

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324220079

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

K-Forest s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Pracejovice 47,
STRAKONICE
PSC 38601
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, odd. C, vl. 27723
zastoupený: ---
IČO: 07224079
DIČ: CZ07224079
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	475 000 Kč
DPH:	99 750 Kč
Úplata s DPH:	574 750 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.12.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

K-Forest s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324220079											
LS/LZ:	LS Klatovy											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1550											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1550-703-D-a-12, 1550-703-D-a-07											
GPS souřadnice OM	49.412969N 13.708583E											
Skupina dřevin:	BO, BR, SM, BK, DB, MD, DG											
% zastoupení dřevin:	BO 41%,SM 23%,BK 15%,MD 9%,DG 6%,DB 2%,BR 2%											
Termín prohlídky:	18.10.2024											
Termín zahájení těžby	28.10.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.12.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2025											
Vyvolávací cena:	399 000	Kč	Vysoutěžená cena:	475 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		DG		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14									2	0.18		
16									1	0.14	1	0.12
18									6	1.07		
20			1	0.24	1	0.17			1	0.23	1	0.25
22					1	0.2	1	0	2	0.58	3	0.85
24			3	1.12	1	0.24			3	1.13	3	1.12
26	1	0.59	5	2.26					6	2.66	1	0.42
28	1	0.79	1	0.55	2	0.71			2	1.03	1	0.52
30	2	1.67	3	1.91	1	0.43			1	0.59	1	0.59
32	1	0.99	2	1.53	1	0.47	2	0.91	3	2.12	2	1.42
34	3	3.33	9	7.86	2	1.11	2	1.31	3	2.51	3	2.41
36	2	2.41	11	11.19			1	0.73			3	2.62
38	1	1.35	14	15.81			1	1.04	1	1.08		
40			10	12.81			1	1.22	1	1.14	4	4.44
42	4	6.58	9	12.93							1	1.23
44	1	1.89	10	15.73	1	0.97						
46			6	10.55			1	2.19	2	3.19		
48	1	2.24	3	5.82	2	2.33						
50	4	9.44	3	6.35								
52	1	2.49	2	4.6							2	3.71
54			3	7.63							1	2.06
56	1	2.92	1	2.78					1	2.46		
58	2	6.48										
60			1	3.18							2	4.89
64											1	2.85
68			2	8.42								
84	1	6.83										
Celkem	26	50.00	99	133.27	12	6.63	9	7.40	35	20.11	30	29.50
Objem dle DP		46.8		126.03		6.1		6.84		18.12		26.82
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12	1	0.03										
14	3	0.14										
16	8	0.68										
18	9	1.13										
20	8	1.44										
22	11	2.59										
24	10	3.27										
26	13	5.42										
28	18	9.08										
30	9	5.59										
32	4	2.95										
34	3	2.51										
36	8	7.91										
38	5	5.9										
40	3	3.88										
44	3	5										
46	1	1.97										



48	3	6.34										
50	1	2.23										
54	1	2.72										
62	1	3.76										
Celkem	123	74.54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		67.25		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	334			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								321.45
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								297.96
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	V případě zájmu odběratele je možno vyvézt klest ke zpracovatelským účelům. Jinak ponechat klest v přibližovacích linkách. Z cest a soustředovacích linek klest uklidit nebo vyvézt, dle pokynů [redacted]. Nad přirozeným zmlazením uklízet klest průběžně tak, aby nedocházelo k zapření náletu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy určené k těžbě jsou značeny bodovým značením, růžové barvy. Neoznačené, nebo jinak značené stromy než tímto bodovým značením nejsou určeny k těžbě.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu mytní úmyslnou na revíru 11 Slavník. Výběrný způsob, pro uvolnění přirozené obnovy, kterou je nutno zachovat. Přibližně 5% objemu celé těžby činní souše a přibližně 5% všech kusů má vrcholkové zlomy nebo tzv. "bajonety" po vrcholkových zlomech. Mírný turistický ruch. 1. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Doporučená technologie těžby a soustředování dříví harvester a vyvážecí souprava + JMP pro vykácování ze zmlazení. Použití stávajících linek z předchozích výchovných zásahů. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lokalitu OM ve větvích). 2. Příjem dříví v hraních na OM dle bodu 8 obchodních podmínek viz. dokumenty. OM - dostatečné kapacity. 3. Přibližování vyvážecí soupravou povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Při práci na cestě (vykácování na cestu, přibližování a přetahování kmenů přes cestu,...) překrýt cestu šmandou, za účelem zamezení vzniku škod na cestách. V případě vzniku škod cestu na vlastní náklady opravit. 4. Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 5. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) na ploše. 6. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7. Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. 8. Terénní podmínky: mírný svah, místy kameny a muldy. Důraz na zvýšenou ochranu porostu a půdního krytu. Kontakt na místně příslušného [redacted]											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	15.10.2024											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

K-Forest s.r.o.