

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na veřejnou zakázku s názvem

„Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.“

mezi:

Nemocnice Prachatice, a.s.

Se sídlem: Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice
IČ: 26095165
DIČ: CZ699005400
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
Společnost je zapsána : v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích v oddílu B, vl.1461.
Zastoupená: Ing. Michalem Čarvašem, předsedou představenstva, a Mgr. Miroslavem Grosem, členem představenstva

dále jen jako „Objednatel“ – na straně jedné

a

EnShield Power s.r.o.

Se sídlem: V celnici 1031/4, Nové Město, 11000 Praha 1
IČO: 21046468
DIČ: CZ21046468
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú.: [REDACTED]
Společnost je zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 396137
Zastoupená: Ing. Václavem Sládkem

dále jen jako „Zhotovitel“ – na straně druhé

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou poskytující zdravotní služby podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů, a řádně podnikající podle zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (živnostenský zákon). Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel dále prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o ZVZ**“). Objednatel je podle zákona o ZVZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Objednatel dále prohlašuje, že dne 4. 7. 2024 ve smyslu ust. § 56 zákona o ZVZ bylo odesláno oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona o ZVZ pod evidenčním číslem zakázky Z2024-031115 za účelem zadání veřejné zakázky Objednatel s názvem „**Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě výsledku zadávacího řízení byla Veřejná zakázka přidělena Zhotoviteli. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu za účelem splnění předmětu Veřejné zakázky. V případě, že tato smlouva neupravuje některou dílčí otázku plnění předmětu této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že se na řešení této otázky použije úprava obsažená v zadávací dokumentaci vztahující se k Veřejné zakázce a nabídka, kterou Zhotovitel předložil Objednateli v zadávacím řízení vedeném za účelem zadání Veřejné zakázky. Zadávací dokumentace i nabídka Zhotovitele jsou závazné dokumenty použitelné na smluvní vztah založený touto smlouvou. V případě rozporů mezi touto smlouvou a zadávací dokumentací nebo nabídkou Zhotovitele má však vždy přednost ujednání obsažené v této smlouvě.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně podnikající v oblasti: montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení podle zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (živnostenský zákon). Zhotovitel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má veškerá potřebná oprávnění, kvalifikace a kapacity personální i materiální.
- 1.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají jako podnikatelé v souvislosti s jejich podnikatelskou činností ve smyslu § 420 a násl. občanského zákoníku.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro Objednatele dílo specifikované v odst. 2.2 této smlouvy a Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít a za řádné provedení díla zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.2 Předmětem smlouvy je vybudování střešní fotovoltaické elektrárny na střešních konstrukcích pavilonů nemocnice provozované Objednatel s celkovým instalovaným výkonem 452 KW. Dílem dle této smlouvy se rozumí provedení dodávky a instalace a provedení souvisejících stavebních prací s názvem „*Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.*“ (dále také jen jako „**Dílo**“), a to dle projektové dokumentace: Instalace FVE Nemocnice Prachatice, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, vypracované společností BRES, s.r.o., IČ: 29220289, Vranovská 768/95, Husovice, 614 00 Brno, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále také jen „**Projektová dokumentace**“). Součástí předmětu smlouvy jsou veškeré práce, dodávky a činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení Díla tak, jak je popsáno v Projektové dokumentaci a dle soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy (dále také jen jako „**Rozpočet**“). Součástí plnění je poskytnutí záručního servisu na dílo poskytovaného v souladu a po dobu dle kapitoly 8.2. této smlouvy o dílo a v souladu s odst. 2.5 této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje plnit předmět smlouvy a provést Dílo dle Přílohy č. 3 smlouvy - stanovených garantovaných parametrů konkrétních výrobků a skutečnou nabízenou hodnotou technického parametru tak, aby celé Dílo plnilo požadavky Projektové dokumentace.
- 2.4 Předmět této smlouvy dále tvoří:

- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM ve formátu MS Office nebo pdf) – vše v českém jazyce.
- Provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět této smlouvy včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM ve formátu MS Office nebo .pdf).
- Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět Díla včetně stanovení podmínek, za kterých se komplexní vyzkoušení bude provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce, vše ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM ve formátu MS Office nebo pdf).
- Software k ovládání a sledování dodané fotovoltaické elektrárny včetně licence (oprávnění k výkonu práva užití) opravňující Objednatele k užívání software. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli kódy, hesla a uživatelské přístupy umožňující řádné a nerušené užívání software. Zhotovitel se dále zavazuje software průběžně aktualizovat tak, aby byl software stále funkční v běžně používaném softwarovém prostředí a aby splňoval aktuální bezpečnostní standardy pro užívání softwarových aplikací tohoto druhu. Průběžné aktualizace software jsou součástí poskytnuté licence. V případě, že Zhotovitel nebude schopen software dále udržovat provozuschopný či zajistit jeho provozuschopnost, je oprávněn software nahradit jinou aplikací, která bude splňovat podmínky podle této smlouvy.
- Technický list fotovoltaické elektrárny (dále také jen „FVE“) – standardizovaný technický list FVE musí být dodán ke každé instalované FVE jako podklad pro aktualizaci a rozšíření operativní karty, operativního plánu vytvořené spolu s dokumentací PO. Technický list FVE bude obsahovat informace o FVE: umístění technologie, typ panelů, rozsah FVE na objektu, uvedení výše napětí, možnost odpojení, možnost rozpojení do sekci s napětím pod 400 V, schéma vedení kabelových tras a informaci o další výbavě FVE, kontaktní údaje na dodavatele, údaje o servisní organizaci, piktogram označující umístění FVE rozvaděče apod. Technický list také umístí Zhotovitel na vnitřní straně dveří elektroměrového rozvaděče nebo rozvaděče trafostanice s hlavním jističem.
- Vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, návodů k obsluze; návodu na provoz a údržbu díla a dokumentace údržby a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM) – vše v českém jazyce.
- Zaškolení obsluh u všech částí předmětu smlouvy, které budou při provozu obsluhovány pracovníky Objednatele.
- Zhotovení dílenské realizační dokumentace a její předání Objednateli ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM ve formátu .dwg).
- Zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli ve 3 vyhotoveních z toho jednoho v datové formě (na CD ROM ve formátu .dwg).
- Celkový úklid (včetně likvidace odpadu) staveniště, resp. místa provádění Díla, a to před předáním a převzetím dokončeného Díla. Celkový úklid před předáním a převzetím se vztahuje také na všechny konstrukce a výrobky zabudované ve stavbě a na venkovní prostor, který byl Zhotovitelem využit při provádění Díla.
- Odborná technická pomoc se zajištěním výkaznictví souvisejícího s FVE podle platných předpisů – zejména vypracování potřebných podkladů a žádosti o udělení licence ERÚ, podkladů pro vykazování údajů do centrálního systému OTE, apod.
- Provádění dalších dodávek a služeb, jejichž provedení vyplývá ze zadávací dokumentace k Veřejné zakázce.

2.5 Součástí plnění Zhotovitele je poskytnutí záručního servisu Díla Objednateli po dobu trvání záruky k Dílu nebo jeho příslušné části vymezené samostatnou záruční dobou. Zhotovitel poskytuje záruční servis na svůj náklad a jeho cena je součástí celkové ceny Díla dle odst. 3.1 této smlouvy. Poskytnutí záručního servisu zahrnuje provádění oprav Díla a uspokojování dalších nároků Objednatele ze záruky v rozsahu, v jakém tyto nároky vyplývají z této smlouvy nebo ze zákona. V rámci záručního servisu je Zhotovitel také povinen zajišťovat dostupnost potřebných náhradních dílů zejména k provádění oprav Díla apod. V rámci záručního servisu je Zhotovitel dále povinen provádět veškeré zejména zákonem či jiným závazným právním nebo technickým předpisem nebo výrobcem předepsané periodické prohlídky, technické kontroly a revize Díla nebo jeho příslušné části, přičemž tyto prohlídky, kontroly a revize bude Zhotovitel provádět dle Předmětného časového harmonogramu poskytování záručního servisu pro část FVE, který tvoří Přílohu č. 6 smlouvy, a který Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení k Veřejné zakázce předložil v rámci své nabídky, a to podle toho, jak jsou ve vztahu k jím nabízenému plnění předepsány tyto prohlídky, kontroly a revize, a jak Zhotovitel bude tyto prohlídky, kontroly a revize dle svého časového plánu provádět.

Zhotovitel se takto zavazuje v rámci záručního servisu provádět zejména:

- a. kontroly a odborné prohlídky Díla v nezbytných intervalech,
- b. kontrola provozních parametrů v intervalech stanovených výrobcem nebo dodavatelem,
- c. pravidelný servis technologických prvků dle nařízení výrobce či dodavatele díla,
- d. revize elektro a hromosvodů,
- e. nutné opravy či výměny součástí technologických prvků Díla vedoucí k plné funkčnosti Díla dle jeho parametrů v době převzetí Díla a podle podmínek výrobců jednotlivých částí Díla.

- 2.6 Objednatel předal Projektovou dokumentaci Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy v počtu 2 vyhotovení. Zhotovitel prohlašuje, že Projektovou dokumentaci přijal od Objednatele kompletní, že ji považuje za plně dostačující pro zhotovení celého Díla bez nároků na jakékoliv vícepráce s výhradou těch, které vyplynou z dodatečných písemných požadavků Objednatele a které budou projednány a smluvními stranami písemně odsouhlaseny, jak je uvedeno v čl. II. odst. 2.8 této smlouvy.
- 2.7 Objednatel prohlašuje, že k provedení Díla bylo vydáno stavební povolení Městským úřadem v Prachaticích, Odbor stavebně správní a památkové péče, ze dne 27. 5. 2024, č.j. MUPt/33829/2024, které je Přílohou č. 7 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem uvedeného stavebního povolení (dále jen „**Stavební povolení**“), s podmínkami pro provedení a užívání stavby, jakož i s ostatními podmínkami v něm stanovenými, seznámil, a tyto se zavazuje při provádění Díla dodržet.
- 2.8 V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu Díla, která bude mít vliv na výši ceny Díla, popř. termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v Rozpočtu. V případě jejich neuvedení v Rozpočtu budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky dle obvyklých cen uvedených v odpovídajícím profesním ceníku dle volby Objednatele vydaného příslušnou profesní organizací a platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn. Nebude-li ani takový postup možný, provede se ocenění dle obvyklých cen v daném místě a čase. Veškeré vícepráce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to co do specifikace změn předmětu Díla, popř. změny ceny Díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které Zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smlouveného rozsahu Díla, dojde ke snížení ceny uvedené v článku III. odst. 3.1 této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle článku III. odst. 3.1 této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v Rozpočtu. Ke snížení ceny Díla dojde ve stejném stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci Díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém Rozpočtu, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém Rozpočtu. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě. Změny v rozsahu Díla a změny v ceně Díla jsou možné provést pouze v mezích a v souladu se zákonem č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.9 Součástí plnění Zhotovitele je provedení veškerých činností potřebných k přípravě, vlastnímu provedení prací a k následnému uvedení Díla do provozu a užívání, dále předání potřebných dokladů souvisejících s provedeným Dílem, zejména návodu k obsluze, atestů a osvědčení, revizních zpráv, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a zápisů o výsledcích předepsaného druhu zkoušek apod. Zhotovitel je také povinen poskytnout Objednateli potřebnou součinnost pro vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby odpovídalo Projektové dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění Díla provést takové činnosti a výkony, které jsou uvedeny v Rozpočtu, jakož i použít materiál uvedený v Rozpočtu. Je-li pro řádné dokončení Díla dle Projektové dokumentace potřeba provést činnosti nezahrnuté do Rozpočtu, nebo použít materiál nezahrnutý do Rozpočtu, je Zhotovitel povinen takové činnosti provést a takový materiál na svůj náklad obstarat a použít k řádnému dokončení Díla bez nároku na zvýšení ceny za Dílo a prodloužení termínu dokončení Díla. Zhotovitel je povinen při provádění Díla použít materiál, který je nový, nepoužitý a neopotřebovaný. Není-li v Rozpočtu uvedena kvalita a/nebo identifikace materiálu (dle jeho výrobce) určeného pro použití při provádění Díla, zavazuje se Zhotovitel použít materiál, který bude nejlépe splňovat požadavky na bezpečnost a trvanlivost Díla. Požadavky na jakost Díla, provedených prací a použitých materiálů jsou stanoveny příslušnými českými normami, příslušnými právními předpisy, předanou Projektovou dokumentací či standardními a obecně uznávanými požadavky na jakost, které se uzavřením této smlouvy stávají závaznými.

- 2.11 Zhotovitel není oprávněn jednostranně ukončit záruční servis na Díle nebo jeho příslušné části před uplynutím lhůty dle čl. 8. odst. 8.2 této smlouvy, ani fakticky přestat poskytovat záruční servis na Díle nebo jeho příslušné části, kdy se takovým jednáním rozumí skutečnost, že Zhotovitel opakovaně (alespoň 3 krát) nesplní přes výzvu Objednatele některou svou povinnost z tohoto záručního servisu na Díle nebo jeho příslušné části plynoucí.
- 2.12 Objednatel prohlašuje a Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel provozuje zdravotnické zařízení, a proto se Zhotovitel při provádění Díla zavazuje respektovat provoz Objednatele jakožto poskytovatele zdravotních služeb (nemocnice) a postup prací koordinovat dle pokynů pověřených osob Objednatele tak, aby jeho provoz a poskytování zdravotních služeb pacientům byly dotčeny v co nejmenší míře.
- 2.13 Objednatel prohlašuje a Zhotovitel bere na vědomí, že Dílo bude financováno z vlastních prostředků Objednatele, v kombinaci s dotačními prostředky Operačního programu životní prostředí blíže specifikovaného v čl. VII. odst. 7.13 této smlouvy.

III.

Cena

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na celkové a konečné ceně za Dílo ve výši:
- 13 731 273,95 Kč** (slovy třináct milionů sedm set třicet jedna tisíc dvě stě sedmdesát tři korun českých devadesát pět haléřů) bez DPH.
- Nabídková cena za realizaci Díla je stanovena na základě Rozpočtu. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že překročení Rozpočtu nemá vliv na cenu za Dílo a že tento Rozpočet se považuje za úplný a závazný. Tímto však není dotčen odst. 3.4 této smlouvy.
- 3.2 Daň ve výši odpovídající zákonné sazbě daně z přidané hodnoty v době uskutečnění zdanitelného plnění přizná a zaplatí Objednatel v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel rovněž prohlašuje, že Dílo podle této smlouvy není stavbou pro sociální bydlení dle § 48a citovaného zákona.
- 3.3 Cena je pevná po celou dobu provádění Díla a obsahuje veškeré dodávky, práce a služby včetně veškerých nutných a vedlejších nákladů souvisejících s řádným provedením Díla, jakož i plný záruční servis včetně všech souvisejících nákladů. Tímto však není dotčen odst. 3.4 této smlouvy. Cena zahrnuje také daně, cla, poplatky, náklady na autorská práva, licence či dokumentaci.
- 3.4 Dohodnutá cena může být změněna (snížena či zvýšena) pouze v mezích a v souladu se zákonem č. 134/2016., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v případě:
- 3.4.1 Provedení menšího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu; smluvní strany sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplýne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele (dle odst. 6.2 této smlouvy),
- 3.4.2 Provedení většího objemu prací či dodávek materiálu oproti množství stanovenému v Rozpočtu, jestliže k navýšení objemu došlo vlivem prokazatelných nesprávností, chyb či nedostatků v Projektové dokumentaci a tyto práce či materiál byly nutné k řádnému provedení Díla dle této smlouvy; smluvní strany pro takový případ sjednávají, že provedené práce a dodaný materiál budou Zhotovitelem účtovány dle skutečnosti, která vyplýne z kontroly provádění Díla zástupcem Objednatele (dle odst. 6.2 této smlouvy); k provedení většího objemu prací či dodávek materiálu je však Zhotovitel povinen si vždy vyžádat předchozí písemný souhlas Objednatele,
- 3.4.3 Změny Díla na základě předchozího písemného dodatku k této smlouvě.

IV.

Termín a místo provedení Díla

4.1 Zhotovitel se zavazuje:

- (i) zahájit provádění Díla nejpozději následující pracovní den po předání a převzetí staveniště ve smyslu odst. 4.2 této smlouvy (termín zahájení Díla),
- (ii) celé Dílo provést, tedy řádně dokončit a předat Objednateli nejpozději do pěti (5) měsíců po účinnosti této smlouvy,
- (iii) zajistit podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí nebo jiného obdobného rozhodnutí či opatření nejpozději do deseti (10) dnů od předání a převzetí Díla Objednatel, a dále v příslušném řízení vyvíjet činnost nebo poskytovat součinnost Objednateli tak, aby Dílo bylo pravomocně zkolaudováno (resp. schváleno k jeho užívání) do tří (3) měsíců od předání a převzetí Díla Objednatel, a to včetně provedení prvního paralelního připojení.

Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat harmonogram, který tvoří Přílohu č. 5 této smlouvy, tak aby byly splněny termíny uvedené v tomto odst. 4.1 smlouvy.

4.2 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště za účelem provádění Díla nejpozději do pěti (5) dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele učiněnou nejpozději dva (2) pracovní dny předem staveniště od Objednatele převzít. O předání bude vyhotoven zápis, ve kterém se uvede datum, čas, místo, stav staveniště (místa plnění), případné závady či výhrady smluvních stran, jakož i další skutečnosti, které bude považovat některá ze smluvních stran za významné. Zápis bude podepsán zástupci oprávněnými jednat za Objednatele a Zhotovitele (dle čl. VI. této smlouvy).

4.3 Místem plnění je město Prachatice a v rámci tohoto města areál Nemocnice Prachatice, a.s. v katastrálním území Prachatice. Konkrétní místo plnění bude dle potřeby specifikováno v zápisu vyhotoveném dle odst. 4.2 této smlouvy.

4.4 Vzhledem k tomu, že instalace a související stavební práce systému FVE budou probíhat za plného provozu Nemocnice Prachatice, a.s., smluvní strany sjednávají, že Objednatel je oprávněn z důvodu aktuální vytiženosti Nemocnice Prachatice, a.s. či jiných provozních důvodů Zhotoviteli kdykoliv v průběhu provádění Díla nařídít přerušování prací, a to písemně (např. zápisem do stavebního deníku) vždy 3 dny předem, maximálně na dobu 2 měsíců celkem. O dobu, o kterou bude provádění Díla dle tohoto ujednání smlouvy přerušeno dle takového nařízení Objednatele, bude posunut termín pro provedení Díla, jak je uveden v odst. 4.1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

5.1 Cena za Dílo je splatná po částech na základě fakturace Zhotovitele. Faktury se budou vystavovat na základě provedených prací dle soupisu těchto prací odsouhlaseného smluvními stranami. Přílohou a nedílnou součástí faktury bude seznam položek dle Rozpočtu, podle kterých byla faktura vystavena, jakož i protokol podepsaný oběma smluvními stranami zachycující odsouhlasení fakturovaných a provedených prací.

5.2 Soupis prací ve smyslu odst. 5.1 této smlouvy bude prováděn souhrnně vždy za práce skutečně provedené za uplynulý kalendářní měsíc. Zhotovitel po skončení kalendářního měsíce zašle Objednateli soupis těchto prací s tím, že Objednatel tento soupis schválí ve lhůtě deseti (10) kalendářních dní od jeho přijetí nebo v téže lhůtě vrátí tento soupis s výhradami Zhotoviteli, které mohou spočívat v neprovedení prací zahrnutých do soupisu, pokud jejich provedení nevyplývá ze zápisu ve stavebním deníku odsouhlaseného Objednatel. Vrátil-li Objednatel tento soupis prací Zhotoviteli, jsou smluvní strany povinny jednat za účelem dosažení shody a konečného schválení a odsouhlasení skutečně provedených prací.

5.3 Způsobem stanoveným v odst. 5.1 a 5.2 této smlouvy bude fakturace prováděna až do částky odpovídající 90 % sjednané ceny za Dílo bez DPH, tj. do částky **12 358 146,56** korun českých bez DPH, popř. do částky odpovídající 90 % změněné ceny Díla bez DPH dle odst. 3.4 této smlouvy. Po dosažení této částky nemá Zhotovitel právo na úhrady ceny za Dílo nebo její části jinak, než způsobem stanoveným v odst. 5.4 této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že pozastávka 10 % ceny Díla (resp. provedených prací) bez DPH nebude

prováděna průběžně v rámci každé dílčí fakturace, tj. do dosažení 90 % sjednané ceny Díla bez DPH se budou provedené práce průběžně fakturovat a proplácet v plné výši. Pozastávka fakturace provedených prací v rozsahu 10 % ceny Díla bez DPH se tedy bude týkat až závěru realizace Díla, kdy tyto poslední provedené práce v hodnotě 10 % ceny Díla bez DPH budou souhrnně uhrazeny způsobem uvedeným v odst. 5.4. této smlouvy.

- 5.4 Zbývá část ceny za Dílo ve výši 10 % bez DPH, tj. částka ve výši **1 373 127,39** korun českých bez DPH, popř. částka odpovídající 10 % změněné ceny Díla bez DPH dle odst. 3.4 této smlouvy, je splatná po provedení Díla ve smyslu čl. X. této smlouvy bez vad a nedodělků, a to až po pravomocném zkolaudování Díla (resp. schválení Díla k jeho užívání) ve smyslu odst. 4.1 bod (iii) této smlouvy na základě faktury Zhotovitele vystavené nejdříve v den pravomocného zkolaudování Díla (resp. schválení Díla k jeho užívání) ve smyslu odst. 4.1 bod (iii) této smlouvy. Fakturace této části Díla je však také podmíněna tím, že dojde ke schválení a odsouhlasení prací, které představují 10 % ceny Díla.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje vystavit fakturu nejdříve dnem, kdy došlo ke schválení a odsouhlasení provedených prací dle odst. 5.2 této smlouvy nebo dnem splnění podmínky dle odst. 5.4 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje vystavenou fakturu doručit Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne doručení faktury prostě jakýchkoliv vad na adresu Objednatele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu, pokud fakturovaná částka, byť částečně, nebude odpovídat odsouhlasenému soupisu provedených prací, a/nebo Rozpočtu a/nebo faktura nebude mít náležitosti řádného daňového dokladu, případně náležitosti dle této smlouvy. Do doby vystavení řádné (opravené) faktury a uplynutí lhůty její splatnosti není Objednatel v prodlení s úhradou ceny za Dílo nebo její části.

VI.

Kontaktní osoby

- 6.1 Zástupcem Zhotovitele a kontaktní osobou ve věcech stavby je v pozici vedoucího projektu: Ing. Václav Sládek,

Tato osoba je pověřena řízením prováděného Díla a souvisejících prací a je oprávněna ke všem faktickým úkonům týkajícím se tohoto plnění, je pověřena řízením stavby, příp. koordinací prací poddodavatelů, prováděním soupisu provedených prací, prováděním zápisů do stavebního deníku a řešením všech problémů souvisejících s realizací Díla.

- 6.2 Zástupcem Objednatele:

- Kontaktní osoba ve věcech stavby: Zdeněk Kott, [redacted]
- Autorský dozor: Jiří Reitknecht, [redacted]
- Technický dozor investora: Petr Lenc, [redacted]
- Koordinátor BOZP: Michal Pelc, [redacted]

Tyto osoby jako zástupci Objednatele zejména kontrolují kvalitu prováděných prací, kontrolují jakost materiálů, výrobků a dalších věcí, jsou oprávněny ověřit a potvrdit rozsah skutečně provedených prací a projednávat změny a doplňky Díla.

- 6.3 Oprávnění kontaktních osob nezahrnuje právo zavazovat příslušnou smluvní stranu, uzavírat písemné dodatky k této smlouvě a činit jiná právní jednání, kterými dochází ke změně nebo zániku práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, nevyplyvá-li z této smlouvy jinak. Ve věcech smluvních jsou oprávněny jednat Objednatel a Zhotovitel, resp. za ně jejich statutární orgány nebo členové jejich statutárních orgánů.
- 6.4 Změny kontaktních osob a jejich kontaktních údajů se nepovažují za změny smlouvy vyžadující uzavření písemného dodatku. Tyto změny je však smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně písemně, přičemž změny jsou účinné až po tomto oznámení.

- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění bude předmět smlouvy provádět realizační tým, který splňuje požadavky na kvalifikaci požadované v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, jejíž plnění je předmětem této smlouvy. Seznam realizačního týmu tvoří Přílohu č. 8 této smlouvy.
- 6.6 Změna osoby na pozici vedoucího projektu a jednotlivých osob realizačního týmu uvedených v Příloze č. 8 smlouvy, je možná pouze za předpokladu, že tato osoba prokáže kvalifikaci ve stejném rozsahu, tedy doloží Objednateli doklady k dané kvalifikaci požadované v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, jejíž plnění je předmětem této smlouvy. Pokud nová osoba na pozici vedoucího projektu či technika neprokáže kvalifikaci při oznámení změny osoby Objednateli, je Zhotovitel povinen zajistit náhradní osobu/osoby, která bude splňovat požadovanou kvalifikaci, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. Pokud Zhotovitel tak neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

VII.

Součinnost Objednatele a povinnosti Zhotovitele

- 7.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště k provádění Díla dle této smlouvy v termínu uvedeném v odst. 4.2 této smlouvy.
- 7.2 Současně s odevzdáním staveniště (místa plnění) Objednatel určí Zhotoviteli cesty pro příjezd a výjezd na místo plnění v rámci nemovitostí ve vlastnictví Objednatele, nemovitostí sousedících a přístupových komunikací.
- 7.3 Zhotovitel si zajistí svým jménem a na svůj náklad připojení staveniště na přívod elektrické energie. Napojení na kanalizaci a přívod vody bude zajištěn ze strany Objednatele na náklad Zhotovitele. Objednatel poskytne za tím účelem Zhotoviteli nezbytnou součinnost. Zhotovitel bude hradit veškeré platby spojené s odběrem elektrické energie a náklady spojené s odběrem vody a odváděním odpadních vod. Zhotovitel je povinen při zajišťování připojení staveniště na přívod elektrické energie dbát pokynů Objednatele, pokud tímto připojením nebo napojením budou dotčena práva a zájmy Objednatele, či dojde k omezení činnosti Objednatele. Zhotovitel není oprávněn požadovat po Objednateli, aby takové připojení nebo napojení zajistil Objednatel, nebo aby Objednatel umožnil toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa. Pokud však Objednatel dle svého rozhodnutí Zhotoviteli umožní toto připojení nebo napojení přes svá odběrná místa, k čemuž není povinen, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli náklady s tím spojené. V takovém případě Objednatel poskytne odběr elektrické energie v rozsahu nutném pro provedení Díla, případně určí místa pro připojení staveništních přípojek elektrické energie, kde se Zhotovitel připojí přes podružná měřidla, jejichž počáteční a konečný stav bude zaznamenán v písemné podobě, např. v zápise dle odst. 4.2 této smlouvy, to se týká také odběru vody a odvádění odpadních vod zajištěného Objednatel. Náklady na elektrickou energii, odběr vody a odvádění odpadních vod budou započteny proti poslední faktuře vystavené Zhotovitelem, pokud budou známy všechny údaje potřebné k započtení. Jinak Zhotovitel tyto náklady uhradí na výzvu Objednatele. Připojovací body budou v takovém případě upřesněny při předání staveniště nebo podle okolností později. Zhotovitel je povinen včas a na své náklady zajistit, že osoby s potřebnou odbornou znalostí zjistí možnosti napojení Zhotovitele na rozvody elektrické energie a vody na staveništi a navrhovaný způsob připojení projedná s Objednatel.
- 7.4 Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce, na základě, které jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní prohlídky. Zhotovitel bere na vědomí svoji povinnost zajistit dodržování povinností u všech osob nacházejících se na staveništi nosit pracovní oděv, pracovní obuv a používání ostatních nutných ochranných pomůcek.
- 7.5 Zhotovitel je povinen zajistit vedení průběžného a aktuálního stavebního deníku a seznamu pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých poddodavatelů, budou-li v souladu s touto smlouvou použiti, a na vyžádání Objednatele (včetně kontaktní osoby dle odst. 6.2 této smlouvy nebo touto kontaktní osobou určeného zástupce) tento stavební deník a seznam okamžitě předložit k nahlédnutí, přičemž Objednatel má vždy právo na pořízení kopií, opisů či výpisů ze stavebního deníku.
- 7.6 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci na stavbě svým oděním, chováním a vystupováním nenarušovali příznivě image, dobré jméno a pověst Objednatele a současně aby nerušili okolí prováděnou činností a svým chováním nad míru přiměřenou poměrům. Všichni pracovníci Zhotovitele na staveništi i v areálu Nemocnice Prachatic, a.s. budou viditelně označeni názvem svého zaměstnavatele. Při prvním porušení této povinnosti

Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele prokazatelně upozorní. Za každé další porušení povinnosti viditelného označení pracovníků Zhotovitele sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých).

- 7.7 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat obecně závazné právní předpisy týkající se BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (požární ochrana), OŽP (ochrana životního prostředí) a zajistit dodržování těchto předpisů ze strany svých pracovníků, poddodavatelů a jejich pracovníků, které použil při plnění svých závazků dle této smlouvy. Při prvním porušení předpisů BOZP, PO a OŽP, které bude Objednatelem zjištěno, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem ve stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Zhotovitele dodržovat tyto obecně závazné předpisy a jejich dodržování zajišťovat, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých). Soustavné porušování předpisů BOZP, PO a OŽP (tj. minimálně 3 zjištěné případy během čtrnácti po sobě jdoucích kalendářních dnů) bude považováno za podstatné porušení této smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany Objednatele.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje každý kalendářní den, ve kterém prováděl Dílo, provést po skončení prováděných prací přiměřený úklid staveniště a v rozsahu dotčeném prováděním Díla a činností svých pracovníků (včetně poddodavatelů) také ostatních prostor a míst dotčených prováděním Díla dle této smlouvy. Tento úklid zahrnuje zejména likvidaci a odvoz odpadu vzniklého v důsledku provádění Díla a zabezpečení stavební techniky a nástrojů, aby nepřekážely případnému jinému provozu Objednatele a nepředstavovaly nebezpečí vzniku škody na životě, zdraví a majetku a na životním prostředí. Jestliže Zhotovitel poruší tuto svou povinnost denního úklidu, Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem v stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Zhotovitele provádět denní úklid sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy deset tisíc korun českých).
- 7.9 Zhotovitel je oprávněn i povinen účastnit se kontrolních dnů při provádění Díla na základě výzvy Objednatele.
- 7.10 Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a postupovat při provádění Díla s odbornou péčí. Objednatel je oprávněn udílet Zhotoviteli pokyny ke způsobu provádění Díla a Zhotovitel se zavazuje tyto pokyny plnit, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy, pokud nepřekážejí v řádném provádění Díla, nebo pokud nemají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této smlouvy. Pokyny Objednatele, které jsou v rozporu s právními předpisy, nebo které překážejí v řádném provádění Díla, nebo které mají podstatný vliv na cenu za Dílo a závazné termíny dle této smlouvy, budou dále společně označovány jen jako „Nevhodné pokyny“. Zhotovitel je povinen Objednatele neprodleně upozornit na Nevhodné pokyny a poskytnout Objednateli potřebné vysvětlení. Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na dalším postupu při provádění Díla.
- 7.11 Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude Zhotovitel provádět práce dle této smlouvy v pracovní dny, o víkendech i svátcích nepřetržitě, bez omezení. Zhotovitel je povinen respektovat podmínky realizace stavby za plného provozu.
- 7.12 Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat tak, aby co nejméně zatěžoval provoz a majetek Objednatele (movitý i nemovitý) a pohyb třetích osob v areálu Nemocnice Prachatice, a. s. a po přístupových komunikacích, jakož aby vyloučil v co nejvyšší míře rizika vzniku škod na majetku Objednatele, životě, zdraví a majetku třetích osob a na životním prostředí.
- 7.13 Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění je nebo může být realizován v rámci dotační Výzvy Modernizačního fondu ModF – RES+ č. 1/2024 - ModF-RES3-FV_1, resp. Výzvy 3: Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 1/2024 - 3. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - FVE od 50 kWp (10 kWp Praha) do 5 MWp s vl. sp., případně i v rámci dalších dotačních titulů vypsanych během zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo v průběhu provádění Díla. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje v souladu s ustanovením § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, nebo v souladu s jinými podobnými zákonnými ustanoveními, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách, stavebních pracích, zboží a službách hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje tuto povinnost zajistit u svých poddodavatelů.

VIII.

Vady stavby, práva z vadného plnění, záruka za jakost

8.1 Zhotovitel se zavazuje, že provedené Dílo i jeho části budou ke dni předání a převzetí Díla ve smyslu odst. 10.1, příp. odst. 10.4 této smlouvy, popř. ke dni přechodu nebezpečí škody na Díle, pokud tento okamžik nastane později,

- (i) odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, zejména že bude mít vlastnosti a bude provedeno v souladu s požadavky stanovenými v Rozpočtu, v Projektové dokumentaci a ve stavebním povolení nebo v jiných podobných podkladech, včetně jejich změn a doplňků, uvedenými v právních předpisech a technických normách, které se na provedení Díla vztahují, jinak že bude mít vlastnosti, jakost a bude provedeno způsobem odpovídajícím účelu této smlouvy, jinak účelu obvyklému,
- (ii) způsobilé k užívání k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, jinak k účelu obvyklému.

Dílo má vady, zejména pokud nebude odpovídat výše uvedeným požadavkům. Objednatel má práva z vadného plnění i tehdy, pokud vady Díla vzniknou po době uvedené v odst. 8.1 této smlouvy, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele. Za vady Díla se považují i nedodělky.

8.2 Zhotovitel přejímá závazek (záruka za jakost), že si Dílo zachová vlastnosti dle odst. 8.1 této smlouvy, a že bude způsobilé pro použití k účelu dle odst. 8.1 této smlouvy, a to vše v záruční době vymezené následovně:

- (i) Záruka v délce **dvacet pět (25) let** (lineární) na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaného výrobcem, přičemž po dobu udržitelnosti projektu tj. po dobu prvních **pěti (5) let** záruční doby bude garantovaná účinnost min. 93,8 % původního výkonu garantovaného výrobcem;
- (ii) Záruka na fotovoltaické panely (mimo garantovaný výkon dle bodu (i) výše) v délce **dvou set čtyřiceti (240) měsíců**;
- (iii) Záruka na nosné konstrukce **jedno sto čtyřicet čtyři (144) měsíců**;
- (iv) Záruka na ostatní části Díla včetně měničů v délce **jedno sto dvacet (120) měsíců**.

Záruka se vztahuje na veškerý materiál použitý při provádění Díla a na veškeré práce související s prováděním Díla, a to vždy v rámci té části Díla vymezené dle výše uvedených bodů ad (i) až (iv), ke které se materiál a práce vztahují, bez ohledu na to, zda se jedná o práce provedené nebo materiál použitý Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli, či bez ohledu na to, jakou záruku poskytuje na materiál jeho výrobce nebo dodavatel.

8.3 Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí Díla. Jestliže však dojde k podepsání dodatku k protokolu na základě dodatečné přejímky dle odst. 10.6 této smlouvy (bez ohledu na to, zda se odstraňované vady a nedodělky dle odst. 10.6 této smlouvy vztahují k záruční vadě), pak záruční doba začíná plynout až ode dne podepsání tohoto dodatku. Jestliže budou během kontrolní prohlídky stavby dle stavebního zákona ve smyslu odst. 10.7 této smlouvy zjištěny vady Díla, za které odpovídá Zhotovitel, pak záruční doba začíná plynout až ode dne vydání kolaudačního rozhodnutí k užívání Díla. V případě, kdy by měl být počátek běhu záruční doby určen podle vícero uvedených pravidel, platí, že záruční doba počíná běžet od toho okamžiku, který nastane později.

8.4 Ustanovení následujících odst. 8.5 až 8.22 se vztahují na reklamace jak vad Díla ve smyslu odst. 8.1 této smlouvy, tak záručních vad vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost dle odst. 8.2 této smlouvy.

8.5 V případě výskytu vady má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli (i) odstranění vady, je-li vada odstranitelná, (ii) požadovat přiměřenou slevu z ceny za Dílo, nebo (iii) odstoupit od smlouvy. Odstranění vady bude provedeno zejména opravou vady, dodáním chybějícího materiálu nebo uskutečněním neprovedených prací, nebo dodáním náhradního materiálu za materiál vadný. Volba mezi nároky uvedenými v tomto odstavci 8.5 smlouvy, včetně volby způsobu odstranění vady, náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle ustanovení § 2106 a násl. ve spojení s § 2615 odst. 2 občanského zákoníku. V případě, že Objednatel v reklamaci uplatnil nárok na odstranění vady, je oprávněn dodatečně změnit tuto volbu na jiný nárok, a to i bez předchozího upozornění či bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, (i) pokud se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, (ii) pokud se ukáže, že vada je neodstranitelná, nebo (iii) z jiného důvodu bude zřejmé, že Zhotovitel vadu řádně a včas neodstraní. Objednatel je oprávněn uplatnit nárok na odstoupení od této smlouvy tehdy, pokud bude zjištěna nebo se vyskytne v pořadí desátá (10.) vada bránící řádnému nebo bezpečnému užívání Díla během posledního jedného (1) roku.

8.6 Objednatel je povinen reklamovat (v této smlouvě také „**nahlášení**“) vady dle možností bez zbytečného odkladu po jejich zjištění (povinnost reklamovat vady bez zbytečného odkladu je vždy splněna, pokud jsou vady reklamovány

do patnácti (15) pracovních dní od jejich zjištění, ledaže dle okolností konkrétního případu je doba nezbytného odkladu delší.

- 8.7 Objednatel je oprávněn reklamovat vady nejpozději do vypršení příslušné záruční doby dle odst. 8.2 této smlouvy, a to vždy po jejich skutečném zjištění dle odst. 8.6 této smlouvy. Zhotovitel nemůže namítat Objednateli, že reklamovaná vada mohla nebo měla být Objednatelům zjištěna již dříve při vynaložení odborné péče při prohlídce, kterou měl Objednatel provést nebo zařídit její provedení podle možnosti co nejdříve po převzetí Díla nebo případně později.
- 8.8 V reklamaci vady Objednatel v rámci svých možností uvede popis vady nebo alespoň popis, jak se vada projevuje, příp. označení, zda se jedná „havárii“ nebo „havarijní stav“, označení části Díla, které se vada týká a volbu nároku dle odst. 8.5 této smlouvy, příp. požadovaný způsob odstranění vady.
- 8.9 V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady, kterou Objednatel při reklamaci označil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, zavazuje se Zhotovitel nastoupit na odstranění této vady nejpozději do dvaceti čtyř (24) hodin po jejím nahlášení.
- 8.10 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou Objednatel při reklamaci označil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, nejpozději do pěti (5) kalendářních dní od jejího nahlášení s tím, že Zhotovitel je povinen ve lhůtě čtyřiceti osmi (48) hodin od jejího nahlášení odstranit alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“.
- 8.11 V případě, že Objednatel bude požadovat odstranění vady, kterou Objednatel při reklamaci neoznačil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, zavazuje se Zhotovitel nastoupit na odstranění této vady nejpozději do třech (3) kalendářních dnů po jejím nahlášení.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu, kterou Objednatel při reklamaci neoznačil jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, nejpozději do deseti (10) kalendářních dní od jejího nahlášení.
- 8.13 Za „**havárii**“ nebo „**havarijní stav**“ ve smyslu této smlouvy se považuje zejména taková situace, kdy jsou v důsledku vady Díla ohroženy životy nebo zdraví uživatelů Díla nebo třetích osob, jejich majetek nebo majetek Objednatel, nebo je ohroženo životní prostředí, nebo v důsledku takové vady existuje nebezpečí závažného vzniku dalších navazujících vad Díla nebo závažné zhoršení stávající vady, a to vše bezprostředně nebo takovým způsobem, kdy odstranění vady nesnese odkladu v rámci lhůt vymezených v odst. 8.9 a 8.10 této smlouvy. Též nemožnost užívat Dílo dle svého účelu.
- 8.14 V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s nástupem na odstranění vady nebo s odstraněním vady, nebo z jiné okolnosti bude zřejmé, že Zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je Objednatel oprávněn, a to i bez poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, zajistit si odstranění vady třetí osobou a bez zbytečného odkladu o tom informovat Zhotovitele, a to podle okolností i po zajištění této třetí osoby a jejího nástupu na odstranění vady. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit Objednateli náklady, které Objednatel na odstranění vady touto třetí osobou vynaložil. Objednatel není oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady, ledaže Zhotovitel Objednateli prohlásí, že odstranění vady nedokončí nebo nedůvodně práce na odstraňování vady přeruší nebo je Zhotovitel v prodlení s nástupem na odstranění vady po dobu delší sedmi (7) kalendářních dní. V případě, že je Zhotovitel v prodlení s nástupem na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ nebo v prodlení s odstraněním alespoň takového projevu nebo příčiny vady nebo jejího následku, který byl důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“, je Objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady třetí osobou, a to i tehdy, pokud Zhotovitel již provedl převážnou část výkonů nutných pro odstranění vady. Za zajištění odstranění vady třetí osobou se považuje i případ odstranění vady ze strany Objednatel.
- 8.15 Zajištěním odstranění vady třetí osobou dle odst. 8.14 této smlouvy není dotčen nárok Objednatel vůči Zhotoviteli na případnou náhradu škody a dohodnutou smluvní pokutu. V takovém případě se za prodlení Zhotovitele považuje i doba, po kterou je vada odstraňována třetí osobou, a to pouze za dobu, která je dle této smlouvy k odstranění vady určena Zhotoviteli. Zajištěním odstranění vady třetí osobou dle odst. 8.14 této smlouvy zůstává zachována záruka za jakost poskytnutá Zhotovitelem; to však neplatí ohledně záruky za jakost, která se týká provedených prací a dodaného materiálu třetí osobou.
- 8.16 Objednatel je oprávněn reklamovat vady písemně poštovní přepravou na adrese sídla podnikání Zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy, a pokud dojde ke změně této adresy, na nové adrese, pokud Zhotovitel tuto změnu

Objednateli písemně předem oznámí. Zhotovitel je povinen potvrdit Objednateli doručení reklamace učiněné písemně poštovní přepravou odesláním e-mailové zprávy na adresu Objednatele [REDAKCE] a zároveň [REDAKCE] v ten samý den, kdy byla reklamace doručena Zhotoviteli. Za doručení se považuje i den, ve kterém byla zásilka obsahující reklamaci uložena pro Zhotovitele na poště.

- 8.17 Objednatel je vedle nebo namísto způsobu reklamace uvedeného v odst. 8.16 této smlouvy oprávněn reklamovat vadu e-mailem na adresu Zhotovitele [REDAKCE] a pokud dojde ke změně této adresy, na nové adrese, pokud Zhotovitel tuto změnu Objednateli písemně předem oznámí. Zhotovitel je povinen potvrdit Objednateli doručení reklamace e-mailem odesláním e-mailové zprávy na adresu Objednatele [REDAKCE] a zároveň [REDAKCE] nejpozději následující den po doručení reklamace.
- 8.18 V případě reklamace učiněné písemně poštovní přepravou dle odst. 8.16 této smlouvy se má za to, že vada byla nahlášena ve 12.00 hod. toho dne, který je dnem doručení, pokud se neprokáže jiný čas v rámci dne, který je dnem doručení.
- 8.19 V případě reklamace učiněné elektronicky dle odst. 8.17 této smlouvy platí, že vada byla nahlášena okamžikem, kdy Objednatel obdrží v rámci příslušné internetové služby automatickou zprávu o úspěšném doručení zprávy Zhotoviteli. V případě, že by však tímto způsobem měla být vada nahlášena v sobotu, v neděli, ve svátek nebo v pracovní den po 16:00 hodině, platí, že vada byla nahlášena v 8:00 hodin následujícího pracovního dne, ledaže se jedná o nahlášení vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ a Objednatel zároveň nahlásí vadu telefonicky na číslo Zhotovitele +420 604 647 854 nebo na jiné číslo, které Zhotovitel Objednateli pro tento účel písemně sdělí (dále jen „**Havarijní linka**“); v takovém případě však platí, že vada byla nahlášena teprve po uplynutí šedesáti minut po takovém telefonickém nahlášení a předchozím nahlášení e-mailem. Za telefonické nahlášení se považuje i třetí márný pokus o nahlášení vady na Havarijní lince během patnácti minut. Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržitou připravenost přijímat reklamace Objednatele na Havarijní lince dvacet čtyři hodin denně a sedm dní v týdnu. V případě, že Zhotovitel tuto svoji povinnost poruší, je povinen za každý takový zjištěný případ porušení uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy jedno sto tisíc korun českých).
- 8.20 V případě reklamace učiněné více prostředky se za nahlášení vady považuje okamžik nahlášení, který nastal dle pravidel stanovených v odst. 8.18 a 8.19 této smlouvy nejdříve.
- 8.21 Záruční doba od doby uplatnění reklamace až do doby odstranění reklamované vady neběží. Záruční doba skončí po uplynutí sjednané záruky s prodloužením o výše zmíněnou dobu, ve které byly vady odstraňovány, nebo o dobu, kdy Objednatel Dílo užívat nemohl, případně byl v jeho užívání omezen. V případě výměny vadné části Díla za část bezvadnou plyne po odstranění vady výměnou části Díla záruční doba v plném rozsahu a délce znovu, pokud jde o vyměněnou část Díla.
- 8.22 Zhotovitel se zavazuje svým jménem uspokojit způsobem uvedeným v tomto čl. VIII. této smlouvy práva Objednatele z vadného plnění nebo ze záruky bez ohledu na to, zda záruku na Dílo nebo jeho část poskytuje také poddodavatel nebo výrobce materiálu použitého při provádění Díla.

IX.

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění Díla

- 9.1 Zhotovitel ode dne zahájení prací povede stavební deník, do kterého se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění závazků ze smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a množství prováděných prací, jejich jakost a zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad zjištěných před předáním a převzetím Díla nebo v průběhu předání a převzetí Díla a vad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce konané za účelem vydání kolaudačního rozhodnutí.
- 9.2 Zápisy do deníku provádí kontaktní osoba Objednatele, případně jiná jím pověřená osoba, za Zhotovitele pak kontaktní osoba Zhotovitele, a to vždy v ten den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně je možno tak učinit až následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Smluvní strany se vyjadřují k provedeným zápisům do pěti (5) pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Denní záznamy se píší do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, pokud se strany nedohodnou na větším počtu průpisů. Perforované listy se číslují s listy pevnými.

- 9.3 Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení buď v prvopise, nebo v opise ukládají přímo na místě stavby. Jde zejména o smlouvu, záznamy, výkresy a zvláštní výkresy dokumentující odchylky od Projektové dokumentace. U každého dokladu se uvede, zda je uložen u stavbyvedoucího nebo u zástupce Objednatele, případně zda bylo určeno jiné místo pro jeho uložení.
- 9.4 Zhotovitel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na staveništi a v jeho okolí k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo dalších osob, případně by mohly vést k ohrožení provozu a ohrožení bezpečného stavu technického zařízení. Objednatel rovněž seznámí zástupce Zhotovitele na stavbě s místními podmínkami pro zajištění BOZP, PO a OŽP, pokud takové existují.
- 9.5 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané Dílo.
- 9.6 Zhotovitel v plné míře odpovídá za nakládání s vyprodukovanými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zejména při nakládání s látkami závadnými z hlediska kvality vod, tj. zejména s používanými ropnými látkami, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky a vyprodukovanými nebezpečnými odpady.
- 9.8 Zhotovitel zajistí, že osobní automobily jeho pracovníků nebudou vjíždět do areálu Nemocnice Prachatice, a.s. Při prvním porušení této povinnosti Objednatel na tuto skutečnost Zhotovitele upozorní, např. zápisem ve stavebním deníku nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Zhotovitele nevjíždět osobními automobily do areálu Nemocnice Prachatice, a.s., sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých).
- 9.9 V případě, že při provádění Díla Zhotovitel poruší zatravněné plochy nebo dřevní porosty, je povinen provést všechna opatření potřebná k jejich obnovení do původního stavu.
- 9.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat Dílo v každé fázi jeho provádění. Pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně Dílo vykazuje vady, je Objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování v provádění Díla řádným způsobem. V případech, kdy Dílo je prováděno nekvalitně, má Objednatel právo provádění prací zastavit až do zjednání nápravy. Časová prodleva jde k tíži Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat neprovedení některých částí Díla uvedených v Rozpočtu s tím, že v takovém případě se cena Díla krátí o takto neprovedené práce a nedodaný materiál.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 3 (tři) pracovní dny předem zápisem ve stavebním deníku. Pokud tak Zhotovitel neučiní, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých), a při každém třetím porušení této povinnosti smluvní pokutu **100.000,- Kč** (slovy jedno sto tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 9.12 Jestliže se Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle čl. 9.11 této smlouvy, bude Zhotovitel pokračovat v jejich provádění. Jestliže Objednatel bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, provede Zhotovitel toto odkrytí na náklady Objednatele. Pokud se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady v plném rozsahu Zhotovitel. V případě, že se však Objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací dle odst. 9.11 této smlouvy v důsledku toho, že Zhotovitel nevyzval Objednatele ve smyslu odst. 9.11 této smlouvy, hradí náklady takového odkrytí vždy Zhotovitel, a to i tehdy, pokud se ukáže, že Zhotovitel řádně provedl práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými.
- 9.13 Zhotovitel je na svůj náklad jako součást provedení Díla povinen pořídit ověřenou dokumentaci skutečného provedení Díla. Tato dokumentace bude pořízena v listinné podobě v počtu 2 vyhotovení a dále v podobě elektronické předané ve formátu DVG na elektronickém nosiči zahrnující její provedení v CAD standardu používaného či vyžádaného Objednatel. Zhotovitel je povinen tuto dokumentaci pořídit a předat Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla dle odst. 10.1 této smlouvy. Pořízení této dokumentace a její předání Objednateli je podmínkou pro předání a převzetí Díla dle odst. 10.1 této smlouvy.
- 9.14 Má-li být část Díla realizována poddodavatelem nebo osobou, která za Zhotovitele prokázala určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení na výběr Zhotovitele Díla dle této předmětné smlouvy, musí se tyto podílet na plnění Díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Seznam poddodavatelů

tvorí Přílohu č. 4 této smlouvy. Změna je možná pouze za předpokladu, že tyto osoby prokáží předmětnou část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní poddodavatelé, tedy doloží Objednateli doklady k dané kvalifikaci požadované v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce, jejíž plnění je předmětem této smlouvy. Pokud nový poddodavatel neprokáže kvalifikaci v uvedeném termínu, je Zhotovitel povinen zajistit náhradního poddodavatele, který bude splňovat požadovanou kvalifikaci, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel. Pokud Zhotovitel tak neučiní, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

9.15 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení k sankcím proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině předloženém v jeho nabídce nebo v Příloze č. 9 této smlouvy pravdivé. V případě prohlášení nepravdivých informací dle tohoto odst. 9.15 smlouvy vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **100.000 Kč** (slovy jedno sto tisíc korun českých) za každý takový případ.

9.16 Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů, informuje Objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:

- Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů, který plní nebo bude plnit Dílo v rozsahu vyšším než 10 % ceny Díla, rozhodl o přesunutí svého sídla na území Ruské federace;
- došlo k takové změně ve struktuře majitelů Zhotovitele nebo některého z jeho poddodavatelů, který plní nebo bude plnit Dílo v rozsahu vyšším než 10 % ceny Díla, která vede k tomu, že je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
- Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů, který plní nebo bude plnit Dílo v rozsahu vyšším než 10 % ceny Díla, začal jednat jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka, fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku;
- osobě, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro Objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků, vzniklo právo na převod peněžních prostředků, které Zhotovitel obdržel nebo má obdržet od Objednatele za plnění této smlouvy;
- Zhotovitel se stal osobou, na kterou se vztahují mezinárodní sankce závazné pro Objednatele zakazující vůči takové osobě převod peněžních prostředků;
- Zhotovitel nesplňuje podmínky dle Přílohy č. 9 této Smlouvy.

X.

Předání a převzetí Díla

10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu Díla bez vad a nedodělků Objednateli v místě provádění Díla a v termínu pro provedení Díla.

10.2 Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vykazuje, byť i drobné vady a nedodělky. Dokud Dílo vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky, nepovažuje se takové Dílo za řádně dokončené a Zhotovitel je tak v prodlení s plněním svého závazku Dílo řádně a včas dokončit.

10.3 Zhotovitel je povinen připravit dokončené Dílo k převzetí nejpozději deset (10) kalendářních dnů před termínem jeho provedení uvedeném v odst. 4.1 bod (ii) této smlouvy a v souladu s Přílohou č. 5 této smlouvy - Harmonogram za účelem ověření toho, že bylo dokončeno řádně, tj. že nevykazuje žádné vady a nedodělky, a pokud se zjistí, že Dílo nebylo dokončeno řádně, tak i za účelem odstranění případných vad a nedodělků, které by mohly být důvodem nepředání Díla v termínu určeném v souladu s odst. 4.1 bod (ii) této smlouvy.

10.4 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že Dílo převezme, i pokud vykazuje vady a nedodělky nebránící řádnému a bezpečnému užívání Díla. Takové rozhodnutí je však plně na Objednateli a Zhotovitel se nemůže domáhat žádných práv, plnění, nároků či uplatňovat námitky v důsledku toho, že dle přesvědčení Zhotovitele Objednatel takové rozhodnutí bez vážného důvodu neučinil. Dojde-li k předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky dle tohoto odst. 10.4 smlouvy, nepovažuje se Dílo za dokončené řádně do doby úplného odstranění všech vad a nedodělků.

10.5 O předání a převzetí Díla bude vyhotoven písemný protokol, který bude smluvními stranami odsouhlasen a podepsán. V případě předání a převzetí Díla s vadami a nedodělky dle odst. 10.4 této smlouvy bude součástí tohoto protokolu soupis těchto vad a nedodělků s případným uvedením kratší lhůty pro jejich odstranění, než je ujednána v odst. 10.6 této smlouvy.

- 10.6 V případě převzetí Díla s vadami a nedodělkami dle odst. 10.4 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělkami odstranit nejpozději ve lhůtě dvaceti (20) kalendářních dnů od předání a převzetí Díla, nebude-li v protokolu dle odst. 10.5 této smlouvy dohodnuta kratší lhůta, a v téže lhůtě prokázat Objednateli takové odstranění vad a nedodělků na základě dodatečné přejímky Díla, ohledně které bude sepsán dodatek k protokolu o předání a převzetí Díla, který smluvní strany sepsaly dle odst. 10.5 této smlouvy. O dodatku k protokolu o předání a převzetí Díla platí obdobně věta druhá odst. 10.5. této smlouvy.
- 10.7 Zhotovitel je povinen se na své náklady v souladu s odst. 2.9. této smlouvy účastnit na žádost Objednatele závěrečné kontrolní prohlídky nebo jiného obdobného úkonu dle stavebního zákona za účelem vydání kolaudačního rozhodnutí nebo jiného opatření za účelem schválení užívání Díla a při této kontrolní prohlídce poskytovat Objednateli potřebnou součinnost a poskytovat podporu. Stanoví-li tak tato smlouva, je Zhotovitel povinen předat Objednateli včas pro účely podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí potřebné podklady v souvislosti s touto závěrečnou kontrolní prohlídkou a vydáním kolaudačního rozhodnutí. Je na rozhodnutí Objednatele, zda k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, a na to navazující konání závěrečné kontrolní prohlídky a vydání kolaudačního rozhodnutí, přistoupí před předáním Díla dle odst. 10.1 této smlouvy nebo po tomto předání. V případě, že v rámci závěrečné kontrolní prohlídky budou zjištěny jakékoli vady či nedodělkami, zejména vady a nedodělkami, které brání vydání kolaudačního rozhodnutí, nepovažuje se Dílo za řádně dokončené bez ohledu na to, zda již bylo předáno Objednateli či nikoli, dokud nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělkami zjištěné při této závěrečné kontrolní prohlídce.
- 10.8 K předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli zejména:
- Veškeré protokoly o provedených zkouškách, revizní zprávy dle ČSN,
 - Doklady o prohlášení o shodě výrobků a výkonů,
 - Záruční listy,
 - Další doklady, jejichž předložení vyplývá z této smlouvy,
 - Případné další doklady potvrzující úplnost a správnost předávaného Díla.
- Nepředání výše uvedených dokladů je považováno za nesplnění povinnosti předat Dílo řádně.
- 10.9 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě provádění Díla a je povinen místo stavby vyklidit do deseti (10) kalendářních dnů po předání a převzetí Díla dle odst. 10.1 této smlouvy. V téže lhůtě je Zhotovitel povinen provést úklid místa stavby a okolních nemovitostí dotčených stavbou, uvést místo stavby a okolní nemovitosti dotčené stavbou do původního stavu výjma změn, které jsou předmětem Díla. Splnění těchto povinností Zhotovitele je podmínkou pro zaplacení části ceny Díla dle odst. 5.4 této smlouvy.

XI.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení, některá ujednání o náhradě škody

- 11.1 Smluvní strany v tomto článku smlouvy sjednávají následující smluvní pokuty pro případ porušení povinností Zhotovitele. Smluvní strany v tomto článku smlouvy dále sjednávají smluvní úrok z prodlení Objednatel s úhradou ceny Díla nebo její částí. Smluvní strany v tomto článku smlouvy dále sjednávají některá ujednání týkající se povinností nahradit způsobenou škodu.
- 11.2 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost zahájit provádění Díla dle odst. 4.1 bod (i) této smlouvy nebo převzít staveniště dle odst. 4.2 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.3 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost řádně a včas provést celé Dílo v termínu dle odst. 4.1 bod (ii) této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy deset tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 11.4 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost provést Dílo řádně a včas v termínu provedení Díla uvedeném v odst. 4.1 bod (ii) této smlouvy, přičemž Objednatel převezme Dílo s vadami a nedoděly dle odst. 10.4 této smlouvy, neuplatní se odst. 11.3 této smlouvy, ale Zhotovitel se v takovém případě zavazuje uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** (slovy padesát tisíc korun českých) a dále případně smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** (slovy pět tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele s jeho povinností odstranit vady a nedoděly nebránící řádnému a bezpečnému užívání Díla postupem a ve lhůtě dle odst. 10.6 této smlouvy.
- 11.5 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost nastoupit na odstranění vady označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8.9 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy pět set korun českých) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Povinnost k úhradě této smluvní pokuty se týká pouze doby do vzniku prodlení Zhotovitele s plněním povinností, pro kterou je sjednána smluvní pokuta dle odst. 11.7 nebo odst. 11.8 této smlouvy.
- 11.6 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost nastoupit na odstranění vady nikoliv označené jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8.11 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy dva tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Povinnost k úhradě této smluvní pokuty se týká pouze doby do vzniku prodlení Zhotovitele s plněním povinností, pro kterou je sjednána smluvní pokuta dle odst. 11.9 této smlouvy.
- 11.7 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas vadu označenou jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8.10 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** (slovy tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 11.8 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas alespoň takový projev nebo příčinu vady nebo její následky, které byly důvodem pro označení takové vady jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8.10 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy pět set korun českých) za každou započatou hodinu prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady. Tato smluvní pokuta může být uplatněna vedle smluvní pokuty dle odst. 11.7 této smlouvy.
- 11.9 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost odstranit řádně a včas vadu nikoliv označenou jako „havárie“ nebo „havarijní stav“ v dohodnuté lhůtě dle odst. 8.12 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** (slovy dva tisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení, a to ve vztahu ke každému jednotlivému nahlášení vady.
- 11.10 V případě porušení povinností Zhotovitele dle odst. 9.16 této smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,- Kč** (slovy jedno sto tisíc korun českých) za každý takový případ porušení povinností.
- 11.11 V případě, že Zhotovitel poruší některou ze svých povinností uvedených v odst. 10.9 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy deset tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 11.12 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v odst. 2.11 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.500.000,- Kč** (slovy jeden milion pět set tisíc korun českých).
- 11.13 V případě změny poddodavatele oproti Seznamu poddodavatelů dle Přílohy č. 4 této smlouvy provedených bez souhlasu Objednatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši **300.000,- Kč** (slovy tři sta tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 11.14 V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou sjednanou dle tohoto článku XI. smlouvy nebo jiných ujednání této smlouvy není Zhotovitel oprávněn dovolávat se mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, např. (nikoliv však výlučně) okolností týkajících se vlivu klimatu, nepříznivého počasí atd., a to i ve vztahu k povinnosti nahradit způsobenou škodu v důsledku takového porušení. Zhotovitel je tak povinen nahradit Objednateli způsobenou škodu bez ohledu na případnou existenci takových překážek. Stejně tak uvedené překážky nemají vliv na povinnost Zhotovitele uhradit smluvní pokutu, kterou je Zhotovitel povinen uhradit také bez ohledu na své zavinění.
- 11.15 Vznikne-li Objednateli porušením povinnosti Zhotovitele zajištěné smluvní pokutou dle této smlouvy škoda, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli tuto škodu v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i pokud tato škoda převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen splnit povinnosti zajištěné smluvní pokutou i po jejím zaplacení. Smluvní pokuta dle této smlouvy bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami Zhotovitele, bude-li toto započtení možné.
- 11.16 Za pozdní úhradu řádně vystavené faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úroky z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den z prodlení.
- 11.17 V případě, kdy by došlo ke snížení smluvní pokuty soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení.
- 11.18 Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy nebo škody ve výši, v jaké škoda převyšuje pokutu (penále) stanovené právním předpisem.
- 11.19 Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že za škodu nebo újmu, která byla způsobena Objednateli a za kterou odpovídá Zhotovitel, se považuje také škoda/újma, která vznikne Objednateli proto, že Zhotovitel přeruší nebo ukončí provádění Díla, nebo proto, že Objednatel od této smlouvy odstoupí z důvodů na straně Zhotovitele (včetně zrušení této smlouvy dohodou obou smluvních stran), a Objednatel bude v takovém případě nucen vybrat jiného zhotovitele, který Dílo dokončí namísto Zhotovitele, přičemž Objednateli vzniknou v důsledku toho náklady spojené s výběrem nového zhotovitele namísto Zhotovitele, nebo Objednatel zaplatí v souvislosti s dokončením Díla více, než kolik měl zaplatit podle této smlouvy, nebo mu vzniknou jakékoliv jiné náklady v důsledku okolností popsaných v tomto odstavci smlouvy, které by jinak Objednateli při řádném plnění této smlouvy Zhotovitelem nevznikly.
- 11.20 V případě změny člena realizačního týmu uvedeného v příloze č. 8 této smlouvy v rozporu s čl. VI. odst. 6.5 a 6.6 této smlouvy, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši **300.000,- Kč** (slovy tři sta tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

XII.

Závěrečná ujednání

- 12.1 Objednatel se stává vlastníkem zhotovené věci v souladu s jejími přírůstky vznikajícími zhotovováním Díla, přičemž Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle či jeho zničení až do jeho předání jako celku Objednateli a po odstranění veškerých vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.
- 12.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má uzavřené pojištění své odpovědnosti za škodu ve výši limitu pojistného plnění min. 15 mil. Kč, a to pro své pracovníky i svoji osobu vztahující se na rizika spojená se zhotovováním Díla, a to vůči Objednateli i třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu provádění Díla dle této smlouvy a v případě, že způsobí Objednateli škodu v souvislosti s prováděním Díla, je povinen zajistit, aby

škoda byla Objednateli nahrazena prostřednictvím tohoto pojištění vyplaceného pojišťovnou přímo na účet Objednatele.

12.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele v místě provádění Díla či na Díle samém instalovat jakákoliv propagační zařízení či označení.

12.4 Objednatel může odstoupit od této smlouvy také v případě:

- Že Zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti, kterou potřebuje pro zhotovení Díla dle této smlouvy,
- Že bylo rozhodnuto o úpadku Zhotovitele,
- Pokud Zhotovitel poruší povinnosti Zhotovitele dle odst. 6.5 a 6.6 této smlouvy,
- Pokud Zhotovitel poruší povinnosti Zhotovitele dle odst. 9.15 nebo 9.16 této smlouvy, z jiných důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.

Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě:

- Že bylo rozhodnuto o úpadku Objednatele,
- Z jiných důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy.

12.5 V ostatním, co není ve smlouvě ani v zadávací dokumentaci uvedeno, se na smluvní vztah použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku a případných dalších právních předpisů.

12.6 Zhotovitel ve smyslu § 630 odst. 1 občanského zákoníku prodlužuje Objednateli promlčecí lhůtu na 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

12.7 Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním (svéprávné) bez omezení, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

12.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
- Příloha č. 2: Rozpočet (Oceněný výkaz výměr)
- Příloha č. 3: Garantované parametry vč. Tabulky č. 3
- Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 5: Harmonogram provádění díla
- Příloha č. 6: Předmětný harmonogram poskytování záručního servisu pro FVE
- Příloha č. 7: Kopie Stavebního povolení
- Příloha č. 8: Seznam realizačního týmu
- Příloha č. 9: Podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině.

Smluvní strany prohlašují, že se s těmito přílohami seznámily, a že porozuměly jejich obsahu.

12.9 Smluvní strany vylučují ve vztahu k pohledávkám vzniklým z této smlouvy aplikaci § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a souhlasí s tím, že i nejistá a/nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.

12.10 Tato smlouva představuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

12.11 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Smluvní strany rovněž vzájemně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 12.12 Smluvní strany shodně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
- 12.13 Odpověď strany této smlouvy, která podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku obsahuje dodatek nebo odchylku oproti nabídce, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 12.14 Zhotovitel na sebe přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
- 12.15 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 12.16 Smluvní strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 12.17 Zhotovitel souhlasí s:
- (i) Uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - (ii) Se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě Nemocnicí Prachatice, a.s., a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - (iii) Se zveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž souhlasí s tím, aby Objednatel jako povinná osoba podle tohoto zákona plnila veškeré povinnosti, které z tohoto zákona pro Objednatele vyplývají.
 - (iv) Tato Smlouva je sepsána v českém jazyce. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými osobami obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Objednatel:

V _____ dne _____

Ing. Michal Čarvaš

předseda představenstva

**Ing.
Michal
Čarvaš**
Podpis: _____

Digitálně podepsal
Ing. Michal Čarvaš
Datum: 2024.10.25
14:42:25 +02'00'

Razítko:

Mgr. Miroslav Gros

člen představenstva

**Mgr. Miroslav
Gros**
Podpis: _____

Digitálně podepsal
Mgr. Miroslav Gros
Datum: 2024.10.25
14:53:00 +02'00'

Razítko:

Zhotovitel:

V Praze dne viz elektronický podpis

Ing. Václav Sládek

jednatel společnosti

**Václav
Sládek**
Podpis: _____

Digitálně podepsal
Václav Sládek
Datum: 2024.10.25
14:32:35 +02'00'

Razítko:



Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Kompletní projektová dokumentace dostupná na URL: https://ezak.jihnem.cz/contract_display_1798.html

Položkový rozpočet stavby			
Stavba: 0632 Instalace FVE nemocnice Prachatice			
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	EnShield Power s.r.o. V celnici 1031/4 110 00 Praha 1		IČO: 21046468 DIČ: CZ21046468
Vypracoval: Bres spol. s r.o.			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			13 731 273,95
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			13 731 273,95
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		13 731 273,95 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			13 731 273,95 CZK
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D 1.4.1	Elektro - osazení FVE	0,00	10 891 659,55		10 891 659,55	79
1	Instalace FVE panelů	0,00	10 665 564,83		10 665 564,83	78
2	Úprava kogenerační jednotky TEDOM - snímání a řízení činného a	0,00	226 094,72		226 094,72	2
D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění	0,00	2 839 614,40		2 839 614,40	21
1	Hromosvod a uzemnění objekty 13+16+18	0,00	395 819,84		395 819,84	3
2	Hromosvod a uzemnění objekt 14	0,00	335 765,46		335 765,46	2
3	Hromosvod a uzemnění objekt 15	0,00	225 606,65		225 606,65	2
4	Hromosvod a uzemnění objekt 17	0,00	77 164,57		77 164,57	1
5	Hromosvod a uzemnění objekt 20	0,00	347 652,27		347 652,27	3
6	Hromosvod a uzemnění objekt 21	0,00	519 951,51		519 951,51	4
7	Hromosvod a uzemnění objekt 22	0,00	389 845,70		389 845,70	3
8	Hromosvod a uzemnění objekt 23 + recepcce	0,00	245 373,28		245 373,28	2
9	Hromosvod a uzemnění objekt 24	0,00	302 435,12		302 435,12	2
Celkem za stavbu					13 731 273,95	100

Popis stavby: 0632 - Instalace FVE nemocnice Prachatice

Popis objektu: D 1.4.1 - Elektro - osazení FVE

Popis rozpočtu: 1 - Instalace FVE panelů

Popis rozpočtu: 2 - Úprava kogenerační jednotky TEDOM - snímání a řízení činného a jalového výkonu

Popis objektu: D 1.4.g.1 - Hromosvod a uzemnění

Popis rozpočtu: 1 - Hromosvod a uzemnění objekty 13+16+18

Popis rozpočtu: 2 - Hromosvod a uzemnění objekt 14

Popis rozpočtu: 3 - Hromosvod a uzemnění objekt 15

Popis rozpočtu: 4 - Hromosvod a uzemnění objekt 17

Popis rozpočtu: 5 - Hromosvod a uzemnění objekt 20

Popis rozpočtu: 6 - Hromosvod a uzemnění objekt 21

Popis rozpočtu: 7 - Hromosvod a uzemnění objekt 22

Popis rozpočtu: 8 - Hromosvod a uzemnění objekt 23 + recepcce

Popis rozpočtu: 9 - Hromosvod a uzemnění objekt 24

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	1. Hromosvod	HSV			1 060 318,99	8
_1	1. ROZVADĚČE A SKŘÍŇKY	HSV			1 449 350,80	11
_1	1. Uzemnění	HSV			35 563,41	0
_2	2. FVE MATERIÁL	HSV			3 986 981,71	29
_2	2. Uzemnění	HSV			190 431,93	1
_2	2. Zemní práce	HSV			194 490,66	1
_3	3. MONTÁŽNÍ MATERIÁL	HSV			1 794 183,88	13
_3	3. Zemní práce	HSV			987 509,93	7
_4	3. HZS	HSV			15 319,21	0
_4	4. HZS	HSV			355 980,27	3
_4	4. MONTÁŽNÍ PRÁCE	HSV			1 909 326,40	14
_5	5. SOFTWARE	HSV			675 326,00	5
_6	6. UVEDENÍ DO PROVOZU	HSV			338 962,16	2
_7	7. OSTATNÍ SLUŽBY	HSV			511 433,88	4
1	Materiál	HSV			127 898,80	1
2	Montáž	HSV			98 195,92	1
Cena celkem					13 731 273,95	100

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	1	Instalace FVE panelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. ROZVADĚČE A SKŘÍNKY				1 449 350,80
1	Trafostanice	Úprava VN rozvodny:- výměna 3x dvoujádrové MTP- výměna 3x dvoujádrové MTN	ks	1,00000	389 610,39	389 610,39
2	RH01(objekt 14)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 160A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	32 467,54	32 467,54
3	RH15(objekt 15)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 100A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	12 987,02	12 987,02
4	RH1(objekt 16)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 160A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	6 493,51	6 493,51
5	RHS17(objekt 17)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 100A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	1 298,71	1 298,71
6	RHS20(objekt 20)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 100A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	1 298,71	1 298,71
7	RH21(objekt 21)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 100A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	1 298,71	1 298,71
8	RHS22(objekt 22)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 160A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	19 480,52	19 480,52
9	RHS24(objekt 24)	Úprava stávajícího distribučního rozvaděče vč. materiálu v rozsahu:- nový silový vývod do 100A- podružný materiál (svorky, propojovací vodiče)	ks	1,00000	1 298,71	1 298,71
10	RDAC1	Skříňový rozváděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08

samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé.

Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC.

Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištění vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBŘ.

11	RDAC2	Skříňový rozváděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
----	-------	--	----	---------	-----------	-----------

samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé.

Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC.

Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištění vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBŘ.

12	RDAC3	Skříňový rozváděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
----	-------	--	----	---------	-----------	-----------

samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé.

Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC.

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	1	Instalace FVE panelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				
13	RDAC4	Skříňový rozvaděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
		samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC. Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				
14	RDAC5	Skříňový rozvaděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
		samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC. Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				
15	RDAC6	Skříňový rozvaděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
		samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC. Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				
16	RDAC7	Skříňový rozvaděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
		samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC. Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				
17	RDAC8	Skříňový rozvaděč oceloplechový, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 800 x 2000 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%, vč. prostorové rezervy v rozváděči min. 20%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41	ks	1,00000	77 922,08	77 922,08
		samočinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC. Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětová ochrana I+II. st., jištěné vývody pro danou technologii, pomocná relé, pomocné kontakty, stykače atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci. Rozvaděč s protipožární úpravou dle požadavku PBR.				

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	1	Instalace FVE panelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	AXY01	Nástěnný rozváděč oceloplechový, krytí IP 44/20, včetně příslušenství, rozměry 600 x 400 x 300 mm (odchylka rozměrů +-15%), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41 samočinným odpojením vadné části v síti TN-S,	ks	1,00000	71 428,58	71 428,58

barva: odstíny šedé. Včetně řídicího systému, zdroje 230V/24VDC.

Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, jiističe, servisní zásuvka, vývody pro danou technologii, pomocné kontakty atp., svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci.

19	MX	Nástěnný oceloplechová skříňka, krytí IP 54/20, včetně příslušenství, rozměry 400 x 400 x 210 mm (odchylka rozměrů +-15%). Další příslušenství rozvaděče: montážní deska, přepětiová ochrana, stykače	ks	18,00000	16 017,32	288 311,76
----	----	---	----	----------	-----------	------------

jištěné vývody pro danou technologii, svorky, kabelové průchodky, kapsa na dokumentaci.

Díl: 2	2. FVE MATERIÁL	3 986 981,71
---------------	------------------------	---------------------

20	FVE panely 455Wp	Fotovoltaický monokrystalický panel, 455 Wp	ks	994,00000	2 039,63	2 027 392,22
21	Pol__0021	Výkonový optimalizátor s bezpečnostní funkcí pro 2 panely	ks	500,00000	1 024,62	512 310,00
22	TAP	Komunikační modul pro optimizéry	ks	24,00000	329,62	7 910,88
23	CCA	Bezpečnostní modul pro optimizéry	ks	24,00000	324,68	7 792,32
24	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 70 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	2,00000	85 105,41	170 210,82
25	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 60 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	1,00000	85 105,41	85 105,41
26	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 50 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	2,00000	85 105,41	170 210,82
27	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 40 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	2,00000	85 105,41	170 210,82
28	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 36 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	1,00000	85 105,41	85 105,41
29	Střídač GU	Třífázový střídač, nom.výkon 25 kW, rozsah napětí MPPT 180-1000V, IP65, power factor 0-1 ind/cap datalogger	ks	2,00000	85 105,41	170 210,82
30	Pol__0031	Pomocná ocelová konstrukce pro uchycení střídačů, stříška proti dešti vetně uchycení na ocelovou konstrukci, krytí střešní konstrukce plechem 2*2 m	kpl	12,00000	4 220,78	50 649,36
31	Pol__0032	Hliníková konstrukce na plochou střechu (montážní materiál + příslušenství / 1 panel)	ks	994,00000	476,89	474 028,66
32	Pol__0033	Snímač teploty a osvětlení, komunikace RS485, včetně monáže	ks	1,00000	10 389,62	10 389,62
33	Pol__0034	Podružný materiál	kpl.	1,00000	45 454,55	45 454,55

Díl: 3	3. MONTÁŽNÍ MATERIÁL	1 794 183,88
---------------	-----------------------------	---------------------

34	Pol__0035	KABEL CXKH-R (J) 3x70+35	m	60,00000	732,06	43 923,36
35	Pol__0036	KABEL CXKH-R (J) 5x35	m	520,00000	462,17	240 327,36
36	Pol__0037	KABEL CXKH-R (J) 5x16	m	150,00000	265,86	39 879,00
37	Pol__0038	KABEL CXKH-R (J) 5x10	m	650,00000	130,03	84 520,80
38	Pol__0039	KABEL CXKH-R (J) 4x2,5	m	20,00000	55,58	1 111,60

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	1	Instalace FVE panelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	Pol__0040	KABEL CXKH-R (J) 5x4	m	20,00000	100,19	2 003,80
40	Pol__0041	KABEL CXKH-R (J) 5x2,5	m	20,00000	44,49	889,80
41	Pol__0042	KABEL CXKH-R (J) 5x1,5	m	20,00000	42,50	850,00
42	Pol__0043	KABEL CXKH-R (J) 3x1,5	m	40,00000	26,51	1 060,40
43	Pol__0044	KABEL CXKH-V (J) 3x1,5	m	950,00000	22,25	21 137,50
44	Pol__0045	KABEL JXFE-R 10x2x0,8	m	20,00000	95,38	1 907,60
45	Pol__0046	KABEL JXFE-R 4x2x0,8	m	20,00000	39,13	782,60
46	Pol__0047	KABEL JXFE-R 2x2x0,8	m	20,00000	45,46	909,20
47	Pol__0048	KABEL FTP cat6, B2ca -s1,d0,a1	m	4 200,00000	11,00	46 200,00
48	Pol__0049	SOLÁRNÍ KABEL SOL 1x6mm2, UV odolný	m	8 500,00000	23,71	201 535,00
49	Pol__0050	VODIČ CYA 16	m	450,00000	56,41	25 384,50
50	Pol__0051	DC konektory (samec+samice)	kpl	600,00000	45,46	27 276,00
51	Pol__0052	Repeater RS485 v krabici, včetně zdroje a montáže	ks	8,00000	2 597,41	20 779,28
52	Pol__0053	Krabice odbočná elektroinstalační	ks	50,00000	194,81	9 740,50
53	Pol__0054	Tlačítko Central stop	ks	8,00000	1 101,19	8 809,52
54	Pol__0055	Ocelová trubka DN50mm	m	180,00000	525,98	94 676,40
55	Pol__0056	Ocelová trubka DN25mm	m	300,00000	196,93	59 079,00
56	Pol__0057	Lišta vkladací LV 24x22	m	300,00000	33,65	10 095,00
57	Pol__0058	Žlab oceloplechový 62/50, víko, podpěra, spojka, oddělovací přepážka - za 1 m	m	2 550,00000	272,73	695 461,50
58	Pol__0060	Ostatní pomocný montážní materiál	kpl	1,00000	155 844,16	155 844,16
Díl: 4		4. MONTÁŽNÍ PRÁCE				1 909 326,40
59	Pol__0061	Osazení rozvaděčů	ks	10,00000	15 584,42	155 844,20
60	Pol__0062	Osazení skříněk	ks	18,00000	4 329,01	77 922,18
61	Pol__0063	Osazení střídačů	ks	10,00000	6 493,51	64 935,10
62	Pol__0064	Montáž konstrukce a FVE panelů	ks	994,00000	584,42	580 913,48
63	Pol__0065	Vybudování kabelových tras (trubky, lišty)	m	780,00000	45,46	35 458,80
64	Pol__0066	Vybudování kabelových tras (žlaby) do 62/50	m	2 550,00000	64,94	165 597,00
65	Pol__0067	Položení a svazkování silových kabelů	m	2 450,00000	42,68	104 566,00
66	Pol__0068	Položení a svazkování sdělovacích kabelů	m	4 260,00000	10,68	45 496,80
67	Pol__0069	Položení a svazkování DC kabelů	m	8 500,00000	19,49	165 665,00
68	Pol__0070	Zapojení kabelů na straně rozvaděčů a periferií	ks	800,00000	12,99	10 392,00
69	Pol__0071	Označení kabelu štítkem kabelovým	ks	950,00000	12,99	12 340,50
70	Pol__0072	Montáže - zkoušky / oživení v rámci montážních prací	hod	80,00000	324,68	25 974,40
71	Pol__0073	Nahlášení a zajištění závazného stanoviska TIČR k montáži FVE	kpl	1,00000	110 389,62	110 389,62
72	Pol__0075	Protipožární utěsnění prostupů (protipožární tmel, páska)	ks	10,00000	5 194,81	51 948,10
73	Po_75a	Hasicí přístroj práškový vč. uchycení na stěnu + revize + montáž	ks	10,00000	1 948,06	19 480,60
74	Pol__0076	Zařízení a vybavení staveniště	kpl.	1,00000	23 376,63	23 376,63
75	Pol__0077	Úklid pracoviště při montážích	kpl.	1,00000	33 766,24	33 766,24
76	Pol__0078	Přesun materiálu v místě stavby, jeřábnické práce	kpl.	1,00000	127 857,15	127 857,15
77	Pol__0079	Stavební přímomoce	kpl.	1,00000	97 402,60	97 402,60
Díl: _5		5. SOFTWARE				675 326,00

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	1	Instalace FVE panelů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
78	Pol__0080	Zpracování aplikačního software pro řídicí systém dispečerského řízení včetně specifikace rozsahu dat pro dispečerské řízení dle přípojovacích podmínek	IO	200,00000	3 376,63	675 326,00
Díl: 6		6. UVEDENÍ DO PROVOZU				338 962,16
79	Pol__0081	Uvedení do provozu FVE elektrárny, disp. řízení	hod	80,00000	3 327,93	266 234,40
80	Pol__0082	Zaškolení obsluhy	hod	16,00000	649,36	10 389,76
81	Pol__0083	Komplexní zkoušky systému FVE	hod	40,00000	1 558,45	62 338,00
Díl: 7		7. OSTATNÍ SLUŽBY				511 433,88
82	Pol__0084	Zpracování provozního řádu trafostanice	hod	16,00000	649,36	10 389,76
83	Pol__0085	Zpracování návodů pro obsluhu	hod	8,00000	649,36	5 194,88
84	Pol__0086	Dokumentace pro provedení stavby - vyvedení výkonu	hod	480,00000	454,55	218 184,00
85	Pol__0088	Výrobní dokumentace rozvaděčů	hod	120,00000	649,36	77 923,20
86	Pol__0089	Projektová dokumentace stupeň DSPS	hod	40,00000	649,36	25 974,40
87	Pol__0090	Revize po instalaci FVE	hod	64,00000	584,42	37 402,88
88	Pol__0092	Vedení zakázek - inženýrská činnost	hod	120,00000	649,36	77 923,20
89	Pol__0093	Doprava a přesun osob a materiálu v době zakázky	kpl.	1,00000	58 441,56	58 441,56

Celkem	10 665 564,83
---------------	----------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.1	Elektro - osazení FVE
R:	2	Úprava kogenerační jednotky TEDOM - snímání a řízení činného a jalového výkonu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Materiál				127 898,80
1	1	Arion WL1106-3CB32-1AA2	ks	1,00000	99 338,91	99 338,91
2	2	Elektroměr ABB A43, vč. MTP 500/5, příslušenství	kpl.	1,00000	17 142,86	17 142,86
3	3	jistič PL7-B6/1 10kA	ks	1,00000	137,33	137,33
4	4	recyklační příspěvek	ks	1,00000	0,21	0,21
5	5	jistič PL7-B10/1 10kA	ks	1,00000	106,28	106,28
6	6	recyklační příspěvek	ks	1,00000	0,21	0,21
7	7	vodič H07V-K 1,5 černý (CYA)	m	15,00000	5,82	87,30
8	8	vodič H07V-K 2,5 černý (CYA)	m	15,00000	9,33	139,95
9	9	vodič H07V-K 4 černý (CYA)	m	15,00000	14,37	215,55
10	10	vodič H07V-K 6 černý (CYA)	m	15,00000	21,52	322,80
11	11	svorka RSA 4A bílá	ks	7,00000	12,30	86,10
12	12	svorka RSA 4A sv. modrá	ks	7,00000	12,30	86,10
13	13	svorka RSA PE 4A žluto-zelená	ks	6,00000	41,62	249,72
14	14	svorka RSA 6A bílá	ks	2,00000	16,33	32,66
15	15	svorka RSA 6A sv.modrá	ks	2,00000	16,33	32,66
16	16	svorka RSA PE 6A zeleno-žlutá	ks	2,00000	45,77	91,54
17	17	kabel CYKY-J 5x1,5	m	40,00000	25,29	1 011,60
18	18	kabel JYTY-J 7x1	m	30,00000	28,33	849,90
19	19	kabel Solarix SXKD-6-UTP-PVC (305m)	m	35,00000	12,34	431,90
20	20	vodič H07V-U 10 černý (CY)	m	15,00000	35,07	526,05
21	21	vodič H07V-U 6 černý (CY)	m	40,00000	21,21	848,40
22	22	vodič H07V-U 4 černý (CY)	m	25,00000	14,29	357,25
23	23	žlab drátěný Merkur2 100/100 GZ	m	16,00000	172,32	2 757,12
24	24	víko žlabu Merkur2 VZM 100 SZ	m	16,00000	82,03	1 312,48
25	25	nosník Merkur2 NZM 100 GZ	ks	16,00000	66,11	1 057,76
26	26	spojka Merkur2 SZM 1 GZ	ks	16,00000	15,04	240,64
27	27	trubka oheb.PVC OT32020/10 320N šedá	m	10,00000	5,11	51,10
28	28	trubka oheb.PVC OT32016/10 320N šedá	m	10,00000	4,38	43,80
29	29	trubka tuhá RML/T-20 350N sv. šedá 3M (INS-RML/T-2	m	21,00000	13,20	277,20
30	30	příchytka CL 20 sv.šedá	ks	21,00000	3,02	63,42
Díl: 2		Montáž				98 195,92
31	100.1	Prověření stávajícího stavu	hod	5,00000	649,36	3 246,80
32	100.2	Úprava rozváděče RKG	hod	32,00000	519,49	16 623,68
33	100.3	Montáž kabelů do 4mm2, vč. ukončení	m	105,00000	41,56	4 363,80
34	100.4	Montáž vodičů do 10mm2, vč. ukončení	m	80,00000	45,46	3 636,80
35	100.5	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - ohebných do DN50	m	20,00000	71,43	1 428,60
36	100.6	Montáž elektroinstalačních PVC trubek - tuhých do DN32	m	20,00000	51,95	1 039,00
37	100.7	Montáž PVC lišt a kabelových kanálů	m	15,00000	64,94	974,10
38	100.8	Doprava materiálu na stavbu	kpl.	1,00000	1 298,71	1 298,71
39	100.9	Likvidace odpadů	kpl.	1,00000	649,36	649,36
40	100.1	Revize	kpl.	1,00000	19 480,52	19 480,52
41	100.11	PD, DSPS	kpl.	1,00000	45 454,55	45 454,55

Celkem

226 094,72

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	1	Hromosvod a uzemnění objekty 13+16+18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				142 006,21
1	Pol_0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	10,00000	3 118,00	31 180,00
2	Pol_0002	Vodič AlMgSi ø8 včetně podpěr	m	480,00000	191,98	92 150,40
3	Pol_0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	22,00000	182,19	4 008,18
4	Pol_0004	Označovací štítek	ks	11,00000	534,77	5 882,47
5	Pol_0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	11,00000	369,49	4 064,39
6	Pol_0006	Svorka SS	ks	102,00000	12,47	1 271,94
7	Pol_0007	svorka SO	ks	11,00000	16,96	186,56
8	Pol_0008	svorka SO s příchytou (okap)	ks	11,00000	29,14	320,54
9	Pol_0009	svorka SR 03	ks	11,00000	25,65	282,15
10	Pol_0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				29 737,62
11	Pol_0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	22,00000	182,19	4 008,18
12	Pol_0013	svorka SR 02	ks	14,00000	24,58	344,12
13	Pol_0014	svorka SR 03	ks	22,00000	25,65	564,30
14	Pol_0015	Antikoroziní nátěr zemního spoje	ks	36,00000	37,24	1 340,64
15	Pol_0017	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
16	Pol_0011	Pásek FeZn 30/4	m	160,00000	130,13	20 820,80
Díl: 3		3. Zemní práce				178 352,39
17	Pol_0016	Výkop rýhy vč. záhozu a suvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	120,00000	595,75	71 490,00
18	Pol_0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	80,00000	319,15	25 532,00
19	Pol_0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	40,00000	638,30	25 532,00
20	Pol_0020	Beton boxy	m3	0,30000	9 043,52	2 713,06
21	Pol_0021	Beton povrch	m3	0,64000	6 382,98	4 085,11
22	Pol_0022	Štěrka 16/32	m3	0,88000	1 894,69	1 667,33
23	Pol_0023	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
24	Pol_0024	Odbourání betonové plochy - demolice	m2	2,40000	1 595,75	3 829,80
25	Pol_0025	Frézování asfaltu tl.10cm	m	20,00000	723,41	14 468,20
26	Pol_0026	Odstranění asfaltu 10cm	m2	3,00000	723,41	2 170,23
27	Pol_0027	Vyspravení ryh asfaltem tl.10cm (opětovná úprava do původního stavu asfaltu)	m2	3,00000	2 234,05	6 702,15
28	Pol_0028	Štěrka 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
29	Pol_0029	Demontáž zámkové dlažby a opětovné osazení	m2	5,00000	1 491,49	7 457,45
30	Pol_0030	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	9,00000	851,07	7 659,63
31	Pol_0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
Díl: 4		4. HZS				45 723,62
32	Pol_0031	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
33	Pol_0032	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
34	Pol_0034	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
35	Pol_0035	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
36	Pol_0036	Práce ve výškách - příplatek	hod	64,00000	74,47	4 766,08
37	Pol_0037	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
38	Pol_0038	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
39	Pol_0039	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
40	Pol_0040	Zakreslení skutečného provedení el.instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	1	Hromosvod a uzemnění objekty 13+16+18

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
41	Pol__0041	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
42	Pol__0042	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
43	Pol__0043	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
44	Pol__0044	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
45	Pol__0033	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75

Celkem	395 819,84					
---------------	-------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	2	Hromosvod a uzemnění objekt 14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				108 198,88
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	10,00000	3 118,00	31 180,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	300,00000	191,98	57 594,00
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	26,00000	182,19	4 736,94
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	11,00000	534,77	5 882,47
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	11,00000	369,49	4 064,39
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	120,00000	12,47	1 496,40
7	Pol__0007	svorka SO	ks	11,00000	16,96	186,56
8	Pol__0008	svorka SO s příchytou (okap)	ks	11,00000	29,14	320,54
9	Pol__0009	svorka SK	ks	3,00000	26,00	78,00
10	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				22 115,72
11	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	24,00000	182,19	4 372,56
12	Pol__0013	svorka SR 02	ks	10,00000	24,58	245,80
13	Pol__0014	svorka SR 03	ks	24,00000	25,65	615,60
14	Pol__0015	Antikoroziní nátěr zemního spoje	ks	34,00000	37,24	1 266,16
15	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	120,00000	130,13	15 615,60
Díl: 3		3. Zemní práce				160 918,76
16	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a souvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	90,00000	595,75	53 617,50
17	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
18	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	60,00000	319,15	19 149,00
19	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	30,00000	638,30	19 149,00
20	Pol__0021	Beton povrch	m3	0,64000	6 382,98	4 085,11
21	Pol__0023	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
22	Pol__0024	Odbourání betonové plochy - demolice	m2	4,80000	1 595,75	7 659,60
23	Pol__0025	Frézování asfaltu tl.10cm	m	40,00000	723,41	28 936,40
24	Pol__0026	Odstranění asfaltu 10cm	m2	6,00000	723,41	4 340,46
25	Pol__0027	Vyspravení ryh asfaltem tl.10cm (opětovná úprava do původního stavu asfaltu)	m2	6,00000	2 234,05	13 404,30
26	Pol__0028	Štěrka 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
27	Pol__0029	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	6,50000	851,07	5 531,96
Díl: 4		4. HZS				44 532,10
28	Pol__0030	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
29	Pol__0032	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
30	Pol__0033	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
31	Pol__0034	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
32	Pol__0036	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
33	Pol__0037	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
34	Pol__0038	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
35	Pol__0039	Zakreslení skutečného provedení el.instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
36	Pol__0036	Práce ve výškách - příplatek	hod	48,00000	74,47	3 574,56
37	Pol__0040	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
38	Pol__0041	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
39	Pol__0042	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	2	Hromosvod a uzemnění objekt 14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
40	Pol__0043	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
41	Pol__0031	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75

Celkem						335 765,46
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	3	Hromosvod a uzemnění objekt 15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				73 475,12
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	8,00000	3 118,00	24 944,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	200,00000	191,98	38 396,00
3	Pol__0004	Označovací štítek	ks	7,00000	534,77	3 743,39
4	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	7,00000	369,49	2 586,43
5	Pol__0006	Svorka SS	ks	66,00000	12,47	823,02
6	Pol__0007	svorka SO	ks	7,00000	16,96	118,72
7	Pol__0008	svorka SO s příchytkou (okap)	ks	7,00000	29,14	203,98
8	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				17 712,97
9	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	105,00000	130,13	13 663,65
10	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	14,00000	182,19	2 550,66
11	Pol__0013	svorka SR 02	ks	10,00000	24,58	245,80
12	Pol__0014	svorka SR 03	ks	14,00000	25,65	359,10
13	Pol__0015	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	24,00000	37,24	893,76
Díl: 3		3. Zemní práce				89 886,46
14	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a souvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	85,00000	595,75	50 638,75
15	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,10000	5 319,15	531,92
16	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	50,00000	319,15	15 957,50
17	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	20,00000	638,30	12 766,00
18	Pol__0020	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
19	Pol__0021	Odbourání betonové plochy - demolice	m2	0,30000	1 595,75	478,73
20	Pol__0022	Štěrka 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
21	Pol__0023	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	6,50000	851,07	5 531,96
Díl: 4		4. HZS				44 532,10
22	Pol__0024	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
23	Pol__0025	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
24	Pol__0026	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
25	Pol__0027	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
26	Pol__0028	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
27	Pol__0030	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
28	Pol__0031	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
29	Pol__0032	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
30	Pol__0033	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
31	Pol__0036	Práce ve výškách - příplatek	hod	48,00000	74,47	3 574,56
32	Pol__0034	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
33	Pol__0035	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
34	Pol__0036	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
35	Pol__0037	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
Celkem						225 606,65

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	3	Hromosvod a uzemnění objekt 15

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	4	Hromosvod a uzemnění objekt 17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				38 994,27
1	Pol__0001	Tyčový jímač 4m, včetně podstavce	ks	4,00000	3 118,00	12 472,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	95,00000	191,98	18 238,10
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	8,00000	182,19	1 457,52
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	5,00000	534,77	2 673,85
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	2,00000	369,49	738,98
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	42,00000	12,47	523,74
7	Pol__0007	svorka SO	ks	5,00000	16,96	84,80
8	Pol__0008	svorka SO s příchytou (okap)	ks	5,00000	29,14	145,70
9	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 4		4. HZS				38 170,30
10	Pol__0023	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
11	Pol__0025	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
12	Pol__0027	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
13	Pol__0028	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
14	Pol__0029	Značení systémů – štítky, popisky	hod	2,00000	106,39	212,78
15	Pol__0036	Práce ve výškách - příplatek	hod	24,00000	74,47	1 787,28
16	Pol__0030	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
17	Pol__0031	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
18	Pol__0032	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
19	Pol__0033	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
20	Pol__0043	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
Celkem						77 164,57

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	5	Hromosvod a uzemnění objekt 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				148 990,54
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	11,00000	3 118,00	34 298,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	480,00000	191,98	92 150,40
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	28,00000	182,19	5 101,32
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	14,00000	534,77	7 486,78
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	14,00000	369,49	5 172,86
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	60,00000	12,47	748,20
7	Pol__0007	svorka SO	ks	14,00000	16,96	237,44
8	Pol__0008	svorka SO s příchytou (okap)	ks	14,00000	29,14	407,96
9	Pol__0009	svorka SK	ks	28,00000	26,00	728,00
10	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				25 822,28
11	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	140,00000	130,13	18 218,20
12	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	28,00000	182,19	5 101,32
13	Pol__0013	svorka SR 02	ks	12,00000	24,58	294,96
14	Pol__0014	svorka SR 03	ks	28,00000	25,65	718,20
15	Pol__0015	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	40,00000	37,24	1 489,60
Díl: 3		3. Zemní práce				128 477,56
16	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a suvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	90,00000	595,75	53 617,50
17	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
18	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	70,00000	319,15	22 340,50
19	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	50,00000	638,30	31 915,00
20	Pol__0020	Beton boxy	m3	0,80000	9 043,52	7 234,82
21	Pol__0021	Stěrk 16/32	m3	0,80000	1 894,69	1 515,75
22	Pol__0022	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
23	Pol__0023	Štěrk 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
24	Pol__0024	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	8,00000	851,07	6 808,56
Díl: 4		4. HZS				44 361,89
25	Pol__0025	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
26	Pol__0026	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
27	Pol__0027	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
28	Pol__0028	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
29	Pol__0030	Práce ve výškách - příplatek	hod	60,00000	74,47	4 468,20
30	Pol__0031	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
31	Pol__0032	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
32	Pol__0033	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
33	Pol__0034	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
34	Pol__0035	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
35	Pol__0036	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
36	Pol__0037	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
37	Pol__0038	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
Celkem						347 652,27

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	5	Hromosvod a uzemnění objekt 20

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	6	Hromosvod a uzemnění objekt 21

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				253 464,38
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	19,00000	3 118,00	59 242,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	820,00000	191,98	157 423,60
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	46,00000	182,19	8 380,74
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	23,00000	534,77	12 299,71
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	23,00000	369,49	8 498,27
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	294,00000	12,47	3 666,18
7	Pol__0007	SO	ks	23,00000	16,96	390,08
8	Pol__0008	SO s příchytou (okap)	ks	23,00000	29,14	670,22
9	Pol__0009	SK	ks	9,00000	26,00	234,00
10	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				41 015,04
11	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	220,00000	130,13	28 628,60
12	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	46,00000	182,19	8 380,74
13	Pol__0013	SR 02	ks	18,00000	24,58	442,44
14	Pol__0014	SR 03	ks	46,00000	25,65	1 179,90
15	Pol__0015	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	64,00000	37,24	2 383,36
Díl: 3		3. Zemní práce				180 046,35
16	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a suvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	90,00000	595,75	53 617,50
17	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
18	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	100,00000	319,15	31 915,00
19	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	120,00000	638,30	76 596,00
20	Pol__0022	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	2,00000	2 659,58	5 319,16
21	Pol__0023	Štěrk 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
22	Pol__0024	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	12,00000	851,07	10 212,84
Díl: 4		4. HZS				45 425,74
23	Pol__0025	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
24	Pol__0026	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
25	Pol__0027	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
26	Pol__0028	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
27	Pol__0029	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
28	Pol__0030	Práce ve výškách - příplatek	hod	60,00000	74,47	4 468,20
29	Pol__0031	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
30	Pol__0032	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
31	Pol__0033	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
32	Pol__0034	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
33	Pol__0035	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
34	Pol__0036	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
35	Pol__0037	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
36	Pol__0038	Zdvihací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
Celkem						519 951,51

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	6	Hromosvod a uzemnění objekt 21

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	7	Hromosvod a uzemnění objekt 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				180 906,36
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	20,00000	3 118,00	62 360,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	500,00000	191,98	95 990,00
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	28,00000	182,19	5 101,32
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	14,00000	534,77	7 486,78
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	14,00000	369,49	5 172,86
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	110,00000	12,47	1 371,70
7	Pol__0007	svorka SO	ks	21,00000	16,96	356,16
8	Pol__0008	svorka SO s příchytkou (okap)	ks	14,00000	29,14	407,96
9	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				30 656,82
10	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	150,00000	130,13	19 519,50
11	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	44,00000	182,19	8 016,36
12	Pol__0013	svorka SR 02	ks	22,00000	24,58	540,76
13	Pol__0014	svorka SR 03	ks	28,00000	25,65	718,20
14	Pol__0015	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	50,00000	37,24	1 862,00
Díl: 3		3. Zemní práce				130 771,62
15	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a souvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	100,00000	595,75	59 575,00
16	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,30000	5 319,15	1 595,75
17	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	70,00000	319,15	22 340,50
18	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	40,00000	638,30	25 532,00
19	Pol__0020	Beton boxy	m3	1,00000	9 043,52	9 043,52
20	Pol__0021	Štěrka 16/32	m3	1,00000	1 894,69	1 894,69
21	Pol__0022	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
22	Pol__0023	Štěrka 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
23	Pol__0024	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	8,00000	851,07	6 808,56
Díl: 4		4. HZS				47 510,90
24	Pol__0025	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
25	Pol__0026	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
26	Pol__0027	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
27	Pol__0028	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
28	Pol__0029	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
29	Pol__0030	Práce ve výškách - příplatek	hod	88,00000	74,47	6 553,36
30	Pol__0031	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
31	Pol__0032	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
32	Pol__0033	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
33	Pol__0034	Zakreslení skutečného provedení el. instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
34	Pol__0035	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
35	Pol__0036	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
36	Pol__0037	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
37	Pol__0038	Zdvíhací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96
Celkem						389 845,70

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	7	Hromosvod a uzemnění objekt 22

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	8	Hromosvod a uzemnění objekt 23 + recepcce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Uzemnění				35 563,41
1	Pol__0001	Pásek FeZn 30/4	m	175,00000	130,13	22 772,75
2	Pol__0002	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	44,00000	182,19	8 016,36
3	Pol__0003	svorka SR 02	ks	22,00000	24,58	540,76
4	Pol__0004	svorka SR 03	ks	12,00000	25,65	307,80
5	Pol__0005	Antikoroziční nátěr zemního spoje	ks	34,00000	37,24	1 266,16
6	Pol__0006	Podružný materiál, PPV	kpl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Zemní práce				194 490,66
7	Pol__0006	Výkop rýhy vč. záhozu a svislých prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	135,00000	595,75	80 426,25
8	Pol__0007	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
9	Pol__0008	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	80,00000	319,15	25 532,00
10	Pol__0009	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	40,00000	638,30	25 532,00
11	Pol__0010	Osetí travou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
12	Pol__0011	Frézování asfaltu tl.10cm	m	48,00000	723,41	34 723,68
13	Pol__0012	Odstranění asfaltu 10cm	m2	6,00000	723,41	4 340,46
14	Pol__0013	Vyspravení ryh asfaltem tl.10cm (opětovná úprava do původního stavu asfaltu)	m2	6,00000	2 234,05	13 404,30
15	Pol__0014	Odvoz sutí, včetně poplatků, uložení apod	t	8,00000	851,07	6 808,56
Díl: 4		3. HZS				15 319,21
16	Pol__0015	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
17	Pol__0016	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
18	Pol__0017	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
19	Pol__0018	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
20	Pol__0019	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
21	Pol__0020	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
22	Pol__0021	Zakreslení skutečného provedení el.instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
23	Pol__0022	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
24	Pol__0023	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75

Celkem	245 373,28
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	9	Hromosvod a uzemnění objekt 24

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		1. Hromosvod				114 283,23
1	Pol__0001	Tyčový jímáč 4m, včetně podstavce	ks	10,00000	3 118,00	31 180,00
2	Pol__0002	Vodič AlMgSi o8 včetně podpěr	m	350,00000	191,98	67 193,00
3	Pol__0003	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	18,00000	182,19	3 279,42
4	Pol__0004	Označovací štítek	ks	9,00000	534,77	4 812,93
5	Pol__0005	Ochranný úhelník OÚ vč. držáků	ks	9,00000	369,49	3 325,41
6	Pol__0006	Svorka SS	ks	102,00000	12,47	1 271,94
7	Pol__0007	svorka SO	ks	4,00000	16,96	67,84
8	Pol__0008	svorka SO s příchytou (okap)	ks	9,00000	29,14	262,26
9	Pol__0009	svorka SR 03	ks	9,00000	25,65	230,85
10	Pol__0011	Podružný materiál, PPV	kompl	1,00000	2 659,58	2 659,58
Díl: 2		2. Uzemnění				23 371,48
11	Pol__0011	Pásek FeZn 30/4	m	140,00000	130,13	18 218,20
12	Pol__0012	Vodič FeZn 10 včetně svorek	m	18,00000	182,19	3 279,42
13	Pol__0013	svorka SR 02	ks	12,00000	24,58	294,96
14	Pol__0014	svorka SR 03	ks	18,00000	25,65	461,70
15	Pol__0015	Antikorozní nátěr zemního spoje	ks	30,00000	37,24	1 117,20
Díl: 3		3. Zemní práce				119 056,79
16	Pol__0016	Výkop rýhy vč. záhozu a suvisejících prací 35/80 včetně úpravy povrchu	m	80,00000	595,75	47 660,00
17	Pol__0017	Vytýčení kabelové trasy	km	0,20000	5 319,15	1 063,83
18	Pol__0018	Provizorní úprava rýhy zeminou	m2	70,00000	319,15	22 340,50
19	Pol__0019	Ruční výkop 35/80 včetně záhozu	m	40,00000	638,30	25 532,00
20	Pol__0022	Osetí trávou, 10kg, travní směs, 500m2	ks	1,00000	2 659,58	2 659,58
21	Pol__0023	Frézování asfaltu tl.10cm	m	10,00000	723,41	7 234,10
22	Pol__0024	Odstranění asfaltu 10cm	m2	1,50000	723,41	1 085,12
23	Pol__0025	Vyspravení ryh asfaltem tl.10cm (opětovná úprava do původního stavu asfaltu)	m2	1,50000	2 234,05	3 351,08
24	Pol__0026	Štěrka 4-8	m3	0,50000	2 644,04	1 322,02
25	Pol__0027	Odvoz suti, včetně poplatků, uložení apod	t	8,00000	851,07	6 808,56
Díl: 4		4. HZS				45 723,62
26	Pol__0028	Měření uzemnění	celek	1,00000	1 276,60	1 276,60
27	Pol__0029	Vytýčení stávajících sítí	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
28	Pol__0030	Geodetické zaměření	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
29	Pol__0031	Demontáže stávající jímací soustavy	celek	1,00000	10 212,77	10 212,77
30	Pol__0032	Vzorkování (předložení, odsouhlasení) pohledových a designových prvků, vč. zařízení vzorkovacího prostoru.	hod	5,00000	212,77	1 063,85
31	Pol__0033	Práce ve výškách - příplatek	hod	64,00000	74,47	4 766,08
32	Pol__0034	Fotodokumentace (dokumentace uložení uzemnění)	ks	1,00000	212,77	212,77
33	Pol__0035	Ekologická likvidace odpadového materiálu	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
34	Pol__0036	Značení systémů – štítky, popisky	hod	5,00000	106,39	531,95
35	Pol__0037	Zakreslení skutečného provedení el.instalace	celek	1,00000	4 255,32	4 255,32
36	Pol__0038	Oznámení o zahájení prací dle vyhlášky VN190	celek	1,00000	2 127,66	2 127,66
37	Pol__0039	Revize uzemnění	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
38	Pol__0040	Revize zařízení pro ochranu před bleskem dle ČSN 33 1500 a ČSN EN 62305	celek	1,00000	1 595,75	1 595,75
39	Pol__0041	Zdvíhací plošiny	celek	1,00000	12 765,96	12 765,96

Položkový rozpočet

S:	0632	Instalace FVE nemocnice Prachatice
O:	D 1.4.g.1	Hromosvod a uzemnění
R:	9	Hromosvod a uzemnění objekt 24

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem					302 435,12
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání



Příloha č. 3: Garantované parametry

Zhotovitel dokládá parametry konkrétních výrobků a skutečnou nabízenou hodnotou technického parametru tak, aby celé Dílo plnilo požadavky Projektové dokumentace. Garantované parametry jsou dále doloženy technickým, materiálovým listem výrobku a podobně. Garantované parametry vychází z Projektové dokumentace, která je podkladem a současně přílohou zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

Účastník vyplní ve sloupci tabulky č. 3 „Splnění požadované podmínky včetně min/max hodnoty“ uvedením ANO (splňuje) nebo NE (nesplňuje). Do sloupce „Skutečná hodnota technického parametru/ poznámka“ dodavatel uvede skutečnou nabízenou hodnotu technického parametru vždy, pokud součástí podmínky je min/max hodnota, nebo pokud zadavatel umožňuje více variant nebo uvádí možnou toleranci a odchylku v %. V případě potřeby účastník do sloupce uvede i poznámku k danému technickému parametru.

Pokud tato příloha, obsahuje odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vlastnictví, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě rovnocenné řešení takového odkazu. Zadavatel v takovém případě u každého takového odkazu uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení. Zadavatel shodně u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty rovněž uvádí možnost nabídnout rovnocenné řešení.

Součástí jsou příslušné technické listy a certifikáty nabízených komponentů (výrobků), ze kterých je zřejmé, že jsou požadované Garantované parametry splněny.

Tabulka číslo 3: Garantované parametry

Popis zadavatelem stanoveného limitního technického parametru nabízeného zařízení	Zadavatelem požadovaná podmínka	Splnění požadované podmínky	Skutečná hodnota technického parametru/poznámka
Specifikace - technická kritéria			
Fotovoltaické monokrystalické panely (celkový výkon 452 kW)	ANO	ANO	905ks FV panelů s celkovým výkonem 452,5kWp
Účinnost fotovoltaických modulů - panelů min. 20 %	ANO	ANO	22 %
Účinnost měničů min. 97 %	ANO	ANO	98,0 %

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Pokyn pro účastníka zadávacího řízení:

V případě, že účastník zadávacího řízení bude při plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele, uveďte je v seznamu, včetně uvedení části veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit.

Dodavatel EnShield Power s.r.o., IČO: 21046468, se sídlem: V celnici 1031/4, Nové Město, 11000 Praha 1 (dále jen „dodavatel“), jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Instalace FVE v areálu Nemocnice Prachatice, a.s.“, tímto v souladu s § 79 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, čestně prohlašuje, že na plnění veřejné zakázky se budou podílet tyto poddodavatelé:

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele	IMAO electric, s. r. o
IČO	44 007 841
Sídlo / místo podnikání / bydliště	Mládežnicka 108, Považská Bystrica 017 01
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	dodávka technologie FVE a montáž
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny. (uvést poddodavatele, který bude plnit víc jak 5% z nabídkové ceny)	40 %

V Praze dne (viz elektronický podpis)

Václav
Sládek



Digitálně podepsal
Václav Sládek
Datum: 2024.08.07
18:14:57 +02'00'

EnShield Power s.r.o.
Ing. Václav Sládek
jednatel

Příloha č. 5 Harmonogram provádění díla

[illegible]



Příloha č. 6: Předmětný harmonogram poskytování záručního servisu pro část FVE

[illegible]



Městský úřad Prachatice

Odbor stavebně správní a památkové péče

VÁŠ DOPIS ZNAČKY:

ZE DNE:

ČÍSLO JEDNACÍ:

MUPt/33829/2024

SPIS. ZN.:

SSRR: 08675/2024/Hai

OPR. ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Jaroslav Hais

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM:

27.05.2024

Stavebník

Nemocnice Prachatice, a.s., kterou zastupují, předseda představenstva - pan Ing. Michal Čarvaš, MBA a člen představenstva - pan MUDr. Roman Čerkl, IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice,

kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem, IČO 29220289, Vranovská 768/95, 614 00 Brno 14

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Dne 09.02.2024 podal stavebník, Nemocnice Prachatice, a.s., IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem, IČO 29220289, Vranovská 768/95, 614 00 Brno 14, žádost o stavební povolení pro stavbu nazvanou: **Instalace FVE nemocnice Prachatice, osazení FVE systému na budovách nemocnice, Nebahovská 1015, Prachatice** na parcelách katastru nemovitostí č. st. 1871, st. 1872/1, st. 1873/1, st. 1973, st. 2137, st. 2139/1, st. 2664 v katastrálním území Prachatice.

Městský úřad Prachatice, odbor stavebně správní a památkové péče, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (na základ ust. § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů), přezkoumal ve stavebním řízení podle § 108 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a s ním souvisejícího a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

stavební povolení

pro stavbu nazvanou: **Instalace FVE nemocnice Prachatice, osazení FVE systému na budovách nemocnice, Nebahovská 1015, Prachatice** na parcelách katastru nemovitostí č. st. 1871, st. 1872/1, st. 1873/1, st. 1973, st. 2137, st. 2139/1, st. 2664 v katastrálním území Prachatice (dále jen „stavba“), obsahující:

- osazení fotovoltaických panelů na podpěrné konstrukce na stávajících plochých střechách jednotlivých pavilonů na parcelách katastru nemovitostí č. st. 1871, st. 1872/1, st. 1973, st. 2137, st. 2139/1 a st. 2664 a napojení na elektrickou síť v rozvaděči zděné budovy trafostanice na parcele katastru nemovitostí č. st. 1873/1, vše v areálu nemocnice v

Nebahovské ulici ve městě a katastrálním území Prachatice. Sklon panelů bude cca 10 stupňů, nepřevyšší střešní atiky budov. Kabelová napojení panelů z jednotlivých střech pavilonů budou umístěním kabelů na fasádách pavilonů a dále pro společný přívod do trafostanice bude využito stávajících rozvodů elektro.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude (s případnou výjimkou respektování níže uvedených podmínek) provedena podle projektové dokumentace stavby vypracované společností BRES spol. s r.o., náměstí Republiky 366/1, 614 00 Brno - Husovice, zodpovědný projektant, pan Ing. Jiří Reitknecht (autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace technická zařízení) a ověřené ve stavebním řízení, která bude zástupci stavebníka zaslána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Jakékoliv případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem povoleny (odsouhlaseny) stavebním úřadem.
2. Stavba bude provedena zhotovitelem, jen stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Před prováděním stavby bude stavebnímu úřadu písemně oznámen termín zahájení stavby a konkrétní zhotovitel stavby (jméno /název/ a adresa /sídlo/ zhotovitele) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a současně bude doloženo jeho oprávnění k provádění staveb jako předmětu jeho činnosti.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě při vstupu na staveniště umístěn štítek STAVBA POVOLENA, který bude stavebníkovi zaslán po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek bude na místě ponechán až do doby kolaudace stavby a bude chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné až do jeho odstranění po kolaudaci stavby.
4. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
5. Při provádění stavby bude dodržována vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné se stavbou související české technické normy (ČSN).
6. Případná přebytečná zemina a stavební suť bude uložena na řízenou skládku nebo předána jinému odběrateli k zákonnému využití.
7. Na stavbě bude veden stavební deník.
8. Z hlediska existence sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.:
při provádění stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., a proto před zahájením a při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 27.11.2023 pod číslem jednacím: 334007/23. Kopie tohoto vyjádření včetně grafické je součástí dokladové části projektové dokumentace, jejíž jedno paré (ověřené stavebním úřadem v tomto řízení) obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Z hlediska existence sítě elektronických komunikací společnosti LuckyNet s.r.o.:
při provádění stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., a proto před zahájením a při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti LuckyNet s.r.o. a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti LuckyNet s.r.o., které vydala CNL INVEST s.r.o. dne 27.11.2023, číslo žádosti: LUNE00269/23. Kopie tohoto vyjádření

včetně grafické je součástí dokladové části projektové dokumentace, jejíž jedno paré (ověřené stavebním úřadem v tomto řízení) obdrží zástupce stavebníka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

10. Z hlediska existence zařízení společnosti Vantage Towers s.r.o.:

na části střechy na budově na parcele KN č. st. 1871 v katastrálním území Prachatice je umístěné zařízení společnosti Vantage Towers s.r.o., a proto budou dodrženy níže uvedené podmínky:

a/ Při instalaci FVE nedojde k poškození či omezení stávajícího zařízení.

b/ Po dobu instalace zůstane zachován přístup k zařízení Vantage Towers s.r.o.

c/ Instalací FVE nedojde ke zhoršení přístupu k zařízení Vantage Towers především z hlediska provozu, údržby, úpravy a modernizace komunikačního zařízení.

d/ případný souběh zařízení FVE a kabelových tras bude proveden tak, aby kabelové trasy Vantage Towers byly přístupné pro instalaci kabelů komunikačního zařízení i po instalaci FVE.

e/ Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) bude zachován minimálně současný stav bezpečného přístupu k zařízení Vantage Towers.

11. Bez zvláštního povolení odboru komunálních služeb a dopravy MěÚ Prachatice nebude materiál pro stavbu a z ní skladován na veřejném prostranství a na místních komunikacích, stejně tak bez zvláštního povolení nebudou prováděny překopy těchto ploch, parkovány stavební mechanizmy, stroje a zařízení.

12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí (podle nového stavebního zákona - zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů jen kolaudačního rozhodnutí). Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy (zajistí zprávu o revizi elektrického zařízení, uzemnění a hromosvodové ochrany objektu, a pod.).

Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Podle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.

Stavebník může doložit žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle odstavce § 122 odst. 1 stavebního zákona též odborným posudkem (certifikátem) autorizovaného inspektora. V takovém případě může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky stavby a vydat kolaudační souhlas na základě tohoto posudku. V případě podzemních staveb technické infrastruktury, s ohledem na jejich rozsah a charakter může stavební úřad upustit od závěrečné kontrolní prohlídky a vydat kolaudační souhlas na základě předložených dokladů.

Odůvodnění

Stavebník, Nemocnice Prachatice, a.s., IČO 26095165, Nebahovská 1015, 383 01 Prachatice, kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem, IČO 29220289, Vranovská 768/95, 614 00 Brno 14, podal žádost o stavební povolení pro stavbu nazvanou: Instalace FVE nemocnice Prachatice, osazení FVE systému na budovách nemocnice, Nebahovská 1015, Prachatice na parcelách katastru nemovitostí č. st. 1871, st. 1872/1, st. 1873/1, st. 1973, st. 2137, st. 2139/1, st. 2664 v katastrálním území Prachatice, obsahující náležitosti stanovené § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Protože při posuzování žádosti stavební úřad zjistil, že předložená žádost nebyla úplná a doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl zástupce stavebníka opatřením stavebního úřadu ze dne 12.03.2024 pod č.j.: MUPt/16516/2024 vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo současně přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.04.2024. Po doplnění byla žádost v souladu s § 110 stavebního zákona, § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a částí B přílohy č. 9 k této vyhlášce a § 2 a přílohou č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, doplněna těmito podklady:

- plnou mocí k zastupování stavebníka, závaznými stanovisky dotčených orgánů nebo jinými doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona (MěÚ Prachatice - odboru ŽP /jakožto orgánu ochrany přírody, vodoprávního úřadu/ ze dne 01. prosince 2023 pod č.j.: ŽP: 74618Ú2023, Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem V Českých Budějovicích ze dne 29.11.2023 pod č.j.: KHSJC 37588/2023/HOK.PI-PT-ST, Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje územního odboru Prachatice ze dne 22.1.2024 pod č.j.: HSCB-3592-6/2023 UO-PT), stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, (CETIN a.s., CNL INVEST s.r.o., NETSERVIS CB s.r.o., STARNET, s.r.o., Vantage Towers s.r.o.), projektovou dokumentací zpracovanou projektantem, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, Smlouvou o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9002117441, dalšími podklady obsahujícími ve vztahu k navrhované stavbě příslušné náležitosti vyhlášky č. 503/2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Po doplnění žádosti stavební úřad oznámil svým opatřením ze dne 13.05.2024 pod č.j.: MUPt/30180/2024 všem známým účastníkům řízení (adresy převzaty z Informačního systému základních registrů) a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně stavební úřad v souladu s § 114 odst. 4 stavebního zákona poučil v oznámení o zahájení řízení účastníky o podmínkách pro uplatňování námitek.

K uplatnění námitek účastníků řízení proti navrhované stavbě ve lhůtě, která uplynula dnem 24.05.2024, nedošlo.

Do okruhu účastníků řízení stavební úřad tak v souladu s § 109 stavebního zákona zahrnul stavebníka (Nemocnice Prachatice, a.s., kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem - je to účastník řízení dle § 27 odst. 1 stavebního zákona), který je současně vlastníkem staveb, na kterých má být provedena stavba, tj. staveb budov na parcelách katastru nemovitostí č. st. 1871, st. 1872/1, st. 1873/1, st. 1973, st. 2137, st. 2139/1, st. 2664 a pozemků pod nimi, vlastníky sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, což u řešené stavby znamená vlastníky parcel katastru nemovitostí č.st. 2138 a stavby bez čp/če na ní, parcel KN č. 234/1, 235/8, 235/9, 235/10, 235/11, 235/13, 235/14, 235/15, 235/16, 235/19, 235/40, 241/4, 241/9, 1532/3, 1532/10 (je jím stavebník), a vlastníky - správce sítí technického vybavením které

se nacházejí v místě stavby a její blízkosti (EG.D, a.s., Vantage Towest s.r.o., Vantage Towers s.r.o., CETIN a.s., CNL INVEST s.r.o.).

Vzdálenější okolní pozemky a stavby na nich nemohou být dotčeny, stejně tak práva osob s vlastnickými či jinými právy k nim, a to s ohledem na charakter, rozsah a účel stavby a na její vzdálenost od těchto ostatních okolních pozemků.

Uplatněná stanoviska dotčených orgánů a správců sítí nejsou záporná ani protichůdná, stanoviska byla stavebním úřadem zkoordinována a podmínky v nich obsažené zahrnuty do výrokové části tohoto rozhodnutí (podmínky č. 9, 10, 11 pro provedení stavby).

Ostatní podmínky pro provedení stavby a pro užívání stavby uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí vycházejí z podané žádosti o stavební povolení, z ustanovení stavebního zákona a prováděcí vyhlášky k němu.

Předpokládaný termín dokončení stavby v podmínka č. 12 pro provedení stavby byl stanoven s ohledem na dobu platnosti stavebního povolení, přestože v žádosti byl stanoven kratší a není známo, kdy toto rozhodnutí nabyde právní moci a stavba bude zahájena (v žádosti byl uveden předpokládaný termín zahájení stavby 01.06.2024).

Podle § 111 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumá podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověří zejména, zda a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací; b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu; c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem; d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Podle § 111 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Na základě veškerých, výše uvedených, skutečností - výsledku provedení stavebního řízení, ve kterém byla podaná žádost o vydání stavebního povolení přezkoumána z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednána s účastníky řízení a s dotčenými orgány, byla posouzena shromážděná stanoviska, přičemž bylo zjištěno, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a je v souladu s územně plánovací dokumentací a že uskutečněním nebo užíváním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy - bylo podle § 115 stavebního zákona a s ním souvisejícího § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, rozhodnuto tak, jak je uvedeno výše, ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení uvedeni v § 109 písm. a), b), c), d) stavebního zákona (účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu)

Nemocnice Prachatice, a.s., kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem.

Účastníci řízení uvedeni v § 109 písm. e), f) stavebního zákona

Nemocnice Prachatice, a.s., kterého zastupuje BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, panem Ing. Jiřím Reitknetem,

město Prachatice, za které jedná pan Ing. Václav Janda, vedoucí finančního odboru Městského úřadu Prachatice,

EG.D, a.s.,

Vantage Towers s.r.o.,

CETIN a.s.,

CNL INVEST s.r.o.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru

regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu - Jihočeský kraj, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu stejnopisů o jeden větší, než-li je počet účastníků řízení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Jaroslav Hais
referent odboru stavebně správního a památkové péče

Upozornění

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Českých Budějovicích.

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 14.05.2024.

Rozdělovník

Účastníci řízení (do vlastních rukou; IDDS s dokladem o doručení)
BRES spol. s r.o., zastoupená jednatelem, Ing. Jiřím Reitknetem, IDDS: e5yqzt3
město Prachatice, za které jedná Ing. Václav Janda, vedoucí finančního odboru, Velké náměstí
č.p. 3, 383 01 Prachatice I
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
Vantage Towers s.r.o., IDDS: s7mvt9v
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw

Na vědomí

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Prachatice, IDDS: ph9aiu3
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
MěÚ Prachatice, odbor životního prostředí, Velké náměstí č.p. 3, 383 01 Prachatice I
Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, IDDS: n7wefgn

Příloha č. 8 Seznam realizačního týmu

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE pro zakázku
„ Instalace FVE v areálu Nemocnice Prácheň, a.s. “

SEZNAM TECHNIKŮ

Společnost EnShield Power s.r.o., jednající prostřednictvím svého jednatele tímto čestně prohlašuje, že v rámci plnění veřejné zakázky zajistí osoby
plnící níže uvedené požadavky:

Pozice	Jméno a Příjmení
Vedoucí realizačního týmu	Ing. Václav Sládek

přílohy:
ČP technik V. Sládek

V Praze dne viz elektronický podpis

Václav Sládek
Digitalně podepsal Václav
Sládek
Datum: 2024.08.07 18:16:18
+02'00'

Ing. Václav Sládek
ředitel



Příloha č. 9: Podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku

PODMÍNKY V NÁVAZNOSTI NA SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU V SOUVISLOSTI SE SITUACÍ NA UKRAJINĚ

Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „**Nařízení č. 833/2014**“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a. jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b. právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c. fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zhotovitel sám, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nejsou** osobami dle Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení č. 269/2014**“) a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014², a dle nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Nařízení č. 765/2006**“) nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, v příloze Nařízení č. 765/2006 a případně v dalších předpisech nebo v jejich prospěch (**tzv. sankční seznamy** a dále jen „**Osoby vedené na sankčních seznamech**“).

Zhotovitel sám, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nejsou** Osobami vedenými na sankčních seznamech.

Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu plnění dle této Smlouvy, že

- i. k jejímu plnění nevyužije poddodavatele, na něž byly takové sankce uvaleny, a to zejména u poddodavatelů provádějících minimálně 10 % plnění veřejné zakázky a ať už se takové sankce budou týkat přímo osoby poddodavatele nebo jeho přímých nebo nepřímých vlastníků, a
- ii. v případě uvalení sankcí na kteréhokoliv svého poddodavatele nebo jeho přímého nebo nepřímého vlastníka v průběhu jeho poskytování plnění veřejné zakázky takového poddodavatele bez zbytečného odkladu nahradí v souladu se zněním této Rámcové dohody;

¹ Zejm. Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině

² Zejm. Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny.



a

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění dle této smlouvy nebude nabízet a v rámci plnění veřejné zakázky ani dodávat zboží spadající pod

- iii. rozhodnutí a nařízení Rady EU vydaných z důvodu činností Ruska destabilizujících situaci na Ukrajině, a to zejména ve smyslu nařízení Rady EU č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 (dále jen „**Nařízení k dovozu**“), dalších nařízení Rady EU, kterým se mění Nařízení k dovozu, popřípadě jež samostatně zavádí další mezinárodní finanční sankce sledující stejný účel jako ty z Nařízení k dovozu nebo
- iv. jiné aplikovatelné sankce platné v České republice nebo zemi sídla Dodavatele, kterými je sledován stejný účel jako těmi z Nařízení k dovozu.