

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 4N17/42

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí Pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

BREZE a. s.,

Sídlo: Losiná č.p. 303, Losiná, PSČ 332 04

IČ: 028 52 802

DIČ: CZ02852802

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1816,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - paní Eva Březinová, členka představenstva

Bankovní spojení: , číslo účtu: 

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 4N17/42 ze dne 24. 1. 2017 ve znění dodatku č. 1- 5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 6.617 Kč (slovy: šest tisíc šest set sedmnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky na částku 6.836 Kč (slovy: šest tisíc osm set třicet šest korun českých):

obec	kat. území	druh ev.	parcela č.	výměra	druh pozemku
Radonice	Kojetín u Radonic	KN	1093	0,0075 ha část	TTP
Křimov	Nová Ves u Křimova	Kn	269/2	0,2669 ha	Ostatní plocha
Křimov	Nová Ves u Křimova	Kn	438/2	0,0550 ha	TTP
Křimov	Nová Ves u Křimova	Kn	438/3	0,0328 ha	TTP
Kadaň	Úhošťany	KN	917	0,0170 ha	Ostatní plocha
Kadaň	Úhošťany	KN	918	0,0073 ha	Ostatní plocha
Kadaň	Úhošťany	KN	1153	0,0063 ha část	Ostatní plocha
Kláštepec nad Ohří	Verněřov	KN	966	0,0284 ha část	Ostatní plocha

K 1. 10. 2021 (nejbližší následující datum splatnosti) je pachtýř povinen zaplatit částku **6.717 Kč** (slovy: šest tisíc sedm set sedmnáct korun českých) – viz. příloha „ Výpočet pachtu k dodatku č. 6 „



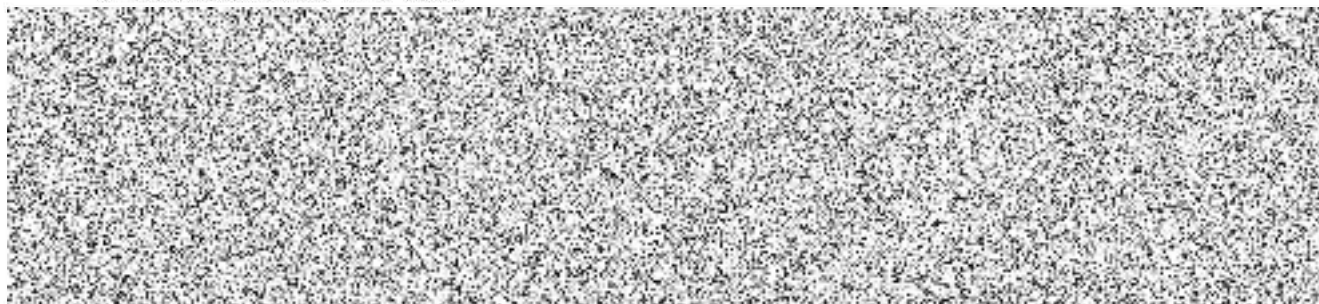
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a a účinnosti 1. 4. 2021.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 1. 4. 2021



Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí Pobočky Chomutov

propachtovatel

BREZE, a. s.,
Eva Březinová, členka představenstva

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

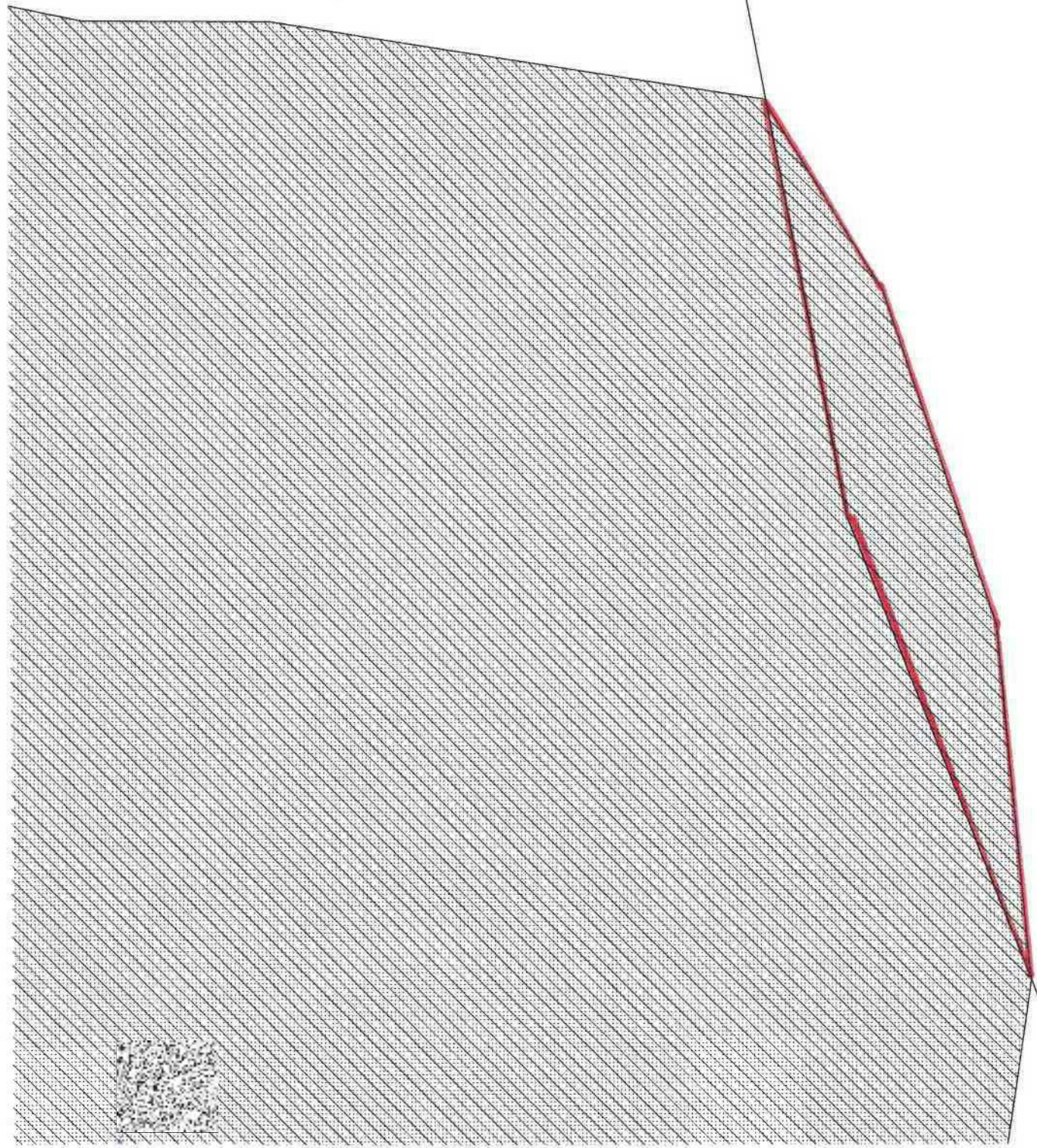


11

1093

ku. KOLETIN G.R.
p.e. 1093

+ 1111



2302/5

trvalý travní porost

1144

⊕

1153

ke krm. účelům
pč. 1153

Informace
Parcel
C

384

W. VERWEER
p. 966

967/3

967/5

Informace o
Parcelní
č.

Výpočet pachtu k dodatku č. 6 pachtovní smlouvy č. 4N17/42

Datum tisku: 01.04.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Verněřov									
část	956		2	2	27,00	01.08.2019	20.11.2019	0	0,00
část	1275		10	2	4,00	01.08.2019	20.11.2019	0	0,00
Celkem za katastr					31,00				0,00
Celkem vydané parcely					31,00				0,00

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Kadaň									
	3257		5	2	693,00	01.02.2017		365	85,68
Celkem za katastr					693,00				85,68
Katastr: Kojetín u Radonic									
část	1093			2	75,00	01.04.2021		183	2,74
Celkem za katastr					75,00				2,74
Katastr: Menhartice u Křimova									
část	375			2	50,00	01.11.2020		334	1,71
Celkem za katastr					50,00				1,71
Katastr: Nová Ves u Křimova									
	269		2	2	2669,00	01.04.2021		183	55,93
	438		2	2	550,00	01.04.2021		183	11,53
	438		3	2	328,00	01.04.2021		183	6,87
část	1176		2	2	385,00	01.11.2020		334	14,73
část	1299			2	130,00	01.11.2020		334	4,97
Celkem za katastr					4062,00				94,03
Katastr: Nová Víska u Domašína									
část	251			2	85,00	01.11.2020		334	5,08
Celkem za katastr					85,00				5,08
Katastr: Pastviny									
	555			2	7073,00	15.05.2017		365	532,17
Celkem za katastr					7073,00				532,17
Katastr: Pavlov u Verněřova									
část	701			2	67,00	01.08.2019		365	5,37



Výpočet pachtu k dodatku č. 6 pachtovní smlouvy č. 4N17/42

Datum tisku: 01.04.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

Celkem za katastr 67,00 5,37

Katastr: Prunéřov

	134	3	2	250,00	01.02.2017	365	36,52
	138	2	2	22,00	01.02.2017	365	3,21
	138	4	2	43,00	01.02.2017	365	6,28
	151		2	5058,00	01.02.2017	365	738,87
	153	2	2	468,00	01.08.2019	365	68,37
	154	4	2	1443,00	01.02.2017	365	210,79

Celkem za katastr 7284,00 1 064,04

Katastr: Rusová

část	1783	1	2	2,00	01.08.2019	365	0,08
část	2096	2	2	65,00	01.11.2020	334	2,28
část	2167		2	409,00	01.08.2019	365	15,66

Celkem za katastr 476,00 18,02

Katastr: Třebíška

	192	6	2	1063,00	01.11.2020	334	34,67
	192	7	2	328,00	01.11.2020	334	10,70

Celkem za katastr 1391,00 45,37

Katastr: Úhošťany

část	701		2	41,00	01.08.2019	365	3,82
	706		2	276,00	15.05.2017	365	25,68
	714	1	2	6221,00	15.05.2017	365	578,93
	714	2	2	212,00	15.05.2017	365	19,73
	741	1	2	14493,00	15.05.2017	365	1 348,72
	741	4	2	103,00	15.05.2017	365	9,59
	917		2	170,00	01.04.2021	183	7,93
	918		2	73,00	01.04.2021	183	3,40
část	1006		2	16,00	01.08.2019	365	1,49
část	1019		2	14,00	01.08.2019	365	1,30
	1151		2	123,00	15.05.2017	365	11,45
část	1153		2	63,00	01.04.2021	183	2,94
	1180		2	116,00	15.05.2017	365	10,79
	1194		2	586,00	15.05.2017	365	54,53
	1200		2	1192,00	15.05.2017	365	110,93

Celkem za katastr 23699,00 2 191,23

Katastr: Vernéřov

	384		2	1741,00	03.07.2020	365	224,45
	386	1	2	221,00	03.07.2020	365	28,49

Výp.



Výpočet pachtu k dodatku č. 6 pachtovní smlouvy č. 4N17/42

Datum tisku: 01.04.2021

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2021

	388		2	1231,00	03.07.2020	365	158,70
	398		2	1411,00	03.07.2020	365	181,91
	448		2	222,00	03.07.2020	365	28,62
	450	1	2	291,00	03.07.2020	365	37,52
	454	1	2	222,00	03.07.2020	365	28,62
	455		2	1082,00	03.07.2020	365	139,49
	906	7	2	4968,00	03.07.2020	365	640,47
	906	20	2	20,00	03.07.2020	365	2,58
	941	1	2	720,00	03.07.2020	365	92,82
část	942	2	2	2847,00	01.08.2019	365	367,04
část	942	7	2	66,00	01.08.2019	365	8,51
část	966		2	284,00	01.04.2021	183	18,36
	977	13	2	3292,00	03.07.2020	365	424,40
část	983	11	2	706,00	03.07.2020	365	91,02
část	983	11	2	281,00	01.11.2020	334	33,15
	1000	7	2	25,00	01.05.2018	365	3,22
	1270	32	2	1254,00	01.05.2018	365	161,67
Celkem za katastr				20884,00			2 671,04
Katastr: Volyně u Výsluní							
část	1164	2	2	10,00	01.11.2020	334	0,55
Celkem za katastr				10,00			0,55
Celkem stávající parcely				65849,00			6 717,03
Celkem							6 717

Příloha pachtovní smlouvy č. 4N17/42Variabilní symbol: 411742 Uzavřeno: 24.01.2017 Roční pacht: **6 836 Kč**

Datum tisku: 01.04.2021 Účinná od: 01.02.2017

Pachtýři:

Název	Adresa
BREZE a.s.	Losiná 303, 33204 Losiná

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Kadaň												
	3257		5		2	2	10002	pc/ha	56 200,00	693	2,2	85,68
Celkem za katastr									693			85,68
Katastr: Kojetín u Radonic												
část	1093				2	7	10002	pc/ha	33 100,00	75	2,2	5,46
Celkem za katastr									75			5,46
Katastr: Menhartice u Křimova												
část	375				2	14	10002	pc/ha	17 000,00	50	2,2	1,87
Celkem za katastr									50			1,87
Katastr: Nová Ves u Křimova												
	269		2		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	2 669	2,2	111,56
	438		2		2	7	10002	pc/ha	19 000,00	550	2,2	22,99
	438		3		2	7	10002	pc/ha	19 000,00	328	2,2	13,71
část	1176		2		2	14	10002	pc/ha	19 000,00	385	2,2	16,09
část	1299				2	14	10002	pc/ha	19 000,00	130	2,2	5,43
Celkem za katastr									4 062			169,79
Katastr: Nová Víska u Domašína												
část	251				2	14	10002	pc/ha	29 700,00	85	2,2	5,55
Celkem za katastr									85			5,55
Katastr: Pastviny												
	555				2	7	10002	pc/ha	34 200,00	7 073	2,2	532,17
Celkem za katastr									7 073			532,17
Katastr: Pavlov u Vernéřova												
část	701				2	14	10002	pc/ha	36 400,00	67	2,2	5,37
Celkem za katastr									67			5,37
Katastr: Pruněrov												
	134		3		2	2	10002	pc/ha	66 400,00	250	2,2	36,52
	138		2		2	2	10002	pc/ha	66 400,00	22	2,2	3,21
	138		4		2	2	10002	pc/ha	66 400,00	43	2,2	6,28



Příloha pachtovní smlouvy č. 4N17/42

Variabilní symbol: 411742 Uzavřeno: 24.01.2017 Roční pacht: **6 836 Kč**

Datum tisku: 01.04.2021 Účinná od: 01.02.2017

151		2	14	10002	pc/ha	66 400,00	5 058	2,2	738,87
153	2	2	7	10002	pc/ha	66 400,00	468	2,2	68,37
154	4	2	7	10002	pc/ha	66 400,00	1 443	2,2	210,79
Celkem za katastr							7 284		1 064,04

Katastr: Rusová

část	1783	1	2	14	10002	pc/ha	17 400,00	2	2,2	0,08
část	2096	2	2	14	10002	pc/ha	17 400,00	65	2,2	2,49
část	2167		2	14	10002	pc/ha	17 400,00	409	2,2	15,66
Celkem za katastr							476		18,22	

Katastr: Třebíška

	192	6	2	2	10002	pc/ha	16 200,00	1 063	2,2	37,89
	192	7	2	2	10002	pc/ha	16 200,00	328	2,2	11,69
Celkem za katastr							1 391		49,58	

Katastr: Úhošťany

část	701		2	7	10002	pc/ha	42 300,00	41	2,2	3,82
	706		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	276	2,2	25,68
	714	1	2	14	10002	pc/ha	42 300,00	6 221	2,2	578,93
	714	2	2	14	10002	pc/ha	42 300,00	212	2,2	19,73
	741	1	2	7	10002	pc/ha	42 300,00	14 493	2,2	1 348,72
	741	4	2	7	10002	pc/ha	42 300,00	103	2,2	9,59
	917		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	170	2,2	15,82
	918		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	73	2,2	6,79
část	1006		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	16	2,2	1,49
část	1019		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	14	2,2	1,30
	1151		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	123	2,2	11,45
část	1153		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	63	2,2	5,86
	1180		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	116	2,2	10,79
	1194		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	586	2,2	54,53
	1200		2	14	10002	pc/ha	42 300,00	1 192	2,2	110,93
Celkem za katastr							23 699		2 205,43	

Katastr: Vernéřov

	384		2	5	10002	pc/ha	58 600,00	1 741	2,2	224,45
	386	1	2	14	10002	pc/ha	58 600,00	221	2,2	28,49
	388		2	5	10002	pc/ha	58 600,00	1 231	2,2	158,70
	398		2	5	10002	pc/ha	58 600,00	1 411	2,2	181,91
	448		2	14	10002	pc/ha	58 600,00	222	2,2	28,62
	450	1	2	5	10002	pc/ha	58 600,00	291	2,2	37,52
	454	1	2	14	10002	pc/ha	58 600,00	222	2,2	28,62



Příloha pachtovní smlouvy č. 4N17/42Variabilní symbol: 411742 Uzavřeno: 24.01.2017 Roční pacht: **6 836 Kč**

Datum tisku: 01.04.2021 Účinná od: 01.02.2017

	455		2	7	10002	pc/ha	58 600,00	1 082	2,2	139,49
	906	7	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	4 968	2,2	640,47
	906	20	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	20	2,2	2,58
	941	1	2	14	10002	pc/ha	58 600,00	720	2,2	92,82
část	942	2	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	2 847	2,2	367,04
část	942	7	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	66	2,2	8,51
část	966		2	14	10002	pc/ha	58 600,00	284	2,2	36,61
	977	13	2	7	10002	pc/ha	58 600,00	3 292	2,2	424,40
část	983	11	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	706	2,2	91,02
část	983	11	2	2	10002	pc/ha	58 600,00	281	2,2	36,23
	1000	7	2	14	10002	pc/ha	58 600,00	25	2,2	3,22
	1270	32	2	14	10002	pc/ha	58 600,00	1 254	2,2	161,67
Celkem za katastr								20 884		2 692,36
Katastr: Volyně u Výsluní										
část	1164	2	2	14	10002	pc/ha	27 500,00	10	2,2	0,61
Celkem za katastr								10		0,61
Celkem								65 849		6 836

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²