

Smlouva o pronájmu velké tělocvičny

uzavřená podle občanského zákoníku

Pronajímatel: Základní škola Prostějov, Dr. Horáka 24
adresa: Dr. Horáka 24, 796 01 Prostějov
IČO: 47922516
zastoupený: Mgr. Petra Rubáčová, ředitelka školy
zřizovací listiny města Prostějova č.j. 9-12/SV 13.12.1994

Nájemce: SPORTCENTRUM – dům dětí a mládeže
adresa: Olympijská 4228/4, 796 01 Prostějov
IČO: 00840173
DIČ: CZ00840173
zastoupený: Bc. Jan Zatloukal
tel.: 777 311 108

Pronajímatel a nájemce spolu uzavírající tuto smlouvu o pronájmu:

I.

Pronajímatel předává nájemci do dočasného užívání tělocvičnu v budově Základní školy Prostějov, ul. Dr. Horáka 24: **Velká tělocvična**, a to pro jeho zájmovou činnost dne:

9. 9. 2024 – 20. 6. 2025 (mimo prázdniny, svátky a ředitelská volna)

Pondělí	3 h	16:00 – 19:00
Úterý	3 h	16:00 – 19:00
Středa	1,25 h	17:00 – 18:15

celkem 7,25 hodin

Druh zájmové činnosti: **sportovní činnost – mládež**

Nájemce výše specifikované tělocvičny přejímá a souhlasí s vymezením dnů a hodin ke svému užívání.

V případě zrušení pronájmu **je nájemce povinen oznámit tuto informaci písemně nejméně 3 dny dopředu na mail: barboraadamkova@zshoraka.cz nebo lukas.kousal@zshoraka.cz.**

II.

Užívání je úplatné, výše úhrady je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši **600,- Kč za každou hodinu užívání. Nájemce souhlasí s úpravou ceny za pronájem v případě změny cen. O případné změně ceny nájmu bude informován předem písemným dodatkem.**

III.

Faktura za pronájem bude vystavena pronajímatelem dle skutečného užívání tělocvičny, které je povinen předložit nájemce. Splatnost faktury je dle data uvedeném na daňovém dokladu – faktuře na účet pronajímatele u ČSOB Prostějov, č.ú. 225350968/0300 nebo je úhrady možno provádět v hotovosti do pokladny školy. Fakturace bude rozdělena na 2 části: 1. část září-prosinec 2023, 2. část leden-červen 2024.

IV.

Smlouva se uzavírá na dobu 9. 9. 2024 – 20. 6. 2025.

V.

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, způsobené v příčinné souvislosti s užíváním osobami, které s jeho souhlasem nebo vědomím v pronajatých prostorách provádějí zájmovou nebo jinou činnost. Z tohoto důvodu se zavazuje řádně zabezpečit (uzamčením místnosti, popř. stálým dohledem) věci všech uvedených osob tak, aby nemohlo dojít k poškození, zcizení odložených věcí a že za případné ztráty či poškození ručí. V souvislosti s tím nájemce zajistí, aby se zúčastněné osoby nepohybovaly mimo uvedené prostory.

Pronajímatel nezodpovídá za případné úrazy.

Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu nebudou na pronajatých a jim přilehlých prostorách požívány alkoholické nápoje. Platí také zákaz kouření v celém areálu školy. Dále se nájemce zavazuje, že provede po každé akci úklid (uložení nářadí, odpadky apod.) a pronajímané prostory předá v řádné stavu.

Osoba zodpovědná za bezpečnost a evakuaci osob v případě požáru: pan Marek Petržela.

VI.

Přístup do budovy bude zajištěn pověřenou osobou před začátkem akce, poté bude budova uzamčena. Veškeré zjištěné závady se nájemce zavazuje hlásit ihned pověřené osobě. Vstup do tělocvičny je povolen jen ve cvičební obuvi bez tmavé podrážky.

VII.

Změna a doplňky této smlouvy jsou platné, pokud byly učiněny písemnou formou jako dodatek této smlouvy.

V případě porušení smluvních podmínek má druhá strana možnost zrušit smlouvu s okamžitou platností.

V případě prováděných oprav, úprav či jiné technické nezpůsobilosti pronajímaných prostor, které by korespondovaly s dohodnutými termíny s nájemcem, se smlouva po dobu této nezpůsobilosti ruší.

VIII.

Obě smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů.

IX.

Smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců smluvních stran s účinností od 9. 9. 2024 a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu velké tělocvičny uzavřené dne 9. 9. 2024
uzavřená podle občanského zákoníku

Pronajímatel: Základní škola Prostějov, Dr. Horáka 24
adresa: Dr. Horáka 24, 796 01 Prostějov
IČO: 47922516
zastoupený: Mgr. Petra Rubáčová, ředitelka školy
zřizovací listina města Prostějova č. j. 9-12/SV 13. 12. 1994

Nájemce: SPORTCENTRUM – dům dětí a mládeže
adresa: Olympijská 4228/4, 4796 01 Prostějov
IČO: 00840173
DIČ: CZ00840173
zastoupený: Bc. Jan Zatloukal
tel.: 777 311 108

Pronajímatel a nájemce spolu uzavírající tuto smlouvu o pronájmu:

I.

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně:

Času pronájmu:

Úterý	1,5 h	16:00 – 17:30
Čtvrtek	1,5 h	16:00 – 17:30

Celkem 3 hodiny

II.

Ostatní ustanovení zůstávají beze změny. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti ke dni 1.10.2024 dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Prostějově, dne 11. 10. 2024