

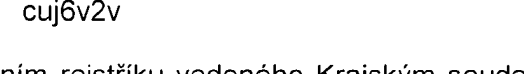
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)
(dále jen „smlouva“)
pro realizaci veřejné zakázky

„KŘP-H – P 2.0 – OOP Hronov, Jiráskova 169, vnitřní rekonstrukce objektu“

Článek I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Petrem Sehnoutkou, ředitelem krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235-881/0710
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: urnai6d

2. **Zhotovitel:** ADS Building s.r.o.
Sídlo: Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod
Zastoupený: 
IČO: 19257627
DIČ: CZ19257627
Bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s. Náchod
Číslo účtu: 6448772399/0800
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: cuj6v2v

Zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl. C, vložka 51087

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva)

3. Zástupci smluvních stran pro věci technické
- 3.1 Zástupcem objednatele pro věci technické – technický dozor stavebníka nad prováděním díla je  jež je fyzickou osobou oprávněnou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, která bude zajišťovat činnosti dle § 161 odst. 2, zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- 3.2 [REDAKCE] je odpovědný za odborné vedení provádění stavby ve smyslu § 164 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů jako stavbyvedoucí a má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů, osvědčení o autorizaci ČKAIT číslo 0602559 obor pozemní stavby (dále jen stavbyvedoucí). **[DOPLNÍ DODAVATEL]**.
- 3.4 Objednatel si vyhrazuje změnu závazku, a to ve změně osoby stavbyvedoucího pouze za podmínky, že nová osoba bude splňovat minimálně stejnou kvalifikaci, jaká byla požadována u původní osoby stavbyvedoucího jako podmínka účasti v zadávacím řízení. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou osoby stavbyvedoucího do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele o změnu osoby, po předložení potřebných dokladů objednateli.
- 3.5 Výše uvedení zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat ve věcech technických, zejména ve věcech:
- předání a převzetí staveniště,
 - řešení technických problémů při provádění díla,
 - koordinace poddodavatelů,
 - kontroly provedených a zakrývaných konstrukcí a prací,
 - předběžného projednávání změn a doplňků stavebních částí díla a změn materiálů
 - provedení dodatečných zkoušek či ověření,
 - pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich zastavení v souladu se smlouvou,
 - vyloučení pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
 - odsouhlasení harmonogramu provádění díla a jeho případných změn, které nemají vliv na termín dokončení díla,
 - odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - předání a převzetí dokončeného díla

Tito uvedení zástupci nejsou oprávněni sjednávat změny smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo tak, jak je popsáno v této smlouvě a poskytnout mu v této souvislosti další plnění ve smlouvě uvedená a závazek objednatele při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit cenu za podmínek smlouvou sjednaných.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 4.10.2024 která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

3. Specifikace předmětu díla:

Předmětem díla je provedení stavebních a montážních prací včetně poskytnutí dodávek a služeb nezbytných k provedení díla s názvem „**KŘP-H – P 2.0 – OOP Hronov, Jiráskova 169, vnitřní rekonstrukce objektu**“ v rozsahu projektové dokumentace, s názvem „**OOP Hronov, Jiráskova 169, oprava interiéru**“, vypracované firmou **JKS SUBAX, s.r.o., IČ: 28831471, Družby 337, 530 09 Pardubice**, včetně Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), (příloha č. 2 této smlouvy), a v souladu s dalšími přílohami této smlouvy, určujícími dílo v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět plnění díla, jeho hmotové, materiálové, stavebně technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, způsob plnění a dále za splnění všech podmínek stanovených v této smlouvě.

Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle PD. Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných

materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Předmětem díla je zejména:

- 1.NP – úprava WC a sprchy, oprava omítek, výmalba a výměna podlahových krytin
- 2.NP – úprava WC, vyměněna kuchyňská linka, oprava omítek, výmalba a výměna podlahových krytin
- 3.NP – úprava WC, sprchy a úklidové komory, oprava omítek, vyměněna kuchyňská linka, výmalba a výměna podlahových krytin

Veškeré stavební úpravy jsou podrobně popsány v PD.

- 3.1 V případě, že část předmětu plnění díla bude plněna formou poddodávky, bude součástí této smlouvy **Seznam poddodavatelů zhotovitele veřejné zakázky** (příloha č. 4 této smlouvy), obsahující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů nebo seznam poddodavatelů, s uvedením, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Tato příloha č. 4 bude před podpisem smlouvy o dílo doplněna o identifikační údaje poddodavatelů, které vybraný dodavatel (zhotovitel) předložil objednateli do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud mu byli známi. Poddodavatelé, kteří nebyli dodavatelem identifikováni podle první věty či v nabídce dodavatele, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost bude považována za splněnou, jsou-li tyto údaje uvedeny ve stavebním deníku podle jiného právního předpisu (§166 zákona č. 283/2021 Sb. – stavební zákon).

Identifikačními údaji se dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ rozumí obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu.

Změna poddodavatelů uvedených v příloze č. 4 této smlouvy je možná pouze se souhlasem objednatele, pokud zhotovitel pomocí tohoto poddodavatele prokazoval splnění kvalifikace. Pokud zhotovitel prokázal pomocí jiné osoby kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, musí tato nová osoba disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen tuto skutečnost ihned písemně oznámit objednateli a předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou poddodavatele do 5 dnů od doručení žádosti zhotovitele a potřebných dokladů objednateli, disponuje-li nový poddodavatel potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou zhotovitelem předloženy příslušné doklady. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy zhotovitel a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám.

5. Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

- 5.1 Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, je povinen bezodkladně předložit objednateli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek oceněných podle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně

směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz. Dále je povinen předložit návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.

Objednatel před schválením návrhu změn závazku ze smlouvy posoudí, zda jsou změny oprávněné dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

- 5.2 Zjistí-li objednatel při realizaci díla potřebu změn závazku ze smlouvy, oprávněných dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, je povinen bezodkladně předložit zhotoviteli písemný návrh formou soupisu jednotlivých změn včetně jejich odůvodnění, popisu jednotlivých položek, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen maximálně však do výše cenové úrovně směrných cen Cenové soustavy URS platných pro příslušný rok realizace díla, odkaz www.cs-urs.cz. Dále zhotovitel předloží návrh úpravy harmonogramu o dobu plnění nezbytnou k provedení těchto změn.
- 5.3 Teprve po písemném schválení změn objednatelem bude zhotovitel vyzván k poskytnutí potřebné součinnosti k uzavření dodatku smlouvy o dílo. Teprve po podpisu tohoto dodatku smlouvy o dílo má zhotovitel právo na realizaci předmětných změn a na jejich úhradu. V případě, že nebude možné pokračovat v díle do uzavření dodatku, bude rovněž o tuto dobu upraven termín dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

Do doby, než objednatel posoudí změnu závazku ze smlouvy, nebude zhotovitel provádět práce, které souvisí se změnou závazku, ale bude pokračovat v realizaci díla na pracích, které se změnou nesouvisí.

V případě, že by došlo k přerušení provádění díla, je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady atp.).

- 5.4 **Změny závazku ze smlouvy mohou být realizovány a následně uhrazeny až na základě písemného dodatku ke smlouvě. Uzavření dodatku ze strany objednatele podléhá schválení nadřízenými orgány objednatele, což může mít vliv na další průběh realizace díla.**

6. Vyhrazené změny závazku

- 6.1 Objednatel si vyhrazuje možnost změny dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky podle §100 odst. 2 ZZVZ podle §222 odst. 10 písm. a) ZZVZ v případě, že tato smlouva o dílo bude ukončena jinak, než řádným vypořádáním všech závazků v ní uvedených. Smlouva o dílo v takovém případě může být uzavřena s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil při hodnocení nabídek na dalším místě v pořadí, a který splnil podmínky předmětného zadávacího řízení. Tento účastník bude pokračovat ve zhotovení díla v souladu se svou nabídkou podanou v ZŘ na předmětnou veřejnou zakázku, přičemž mohou být přiměřeně posunuty původní termíny.
- 6.2 Objednatel si dále vyhrazuje právo změny závazku podle §222 odst. 10 písm. b) ZZVZ pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou dodavatele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a pokud nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.

Článek III. Místo a doba plnění

1. **Místem plnění je objekt Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje – OOP Hronov, Jiráskova 169, na st. p. č. 25/1, v obci a katastrálním území Hronov.** Objekt je ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Krajskému ředitelství policie Královéhradeckého kraje.
- 1.1 **Místo plnění je zároveň místem staveniště.** Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací pro stavbu a zařízení staveniště. Prostor staveniště musí být oddělen od ostatních prostor. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci stavby prostor větší než obvod vlastního staveniště v majetku objednatele vymezený v PD, zajistí si jej na vlastní náklady. Zhotovitel si zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na vlastní náklady.
2. **Doba plnění** je pojem, který zahrnuje termín zahájení plnění veřejné zakázky (včetně) do termínu dokončení plnění veřejné zakázky (včetně), kde termín zahájení plnění veřejné zakázky je shodný s termínem zahájení plnění předmětu díla a termín dokončení plnění veřejné zakázky je shodný s termínem dokončení plnění předmětu díla.
- 2.1 **Za termín zahájení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dále jen „termín zahájení díla“).
- 2.2 **Za termín dokončení plnění předmětu díla** je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v souladu s čl. VII. této smlouvy (dále jen „termín dokončení díla“).
- 2.3 Dílo bude prováděno v souladu s **Časovým a finančním harmonogramem stavebních prací** vypracovaným objednatelem (dále jen „harmonogram“), který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
- 2.3.1 V harmonogramu je uveden termín zahájení díla a termín dokončení díla v souladu s podmínkou objednatele, že termín dokončení díla je objednatelem stanoven limitně **nejpozději do 30. dubna 2025**. Dále jsou v tomto harmonogramu uvedeny v řádcích veškeré objekty a jejich díly v rozsahu REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ. Každý díl je doplněn grafickým znázorněním doby provádění dílu. V harmonogramu je vyčíslena měsíční a celková finanční bilance prováděných prací a finančních prostředků.
- 2.3.2 **Zhotovitel je povinen předkládat objednateli soupis skutečně provedených prací za poslední uplynulé období v souladu s časovým a finančním harmonogramem, minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**
- 2.4 **Termín zahájení díla : 1. listopadu 2024**
- 2.5 **Termín dokončení díla: 30. dubna 2025**
- 2.6 **Skutečný termín zahájení díla a dokončení díla může být odlišný od předpokládaného termínu zahájení a dokončení díla. Je přímo závislý na datu uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem s tím, že k zahájení plnění díla a tedy předání staveniště dojde až po oboustranném podpisu Smlouvy o dílo, ve které bude tento termín již stanoven. Pokud bude nutné ze strany zadavatele posunout termín zahájení plnění předmětu díla na pozdější termín, než je předpokládaný, bude skutečný termín dokončení díla stanoven na základě prostého připočítání počtu dní mezi předpokládaným a skutečným termínem zahájení plnění díla k předpokládanému termínu dokončení díla, přičemž limitně stanovený termín dokončení díla, tj. **30. dubna 2025, nesmí být překročen.****
- 2.7 Změny termínů dokončení jednotlivých stavebních objektů a dílů v harmonogramu, které budou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli s odůvodněním těchto změn. Po odsouhlasení objednatelem budou tyto změny předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.
- 2.8 Změny termínů dokončení jednotlivých stavebních objektů a dílů v harmonogramu, které nebudou mít vliv na změnu termínu dokončení díla, odsouhlasí zástupci smluvních stran pro věci

2.9 Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín dokončení díla.

2.10 Řádně dokončené dílo může být předáno v dřívějším termínu, nesmí však dojít k nedodržení stanovených technologických lhůt a podmínek výrobců a ani ke zhoršení kvality nebo rozsahu díla.

1. Vzhledem k tomu, že prostory, ve kterých budou prováděny stavební práce, které jsou předmětem plnění této smlouvy, nejsou využívány k ekonomické činnosti objednatele, ale výhradně k výkonu veřejné správy, **nejedná se o režim přenesené daňové povinnosti na objednatele** ve smyslu § 92 písm. e) zákona č. 47/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů, protože **objednatel není v postavení osoby povinné k dani. Z uvedených důvodů je cena díla stanovena včetně DPH.**
2. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku, zpracované na základě oceněného Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění:

3. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možno měnit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě, obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla. Jednotkové ceny v Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou pevné a jsou uvedeny v Kč bez DPH.
4. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění včetně všech rizik a vlivů během provádění prací. V nabídkové ceně musí být zohledněn předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky.
5. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Objednatel si vyhrazuje změnu ceny díla pouze
 - se změnou daňových předpisů, které budou mít vliv na výši ceny
 - v případě změn závazku schválených v souladu s touto smlouvou oprávněných § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

strana 6 z 18

technickému dozoru stavebníka) soupis skutečně provedených prací oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise prací v členění podle přílohy č. 2 smlouvy a v souladu s PD. Objednatel odsouhlasí a ověří tento soupis skutečně provedených prací **do 30 dnů** od jeho předložení zástupcem pro věci technické objednatele, na důkaz toho, že přejímá dodávku a montáž předmětné části díla. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem vystaví zhotovitel daňový doklad (fakturu), jejíž nedílnou součástí musí být objednatelem ověřený a odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez tohoto soupisu skutečně provedených prací je daňový doklad (faktura) neplatný. Daňový doklad (fakturu) předloží zhotovitel objednateli nejpozději do **10 dnů** po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací.

3. Den odsouhlasení a ověření soupisu skutečně provedených prací objednatelem je považován za den zdanitelného plnění dle § 21, odst. 5 písm. a) z. č. 235/2004 Sb. v platném znění o dani z přidané hodnoty.
4. Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) zhotoviteli nejpozději do 30 dnů po jejím doručení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad (fakturu) do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
5. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů, tj. označení faktury a její číslo, firmu (obchodní jméno) a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla, údaj o zápisu v obchodním rejstříku (nebo jiné evidenci, včetně spisové značky) předmět plnění, číslo jednací této smlouvy o dílo, cenu díla k úhradě a označení identity díla: „**KRP-H – P 2.0 – OOP Hronov, Jiráskova 169, vnitřní rekonstrukce objektu**“.
7. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH.
8. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení se splatností faktury.
9. Objednatel uhradí zhotoviteli předložené daňové doklady (faktury) až do výše 90 % z celkové sjednané ceny díla vč. DPH. Zbývajících část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
10. Překročí-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) výši 90% z celkové sjednané ceny vč. DPH, je objednatel oprávněn fakturu vrátit a postupovat v souladu s čl. V. odst. 9 této smlouvy.
11. Zbývajících část, tj. 10 % z celkové sjednané ceny vč. DPH, uhradí objednatel na základě „konečné faktury“ zhotovitele. „Konečná faktura“ musí mimo náležitostí uvedených v čl. V. odst. 6 a 7 této smlouvy obsahovat:
 - výslovný název konečné faktury tj. "konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu díla bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech uhrazených faktur bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH
 - soupis všech zbývajících provedených prací, dodávek, služeb a činností
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, vyčíslení DPH a včetně DPH

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji vrátit.

12. Zhotovitel předloží "konečnou fakturu" po dokončení a řádném převzetí díla podle čl. VII. této smlouvy. Objednatel uhradí "konečnou fakturu" zhotovitele nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Objednatel není v prodlení, uhradí-li "konečnou fakturu" do 30 dnů po jejím obdržení, i když po termínu, který je na "konečné faktuře" uveden jako den splatnosti.

13. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
14. Faktury se považují za proplacené okamžikem odepsání fakturovaných částek z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
15. V daném roce bude uhrazena jako poslední faktura doručená objednateli nejpozději 15. prosince 2024.
16. Faktura doručená v termínu od 1.1.2025 do 28.2.2025 je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury.

Článek VI. Provádění díla

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob a zhotovitel ho převezme v termínu podle čl. III. této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště, je považován za den zahájení plnění díla. Zhotovitel si zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na vlastní náklady.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je dobře seznámen se staveništěm i riziky na něm a že je mu znám rozsah prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy. Objednatel není povinen hradit náklady vzniklé z neznalosti staveniště, nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
4. Při předání a převzetí staveniště, tj. v den zahájení díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam všech pracovníků, včetně pracovníků poddodavatelů (pokud jsou zhotoviteli známi), kteří budou vstupovat do areálu Policie ČR. (jméno, příjmení, firma, číslo občanského průkazu). V případě pracovníků poddodavatelů, kteří se následně zapojí do provádění díla, předloží zhotovitel objednateli jmenný seznam těchto pracovníků poddodavatelů a to před zahájením plnění díla tímto poddodavatelem či splní tuto povinnost uvedením těchto údajů do stavebního deníku podle jiného právního předpisu (§166 zákona č. 283/2021 Sb. – stavební zákon).
5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Přístup na staveniště je zajištěn po veřejných přístupových komunikacích.
7. Zhotovitel vybuduje v souladu s PD potřebné zařízení staveniště nezbytné pro provedení díla. Po dokončení díla v termínu dle čl. III. této smlouvy provede jeho likvidaci a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvede do původního stavu.
8. Při veškerých pracích zhotovitele prováděných na střeše obvodovém plášti, nebo výkopu je zhotovitel povinen v potřebném rozsahu zabezpečit prostory ohrožené pádem předmětů prostředky pro znepřístupnění veřejnosti a zaměstnanců objednatele (zajištění nebezpečných nepřístupných zón).
9. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezodkladně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to znamená každodenní odvoz suti a demontovaného zařízení (a hrubý úklid) a s ním spojeného materiálu, aby nedocházelo k jeho skladování a následnému hromadění v prostorách objednatele včetně poplatků za uložení vybouraných hmot na povolenou skládku (u oprávněných příjemců). Tato povinnost se vztahuje i na přístupové cesty a veřejné komunikace.
10. Zhotovitel je povinen zabránit vniknutí nepovolaných osob na staveniště a učinit maximum

opatření proti krádežím materiálu a poškozování již provedených částí díla. Zhotovitel zajistí v případě potřeby na svůj náklad oplocení, osvětlení a jiné vhodné zabezpečení staveniště.

11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a při své činnosti je povinen dodržovat požární a hygienické předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Budou dodrženy dotčené právní předpisy.
12. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci a PD. Pokud nedodržením tohoto ustanovení vznikne jakákoliv škoda zaviněním zhotovitele, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Veškeré odborné práce při provádění díla musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. V případě, že zhotovitel neprokáže příslušnou kvalifikaci pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, objednatel požaduje nahrazení těchto pracovníků a poddodavatelů pracovníky a poddodavateli, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen zajistit nad realizací díla odborný dohled a postup prací organizovat tak, aby nenastaly překážky v plynulém postupu prací při realizaci díla.
14. Stavební práce budou **realizovány za nepřerušného provozu objednatele**, tj. v pracovní dny **mezi 7:00 – 15:30 hod.** Práce mimo uvedenou dobu bude možno provádět pouze výjimečně po dohodě s objednatelem. Postup prací bude zhotovitelem prováděn tak, aby bylo minimalizováno omezování provozu a chodu služby Policie ČR. Jedná se zejména o zajištění nepřetržitého volného průjezdu do/z areálu, zajištění pravidelného průběžného hrubého úklidu a komplexního závěrečného „čistého“ úklidu (všech stavebními úpravami dotčených prostor). Postup prací a návrh pracovních zón v interiérech objektu bude s minimálně týdenním předstihem projednáván se zástupcem přímého uživatele. Zhotovitel v případě potřeby zajistí dočasné protiprachové zábrany aktuálních pracovních zón tak, aby nebyly znečištěny okolní prostory a vybavení.
15. Objednatel určí zhotoviteli přípojná místa k odběru elektrické energie a vody potřebných k provedení díla.
16. Objednatel, resp. jím určený zástupce pro věci technické a technický dozor je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provedení díla. Pokud tak objednatel, zhotovitel při provedení díla postupuje samostatně.
17. Zhotovitel je povinen též zajistit:
 - uvedení všech stavebními úpravami dotčených pozemků a nemovitostí do původního stavu
 - průběžné zakrývání (fóliování) aktivních pracovních zón – prachovými zábranami (uvnitř objektu)
 - každodenní hrubý úklid pracoviště a závěrečný čistý úklid včetně mytí otvorových výplní (podrobně uvedeno výše viz. bod 9. a 17. tohoto čl.)
 - ekologická likvidace veškerých vybouraných hmot a materiálů včetně uložení u oprávněných příjemců
 - vypracování případných manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla
 - zaškolení obsluh u všech částí předmětu smlouvy, které budou při provozu obsluhovány pracovníky objednatele
 - fotodokumentace z průběhu prováděných prací a zakrývaných konstrukcí (elektronicky na paměťovém mediu při předání dokončeného díla)

- zabezpečení prostor ohrožených pádem předmětů při veškerých pracích zhotovitele prováděných na střeše a obvodovém plášti prostředky pro znepřístupnění veřejnosti a zaměstnanců objednatele (zajištění nebezpečných nepřístupných zón)
- zajištění proti zatékání dešťových vod při pracích na střeše
- ochrana a zabezpečení proti poškození veškerého mobiliáře a úprav povrchů při provádění prací v interiéru. V případě vzniku škody je zhotovitel povinen uvést majetek do původního stavu. Zhotovitel zajistí dočasné protiprachové zábrany aktuálních pracovních zón v interiéru tak, aby nebyly znečištěny okolní prostory a vybavení.
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (včetně geodetického výškopisného a polohopisného zaměření se zákresem podzemních vedení inženýrských sítí), s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení, se zakreslením veškerých změn a odchylek od dokumentace ověřené stavebním úřadem - 1x digitálně v editovatelných formátech (např. DWG, DOC) a 1x digitálně v PDF, 2x tisková podoba ověřená zhotovitelem.

18. Zhotovitel je povinen zajišťovat si na své náklady veškeré skládky, povolení k užívání veřejných a cizích ploch, vstup na cizí pozemky, povolení překopů atd., veškerá projednání, povolení k překopům a úhradu poplatků v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je srozuměn s tím, že tyto náklady jsou již zahrnuty do sjednané ceny díla.
19. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti nepřetržitě po dobu platnosti této smlouvy **pojistnou smlouvu** o odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při plnění předmětu smlouvy s pojistným plněním **minimálně ve výši 5 mil. Kč**. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění. Zhotovitel je povinen předložit objednateli potvrzení o platné a účinné pojistné smlouvě, u níž řádně a včas uhradil pojistné, včetně dokladu o zaplacení pojistného na vyžádání objednatelem kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy. Ověřená kopie pojistné smlouvy nebo Potvrzení o platné pojistné smlouvě bude nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 5.
20. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek zhotovitele vyplývajících z platných právních předpisů, jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
21. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.
22. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy, stavební deník v rozsahu přílohy č. 12 k vyhl. č. 131/2024 Sb., v platném znění o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) objednatele,
- název, sídlo, IČO (případně DIČ) zpracovatele PD,
- název stavby dle smlouvy o dílo
- místo stavby

- jméno a příjmení osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby
- jméno a příjmení osob vykonávajících autorský dozor projektanta
- seznam nebo odkazy na dokumenty ke stavbě (např. smlouva o dílo, sdělení stavebního úřadu atd.)
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam konstrukcí a prací podléhajících kontrole před zakrytím (termíny kontroly budou dohodnuty po zahájení stavby, nejméně **5 pracovních dnů** před termínem konání).

Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

23. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze zástupce objednatele pro věci technické, technický dozor, případně jiný objednatelem pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy a příslušné odborné orgány MV. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě, za podmínek stanovených touto smlouvou.
24. Stavební deník, který vede stavbyvedoucí, musí být uložen na stavbě na přístupném místě, dostupný kontrole v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 15.30 hod. Stavební deník lze odnést ze stavby pouze po vzájemné dohodě.
25. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatelem pověřený zástupce, technický dozor, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do **5-ti pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. **O takových provedených zápisech ve stavebním deníku je stavbyvedoucí povinen neprodleně informovat zástupce pro věci technické a technický dozor písemně, e-mailem.**
26. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do **5-ti pracovních dnů** od data, kdy byl zápis do stavebního deníku proveden. V případě zápisu zhotovitele, ke kterému je třeba stanovisko objednatele, se zhotovitel zavazuje tuto skutečnost bezodkladně oznámit písemně, faxem nebo e-mailem, který je povinen vyjádřit se k tomuto zápisu do **5-ti pracovních dnů** ode dne, kdy byl o této skutečnosti zhotovitelem informován.
27. Objednatel je oprávněn dle svého uvážení svolávat jednání o průběhu prací, tzv. "kontrolní dny stavby", ke kterým přizve dle potřeby zástupce subjektů zainteresovaných na výstavbě (např. projektanta, orgány státní správy, odborné služby objednatele apod.). Jmenný seznam těchto zástupců uvede objednatel v pozvánce zasláné účastníkům jednání nejpozději 3 pracovní dny před termínem jednání. Stavbyvedoucí je povinen se účastnit kontrolních dnů stavby a zaujmout stanovisko k řešeným problémům, případně si přizvat zástupce poddodavatele, bude-li jeho účast nutná. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam.
28. K odstranění vad zjištěných při kontrolním dnu stanoví objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu, která se запиše do zápisu z kontrolního dne. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení. Pokud zhotovitel vady neodstraní do max. 60-ti dnů, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
29. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně **3 pracovní dny** před zakrytím či znepřístupněním písemně, nebo zápisem ve stavebním deníku a o provedeném zápisu telefonicky informovat zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Nedostaví-li se zástupce objednatele pro věci technické a technický dozor do 3 pracovních dnů, kdy se o této skutečnosti dozvěděl, nejpozději

do termínu oznámeného zakrytí, budou konstrukce zakryty. **Zhotovitel je povinen provádět a objednateli poskytnout průběžnou fotodokumentaci z průběhu prováděných prací a všech zakrývaných konstrukcí a prací a tuto souborně předat při předání díla dle čl. VII. bod 2. této smlouvy.**

30. Objednatel, autorský dozor a technický dozor je oprávněn kontrolovat provedení díla, zejména jsou-li práce a dodávky realizovány podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli, autorskému dozoru a technickému dozoru veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a objednatelům požadované doklady.
31. Náklady spojené s plněním výše uvedených podmínek pro **provádění díla a podmínek objednatele** na provádění díla zhotovitel zohlednil ve své nabídce v jednotkových cenách oceněného položkového výkazu výměr soupisu prací.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo e-mailem oznámit objednateli nejpozději **5 dnů** předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Připravenost k odevzdání díla musí být v takovém časovém předstihu, ve kterém zhotovitel odstraní zjištěné vady a nedodělky, předá veškeré doklady dle čl. VII. bod 2. této smlouvy, **aby mohl být sepsán protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nejpozději v termínu dokončení díla dle čl. III. této smlouvy.** Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu oznámeného zhotovitelem zahájit přejímací řízení. Termín zahájení přejímacího řízení oznámí objednatel zhotoviteli písemně nebo e-mailem a zápisem do stavebního deníku.
2. **Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:**
- Písemný adresný seznam dokladů předávaných při přejímacím řízení objednateli,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách všech použitých surovin, materiálů, výrobků a zařízení (certifikáty, atesty, osvědčení o jakosti a kompletnosti výrobků a zařízení, doklady o shodě podle zákona č. 22/1997 Sb. a NV č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (doložit v tištěné podobě).,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení,
 - zprávy a protokoly o provedených revizních, provozních zkouškách a měřeních,
 - zhotovitelem ověřenou dokumentaci skutečného provedení díla, s ověřením, že odpovídá skutečnému provedení, se zakreslením veškerých změn a odchylek od dokumentace ověřené stavebním úřadem - 1x v digitální podobě v editovatelném formátu (např. *.dwg, *.doc) a 1x digitálně v *.pdf, 2x tisková podoba ověřená zhotovitelem,
 - stavební deník (originál),
 - potvrzené záruční listy, případné návody k obsluze,
 - doklad o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku u oprávněných příjemců,
 - případně další doklady vyžádané objednatelům,
 - průběžnou fotodokumentaci (v elektronické podobě).

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, vyklizení stavebními pracemi dotčených prostor, předání

všech dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, potřebných provozních řádů, certifikátů použitých výrobků a materiálů, záručních listů a návodů k obsluze, dokladu o uložení vybouraných hmot na předepsanou skládku, veškerých dokladů vyplývajících z čl. VII. bod 2. této smlouvy, předání PD skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení, následné podepsání protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků včetně případného dokladu o odstranění případných závad.

4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel protokol o předání a převzetí díla. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou řádně dokončené veškeré práce a dodávky pro úplné dokončení stavebních prací, uvedených v čl. II. této smlouvy, bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. VII. bod 2. této smlouvy. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci ve věcech technických obou smluvních stran v souladu s čl. I. bod 3. této smlouvy, je dílo považováno za převzaté objednatelem.
5. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, pokud vykazuje zjevné vady a nedodělky.
6. Nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště, odstranit objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště uvést do původního stavu. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud je neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši Kč 500,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.

Článek VIII.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal zhotoviteli k provedení díla nebo které zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
2. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle odstavce 2.
4. Odpovědnost za škody na zhotovené věci nese od začátku plnění díla do předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek IX.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla vyjma zařízení a předmětů, u nichž bude záruční doba stanovena výrobcem. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které bez zbytečného odkladu reklamoval.
2. U dodaných strojů, zařízení a jiných předmětů, které jsou součástí provedeného díla, dodaných jejich výrobci s odpovědností za vady po dobu jimi poskytovaných záručních lhůt, nahrazuje se doba uvedená v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami, minimálně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel předá objednateli k těmto strojům, zařízením a jiným předmětům záruční listy potvrzené výrobcem s odpovědností za vady.
3. Záruční doba se u částí díla, které byly předmětem reklamace, prodlužuje o dobu, která uplynula od předložení reklamace do odstranění vady (vad).
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují, případně požadovaný termín k jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do **5 dnů** po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává a vady odstraní v termínu do **14 dnů** od obdržení reklamace, nebo v termínech požadovaných objednatelem v reklamaci. V těchto případech zároveň platí ustanovení čl. IX. bod 8. této smlouvy. Po odstranění vad, vyzve písemně objednatel k provedení přejímky odstraněných vad.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin**, k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do **14 dnů** po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel, přičemž není zbaven sankcí v souladu s čl. IX. bod 7. této smlouvy do odstranění reklamované vady.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla uživatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

Článek X.

Další povinnosti zhotovitele

1. **Zhotovitel je povinen** v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny a přijatými omezujícími opatřeními (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku respektovat a dodržovat přijaté sankční mechanismy – viz Čestné prohlášení, které tvoří přílohu č. 7 této smlouvy. Porušení sankčních mechanismů stanovených Evropskou unií proti Rusku a Bělorusku je považováno za závažné porušení smluvních podmínek a je tak důvodem pro odstoupení od smlouvy a dále pro finanční neplnění ze strany kupujícího.
2. **Zhotovitel je povinen**
 - a) podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů,
 - b) archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích příloh a dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10-ti let od zániku této smlouvy.

Článek XI.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu:
 - a) pokud zhotovitel nezahájí plnění předmětu díla, resp. nepřevezme bezdůvodně staveniště ve sjednaném termínu zahájení díla dle čl. III. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení;

- b) pokud zhotovitel neodstraní vady zjištěné při kontrolním dnu stavby ve stanovené lhůtě v souladu s čl. VI. bodem 31. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení;
 - c) pokud zhotovitel nepředloží objednateli (zástupci pro věci technické) soupis skutečně provedených prací v souladu s časovým a finančním harmonogramem, **minimálně však za období jednoho kalendářního měsíce**, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení;
 - d) pokud nebude zhotovitel postupovat podle časového a finančního harmonogramu, a nesjedná nápravu ani po pěti pracovních dnech od výzvy objednatele, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den, ve kterém není zhotovitel v souladu s časovým a finančním harmonogramem;
 - e) pokud zhotovitel nedodrží smluvní termín dokončení díla, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení;
 - f) pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady bránící užívání do **24 hodin** a k odstranění reklamovaných vad nebránících užívání nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu;
 - g) pokud zhotovitel nejpozději do **10 dnů** po předání a převzetí díla nevyklidí staveniště, neodstraní objekty zařízení staveniště a veškeré plochy dotčené zařízením staveniště neuvede do původního stavu, je objednatel oprávněn uplatňovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, po který bude staveniště užívat neoprávněně, a to až do dne jeho úplného vyklizení.
- 2. Povinnost zaplatit úrok z prodlení se řídí ustanoveními OZ.
 - 3. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele dále řádně realizovat předmět díla ve sjednané kvalitě.
 - 4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn uplatňovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
 - 5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne jejího uplatnění.
 - 6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
 - 7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v tomto článku, trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Článek XII. Ukončení závazku ze smlouvy

- 1. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na ukončení závazku z této smlouvy, se považuje zejména, pokud zhotovitel:
 - nezahájí plnění díla, resp. nepřeveze staveniště ani do 30 dnů po sjednaném termínu zahájení díla;
 - je v prodlení s dokončením díla po dobu delší než 30 dnů, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit;
 - bezdůvodně přeruší práce na dobu delší než 30 dnů, nebo dvakrát na dobu delší než 15

dnů;

- neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne dle této smlouvy a to ani do 60-ti dnů po lhůtě stanovené v zápisu z kontrolního dne;
- přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací nebo s touto smlouvou, případně pokyny objednatele,
- nedodrží a nerespektuje sankční mechanismy vůči Rusku a Bělorusku přijaté Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

- Objednatel má dále právo na ukončení závazku z této smlouvy v souladu s § 223 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dále pokud:
 - na majetek zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno, byť i nepravomocné rozhodnutí o úpadku;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel má právo na ukončení závazku z této smlouvy, pokud objednatel:
 - je v prodlení s předáním staveniště (místa plnění) po dobu delší než 30 dnů;
 - je v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 90 dnů od předání daňového dokladu k úhradě.
- Pokud některá ze smluvních stran bude uplatňovat své právo na ukončení závazku z této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna ukončení závazku z této smlouvy oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému ukončení závazku z této smlouvy požaduje. V ukončení závazku z této smlouvy musí být dále uveden důvod, pro který strana ukončení závazku z této smlouvy požaduje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je návrh na ukončení závazku z této smlouvy neplatný.
- Účinky každého ukončení závazku z této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle ukončit závazek z této smlouvy druhé smluvní straně.
- Ukončením závazku z této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou zhotovitelem, smluvní pokuty a povinnosti zhotovitele o mlčenlivosti.
- Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do **10-ti dnů** po obdržení oznámení o ukončení závazku z této smlouvy. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem na ukončení závazku z této smlouvy souhlasí.
- Ukončí-li závazek z této smlouvy některá ze stran na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje "dílčí konečnou fakturu";
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak;
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do **5-ti dnů** od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
- Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemně ukončení závazku z této smlouvy a písemně si potvrdí, že bylo vzájemně vypořádáno poskytnuté plnění. Případným ukončením závazku z této smlouvy zůstávají zachovány ostatní nároky z ní vyplývající, jako např. nároky na náhradu škody, na zaplacení smluvních pokut, vlastnického práva apod. Zhotoviteli je zachován nárok na úhradu všech účelně vynaložených nákladů.

Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran oprávněných k podpisu této smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, popř. je možné po dohodě obou stran provést novaci smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran a změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Veškeré písemnosti zhotovitele budou objednateli zasílány na adresu: Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové.
6. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.
7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 smlouvy o dílo:

Projektová dokumentace

Příloha č. 2 smlouvy o dílo:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, včetně oceněného výkazu výměr

Příloha č. 3 smlouvy o dílo:

Časový a finanční harmonogram stavebních prací

Příloha č. 4 smlouvy o dílo:

Seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky

Příloha č. 5 smlouvy o dílo:

Potvrzení o platné pojistné smlouvě

Příloha č. 6 smlouvy o dílo:

Čestné prohlášení vztahující se k dopadu sankcí proti Rusku a Bělorusku do oblasti veřejných zakázek

V Hradci Králové dne 23. 10. 2024

V Náchodě dne 23. 10. 2024

Za objednatele:

plk.
řed.
elství

Příloha č. 1 k Č.j. KRPB-89683-14/ČJ-2024-0500NE-VZ

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/11/30
Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

CC-CZ:
Datum: 3.10.2024

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

IČ: 75151545
DIČ:

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Součástí podkladů pro zpracování cenové nabídky je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH			2 678 446,55
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 678 446,55	562 473,78
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	3 240 920,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2023/11/30

Stavba:Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Místo:Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Uchazeč:ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum:03.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 678 446,55	3 240 920,33
01	Architektonicko-stavební řešení	1 664 973,01	2 014 617,34
02	ZTI	460 511,14	557 218,48
03	ÚT	70 732,00	85 585,72
04	ELE	304 528,40	368 479,36
05	VZT	86 842,00	105 078,82
06	Střecha	66 660,00	80 658,60
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	24 200,00	29 282,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
01 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

IČ:
DIČ: 75151545

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

IČ:
DIČ: 19257627
CZ19257627

Projektant:


IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH1 664 973,01

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 664 973,01	21,00%	349 644,33
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPHv CZK2 014 617,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt: 01 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Jiráskova 169, Hronov
Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací1 664 973,01

HSV - Práce a dodávky HSV464 893,91

3 - Svislé a kompletní konstrukce3 124,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní354 081,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání48 784,78

997 - Přesun sutě43 026,93

998 - Přesun hmot15 876,08

PSV - Práce a dodávky PSV1 172 079,10

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty18 775,00

763 - Konstrukce suché výstavby81 447,61

766 - Konstrukce truhlářské179 236,00

771 - Podlahy z dlaždic160 005,98

776 - Podlahy povlakové397 501,24

781 - Dokončovací práce - obklady251 559,15

783 - Dokončovací práce - nátěry1 625,39

784 - Dokončovací práce - malby a tapety81 928,73

HZS - Hodinové zúčtovací sazby28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt: 01 - Architektonicko-stavební řešení

Místo: Jiráskova 169, Hronov
Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 664 973,01	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					464 893,91	
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					3 124,32	
1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	2,844	750,00	2 133,00	CS ÚRS 2023 02
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	4,140	138,00	571,32	CS ÚRS 2023 02
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					354 081,80	
4	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	351,600	22,00	7 735,20	CS ÚRS 2023 02
5	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	351,600	230,00	80 868,00	CS ÚRS 2023 02
6	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 029,704	22,00	22 653,49	CS ÚRS 2023 02
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,256	290,00	1 814,24	CS ÚRS 2023 02
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	2,987	380,00	1 135,06	CS ÚRS 2023 02
9	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	2,700	250,00	675,00	CS ÚRS 2023 02
10	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	3,662	250,00	915,50	CS ÚRS 2023 02
11	K	612325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	1 024,017	230,00	235 523,91	CS ÚRS 2023 02
12	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,105	2 680,00	281,40	CS ÚRS 2023 02
13	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	680,00	680,00	CS ÚRS 2023 02
14	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					48 784,78	
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	351,600	23,00	8 086,80	CS ÚRS 2023 02
16	K	952901106	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 0,6 do 1,5 m2	m2	2,520	150,00	378,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	47,880	190,00	9 097,20	CS ÚRS 2023 02
18	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	351,600	20,00	7 032,00	CS ÚRS 2023 02
19	K	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 1,5 do 3,0 m2	m2	88,674	36,00	3 192,26	CS ÚRS 2021 02
20	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	351,600	6,00	2 109,60	CS ÚRS 2021 02
21	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	351,600	8,00	2 812,80	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	20,836	120,00	2 500,32	CS ÚRS 2023 02
23	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,400	200,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 02
24	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	2,700	4 020,00	10 854,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	41,672	25,00	1 041,80	CS ÚRS 2023 02
D 997 Přesun sutě							43 026,93	
26	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	12,921	1 230,00	15 892,83	CS ÚRS 2023 02
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	64,605	50,00	3 230,25	CS ÚRS 2023 02
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,921	280,00	3 617,88	CS ÚRS 2023 02
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	516,840	13,00	6 718,92	CS ÚRS 2023 02
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	12,921	1 050,00	13 567,05	CS ÚRS 2023 02
D 998 Přesun hmot							15 876,08	
31	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	13,902	1 100,00	15 292,20	CS ÚRS 2023 02
32	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	13,902	42,00	583,88	CS ÚRS 2023 02
D PSV Práce a dodávky PSV							1 172 079,10	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							18 775,00	
33	K	725.R01	D + M sklopné zrcadlo do výšky spodní hrany 1050mm, ovládací páka nesmí vstupovat do prostoru nebo pevně se spodní hranou 900mm a horní 1800mm	kus	1,000	4 860,00	4 860,00	
34	K	725.R02	D + M malý odpadkový koš bez víka	kus	1,000	750,00	750,00	
35	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	7,000	1 290,00	9 030,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	1,000	920,00	920,00	CS ÚRS 2023 02
37	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	1,000	1 120,00	1 120,00	CS ÚRS 2023 02
38	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	1,000	1 790,00	1 790,00	CS ÚRS 2023 02
39	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2023 02
40	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	15,00	15,00	CS ÚRS 2023 02
D 763 Konstrukce suché výstavby							81 447,61	
41	K	763164531	SDK obklad kcí tvaru L š do 0,8 m desky 1xA 12,5	m	7,950	790,00	6 280,50	CS ÚRS 2023 02
42	K	763411111	Sanitární příčky do mokrého prostředí, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm	m2	8,973	6 181,00	55 462,11	CS ÚRS 2023 02
43	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	6,000	3 200,00	19 200,00	CS ÚRS 2023 02
44	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	456,00	456,00	CS ÚRS 2023 02
45	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	49,00	49,00	CS ÚRS 2023 02
D 766 Konstrukce truhlářské							179 236,00	
46	K	766.DEM	Demontáž kuchyňské linky včetně spotřebičů, včetně odvozu na skládku a poplatku za uložení odpadu	soubor	2,000	2 410,00	4 820,00	
47	K	766.R01	D + M zapravení průchodu prosklením, rozměr 800 x 1 200 mm	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	
48	K	766.R210	D + M kuchyňské linky, délka 3 000 mm, včetně vybavení viz výkaz výměr	soubor	1,000	92 707,00	92 707,00	
49	K	766.R303	D + M kuchyňské linky, délka 2 100 mm, včetně vybavení viz výkaz výměr	soubor	1,000	70 179,00	70 179,00	
50	K	766.REP	Repase interiérových dveří	soubor	33,000	80,00	2 640,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2023 02
52	M	61162072	<i>dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm</i>	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2023 02
53	K	766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	420,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
54	M	RMAT0006	<i>větrací mřížka 100/300 mm</i>	m2	2,000	390,00	780,00	
55	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2023 02
56	M	54914128	<i>kování rozetové spodní pro WC</i>	kus	1,000	860,00	860,00	CS ÚRS 2023 02
57	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2023 02
58	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	630,00	630,00	CS ÚRS 2023 02

D	771	Podlahy z dlaždic					160 005,98	
59	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	75,100	10,00	751,00	CS ÚRS 2023 02
60	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	75,100	24,00	1 802,40	CS ÚRS 2023 02
61	K	771151013	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	75,100	268,00	20 126,80	CS ÚRS 2023 02
62	K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	4,400	120,00	528,00	CS ÚRS 2023 02
63	M	59054123	<i>profil ukončovací pro vnější hrany obkladů hliník matně eloxovaný 10x2500mm</i>	m	4,840	172,00	832,48	CS ÚRS 2023 02
64	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	42,820	45,00	1 926,90	CS ÚRS 2023 02
65	K	771474612	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených polyuretanovým pružným hydroizolačním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	42,820	130,00	5 566,60	CS ÚRS 2023 02
66	M	59761184	<i>sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm</i>	m	47,102	100,00	4 710,20	CS ÚRS 2023 02
67	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	75,100	130,00	9 763,00	CS ÚRS 2023 02
68	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	75,100	680,00	51 068,00	CS ÚRS 2023 02
69	M	59761135	<i>dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2</i>	m2	82,610	480,00	39 652,80	CS ÚRS 2023 02
70	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	22,000	55,00	1 210,00	CS ÚRS 2023 02
71	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	25,100	280,00	7 028,00	CS ÚRS 2023 02
72	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	34,000	120,00	4 080,00	CS ÚRS 2023 02
73	K	771591242	Izolace těsníci pásy vnější roh	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2023 02
74	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	58,080	120,00	6 969,60	CS ÚRS 2023 02
75	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	75,100	12,00	901,20	CS ÚRS 2023 02
76	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	2 580,00	2 580,00	CS ÚRS 2023 02
77	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2023 02

D	776	Podlahy povlakové					397 501,24	
78	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	251,400	54,00	13 575,60	CS ÚRS 2023 02
79	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	251,400	16,00	4 022,40	CS ÚRS 2023 02
80	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	251,400	48,00	12 067,20	CS ÚRS 2023 02
81	K	776141113	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	251,400	387,00	97 291,80	CS ÚRS 2023 02
82	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	251,400	77,00	19 357,80	CS ÚRS 2023 02
83	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	31,800	163,00	5 183,40	CS ÚRS 2023 02
84	M	RMAT0001	<i>koberec, min. třída zátěže 32, zvolená krytina bude vyhovovat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb.</i>	m2	34,980	437,00	15 286,26	
85	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	219,600	185,00	40 626,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
86	M	RMAT0002	PVC krytina, min. třída zátěže 32, zvolená krytina bude vyhovovat požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb.	m2	241,560	392,00	94 691,52	
87	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	271,408	18,00	4 885,34	CS ÚRS 2023 02
88	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	238,140	93,00	22 147,02	CS ÚRS 2023 02
89	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	242,903	88,00	21 375,46	CS ÚRS 2023 02
90	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	33,268	93,00	3 093,92	CS ÚRS 2023 02
91	M	RMAT0003	lišta kobercová, výška 80 mm	m	33,933	40,00	1 357,32	
92	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	219,600	43,00	9 442,80	CS ÚRS 2023 02
93	K	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	251,400	71,00	17 849,40	CS ÚRS 2023 02
94	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	3 812,00	3 812,00	CS ÚRS 2023 02
95	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	3,000	3 812,00	11 436,00	CS ÚRS 2023 02
D 781			Dokončovací práce - obklady		251 559,15			
96	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	125,936	4,00	503,74	CS ÚRS 2023 02
97	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	125,936	24,00	3 022,46	CS ÚRS 2023 02
98	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	116,976	280,00	32 753,28	CS ÚRS 2023 02
99	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	144,076	110,00	15 848,36	CS ÚRS 2023 02
100	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	125,936	680,00	85 636,48	CS ÚRS 2023 02
101	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	138,530	450,00	62 338,50	CS ÚRS 2023 02
102	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	125,936	69,00	8 689,58	CS ÚRS 2023 02
103	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	125,936	56,00	7 052,42	CS ÚRS 2023 02
104	K	781477115	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	125,936	56,00	7 052,42	CS ÚRS 2023 02
105	K	781491022	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	6,000	520,00	3 120,00	CS ÚRS 2023 02
106	M	RMAT0005	zrcadlo	m2	6,600	1 000,00	6 600,00	
107	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	4,000	120,00	480,00	CS ÚRS 2023 02
108	M	RMAT0004	lišto rohová z PVC	m	4,200	120,00	504,00	
109	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	58,080	120,00	6 969,60	CS ÚRS 2023 02
110	M	28342001	lišta ukončovací z PVC 8mm	m	60,984	120,00	7 318,08	CS ÚRS 2023 02
111	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	125,936	12,00	1 511,23	CS ÚRS 2023 02
112	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,000	1 890,00	1 890,00	CS ÚRS 2023 02
113	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,000	269,00	269,00	CS ÚRS 2023 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry		1 625,39			
114	K	783.R01	D + M označení prvního a posledního stupně schodiště signalizační páskou	soubor	1,000	590,00	590,00	
115	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	0,898	130,00	116,74	CS ÚRS 2023 02
116	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	0,898	210,00	188,58	CS ÚRS 2023 02
117	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	0,898	3,00	2,69	CS ÚRS 2023 02
118	K	783314201	Základní antikorozi jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,898	240,00	215,52	CS ÚRS 2023 02
119	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	0,898	260,00	233,48	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,898	310,00	278,38	CS ÚRS 2023 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	81 928,73				
121	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 454,575	3,00	4 363,73	CS ÚRS 2023 02
122	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	41,672	20,00	833,44	CS ÚRS 2023 02
123	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	139,074	5,00	695,37	CS ÚRS 2023 02
124	M	28323156	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 41μ 4x5m</i>	m2	146,028	12,00	1 752,34	CS ÚRS 2023 02
125	K	784191001	Čištění vnitřních ploch oken nebo balkonových dveří jednoduchých po provedení malířských prací	m2	50,400	9,00	453,60	CS ÚRS 2021 02
126	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	88,674	9,00	798,07	CS ÚRS 2021 02
127	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	351,600	5,00	1 758,00	CS ÚRS 2023 02
128	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 454,575	49,00	71 274,18	CS ÚRS 2023 02
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	28 000,00				
129	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	100,000	280,00	28 000,00	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
02 - ZTI

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

Zadavatel:
IČ: 75151545
DIČ:

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod
IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH460 511,14

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	460 511,14	21,00%	96 707,34
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPHv CZK557 218,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 02 - ZTI
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	460 511,14
97 - Prorážení otvorů	31 112,93
721 - Vnitřní kanalizace	35 526,93
722 - Vnitřní vodovod	119 735,63
725 - Zařizovací předměty	211 263,87
726 - Instalační prefabrikáty	60 871,78
VN - Vedlejší náklady	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 02 - ZTI

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							460 511,14	
D 97 Prorážení otvorů							31 112,93	
1	K	ZEDPRIP1	Zednické přípomoci, prostupy pro vedení rozvodů, jádrové vrtání	m	4,620	420,00	1 940,40	
2	K	ZEDPRIP2	Zednické přípomoci, vysekání drážek ve staveb. konstrukcích	m	131,450	90,00	11 830,50	
3	K	ZEDPRIP3	Zednické přípomoci, doplnění rýh, začištění omítek a povrchů po provedení prací	m	136,070	95,00	12 926,65	
4	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,719	1 020,00	1 753,38	
5	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,420	1 100,00	2 662,00	
D 721 Vnitřní kanalizace							35 526,93	
6	K	NAPOJ1	Napojení nového přípojovacího potrubí, na stávající svislé potrubí	kus	14,000	205,00	2 870,00	
7	K	721171803R00	Demontáž potrubí přípojovacího do D 75 mm	m	27,390	63,00	1 725,57	
8	K	721171808R00	Demontáž potrubí přípojovacího do D 114 mm	m	7,920	51,00	403,92	
9	K	721176101R00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	2,415	148,00	357,42	
10	K	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	2,730	200,00	546,00	
11	K	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	26,565	234,00	6 216,21	
12	K	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	11,445	322,00	3 685,29	
13	K	721194103R00	Vyvedení odpadních výpustek D 32 x 1,8	kus	3,000	123,00	369,00	
14	K	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	8,000	138,00	1 104,00	
15	K	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	4,000	162,00	648,00	
16	K	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	10,000	200,00	2 000,00	
17	K	721210812R00	Demontáž vpusti DN 70	kus	2,000	110,00	220,00	
18	K	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	43,155	44,00	1 898,82	
19	K	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,128	1 108,00	141,82	
20	K	721300912R00	Pročištění stávajících svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	15,000	210,00	3 150,00	
21	K	721300922R00	Pročištění stávajících ležatých svodů do DN 300	m	45,540	223,00	10 155,42	
22	K	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,032	1 108,00	35,46	
D 722 Vnitřní vodovod							119 735,63	
23	K	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	82,060	52,00	4 267,12	
24	K	722131911R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 15	soubor	7,000	363,00	2 541,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	722131912R00	Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky DN 20	soubor	1,000	392,00	392,00	
26	K	722131931R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 15	kus	3,000	275,00	825,00	
27	K	722131932R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 20	kus	1,000	320,00	320,00	
28	K	28614301R	Trubka D20x1,9 (PN10) PPR SDR11, studená voda	m	50,190	237,00	11 895,03	
29	K	28614311.AR	Trubka D20x2,8 (PN16) PPR SDR7,4, teplá voda	m	58,275	259,00	15 093,23	
30	K	722176112R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 20mm	m	108,465	168,00	18 222,12	
31	K	28614302R	Trubka D25x2,3 (PN10) PPR SDR11, studená voda	m	6,405	320,00	2 049,60	
32	K	28614312.AR	Trubka D25x3,5 (PN16) PPR SDR7,4, teplá voda	m	4,620	335,00	1 547,70	
33	K	722176113R00	Montáž rozvodů z plastů polyfúz. svařováním D 25mm	m	11,025	190,00	2 094,75	
34	K	722181211RZ6	Izolace návleková PE, tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	50,190	55,00	2 760,45	
35	K	722181211RT8	Izolace návleková PE, tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	6,405	61,00	390,71	
36	K	722181213RZ6	Izolace návleková PE, tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 20 mm	m	58,275	85,00	4 953,38	
37	K	722181213RT8	Izolace návleková PE, tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	4,620	100,00	462,00	
38	K	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	28,000	197,00	5 516,00	
39	K	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,000	112,00	224,00	
40	K	722191112R00	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,5m	soubor	20,000	265,00	5 300,00	
41	K	722191133R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 10, délka 0,5 m	soubor	4,000	162,00	648,00	
42	K	722220861R00	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	10,000	51,00	510,00	
43	K	722223121R00	Kohout kul.vypouštěcí,komplet, DN 10	kus	3,000	221,00	663,00	
44	K	SIF1	Sifon kontrolovatelný, pro malý pojistný ventil u zásobníků TV	kus	2,000	559,00	1 118,00	
45	K	722231161R00	Ventil pojistný pružinový PN16, G 1/2	kus	2,000	1 031,00	2 062,00	
46	K	722231162R00	Ventil pojistný pružinový PN16, G 3/4	kus	3,000	1 105,00	3 315,00	
47	K	722235522R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	3,000	4 621,00	13 863,00	
48	K	722235651R00	Ventil zpětný, DN 15	kus	2,000	674,00	1 348,00	
49	K	722235652R00	Ventil zpětný, DN 20	kus	3,000	730,00	2 190,00	
50	K	722237422R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv., DN 15	kus	4,000	335,00	1 340,00	
51	K	722237423R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv., DN 20	kus	6,000	360,00	2 160,00	
52	K	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	119,490	43,00	5 138,07	
53	K	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	119,490	52,00	6 213,48	
54	K	722290822R00	Přesun vybouraných hmot - vodovody, H 6 - 12 m	t	0,180	884,00	159,12	
55	K	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,139	1 107,00	153,87	

D	725	Zařizovací předměty				211 263,87		
56	K	725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý, včetně sedátka v bílé barvě	soubor	7,000	2 616,00	18 312,00	
57	K	725014141R00	Klozet závěsný ZTP + sedátko, bílý	soubor	1,000	3 532,00	3 532,00	
58	K	725017134R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	soubor	7,000	1 566,00	10 962,00	
59	K	725017153R00	Umyvadlo invalidní 55 x 55 cm, bílé	soubor	1,000	5 116,00	5 116,00	
60	K	725019101R00	Výlevka stojící, s plastovou mřížkou	soubor	2,000	4 093,00	8 186,00	
61	K	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	8,000	159,00	1 272,00	
62	K	64262515R	Nádrž k výlevce, boční napouštění bílá	kus	2,000	3 247,00	6 494,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	725119106R00	Montáž splach.nádrží nízkopoložených s ventilem	kus	2,000	289,00	578,00	
64	K	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	9,000	100,00	900,00	
65	K	55423085R	Mísa akrylátová 1/4kruhu 900x900x150	kus	2,000	7 279,00	14 558,00	
66	K	725249102R00	Montáž sprchových mís a vaniček	soubor	2,000	1 680,00	3 360,00	
67	K	55428097.AR	Kout sprchov 1/4kruh 90x90xR50	kus	2,000	20 036,00	40 072,00	
68	K	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	2,000	3 920,00	7 840,00	
69	K	725310823R00	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	2,000	60,00	120,00	
70	K	725314290R00	Příslušenství k dřezu v kuchyňské sestavě	soubor	2,000	223,00	446,00	
71	K	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	2,000	262,00	524,00	
72	K	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,000	55,00	110,00	
73	K	725334301RT1	Nálevka se sifonem PP, DN 32, rozměry 78x55 mm,výška 100 mm	kus	3,000	3 488,00	10 464,00	
74	K	54132292R	Ohřivač vody el. zásobníkový tlakový, 10 l, PN6, 1,5 kW 230V, spodní instalace	kus	1,000	4 618,00	4 618,00	
75	K	725539102R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 80 l	soubor	1,000	9 964,00	9 964,00	
76	K	541322423R	Ohřivač vody elektrický zásobníkový vertikální, 125 l, PN6, 2,2 kW, 230 V, pr524 x v1067 mm	kus	1,000	12 316,00	12 316,00	
77	K	541322430R	Ohřivač vody elektrický zásobníkový horizontální, 100 l, PN6, 2,2 kW, 230 V, pr524 x d902 mm	kus	1,000	11 175,00	11 175,00	
78	K	725539103R00	Montáž elektr.ohřivačů, ostatní typy 125 l	soubor	2,000	2 576,00	5 152,00	
79	K	725590812R00	Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 12 m	t	0,576	1 108,00	638,21	
80	K	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	10,000	44,00	440,00	
81	K	725814102R00	Ventil rohový DN 15 x DN 10	soubor	20,000	190,00	3 800,00	
82	K	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	13,000	61,00	793,00	
83	K	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, standardní	kus	8,000	1 444,00	11 552,00	
84	K	725835111RT1	Baterie nástěnná ruční, s prodlouženým ramínkem, standardní	soubor	2,000	2 154,00	4 308,00	
85	K	725840850R00	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	2,000	52,00	104,00	
86	K	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	2,000	2 093,00	4 186,00	
87	K	55145352R	Set sprchový hadice, růžice, držák	kus	2,000	575,00	1 150,00	
88	K	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	2,000	104,00	208,00	
89	K	725860201RT1	Sifon dřezový, 6/4 ", přípoj myčka, pračka, zpětná klapka, D 40, 50 mm, kulový kloub na odtoku	kus	2,000	636,00	1 272,00	
90	K	725860213R00	Sifon umyvadlový, D 32, 40 mm	kus	7,000	222,00	1 554,00	
91	K	725860212RT1	Sifon umyvadlový pod omítku, výjimatelná vložka, přípoj D 40, 50 mm	kus	1,000	515,00	515,00	
92	K	725860216RT1	Připojovací souprava, 5/4 ", k podom. sifonům, pochromovaná mosaz	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
93	K	725860227RT1	Sifon ke sprchové vaničce, D 50 mm, s krytkou z nerez oceli	kus	2,000	1 104,00	2 208,00	
94	K	725860811R00	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	11,000	51,00	561,00	
95	K	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,608	1 108,00	673,66	
D		726	Instalační prefabrikáty				60 871,78	
96	K	726211121R00	Modul-WC pro zazdění, h 108 cm	soubor	8,000	7 599,00	60 792,00	
97	K	998726122R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy, výšky do 12 m	t	0,072	1 108,00	79,78	
D		VN	Vedlejší náklady				2 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
03 - ÚT

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

Zadavatel:
IČ: 75151545
DIČ:

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod
IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627

Proiektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH70 732,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	70 732,00	21,00%	14 853,72
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPHv CZK85 585,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt: 03 - ÚT

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024

Projektant: 

Zpracovatel: 

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	70 732,00
PSV - Práce a dodávky PSV	67 444,00
713 - Izolace tepelné	2 634,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	23 712,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	5 655,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	35 443,00
OST - Ostatní	3 288,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 03 - ÚT

Místo: Datum: 03.10.2024
Zadavatel: Projektant: 
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							70 732,00	
D PSV Práce a dodávky PSV							67 444,00	
D 713 Izolace tepelné							2 634,00	
1	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	12,000	61,00	732,00	
2	M	28377094_1	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 12/20mm	m	12,000	89,00	1 068,00	
3	M	28377101_1	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 15/20mm	m	6,000	99,00	594,00	
4	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	2,000	120,00	240,00	
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							23 712,00	
5	K	733223101	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 12x1	m	12,000	242,00	2 904,00	
6	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	6,000	300,00	1 800,00	
7	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	18,000	61,00	1 098,00	
8	K	7333	Proplach potrubí	hod	6,000	425,00	2 550,00	
9	K	7334	Vypouštění systému	hod	12,000	425,00	5 100,00	
10	K	7335	Napouštění systému	hod	12,000	425,00	5 100,00	
11	K	7336	Tlaková zkouška	hod	6,000	60,00	360,00	
12	K	7337	Napojení měděného potrubí na stávající rozvod	ks	8,000	390,00	3 120,00	
13	K	7331	Zednické výpomoci	%	1,000	1 200,00	1 200,00	
14	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	1,000	480,00	480,00	
D 734 Ústřední vytápění - armatury							5 655,00	
15	K	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	3,000	276,00	828,00	
16	K	734TH M	Montáž termostatické hlavice	ks	3,000	36,00	108,00	
17	K	734TV2	Termostatiký ventil HM pro připojení žebříkových těles, rohový, včetně termostatické hlavice	ks	3,000	1 105,00	3 315,00	
18	K	734TV2 K	Krytka armatury HM (bílá)	ks	3,000	98,00	294,00	
19	K	734TV2 M	Montáž Termostatikého ventilu HM	ks	3,000	280,00	840,00	
20	K	998734202	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 12 m	%	1,000	270,00	270,00	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							35 443,00	
21	K	735164261_1	Otopné těleso trubkové výška/délka 1500/450 mm	kus	3,000	3 629,00	10 887,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	735164511_1	Montáž otopných těles trubkových	kus	5,000	1 008,00	5 040,00	
23	K	7340	El. topná tyč z-kt7r	kus	5,000	1 592,00	7 960,00	
24	K	735164261-2	Otopné těleso trubkové elektrické 1500/450 mm	kus	2,000	4 338,00	8 676,00	
25	K	735ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	2 400,00	2 400,00	
26	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	480,00	480,00	
D OST Ostatní							3 288,00	
27	K	O01	Topná zkouška dle ČSN 060310 - 6 hodin	soubor	1,000	720,00	720,00	
28	K	O02	Demontáž stávajícího nepotřebného zařízení, včetně odvozu na skládku (14 ks otopné těleso včetně přípojného potrubí)	ks	3,000	856,00	2 568,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
04 - ELE

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

Zadavatel:
IČ: 75151545
DIČ:

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod
IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH304 528,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	304 528,40	21,00%	63 950,96
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPHv CZK368 479,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 04 - ELE
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	304 528,40
61 - Upravy povrchů vnitřní	31 520,00
97 - Prorážení otvorů	2 626,40
M21 - Elektromontáže	267 022,00
M65 - Elektroinstalace	3 360,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 04 - ELE

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							304 528,40	
D	61	Uprawy povrchů vnitřní					31 520,00	
1	K	611100010RAA	Omítka stropu vnitřní vápenocementová štuková, otlučení a zřízení ze 100 %, malba	m2	26,000	480,00	12 480,00	
2	K	612100030RAA	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková, otlučení a zřízení ze 100 %, malba	m2	34,000	560,00	19 040,00	
D	97	Prorážení otvorů					2 626,40	
3	K	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	102,000	16,80	1 713,60	
4	K	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	37,000	22,40	828,80	
5	K	58541233R	Sádra šedá stavební G-2 B II, pojivo třídy A, bal. 30 kg	t	0,150	560,00	84,00	
D	M21	Elektromontáže					267 022,00	
6	K	1	Doplnění rozváděče R2, podle výkresu D.1.4-02	ks	1,000	6 160,00	6 160,00	
7	K	2	Doplnění rozváděče R3, podle výkresu D.1.4-03	ks	1,000	12 320,00	12 320,00	
8	K	4	Rozváděč R1a	ks	1,000	6 720,00	6 720,00	
9	K	5	Rozváděč R2.1	ks	1,000	6 160,00	6 160,00	
10	K	6	Rozváděč R3.1	ks	1,000	6 160,00	6 160,00	
11	K	210190002R00	Montáž celoplechových rozvodnic do váhy 50 kg	kus	3,000	5 600,00	16 800,00	
12	K	8	LED svítidlo 13W přisazené 4000K, + montáž	ks	26,000	1 680,00	43 680,00	
13	K	14	elektrický osoušeč rukou + montáž, popis zařízení v tech. zprávě	ks	6,000	10 080,00	60 480,00	
14	K	15	sada nouzové signalizace pro WC imobilní, + montáž	ks	1,000	15 680,00	15 680,00	
15	K	210110062RT2	Infrapasivní spínač osvětlení, včetně dodávky stropního interiérového čidla	kus	25,000	728,00	18 200,00	
16	K	210110001RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače	kus	2,000	280,00	560,00	
17	K	210111011RT2	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE, včetně dodávky zásuvky	kus	10,000	336,00	3 360,00	
18	K	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KP 68/2	kus	46,000	40,00	1 840,00	
19	K	210010322RT1	Krabice rozvodná KR 97, se zapojením, kruhová, včetně dodávky KR 97/5 s víčkem	kus	30,000	62,00	1 860,00	
20	K	210800113RT1	Kabel CYKY 750 V 4x10 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	48,000	168,00	8 064,00	
21	K	210800116RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou, včetně dodávky kabelu	m	45,000	79,00	3 555,00	
22	K	210800024RT4	Vodič CYBY (CYKYLO, CYKYLS) 3x2,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x2,5	m	590,000	40,00	23 600,00	
23	K	210800023RT4	Vodič CYBY (CYKYLO, CYKYLS) 3x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 3x1,5	m	234,000	28,00	6 552,00	
24	K	210800021RT4	Vodič CYBY (CYKYLO, CYKYLS) 2x1,5 mm2 pod omítkou, včetně dodávky vodiče CYKYLo 2x1,5	m	42,000	28,00	1 176,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	210800528RT1	Vodič H07V-U (CY) 10 mm2 uložený volně, včetně dodávky vodiče CY 10	m	50,000	73,00	3 650,00	
26	K	210800506RT1	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený v trubkách, včetně dodávky vodiče CY 4	m	45,000	39,00	1 755,00	
27	K	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku, včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	10,000	135,00	1 350,00	
28	K	211010001RT2	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 6, včetně dodávky hmoždinky	kus	120,000	6,00	720,00	
29	K	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	140,000	6,00	840,00	
30	K	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	20,000	14,00	280,00	
31	K	16	revize NN vč. 4x revizní zprávy	ks	1,000	8 400,00	8 400,00	
32	K	17	mimostaveništní doprava	ks	1,000	5 600,00	5 600,00	
33	K	18	likvidace odpadu, úklid	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
D		M65	Elektroinstalace				3 360,00	
34	K	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	20,000	168,00	3 360,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:
05 - VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Projektant:


Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

IČ: 75151545
DIČ:

IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			86 842,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	86 842,00	21,00%	18 236,82
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			105 078,82
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 05 - VZT
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	86 842,00
D1 - OOP Hronov VZDT	86 842,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 05 - VZT

Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							86 842,00	
D	D1	OOP Hronov VZDT					86 842,00	
1	K	PV1	Potrubní radiální ventilátor d100 mm o výkonu 240 m³/h, ventilátor s EC motorem splňující Erp 2018, skříň z pozinkovaného plechu těsnosti třídy C, doběh dodávkou elektro	ks	1,000	9 580,00	9 580,00	
2	K	LV1	Nástěnný radiální ventilátor d125 mm o výkonu 230 m³/h, doběh dodávkou elektro	ks	1,000	3 060,00	3 060,00	
3	K	LV2	Nástěnný radiální ventilátor d100 mm o výkonu 80 m³/h, doběh dodávkou elektro	ks	1,000	2 840,00	2 840,00	
4	K	LV3	Nástěnný radiální ventilátor d100 mm o výkonu 80 m³/h, doběh dodávkou elektro	ks	1,000	2 840,00	2 840,00	
5	K	LV4	Nástěnný radiální ventilátor d125 mm o výkonu 180 m³/h, doběh dodávkou elektro	ks	1,000	3 018,00	3 018,00	
6	K	TH1	Tlumič hluku kruhový Ø125 mm dl. 600 mm	ks	2,000	1 930,00	3 860,00	
7	K	001	Ocelové pozinkované kruhové spiro potrubí d100 mm vč. 30% tvarovek, potrubí spojováno na vsuvky	m	14,000	750,00	10 500,00	
8	K	002	Ocelové pozinkované kruhové spiro potrubí d125 mm vč. 30% tvarovek, potrubí spojováno na vsuvky	m	14,000	1 090,00	15 260,00	
9	K	003	Ocelové pozinkované kruhové spiro potrubí d160 mm vč. 30% tvarovek, potrubí spojováno na vsuvky	m	1,000	1 586,00	1 586,00	
10	K	004	Kovový talířový ventil d125 mm	ks	3,000	488,00	1 464,00	
11	K	005	Zpětná klapka motýlková d125 mm	ks	1,000	710,00	710,00	
12	K	006	Al hadice d125 mm	m	4,000	290,00	1 160,00	
13	K	007	Fasádní protidešťová žaluzie d100 mm	ks	2,000	650,00	1 300,00	
14	K	008	Fasádní protidešťová žaluzie d125 mm	ks	1,000	714,00	714,00	
15	K	009	Fasádní protidešťová žaluzie d160 mm	ks	1,000	945,00	945,00	
16	K	010	Montážní, spojovací a těsnící materiál	soubor	1,000	9 800,00	9 800,00	
17	K	011	Doprava	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
18	K	012	Lešení, jeřáby a pomocné konstrukce	soubor	1,000	7 505,00	7 505,00	
19	K	013	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
20	K	014	Komplexní zkoušky a revize	soubor	1,000	4 200,00	4 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
06 - Střecha

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Projektant:


Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

IČ:
DIČ: 75151545

IČ:
DIČ: 19257627
CZ19257627

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			66 660,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	66 660,00	21,00%	13 998,60
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			80 658,60
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 06 - Střecha
Místo: Jiráskova 169, Hronov
Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	66 660,00
PSV - Práce a dodávky PSV	66 660,00
765 - Krytina skládaná	66 660,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt: 06 - Střecha

Místo: Jiráskova 169, Hronov

Datum: 03.10.2024

Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Projektant: 

Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							66 660,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				66 660,00	
D	765		Krytina skládaná				66 660,00	
1	K	765.R01	Prefa svěrka trubky sněhové	ks	140,000	225,00	31 500,00	
2	K	765.R02	Prefa trubka sněhové zábrany	bm	50,000	255,00	12 750,00	
3	K	765.R03	D + M zachytávač sněhu	soubor	1,000	16 500,00	16 500,00	
4	K	765.R04	Pronájem plošiny	den	2,000	2 700,00	5 400,00	
5	K	765.R05	Režie	soubor	1,000	150,00	150,00	
6	K	765.R06	Doprava, návoz materiálu	km	90,000	4,00	360,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Uchazeč:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Projektant:


Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 03.10.2024

IČ:
DIČ: 75151545

IČ:
DIČ: 19257627
CZ19257627

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			24 200,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	24 200,00	21,00%	5 082,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			29 282,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Jiráskova 169, Hronov
Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	24 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	24 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 200,00
VRN3 - Zařízení staveniště	16 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Jiráskova 169, Hronov
Zadavatel: Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj
Uchazeč: ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

Datum: 03.10.2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							24 200,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							24 200,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							4 200,00	
1	K	011002000	Průzkumné práce	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2022 02
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 02
D VRN3 Zařízení staveniště							16 000,00	
3	K	030001000	Kompletní zařízení staveniště, včetně oplocení	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2022 02
D VRN4 Inženýrská činnost							4 000,00	
4	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 02
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2022 02

Návrh harmonogramu prací
KŘP KHK - P 2.0 - OOP HRONOV - VNĚŘNÍ REKONSTRUKCE OBJEKTU

[illegible]

Seznam poddodavatelů dodavatele

VZOR

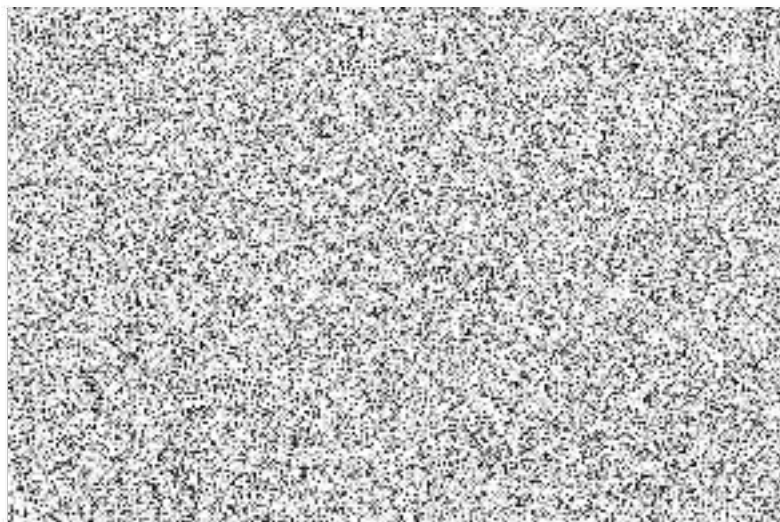
V případě, že dodavatel má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům část veřejné zakázky, je povinen uvést v této příloze:

- *části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů*
- *seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.*

Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

V případě, že dodavatel nehodlá k plnění předmětu Smlouvy o dílo použít poddodavatele, uvede výslovně v této příloze, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.

Veškeré plnění tvořící předmět smlouvy o dílo se zavazujeme realizovat bez využití poddodavatele.





V129

TC99406001017

O2213105440237

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti
podnikatele a právnických osob **ProfiPlán**
potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 4885458293



Pojistník

Název	ADSBuilding s.r.o
Adresa	Karlovo náměstí 84, Náchod, 547 01
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	19257627

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	2 500 Kč

Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 27. 4. 2023.
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

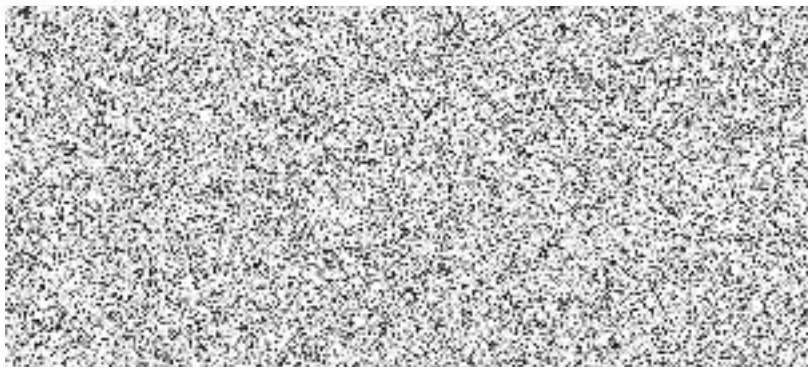
Platnost pojistky od: 27. 4. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.



ředitel správy pojištění



Čestné prohlášení

k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané dle § 31 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

s názvem

„KŘP-H - P2.0 – OOP Hronov, Jiráskova 169, vnitřní rekonstrukce objektu“

Identifikační údaje zadavatele	
Název:	Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
IČO:	75151545
Sídlo:	Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Jednající	plk. Mgr. Petr Sehnoutka, ředitel krajského ředitelství
Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení	
Obchodní firma/název:	ADS Building s.r.o.
IČO:	19257627
Sídlo:	Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod
Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022 a nařízení Rady (EU) č. 2022/1269 ze dne 21. července 2022.

Zejména prohlašuji, že:

- (a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;
- (b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

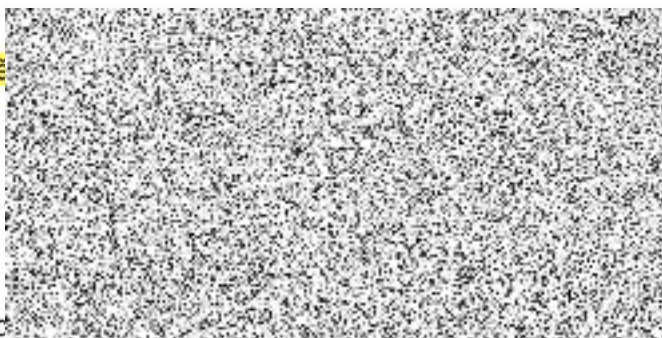
včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

V Náchodě

jméno a po



ho jménem