

D o d a t e k č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené mezi ČR - MV ČR, zast. Policií ČR - Správou JmK Brno, jako pronajímatelem

a
Krajským státním zastupitelstvím Brno, jako nájemcem
na pronájem nebytových prostor v objektu PCR OR Uh. Hradiště na Velehradské třídě 1217, účinné od 1.6.1993.

V souladu se zněním článku VI. smlouvy, jsou tímto dodatkem stanoveny následující změny a doplňky :

I.

Tímto dodatkem se mění obsah přílohy č. 2 ke smlouvě. Změny rozsahu užívání nebytových prostor, tj. změny ve využití prostor II. patra a využití garáže situované v objektu OR PCR Uh. Hradiště a změny v procentuálním podílu využití předmětného objektu jsou vyjádřeny v příloze tohoto dodatku.

II.

Článek II. smlouvy se mění takto:

a) Úhrada nájemného : 501,23 x 190 = 95.233,70
592,10 x 130 = 76.973,00

c e l k e m 172.206,70 Kč

Nájemné činí celkem 172.206,70 Kč, zaokrouhleno na 172.204,- Kč, jeho úhrada bude prováděna ve čtvrtletních splátkách v termínech stanovených smlouvou ve výši 43.051,- Kč (slovy čtyřicettřítisícepadesátjednakorunčeských).

b) Úhrada služeb spojených s užíváním bude prováděna alikvotní částí dle poměru užívaných prostor k celkovým využitelným prostorám, což činí 11,6 % prostor užívaných Státním zastupitelstvím a 88,4 % prostor užívaných PCR OR Uh. Hradiště.

c) Vzhledem k snížení užívané plochy nájemcem oproti smlouvě, je d o h o d n u t o, že úhrada stanoveného nájemného bude prováděna od 1.1.2005.

V ostatním zůstává článek nezměněn.

III.

Nezměněná znění smlouvy zůstávají v platnosti i nadále

IV.

Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 1.12.1995 a platnosti dnem podpisu smluvních stran.

V.

Dodatek je vyhotoven ve 4 výtiscích. 2 výtisky jsou určeny pro každou smluvní stranu. Všechny výtisky mají platnost originálu.

V Brně dne :

14. 12. 95

V Brně dne : 19. ledna 1996



Příloha k dodatku č. 1

k nájemní smlouvě uzavření mezi ČR - MV ČR, zast. Policií ČR - Správou JmK Brno, jako pronajímatelem a Krajským státním zastupitelstvím Brno, jako nájemcem, platné od 1.6.1993, dle které nájemce užívá nebytové prostory v objektu OŘ PCR v Uh. Hradišti na Velehradské třídě čp. 1217.

Přehled využití nebytových prostor :

1: Okresní státní zastupitelství

	kanceláře a pod.místn. m2	komunik. prostory m	hygien. místn. m2	ostatní místn. m2	celkem m2
I. NP	151,86	131,77	17,94	137,69	439,26
II. NP	163,90	124,74	12,87	23,74	325,25
III. NP	185,47	103,21	12,69	14,95	316,32
garáž				12,50	12,50
Celkem	501,23	359,72	43,50	188,88	1.093,33

2: Okresní ředitelství PČR

Celkem m2 8.332,89

Užívaná plocha celkem m2 9.426,22

Procentuální podíly využití podlahové výměry:

1: Okresní státní zastupitelství11,60 %

2: Okresní ředitelství PČR88,40 %

V Brně dne :

14. 6. 93

V Brně dne :

19. 6. 1993

