřní		347,827			
	VV		dvůr"17,75*23,85+11,9*0,45+(2,3*1,15+1,15*0,2*2)*3+(2,0*1,1 4+1,14*0,2)*2+(2,375*1,14+1,14*0,2)		445,959			
	VV		"teréna sousední budova na fasádě"- (3,01*0,5+5,51*2,3+2,86*3,2)		-23,330			
	VV	F03	"okna, dveře, vrata"- (3,0*2,11+3,075*1,335+0,855*1,04+1,285*1,9+2,58*1,55*5+2, 6*1,1*4+2,93*1,06*3+(1,865*1,655+0,865*0,865)+2,065*1,06* 2+1,67*1,06)		-64,501			
	VV		-					
	VV		(2,6*1,6+2,065*1,4*2+1,67*1,4*2+2,12*0,66*2+(2,065*1,865+0 ,865*0,865)*3+1,67*1,4)		-33,553			
	VV		"fasáda vnitřní dvůr-východ"0,65*23,35+3,2*10,5		48,778			
	VV		"fasáda vnitřní dvůr-západ"2,63*18,575+3,2*10,5		82,452			
	VV		"ostění, nadpraží, odskoky, členitost 10% z výměry"45,5		45,500			
	VV	F04	Mezisoučet		501,305			
	VV	F05	Součet		849,132			
	D	62	Úprava povrchů vnějších				207 331,40	
11	K	622131100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	254,740	150,00	38 211,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		30% opravované plochy					
	VV		F05*0,3		254,740			
12	K	622131321	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený strojně	m2	254,740	100,00	25 474,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		30% opravované plochy					
	VV		F05*0,3		254,740			
13	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	254,740	340,00	86 611,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		30% opravované plochy					
	VV		F05*0,3		254,740			
14	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	140,696	50,00	7 034,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		-(F01+F03)		140,696			
15	K	R/62214300	Montáž omítkových profilů	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
	VV		cena obsahuje: -dodávka, montáž, materiál veškerých fasádních listů dle prováděných prací na celém dotčeném objektu (např. APU lišty, rohové lišty, dilatační lišty, okenní a parapetní lišty a jiné)					
	VV		1		1,000			
16	K	R/62214301	Začištění detailů- exteriér	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	
	VV		cena obsahuje: -dodávka, montáž, materiál					
	VV		1		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				426 890,08	
17	K	952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	140,696	50,00	7 034,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		-(F01+F03)		140,696			
18	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	16,256	180,00	2 926,08	CS ÚRS 2024 02
	VV		Otlučení stávající soklové omítky ve dvoře					
	VV		0,9*1,5+7,9*2,0-0,86*1,04		16,256			
19	K	978019351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 30 do 40 %	m2	849,132	60,00	50 947,92	CS ÚRS 2024 02
	VV		Cena zahrnuje zjištění dutých míst a odstranění všech nesourodých částí omítky, doplnění opadáných a odtraněných omítek-včetně římsy oklepání částí štuků					
	VV		F05		849,132			
20	K	R/769450003	Repasování dřevěných oken	kus	1,000	30 000,00	30 000,00	
	VV		dřevěné okno nad vraty do dvora					
	VV		cena obsahuje demontáž, repasování opětovná montáž					
	VV		1		1,000			
21	K	R/97102000	Demontáž fasádní krytky vývodů od interiérových kamen	kus	2,000	500,00	1 000,00	
	VV		v ceně započteno demontáž, zednické začištění					
	VV		2		2,000			
22	K	R/97102002	Repasování mříží	kus	3,000	12 000,00	36 000,00	
	VV		Oprava stávajících mříží v oken 1.np v úrovni chodníku 3ks cena obsahuje demontáž, repasování, ochranný antikorozi nátěr opětovná montáž					
	VV		3		3,000			
23	K	R/97102003	Demontáž a opětovná montáž nosiče vlnky	kus	4,000	500,00	2 000,00	
	VV		v ceně započteno demontáž,manipulace, uskladnění, očištění a opětovná montáž po provedení opravy fasády					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
		VV	4		4,000				
24	K	R/97102004	Demontáž a opětovná montáž kabeláže na fasádě	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00		
		VV	v ceně započteno demontáž, manipulace, uskladnění, očištění a opětovná montáž po provedení opravy fasády						
		VV	1		1,000				
25	K	R/97102005	Demontáž a opětovná montáž světla	kus	1,000	500,00	500,00		
		VV	v ceně započteno demontáž, manipulace, uskladnění, očištění a opětovná montáž po provedení opravy fasády						
		VV	1		1,000				
D 94 Lešení a stavební výtahy							229 196,28		
26	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	778,713	80,00	62 297,04	CS ÚRS 2024 02	
		VV	"fasáda vnitřní dvůr"17,75*22,85		405,588				
		VV	"fasáda vnitřní dvůr-východ"0,65*22,35+2,2*10,5		37,628				
		VV	"fasáda vnitřní dvůr-západ"2,63*17,575+2,2*10,5		69,322				
		VV	"uliční fasáda"13,65*19,5		266,175				
		VV	F06 Součet		778,713				
27	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	46 722,780	0,50	23 361,39	CS ÚRS 2024 02	
		VV	2 měsíce stavební práce						
		VV	2*30*F06		46 722,780				
28	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	778,713	50,00	38 935,65	CS ÚRS 2024 02	
		VV	F06		778,713				
29	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	778,713	30,00	23 361,39	CS ÚRS 2024 02	
		VV	F06		778,713				
30	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	46 722,780	0,10	4 672,28	CS ÚRS 2024 02	
		VV	celkem 2 měsíce						
		VV	2*30*F06		46 722,780				
31	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	778,713	15,00	11 680,70	CS ÚRS 2024 02	
		VV	F06		778,713				
32	K	944711113	Montáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	6,800	2 500,00	17 000,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	u všech vstupních dveří a vrat						
		VV	2,5+2,5+1,8		6,800				
33	K	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2 do 2,5 m za každý den použití	m	408,000	15,00	6 120,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	2 měsíců						
		VV	2*30*6,8		408,000				
34	K	944711813	Demontáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	6,800	500,00	3 400,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	6,8		6,800				
35	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	778,713	20,00	15 574,26	CS ÚRS 2024 02	
		VV	f06		778,713				
36	K	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	778,713	5,00	3 893,57	CS ÚRS 2024 02	
		VV	20km						
		VV	1*f06		778,713				
37	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 21 m	den	10,000	1 890,00	18 900,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	10dnů- pro prováděné práce na exteriéru v místech kde nelze pracovat z lešení						
		VV	10		10,000				
D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							52 285,00		
38	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,950	50,00	4 547,50	CS ÚRS 2024 02	
		VV	"úklid okolí stavby"						
		VV	(13,65*3+50)		90,950				
39	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	909,500	25,00	22 737,50	CS ÚRS 2024 02	
		VV	"úklid okolí stavby v průběhu stavby 10x"						
		VV	(13,65*3+50)*10		909,500				
40	K	R/959250001	Demontáž a opětovná montáž stávajícího hromosvodu	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00		
		VV	VČETNĚ 30% NÁHRADY ZA NOVÝ MATERIÁL						
		VV	1		1,000				
D 997 Přesun sutě							57 675,20		
41	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	25,343	250,00	6 335,75	CS ÚRS 2024 02	
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,343	150,00	3 801,45	CS ÚRS 2024 02	
43	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	350,280	50,00	17 514,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	celkem 15km						
		VV	25,02*14		350,280				
44	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	25,020	1 200,00	30 024,00	CS ÚRS 2024 02	
		VV	25,02						
		VV			25,020				
D 998 Přesun hmot							10 314,15		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	998011010	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	29,469	350,00	10 314,15	CS ÚRS 2024 02
D PSV			Práce a dodávky PSV	562 270,81				
D 764			Konstrukce klempířské	169 806,10				
46	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	35,540	80,00	2 843,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		"uliční fasáda"16,08*2		32,160			
	VV		"dvorní fasáda"3,38		3,380			
	VV		Součet		35,540			
47	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	52,510	150,00	7 876,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		"uliční strana"					
	VV		2,75*2+0,85*2*2+3,07*2+2,44*2+0,9*2		21,720			
	VV		"strana do dvora"					
	VV		"okna, dveře, vrata"(1,04+1,9+1,55*5+1,1*4+1,06*3+0,5*2*4+1,4*4+0,66*2+1,6)		30,790			
	VV		Součet		52,510			
48	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	8,400	150,00	1 260,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"dvorní fasáda ve styku se sousedním objektem"8,4		8,400			
49	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	27,100	150,00	4 065,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"uliční fasáda"2,5*2		5,000			
	VV		"fasáda dvůr dolní části stávcvajících svodů"1,4+2,7		4,100			
	VV		"fasáda dvůr nefunkční svod"18,0		18,000			
	VV		Součet		27,100			
50	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	82,000	150,00	12 300,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"uliční fasáda"18,5*2		37,000			
	VV		"fasáda ve dvoře"22,5*2		45,000			
	VV		Součet		82,000			
51	K	764214603	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	10,500	650,00	6 825,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"oplechování soklu- dvůr"10,5		10,500			
52	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	35,540	650,00	23 101,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		barva dle přání investora					
	VV		"uliční fasáda"16,08*2		32,160			
	VV		"dvorní fasáda"3,38		3,380			
	VV		Součet		35,540			
53	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	52,510	650,00	34 131,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		barva dle přání investora					
	VV		"uliční strana"					
	VV		2,75*2+0,85*2*2+3,07*2+2,44*2+0,9*2		21,720			
	VV		"strana do dvora"					
	VV		"okna, dveře, vrata"(1,04+1,9+1,55*5+1,1*4+1,06*3+0,5*2*4+1,4*4+0,66*2+1,6)		30,790			
	VV		Součet		52,510			
54	K	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,400	650,00	5 460,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		barva dle přání investora					
	VV		"dvorní fasáda ve styku se sousedním objektem"8,4		8,400			
55	K	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	9,100	650,00	5 915,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		barva dle přání investora					
	VV		"uliční fasáda"2,5*2		5,000			
	VV		"fasáda dvůr dolní části stávcvajících svodů"1,4+2,7		4,100			
	VV		Součet		9,100			
56	K	R/7645384	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm- repasování	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00	
	VV		Oprava stávajících demontovaných svodů (čištění, tmelení a jiné)					
	VV		1		1,000			
57	K	R/764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm	m	82,000	650,00	53 300,00	
	VV		"Opětovná montáž stávajících svodů"					
	VV		"uliční fasáda"18,5*2		37,000			
	VV		"fasáda ve dvoře"22,5*2		45,000			
	VV		Součet		82,000			
58	K	998764113	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,654	350,00	228,90	CS ÚRS 2024 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry	381 203,70				
59	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,292	50,00	414,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		stávající záradí s prutovou výplní- balkóny ve dvoře ((2,3+1,14*2)*1,0)*0,3*3+((1,975+1,4)*1,0)*0,3*3+((2,375+1,4)*1,0)*0,3		8,292			
	VV	F07						
60	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	8,292	50,00	414,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
61	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,292	80,00	663,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	8,292	50,00	414,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
63	K	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292	100,00	829,20	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
64	K	783344101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292	150,00	1 243,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
65	K	783344201	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292	80,00	663,36	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
66	K	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292	150,00	1 243,80	CS ÚRS 2024 02
	VV		F07		8,292			
67	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	849,132	10,00	8 491,32	CS ÚRS 2024 02
	VV		F05		849,132			
68	K	783823171	Penetrační akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	849,132	40,00	33 965,28	CS ÚRS 2024 02
	VV		Viz. specifikace od Odboru památkové péče					
	VV		F05		849,132			
69	K	783827161	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	849,132	80,00	67 930,56	CS ÚRS 2024 02
	VV		Viz. specifikace od Odboru památkové péče					
	VV		F05		849,132			
70	K	783807420	Provedení krycího dvojnásobného nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	849,132	240,00	203 791,68	CS ÚRS 2024 02
	VV		cena obsahuje: opatření fasády, fasádní barvou dle požadavků investora					
	VV		F05		849,132			
71	M	24626003	hmota nátěrová akrylátová krycí (email) tónovaná na fasádní povrchy	litr	339,653	180,00	61 137,54	CS ÚRS 2024 02
	VV		spotřeba 0,2l/m2, nátěr proveden 2x					
	VV		F05*2*0,2		339,653			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 261,01	
72	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	171,270	50,00	8 563,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		F08		171,270			
73	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	179,834	15,00	2 697,51	CS ÚRS 2024 02
	VV		171,27		171,270			
	VV		171,27*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		179,834			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				37 430,86	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				500,00	
74	K	011002000	Průzkumné práce	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		zjišťování stavu fasády a návrh optimálních prováňených prací dle skutečného stavu,					
	VV		1		1,000			
	D	VRN3	Zařízení staveniště				25 930,86	
75	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště,					
	VV		vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.					
	VV		1		1,000			
76	K	034002000	Zabezpečení staveniště	sobor	1,000	4 930,86	4 930,86	CS ÚRS 2024 02
	VV		Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice),					
	VV		z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád) a z hlediska bezpečnosti práce (plán BOZP).					
	VV		1		1,000			
77	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení					
	VV		staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.					
	VV		1		1,000			
78	K	R/030001011	Provoz zařízení staveniště	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště					
	VV		náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií					
	VV		staveniště.					
	VV		1		1,000			
79	K	R/03111	Předání a převzetí díla	soubor	1,000	500,00	500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.					
	vv		1		1,000			
D VRN4			Inženýrská činnost				8 500,00	
80	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	16,000	500,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		Koordinace materiálů a barevnosti s investorem					
	vv		16		16,000			
81	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		V CENĚ ZAHRNUTO:					
	vv		Předání a převzetí staveniště					
	vv		1		1,000			
D VRN7			Provozní vlivy				2 500,00	
82	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi					
	vv		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště,					
	vv		kontrola a vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.					
	vv		1		1,000			

SEZNAM FIGUR

Kód: 2024
 Stavba: OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5

Datum: 16.10.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
2024 OPRAVA FASÁDY, objekt v Zátkovo Nábř.442/5			
F01	Plocha oken dveří- nábrežní fasáda		-76,195
F01	"okna, dveře, vrata"- (0,84*1,03*3+2,15*3,025+2,6*1,84*3+1,115*2,0+2,28*1,84*4+(2,06*2,25+0,87*1,075)*2+2,4*2,57+2,33*2,25*3+0,83*0,84)		-76,195
Použití figury:			
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	849,132
629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	140,696
952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	140,696
F02	Celková plocha uliční fasády včetně soklu a šambrán		347,827
	cena obsahuje odstranění stávajícího nátěru včetně všech podkladních nátěrů a omítky fasády nenatřené		0,000
	bez použití rotační trysky		0,000
	"uliční fasáda"13,65*17,9+12,15*3,38+13,65*0,87+1,2*13,65+1,2*1,11*2+0,9*7,522*2+0,2*(3,97+1,1*2)+4,84*0,7*2+(4,0*2,55)/2*2+(0,875+4,5)*0,775*2+36		392,402
F01	"okna, dveře, vrata"- (0,84*1,03*3+2,15*3,025+2,6*1,84*3+1,115*2,0+2,28*1,84*4+(2,06*2,25+0,87*1,075)*2+2,4*2,57+2,33*2,25*3+0,83*0,84)		-76,195
	"ostění, nadpraží, šambrány, odskoky, členitost 10% z výměry"31,62		31,620
F02	Mezisoučet		347,827
F03	Okna dveře vrata fasáda dvůr		-64,501
F03	"okna, dveře, vrata"- (3,0*2,11+3,075*1,335+0,855*1,04+1,285*1,9+2,58*1,55*5+2,6*1,1*4+2,93*1,06*3+(1,865*1,655+0,865*0,865)+2,065*1,06*2+1,67*1,06)		-64,501
Použití figury:			
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	849,132
629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	140,696
952901103	Čištění budov omytí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	140,696
F04	Celková plocha fasády- dvůr		501,305
	"fasáda vnitřní dvůr"17,75*23,85+11,9*0,45+(2,3*1,15+1,15*0,2*2)*3+(2,0*1,14+1,14*0,2)*2+(2,375*1,14+1,14*0,2)		445,959
	"teréna sousední budova na fasádě"-(3,01*0,5+5,51*2,3+2,86*3,2)		-23,330
F03	"okna, dveře, vrata"- (3,0*2,11+3,075*1,335+0,855*1,04+1,285*1,9+2,58*1,55*5+2,6*1,1*4+2,93*1,06*3+(1,865*1,655+0,865*0,865)+2,065*1,06*2+1,67*1,06)		-64,501
	-(2,6*1,6+2,065*1,4*2+1,67*1,4*2+2,12*0,66*2+(2,065*1,865+0,865*0,865)*3+1,67*1,4)		-33,553
	"fasáda vnitřní dvůr-východ"0,65*23,35+3,2*10,5		48,778
	"fasáda vnitřní dvůr-západ"2,63*18,575+3,2*10,5		82,452
	"ostění, nadpraží, odskoky, členitost 10% z výměry"45,5		45,500
F04	Mezisoučet		501,305
F05	Celková plocha fasády celého objektu		849,132
	cena obsahuje odstranění stávajícího nátěru včetně všech podkladních nátěrů a omítky fasády nenatřené		0,000
	bez použití rotační trysky		0,000
	"uliční fasáda"13,65*17,9+12,15*3,38+13,65*0,87+1,2*13,65+1,2*1,11*2+0,9*7,522*2+0,2*(3,97+1,1*2)+4,84*0,7*2+(4,0*2,55)/2*2+(0,875+4,5)*0,775*2+36		392,402
F01	"okna, dveře, vrata"- (0,84*1,03*3+2,15*3,025+2,6*1,84*3+1,115*2,0+2,28*1,84*4+(2,06*2,25+0,87*1,075)*2+2,4*2,57+2,33*2,25*3+0,83*0,84)		-76,195
	"ostění, nadpraží, šambrány, odskoky, členitost 10% z výměry"31,62		31,620
	"fasáda vnitřní dvůr"17,75*23,85+11,9*0,45+(2,3*1,15+1,15*0,2*2)*3+(2,0*1,14+1,14*0,2)*2+(2,375*1,14+1,14*0,2)		445,959
	"teréna sousední budova na fasádě"-(3,01*0,5+5,51*2,3+2,86*3,2)		-23,330

Kód	Popis	MJ	Výměra
F03	"okna, dveře, vrata"- (3,0*2,11+3,075*1,335+0,855*1,04+1,285*1,9+2,58*1,55*5+2,6*1,1*4+2,93*1,06*3+(1,865*1,655+0,865*0,865)+2,065*1,06*2+1,67*1,06) -(2,6*1,6+2,065*1,4*2+1,67*1,4*2+2,12*0,66*2+(2,065*1,865+0,865*0,865)*3+1,67*1,4) "fasáda vnitřní dvůr-východ"0,65*23,35+3,2*10,5 "fasáda vnitřní dvůr-západ"2,63*18,575+3,2*10,5 "ostění, nadpraží, odskoky, členitost 10% z výměry"45,5		-64,501 -33,553 48,778 82,452 45,500
F05	Součet		849,132
Použití figury:			
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	849,132
622131100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	254,740
622131321	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený strojně	m2	254,740
622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	254,740
622325203	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	849,132
783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	849,132
783807420	Provedení krycího dvojnásobného nátěru hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	849,132
783823171	Penetrační akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	849,132
783827161	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	849,132
978019351	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 v rozsahu přes 30 do 40 %	m2	849,132
24626003	hmota nátěrová akrylátová krycí (email) tónovaná na fasádní povrchy	litr	339,653
F06	plocha lešení		778,713
	"fasáda vnitřní dvůr"17,75*22,85		405,588
	"fasáda vnitřní dvůr-východ"0,65*22,35+2,2*10,5		37,628
	"fasáda vnitřní dvůr-západ"2,63*17,575+2,2*10,5		69,322
	"uliční fasáda"13,65*19,5		266,175
F06	Součet		778,713
Použití figury:			
941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 1,2 do 1,5 m v přes 10 do 25 m	m2	778,713
941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m za každý den použití	m2	46 722,780
941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v přes 10 do 25 m	m2	778,713
944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	778,713
944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	46 722,780
944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	778,713
993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	778,713
993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	778,713
F07	Plocha zábradlí na balkonech dvůr		8,292
	stávající záradlí s prutovou výplní- balkóny ve dvoře		0,000
F07	((2,3+1,14*2)*1,0)*0,3*3+((1,975+1,4)*1,0)*0,3*3+((2,375+1,4)*1,0)*0,3		8,292
Použití figury:			
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	8,292
783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	8,292
783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	8,292
783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	8,292
783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292
783344101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292
783344201	Základní antikorozi jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292
783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,292
F08	Omítky- strop		171,270
Použití figury:			
784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	171,270