

**Dodatek č. 1**  
ke Smlouvě o dílo č. S71/2017/023 uzavřené dne 25.5. 2017

**I.**

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle 1.2 Směrnice 19/2015 Podpisový řád: [redacted] ředitelkou  
Semenářského závodu Týniště nad Orlicí

ve věcech technických jedná: [redacted] vedoucí provozu Semenářského závodu (technický dozor)

č. telefonu: [redacted]

nebo [redacted] technický pracovník Semenářského závodu Týniště nad Orlicí,

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Týniště nad Orlicí

číslo účtu: [redacted]

**(dále jen „objednatel“)**

a

**PSBI, s.r.o.**

IČO: 259 18 401

DIČ: CZ259 18 401

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14481

sídlo: Panelová 1126, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: [redacted] jednatelem

ve věcech technických jedná: [redacted]

č. telefonu: [redacted]

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [redacted]

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají tento dodatek ke smlouvě o dílo:

**II.**

Při provádění stavebních prací na akci **“Lušτίrna – spojovací most – oprava podlahy v kotelně – RSP“** dle Smlouvy o dílo č. S71/2017/023 uzavřené dne 25. 5. 2017, byla zjištěna a oběma smluvními stranami odsouhlasena potřeba změny rozsahu prací na stavbě, které jsou přesně popsány ve Změnovém listě číslo 1, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Z důvodu tam uvedených méněprací a víceprací se smluvní strany dohodly na změně doby plnění a ceny za dílo.

Rekapitulace nákladů

Původní cena SoD	Dodatek č. 1		Nová cena SoD
	méněpráce	vícepráce	
119 482,- Kč	9 696,42 Kč	18 966,41 Kč	128 751,99 Kč

Ruší se původní text článku III. odstavec 2. Smlouvy a nahrazuje se takto:

2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději 21. srpna 2017. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

Ruší se původní text článku IV. odstavec 1. Smlouvy a nahrazuje se takto:

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 128 751,99 Kč, slovy stodvacetosmtisícsetpadesátjedna korun českých devadesátdevět haléře. Zhotovitel prohlašuje, že není plátcem DPH.

Cena za dílo: 128 751,99 Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

### III.

#### Z á v ě r e č n á   u s t a n o v e n í

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Objednatel je oprávněn zveřejnit dodatek č. 1 Smlouvy včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
3. V záležitostech, které nejsou Smlouvou a tímto dodatkem upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje v dodatku Smlouvy, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o tomto dodatku Smlouvy vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

6. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.
8. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
9. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
10. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke Smlouvě byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Je sepsán a podepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy: Změnový list č. 1

V Týništi nad Orlicí dne: 26 -06- 2017

V Týništi nad Orlicí dne: 26.06.2017

...  
objednatel  
za Lesy České republiky, s.p.

.....  
zhotovitel  
za PSBI, s.r.o.

  
*ředitelka Semenářského závodu*

  
*jednatel*

# ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Změna č: 1

Datum změny: 26.6. 2017

Název veř. zakázky: Luštírna – spojovací most – oprava podlahy v kotelně - RSP

Zhotovitel: PSBI, s.r.o.

Objednatel: LČR, s.p., Semenářský závod, Týniště nad Orlicí

Název akce (majetku): Luštírna – spojovací most	Charakter akce: I- N IP NP	Číslo objektů: 019006	Stavební díly: viz. rozpočet
--	-------------------------------	--------------------------	---------------------------------

**Popis změny:**

1. Ocelové podpěry, které podpírají ocelovou podlahu v 1. NP jsou v patách uhnílé a je nutná jejich kompletní výměny včetně kotvení. Zámečnické práce provede objednatel, související stavební práce provede zhotovitel. VÍCEPRÁCE
2. Svislé stěny ochozu budou osekány do výšky 70 cm, očištěny a spáry vyškrabány a ponechány volně bez úpravy. Zároveň bude provedena sanace 2 kusů betonových sloupů nacházející se za ocelovými opěrami. VÍCEPRÁCE
3. V místě bývalého kotle bude stávající betonová podlaha vybourána nahrazena novou betonovou se spádem do odpadní jímky. VÍCEPRÁCE Původně navržené stěrky a izolace nebudou provedeny. MĚNĚPRÁCE

Zhotovitel všechny změny před realizací projednal s projektantem a stavebním dozorem, též změny podložil na ceněním položek rozpočtu.

**Zdůvodnění změny:**

1. Riziko pádu ocelové podlahy v 1. NP.
2. Zjištění skutečného stavu po kompletní demontáži technologie výroby tepla. Demontáž nemohla být realizována při zpracování projektové dokumentace, z důvodu dokončení procesu luštění osiva.
3. Zjištění skutečného stavu po kompletní demontáži technologie výroby tepla. Demontáž nemohla být realizována při zpracování projektové dokumentace, z důvodu dokončení procesu luštění osiva.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Datum:  
26.6.2017

do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ANO	
do časového plánu (Ano/Ne):		ANO	
Dopady: do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	9 696,42 Kč	Bilance:  9 269,99 Kč bez DPH
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	18 966,41 Kč	
Konečná celková cena akce po změně		xxxxxxxxx Kč bez DPH	
Konečná celková cena veř. zakázky po změně		128 751,99 Kč bez DPH	

Zástupce zhotovitele - jméno: [REDACTED]		Datum: 26.6. 2017	Podpis: [REDACTED]
Zástupce objednatele - jméno: [REDACTED]		Datum: 26.6. 2017	Podpis: [REDACTED]
Přílohy: (např. položkový výkaz výměr) rozpočet – vícepráce, méněpráce 6 3 listy			
Poznámka:			

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: tyn\_lesy\_podlaha

Stavba: **Semenářský závod - Luštirna - spojovací most, inventární číslo 19006**

JKSO:

Místo: Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191

CC-CZ:

Datum: 5.5.2017

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				9 269,99
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>9 269,99</b>
DPH základní	21,00%	ze	9 269,99	1 946,70
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>11 216,69</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

26 -06- 2017  
Datum a podpis:

Zhotovitel

26.06.2017  
Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Objekt: tyn\_lesy\_podlaha  
Stavba: Semenářský závod - Luštírna - spojovací most, inventární číslo 19006  
Místo: Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191 Datum: 5.5.2017  
Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	9 269,99	11 216,69
zmena1	Odpočty a přípočty na základě místního šetření	9 269,99	11 216,69
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		9 269,99	11 216,69

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Semenářský závod - Luštírna - spojovací most, inventární číslo 19006  
Objekt: zmena1 - Odpočty a přípočty na základě místního šetření

JKSO: Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191  
Místo: CC-CZ: Datum: 5.5.2017

Objednatel: IČ:  
DIČ:

Zhotovitel: IČ:  
DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	9 269,99
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>9 269,99</b>
---------------------	-----------------

DPH základní	21,00%	ze	9 269,99	1 946,70
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>11 216,69</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

26.06.2017  
Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Semenářský závod - Luština - spojovací most, inventární číslo 19006

**Objekt:** zmena1 - Odpočty a přípočty na základě místního šetření

Místo: Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191

Datum: 5.5.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>9 269,99</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	11 152,53
4 - Vodorovné konstrukce	-786,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 681,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 101,50
997 - Přesun sutě	2 745,30
998 - Přesun hmot	1 410,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-1 882,54
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-125,71
777 - Podlahy lité	-1 756,83
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>9 269,99</b>

# ROZPOČET

Objekt: avba: Semenářský závod - Luština - spojovací most, inventární číslo 19006

Objekt: zmena1 - Odpočty a přípočty na základě místního šetření

Místo: Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191

Datum: 5.5.2017

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu** **9 269,99**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **11 152,53**

**4 - Vodorovné konstrukce** **-786,00**

1	K	411386611	Zabetonování prostupů ze suchých směsí pl do 0,09 m2 - po dmtž kotle	kus	-2,000	393,00	-786,00
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	---------

**6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní** **2 681,73**

2	K	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,100	3 123,30	6 558,93
3	K	632451032	Vyrovňovací potěr tl do 30 mm z MC 15 provedený v ploše - ve spádu	m2	-27,000	143,60	-3 877,20
p4					-27		-27,000

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání** **5 101,50**

4	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	1,400	2 500,00	3 500,00
5	K	97607412x	Vybourání plátny a montáž nových plátn	kus	2,000	285,00	570,00
6	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,000	64,80	259,20
7	K	98511211x	Sanace sloupu odsekáním	m2	0,600	218,30	130,98
8	K	985112131	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl do 10 mm - odhad 15%	m2	-1,350	213,00	-287,55
9*0,15*(-1)					-1,350		
9	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	-9,000	132,20	-1 189,80
a1					-9		-9,000
10	K	985311119	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 90 mm - tl. dle skut	m2	0,600	6 290,80	3 774,48
0,6					0,600		
11	K	985311311	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	-1,350	908,00	-1 225,80
9*0,15*(-1)					-1,350		
12	K	985321111	Ochranný nátěr výztuže na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	0,080	219,00	17,52
0,08					0,080		
13	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	-1,350	331,50	-447,53
9*0,15*(-1)					-1,350		

ρ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>997 - Přesun sutě</b>						<b>2 745,30</b>	
14	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,900	349,10	1 012,39
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,960	209,70	620,71
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	22,000	9,10	200,20
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,800	1 140,00	912,00

<b>998 - Přesun hmot</b>						<b>1 410,00</b>	
18	K	998011001	Přesun hmot pro budovy v do 6 m	t	6,000	235,00	1 410,00

**PSV - Práce a dodávky PSV** **-1 882,54**

<b>711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>						<b>-125,71</b>	
19	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší (0,25*0,25+0,25*4*0,15)*2*(-1)	m2	-0,425	293,80	-124,87
					-0,425		
20	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	-0,001	842,10	-0,84

<b>777 - Podlahy lité</b>						<b>-1 756,83</b>	
21	K	777111123	Strojní broušení podkladu před provedením lité podlahy	m2	-40,480	43,40	-1 756,83
					-40,48		
					-40,480		