**SMLOUVA O PŘEFAKTURACI NÁKLADŮ ZA SPOTŘEBU VODY**

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

1. **Smluvní strany**

**S – centrum Hodonín, příspěvková organizace**

Jarošova 3, 695 01 Hodonín

Zastoupené: Bc. Václav Polách, MBA, ředitel

IČ: 46937102

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

ID datové schránky: ss8k7kn

 (dále jen „**Dodavatel**“)

a

**VW WACHAL a. s.**

[Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž](https://goo.gl/maps/7fHiq)

Zastoupený: Ing. Ondřej Wachal, předseda představenstva

IČ: 25567225

DIČ: CZ25567225

ID datové schránky: j89tauv

(dále jen „**Odběratel**“)

1. **Předmět smlouvy**
2. Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na přefakturaci nákladů za spotřebovanou vodu odběratelem z odběrného místa dodavatele.
3. Dodavatel se zavazuje na základě této smlouvy umožnit odběrateli odběr vody ze svého odběrného místa a odběratel se zavazuje odebranou vodu naměřenou na fakturačním měřidle (vodoměru) č. 23602989 umístěném ve vodoměrné šachtě před objektem dodavatele Na Pískách 4037/11 na parc. č. 2017/136 v k.ú. Hodonín (areál S-centra) dodavateli uhradit.
4. **Platební podmínky**
5. Přefakturace bude prováděna čtvrtletně formou daňového dokladu – faktury, kterou vystaví dodavatel odběrateli na základě faktury za čtvrtletní spotřebu vody (vodné a stočné) vystavené obchodníkem dodavateli. Přílohou faktury vystavené dodavatelem odběrateli bude faktura za čtvrtletní spotřebu vody (vodné a stočné) vystavené obchodníkem dodavateli.
6. Splatnost daňového dokladu – faktury se sjednává na 14 dní. Faktura bude zasílaná do datové schránky odběratele.
7. **Práva a povinnosti smluvních stran**
8. Dodavatel má právo omezit nebo přerušit v nezbytném rozsahu dodávku vody odběrateli při neoprávněném odběru nebo z důvodu neplacení faktur vystavených dodavatelem odběrateli. Po odstranění příčin, které vedly k přerušení dodávky vody, je dodavatel povinen ihned dodávku obnovit.
9. Dodavatel je povinen umožnit oprávněné osobě odběratele přístup ke svému zařízení pro odběr vody za účelem kontroly jeho technického stavu a pro uplatnění práv a povinností odběratele z této smlouvy.
10. **Platnost a účinnost**
11. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 15. 7. 2024 do 31. 12. 2025 (po dobu provádění stavebních prací v areálu S-centra Hodonín, p.o., na adrese Na Pískách 4037/11 v Hodoníně, které zajišťuje odběratel).
12. Jako výchozí stav spotřeby vody na fakturačním měřidle (vodoměru) pro účely této smlouvy je stav uvedený v Zápisu o předání staveniště ze dne 15. 7. 2024.
13. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran, popřípadě jednostrannou výpovědí jedné ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 2 měsíce, která počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
14. **Závěrečná ustanovení**
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že veškeré sporné záležitosti vyplývající z plnění této Smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou.
16. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si Smlouvu přečetly a rozumějí ji, že byla sepsána na základě jejich svobodné, vážné a určité vůle a nebyla sjednána v tísni za nevýhodných podmínek.
17. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“) a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
18. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na jedné listině.
19. Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Za dodavatele Za odběratele

V Hodoníně dne V Kroměříži dne

……………………………… …………………………….

Bc. Václav Polách, MBA, ředitel Ing. Ondřej Wachal, předseda představenstva