

npm 5.5.2022

MUJNX016OZP0



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU
ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
A STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou

Spisová značka: 1305/2022/SPR/OŽP/Něm

Č.j.: 29463/2022

Vyřizuje:

Tel.:

Fax:

E-mail:

Vyhotoveno dne: 11.04.2022

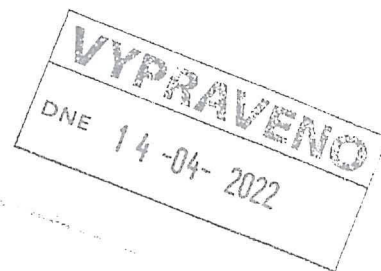
Severočeská vodárenská společnost, a. s.

IČO 49099469

Přítkovská č. p. 1689/14

Trnovany

415 01 Teplice 1



ROZHODNUTÍ

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“), příslušný dle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a dle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“):

rozhodl o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa takto:

orgán státní správy lesů ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 lesního zákona žadateli, kterým je společnost Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

I. povoluje

dočasné odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) dle přiložené dokumentace o souhlasném vyjádření Lesů ČR za účelem realizace stavby s názvem „JN 008 386 JABLONEC NAD NISOU, KOKONÍN – rekonstrukce VDJ Zákoutí a přívodního řadu“ – stavba ve veřejném zájmu. Celková odnímaná plocha je 537,34 m².

Dočasné odnětí je povoleno od 01.04.2024 do 30.11.2025.

Katastrální území	Parcelní číslo	Oddělení, dílec, porost, skupina	Vlastník	Rozsah doč. Odnětí (m ²)
Kokonín	669/4	666 A 101	LČR	91,74 m ²
Kokonín	669/2	666 A 10	LČR	445,60 m ²

Vlastníkem pozemků jsou Lesy ČR, s. p., IČO 42196451, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, které zastupuje Lesní správa Jablonec nad Nisou, Novoveská 4445/61, 466 01 Jablonec nad Nisou.

Pro určení odňatých lesních pozemků je závazná dokumentace pro odnětí z PUPFL zpracovaná firmou EKOLES-PROJEKT s.r.o., Riegrova 4338/12, 466 01 Jablonec nad Nisou, která je přílohou žádosti.

Orgán státní správy lesů ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1, lesního zákona žadateli

II. stanoví

poplatek za dočasné odnětí PUPFL ve výši 1452 Kč.

(slovy: *jeden tisíc čtyři sta padesát dva korun českých*)

Katastrální území	Výměra v ha	poplatek	40%	60%
Kokonín	0,053734	1452 Kč	581 Kč	871 Kč
C e l k e m	0,053734	1452 Kč	581 Kč	871 Kč

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40% obci Jablonec nad Nisou, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo, a 60% Státnímu fondu životního prostředí (viz tabulka odnětí).

Poplatek za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit na bankovní účet u ČNB v Liberci:

číslo účtu	8758-27727461/0710	
konstantní symbol	1148	bezhotovostně
	1149	poštovní poukázkou
<i>variabilním symbolem je IČ žadatele /rodné číslo žadatele</i>		

Poplatek zaplatí ten, v jehož zájmu je odnětí provedeno, tj.: Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1.

Podle § 17 odst. 5 lesního zákona zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníkům lesa vzniklou újmu.

Podle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, 415 01 Teplice.

Lesy ČR, s. p., IČO 42196451, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, které zastupuje Lesní správa Jablonec nad Nisou, Novoveská 4445/61, 466 01 Jablonec nad Nisou.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů obdržel dne 18.02.2022 žádost o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa. Žádost podala společnost Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1. Žádost byla správnímu orgánu doručena se všemi náležitostmi pro posouzení dané věci. Jedná se o rekonstrukci VDJ Zákoutí a přívodního řádu, stavba ve veřejném zájmu.

Na základě těchto skutečností bylo ve věci zahájeno správní řízení, které bylo všem účastníkům oznámeno dopisem ze dne 10.03.2022, pod č. j.: 21396/2022. V oznámení o zahájení správního řízení byla uvedena celková výměra odnětí a to 907,67 m².

Jelikož se dle § 17 odst. 2 písm. c) lesního zákona nepředepisuje poplatek za odnětí, jde-li o odnětí pro výstavbu objektů a zařízení pro jímání a výrobu pitné vody, což výstavba vodojemu Zákoutí splňuje, byla správním orgánem odečtena plocha určená pro samotný vodojem a plocha odnětí nyní činí celkem 537,34 m².

Účastníkům řízení byly tyto písemnosti doručeny dne 11.03.2022 a 14.03.2022. Současně byla účastníkům poskytnuta lhůta pro uplatnění námitek, kterou nikdo z účastníků nevyužil. Proto má správní orgán za to, že k vedenému řízení nejsou další podmínky a nic nebrání vydání tohoto rozhodnutí.

K uvedené věci bylo již vydáno souhlasné vyjádření vlastníka dotčeného pozemku Lesů ČR, s. p., Lesní správy Jablonec nad Nisou. Dotčený pozemek se nachází poblíž zastavěného území statutárního města Jablonec nad Nisou. Plocha odnětí se nachází v místě přístupové plochy ke stávajícímu vodojemu, který bude zrušen a v podobném místě vybudován nový VDJ Zákoutí, který bude zajišťovat dostatečné množství pitné vody pro oblast Kokonín včetně nových rozvojových ploch. Jedná se o stavbu ve veřejném zájmu.

Doba platnosti rozhodnutí správního orgánu státní správy lesů je od **01.04.2024 do 30.11.2025**.

Po zhodnocení všech skutečností ve vzájemné souvislosti rozhodl správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat, podle ustanovení § 81 správního řádu, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Jablonec nad Nisou.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené u ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

[redacted]
[redacted]
[redacted] odboru stavebního a životního prostředí
[redacted]

Obdrží:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jablonec nad Nisou, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

NPM 17.8.2024

MUJNX01E4JQF



MAGISTRÁT MĚSTA JABLONEC NAD NISOU

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 3100/19, 46601 JABLONEC NAD NISOU

Spisová značka: 6145/2024/SPR/OŽP/Něm

Č.j.: 73533/2024

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Vyhotoveno dne: 31.07.2024

Severočeská vodárenská společnost, a. s.

IČO 49099469

Přítkovská č. p. 1689/14

Trnovany

415 01 Teplice 1

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí a státní památkové péče, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“), příslušný dle ustanovení § 47 odst. 1 písm. a) a dle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „správní řád“) a se zvláštním ustanovením § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o použitelnosti zákona v přechodném období:

rozhodl o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa takto:

orgán státní správy lesů ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 a § 16 odst. 1 lesního zákona žadateli, kterým je právnická osoba Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

I.

povoluje

dočasné odnětí části pozemku určeného pro plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) parc. č. 669/2 v k. ú. Kokonín, dle souhlasného vyjádření vlastníka dotčených pozemků státního podniku LČR, za účelem zařízení staveniště pro záměr dle projektové dokumentace „JN 008 386 Jablonec nad Nisou, Kokonín – rekonstrukce VDJ Zákoutí a přívodního řadu“, pod č. zakázky 11060/4. Odnímaná plocha je 734 m².

Dočasné odnětí je povoleno od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí až **do 30.11.2025**.

Katastrální území	Parcelní číslo	Oddělení, dílec, porost, skupina	Vlastník	Rozsah doč. odnětí (m ²)
Kokonín	669/2	666 A 11	LČR	734 m ²
CELKEM				734 m ²

Vlastníkem pozemků parc. č. 669/2 a 669/4 v k. ú. Kokonín jsou Lesy ČR, s. p., IČO 42196451, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Pro určení odňatých lesních pozemků je závazná dokumentace pro odnětí z PUPFL zpracovaná firmou EKOLES-PROJEKT s.r.o., Mláďí č. p. 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou, která je přílohou žádosti.

Orgán státní správy lesů ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1, lesního zákona žadatel

II. stanoví

poplatek za dočasné odnětí PUPFL **ve výši 1 266 Kč.**

(slovy: *jeden tisíc dvě stě šedesát šesti korun českých*)

Katastrální území	Výměra v ha	poplatek	40 %	60 %
Kokonín	0,0734	1 266 Kč	506 Kč	760 Kč
Celkem	0,0734	1 266 Kč	506 Kč	760 Kč

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40 % obci Jablonec nad Nisou, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí (viz tabulka odnětí).

Poplatek za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit na bankovní účet u ČNB v Liberci:

číslo účtu	8758-27727461/0710	
konstantní symbol	1148	bezhotovostně
	1149	poštovní poukázkou
variabilním symbolem je IČ žadatele /rodné číslo žadatele		

Poplatek zaplatí ten, v jehož zájmu je odnětí provedeno, tj.: Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1.

Podle § 17 odst. 5 lesního zákona zaplacením poplatku zůstává nedotčena povinnost žadatele nahradit vlastníků lesa vzniklou újmu.

Podle ustanovení § 18 odst. 1 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1.

Lesy ČR, s. p., IČO 42196451, Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů obdržel dne 24.04.2024 žádost o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 669/2 a 669/4 v k. ú. Kokonín. Žádost podala právnická osoba Severočeská vodárenská společnost, a. s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, kterou zastupuje společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a. s., IČO 49099451, Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1. Žádost byla správnímu orgánu doručena se všemi náležitostmi pro posouzení dané věci. Jedná se o stavbu pro zajištění dostatečného množství pitné vody pro oblast část obce Kokonín včetně souvisejících rozvojových ploch. Předmětem stavby je vybudování nového VDJ Zákoutí, zrušení stávajícího vodojemu a vybudování nového vodovodního přívaděče z VDJ U Buku do nového VDJ Zákoutí. Dále bude provedena rekonstrukce rozváděcího řadu z VDJ Zákoutí do ulice Jahodová a přepad z VDJ Zákoutí do ulice Malinová. Součástí záměru je i nová přípojka NN/přívod NN kabelem CYKY-J 4×10 do nového VDJ Zákoutí v délce 99 m a úprava stávající příjezdové lesní cesty. Jedná se o stavbu ve veřejném zájmu. Předmětem povolení dočasného odnětí je zřízení staveniště na výše uvedenou stavbu.

Na základě těchto skutečností bylo ve věci zahájeno správní řízení, které bylo všem účastníkům oznámeno dopisem ze dne 26.06.2024, pod č. j.: 66027/2024. Účastníkům řízení byly tyto písemnosti doručeny dne 01.07.2024. Současně byla účastníkům poskytnuta lhůta pro uplatnění námitek, kterou nikdo z účastníků nevyužil. Proto má správní orgán za to, že k vedenému řízení nejsou další podmínky a nic nebrání vydání tohoto rozhodnutí.

Správní orgán upozorňuje, že plocha výměry dočasného odnětí byla po konzultaci s žadatelem i vlastníkem dotčeného lesního pozemku snížena z 1 190 m² na 734 m². Dočasné odnětí se týká pouze lesního pozemku parc. č. 669/2 v k. ú. Kokonín. Ke zbylé části pozemků určených k plnění funkcí lesa parc. č. 669/2 a 669/4 v k. ú. Kokonín bylo rozhodnutí o dočasném odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa pod č. j.: 29463/2022, ze dne 11.04.2022, vydáno.

K uvedené věci bylo již vydáno souhlasné vyjádření vlastníka dotčeného pozemku Lesů ČR, s. p., Lesní správy Jablonec nad Nisou. Dotčená část pozemku parc. č. 669/2 v k. ú. Kokonín se nachází poblíž zastavěného území obce Jablonec nad Nisou a na ploše odnětí se nevyskytuje žádná vzrostlá dřevina, proto ze strany státní správy lesů nejsou známy zájmy, jež by byly ohroženy dočasným odnětím z PUPFL.

Doba platnosti rozhodnutí správního orgánu státní správy lesů je od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí až do 30.11.2025.

Ve věcech záměrů podle § 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, kterými se rozumí stavby, soubor staveb, zařízení, údržba dokončené stavby, změna využití území, dělení nebo scelování pozemků a stanovení ochranného pásma, se v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb). Přechodným obdobím se pro tyto účely rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024.

Z těchto důvodů se v tomto řízení použije zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, účinný do 31. 12. 2023.

Po zhodnocení všech skutečností ve vzájemné souvislosti rozhodl správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

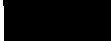
Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat, podle ustanovení § 81 správního řádu, odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Jablonec nad Nisou.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené u ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



 odboru stavebního a životního prostředí

Obdrží:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Jablonec nad Nisou, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8