



DOHODA O PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU
uzavřená podle ust. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném
znění a ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

„Zátkovo nábřeží, České Budějovice – záchranný archeologický výzkum“

číslo smlouvy objednatele: 2024002269
číslo smlouvy zhotovitele: AV042024
číslo veřejné zakázky: 24224

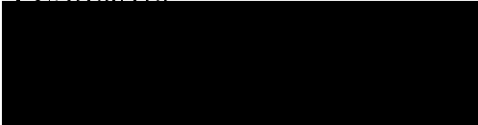
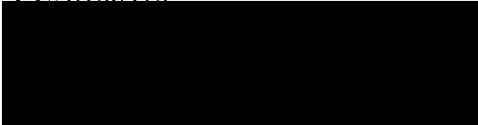
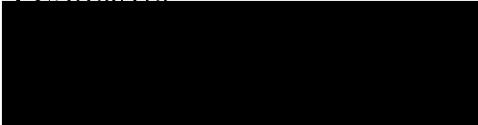
veřejná zakázka malého rozsahu:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Ing. Petr Marošem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: Janou Kubíkovou, DiS., technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 214
c-mail: kubikovaj@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

2. Zhotovitel:

název: ARCHAIA Jih o.p.s.
sídlo: třída Míru 144, Latrán, 38101 Český Krumlov
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích v rejstříku OPS v odd. O vložka č. 131
zastoupený: Mgr. Karlem Kašákem, ředitelem společnosti
ve věcech technických: Mgr. Karlem Kašákem, ředitelem společnosti
IČO: 26108470
DIČ: CZ26108470
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Úvodní ustanovení

1. ARCHAIA Jih o.p.s. je organizací oprávněnou provádět archeologické výzkumy na základě povolení dle § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „zákon o památkové péči“).

2. Statutární město České Budějovice je vlastníkem pozemků parc. č. 543 a 522 v k.ú. České Budějovice 1, na kterých bude archeologický záchranný výzkum prováděn.
3. Shora uvedené pozemky jsou součástí souboru pozemků, na kterých má být prováděna činnost výstavby náplavky v rámci akce „Zátkovo nábřeží, České Budějovice“. Potřeba provedení archeologického výzkumu vznikla na základě výsledku zjišťovacího archeologického výzkumu, který přinesl pozitivní zjištění ve vztahu k existenci pozůstatků zbourané tzv. Rožnovské městské brány. Na základě komparace dat získaných výzkumem a projektovaným záměrem statutárního města České Budějovice jakožto stavebníkem, byla vyhodnocena místa, která jsou stavbou nejvíce ohrožena a zároveň poskytují nejvíce archeologických dat a nálezů. Předstihová archeologická sondáž tzv. záchranného archeologického výzkumu naváže na etapu zjišťovacího výzkumu a v místech zjištěných významných nálezů bude provedena plošná archeologická exkavace.

III. Předmět dohody

1. ARCHAIA Jih o.p.s. (dále také jako „zhotovitel“ nebo „oprávněná organizace“) se zavazuje provést pro statutární město České Budějovice (dále také jako „vlastník“) záchranný archeologický výzkum a veškeré s tím spojené odborné práce při akci „Zátkovo nábřeží, České Budějovice“.
2. Vlastník na základě této dohody a za podmínek v ní stanovených umožní provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Záchranný archeologický výzkum na lokalitě zahrnuje:

terénní část výzkumu

- a. přípravu terénní exkavace,
- b. DIO, vytýčení archeologických výkopů, ohrazení, příprava plochy archeologického výzkumu (podobné jako příprava staveniště),
- c. terénní exkavace a dokumentace,
- d. archeologické exkavační (výkopové) a dokumentační práce,
- e. terénní geodetické práce,
- f. mechanizaci spočívající ve strojním odstranění povrchů a odtěžení navážek,

zpracování výzkumu

- g. laboratorní práce (ošetření) spočívající zejména v čištění a konzervaci nálezů,
 - h. dokumentaci a deskripci nálezů,
 - i. zpracování terénní dokumentace a geodetických dat,
 - j. pomocné archeofyzikální a archeobotanické nálezy,
 - k. zpracování nálezové zprávy.
4. Předmětem této dohody je také závazek zhotovitele na své náklady provést veškeré zemní práce na plochách určených k provedení záchranného archeologického výzkumu. V návaznosti na provádění zemních prací je zhotovitel odpovědný za odvoz či uložení jím vykopané zeminy na jeho náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální možnou rozumně požadovanou součinnost tak, aby mohl objednatel pokračovat v provádění stavebních prací na pozemcích specifikovaných v čl. IV odst. 5 této smlouvy co možná nejdříve.

IV. Doba a místo plnění

1. Terénní část bude zahájena v den protokolárního předání plochy k výzkumu.
2. Provádění terénní části výzkumu dle čl. III odst. 3 písm. a) až f) této dohody se předpokládá v období 2 až 4 měsíců ode dne předání dle odst. 1 tohoto článku.
3. Ihned po ukončení terénní části výzkumu zhotovitel zahájí část zpracování výzkumu dle čl. III odst. 3 písm. g) až j) této dohody.
4. Provádění výzkumné části bude dokončeno předáním nálezové zprávy, kterou je zhotovitel povinen dokončit a předat nejpozději 1 měsíc před ukončením stavebních prací objednatele jakožto stavebníka.
5. V případě, že zhotovitel nebude moci, zejména z důvodů nepříznivého počasí, změny harmonogramu stavebních prací, jiných překážek ze strany stavebníka či zjištěných archeologických situací dodržet dobu provádění archeologického výzkumu uvedenou v tomto článku, oznámí tuto skutečnost neprodleně vlastníkovi. Toto oznámení musí mít písemnou formu.
6. Do sjednané doby plnění se nezapočítává doba, po kterou nemohl zhotovitel vykonávat sjednanou činnost z důvodů uvedených v odst. 5 tohoto článku.
7. Místem plnění, resp. plochami určenými k provedení výzkumu, jsou pozemky parc. č. 543 a 522 v k. ú. České Budějovice 1.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit náklady záchranného archeologického výzkumu ve výši **1 994 000,00 Kč bez DPH** na základě faktur vystavených zhotovitelem.
2. K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud zhotovitel není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se zhotovitel stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži zhotovitele. Možnost změny ceny díla podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení výzkumu zálohy.
4. Terénní část výzkumu je zhotovitel oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací na základě ocenění dle čl. III odst. 3 písm. a) až f) a přílohy č. 1 této dohody.
5. Zpracování výzkumu je zhotovitel povinen fakturovat po splnění jednotlivých milníků (4 milníky) dle čl. III odst. 3 písm. g) až j) a přílohy č. 1 této dohody.
6. Splatnost faktur je třicet (30) dní ode dne jejich doručení na adresu sídla objednatele uvedené v této dohodě.
7. Objednatel vyzve zhotovitele k doplnění faktury z důvodu její neúplnosti či nepřesnosti, čímž se rozumí zejména její formální (absence zákonných náležitostí faktury, absence příloh apod.) či věcné (práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vady, nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky těchto všeobecných obchodních podmínek, zhotoviteli vrátit, a to s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě je zhotovitel povinen fakturu opravit a opětovně zaslat objednateli.
8. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává plynout původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vystavené nebo opravené faktury objednateli.

9. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli veškerou vyžádanou součinnost spojenou s fakturací jím provedených činností, včetně případného vyhotovení rekapitulace již vyhotovených faktur.
10. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, musí respektovat požadavky objednatele na strukturu daňových dokladů vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
 - a) cenu k úhradě,
 - b) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - c) identifikační údaje objednatele,
 - d) identifikační údaje zhotovitele,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis plnění,
 - g) datum vystavení faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH, popřípadě sdělení o plnění osvobozeném od DPH,
 - l) podpis, v případě elektronického odeslání jméno osoby, která fakturu vystavila,
 - m) číslo smlouvy objednatele, na základě které je faktura vystavena.
11. Všechny platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
12. Faktura se považuje za uhrazenou připsáním příslušné částky na účet zhotovitele.
13. V případě prodlení objednatele se zaplacením splatné pohledávky zhotovitele má zhotovitel právo na úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení, ledaže objednatel není odpovědný za prodlení. Tento smluvní úrok z prodlení je splatný třicátý (30.) den ode dne doručení výzvy k uhrazení smluvního úroku z prodlení objednateli.

VI. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost nutnou k realizaci výzkumu.
2. Zhotovitel je povinen vést deník, ve kterém bude zaznamenáván postup výzkumných prací, případná rozhodnutí orgánů památkové péče, nebo omezení možností provádět výzkum vzniklých na straně objednatele. Objednatel má právo kontrolovat tyto záznamy či případně si zhotovovat jejich kopii. Deník lze formou zpráv publikovat v případném elektronickém deníku stavebníka.
3. Deník výzkumu povede pověřená osoba. Zápisy do tohoto deníku mohou provádět pouze osoby k tomu pověřené, jejichž seznam obdrží objednatel.
4. Zhotovitel je povinen zajistit si vše potřebné pro zajištění plochy pro výzkum za nepříznivých podmínek na vlastní náklady. Zejména, nikoliv výlučně, se jedná o stroje, přívod elektřiny, topná tělesa, stan aj.
5. Zhotovitel a osoby pro něj vykonávající práci jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a třetích osob.
6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění výzkumu.

7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě minimálně ve výši 10.000.000,- Kč, a tento se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli kopii pojistné smlouvy do 14 dnů od vyžádání objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky, pravdivé.
9. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 9 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.
11. V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu v odst. 8 a 9 tohoto článku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.

VII. Předání díla dle této dohody

1. Zhotovitel předá provedené práce a nálezovou zprávu objednateli následovně:
 - a) Terénní část výzkumu dle čl. III odst. 3 písm. a) až f) této dohody bude ukončena podpisem předávacího protokolu oběma stranami této dohody.
 - b) Zpracování výzkumu dle čl. III odst. 3 písm. g) až j) této dohody bude ukončeno protokolárním předáním nálezové zprávy dle čl. IV odst. 4 této dohody.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním nálezové zprávy dle čl. IV odst. 4 této dohody je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny bez DPH dle čl. V odst. 1, a to za každý započatý den prodlení.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka.

5. Uzavření této dohody bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 23. 9. 2024, č. 1287/2024.

V Českých Budějovicích

V Českém Krumlově

Ing. Petr Maroš
náměstek primátorky
statutární město České Budějovice

Mgr. Karel Kašák
ředitel

**Mgr.
Karel
Kašák** Digitálně
podepsal Mgr.
Karel Kašák
Datum:
2024.10.24
18:02:22
+02'00'

CENOVÁ NABÍDKA

ARCHAIA Jih o.p.s.

Náklady na záchranný archeologický výzkum před realizací akce: „Zátkovo nábřeží České Budějovice“. Zjišťovací archeologický výzkum přinesl pozitivní zjištění ve vztahu k existenci pozůstatků zbourané tzv. Rožnovské městské brány. Na základě komparace dat získaných výzkumem a projektovaným záměrem stavebníka byla vyhodnocena místa, která jsou stavbou nejvíce ohrožena a zároveň poskytují nejvíce archeologických dat a nálezů. V příloze č. 1 jsou vyznačeny veškeré ohrožené situace, které je dle zákona o státní památkové péči č. 20/1987 Sb. v platném znění nutno v předstihu zkoumat a dokumentovat archeologickou metodou. Příloha č. 2 obsahuje doporučený ceník nastavený Archeologickým ústavem AV ČR v Praze. Předstihová archeologická sondáž tzv. záchranného archeologického výzkumu (dále ZAV) naváže na etapu zjišťovacího výzkumu a v místech zjištěných významných nálezů bude provedena plošná archeologická exkavace.

Náklady na provedení ZAV:

Celkové náklady na ZAV **1 994 000,- Kč + DPH**

Mechanizace (zemní práce strojem, odstranění živice, výkop a odvoz zeminy v určeném rozsahu) 348 000,- Kč

Terénní část exkavační..... 806 400,- Kč

Část zpracování (včetně GEO a režie).....839 600,- Kč

Terénní část:

- 1) Příprava terénní exkavace -režijní náklady
DIO, vytýčení archeologických výkopů, ohrazení, příprava plochy archeologického výzkumu (podobné jako příprava staveniště) 29 240,-, - Kč
- 2) Terénní exkavace a dokumentace
Archeologické exkavační (výkopové) a dokumentační práce v rozmezí 2 – 4 měsíců v týmu cca 5 lidí a rozsahu cca 2 200 hodin 806 400,- Kč
- 3) Terénní geodetické práce48 000,- Kč
- 4) Mechanizace (strojní odstranění povrchů a odtěžení navážek).....348 000,- Kč

Část zpracování:

- 1) Laboratorní práce – čištění a konzervace nálezů 295 360,- Kč
- 2) Dokumentace a deskripce nálezů168 000,- Kč
- 3) Zpracování terénní dokumentace a geodetických dat264 000,- Kč
- 4) Pomocné archeofyzikální a archeobotanické analýzy35 000,- Kč

Pzn:

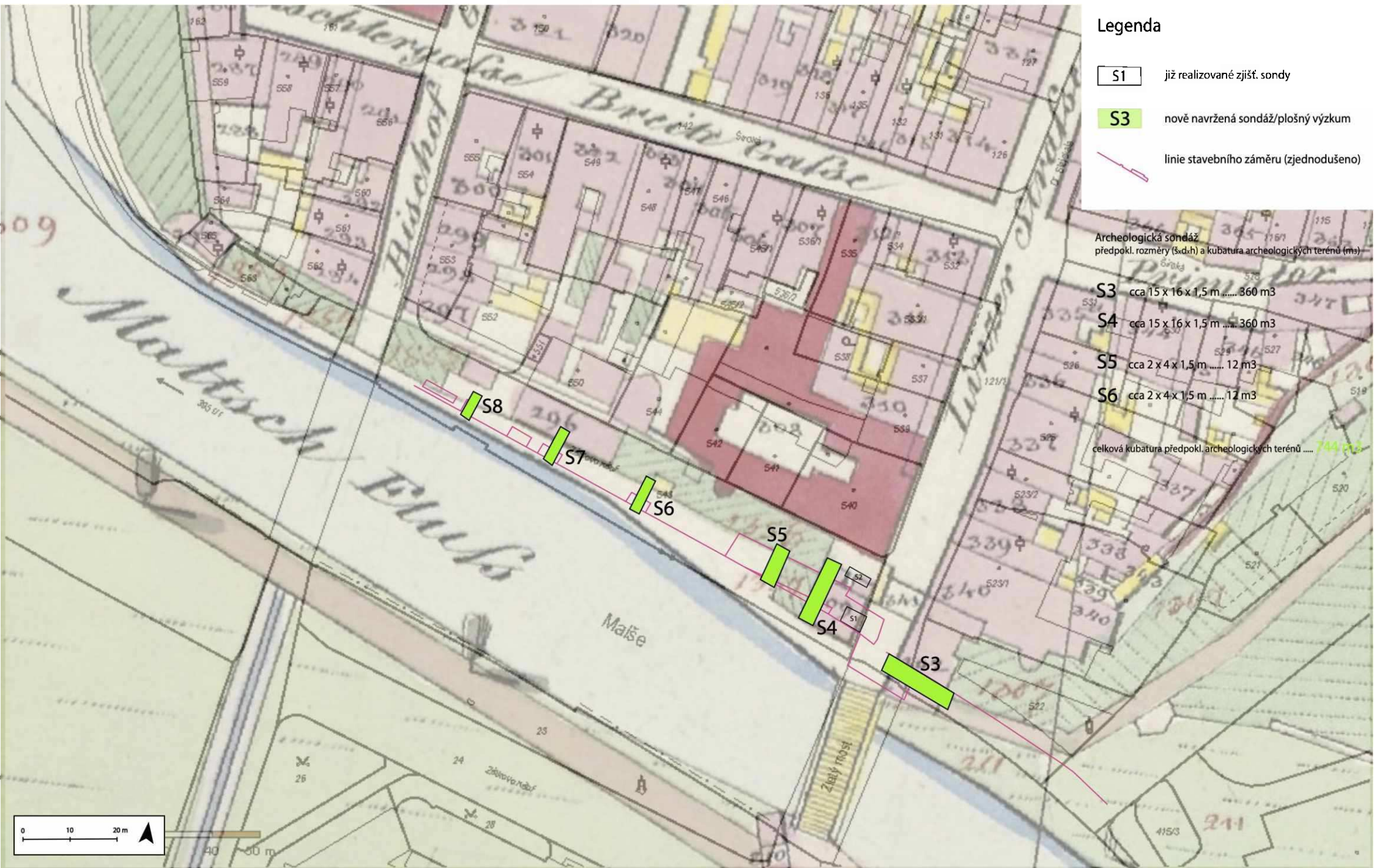
Archeologický ústav AV ČR v Praze vydal doporučující cenový ukazatel (pro stavebníky a investory) pro cenotvorbu nákladů na různé typy archeologických výzkumů ve specifickém prostředí.


ARCHAIA JIH o.p.s.
Latrán, třída Míru 144,
381 01 Český Krumlov
IČ: 26108470
DIČ: CZ26108470

Rozpočet -Zátkovo nábřeží České Budějovice

FUNKCE	DRUH ČINNOSTI	POČET PRAC.	JEDN.CENA ZA HOD.	POČET HODIN	POČET DNÍ PO 8H	CELKEM
ARCHEOLOG	TERÉN	1	550,00	480	60	264 000,00 Kč
ASISTENT ARCH.VÝZKUMU	TERÉN	1	350,00	480	60	168 000,00 Kč
TERÉNNÍ PRACOVNÍK	TERÉN	3	260,00	480	60	374 400,00 Kč
mechanizace JCB	TERÉN	1	jednotka	0	0	348 000,00 Kč
CELKEM						1 154 400,00 Kč
ARCHEOLOG	ZPRACOVÁNÍ	1	550,00 Kč	480	60	264 000,00 Kč
ASISTENT ARCH.VÝZKUMU	ZPRACOVÁNÍ	1	350,00 Kč	480	60	168 000,00 Kč
SPECIALISTA - dokum - labor	ZPRACOVÁNÍ	1	0,00 Kč	0	0	0,00 Kč
LABORATORNÍ PRACOVNÍK	ZPRACOVÁNÍ	2	260,00 Kč	568	60	295 360,00 Kč
GEOFYZIK. ANALÝZY/ numismatika, konzervace						35 000,00 Kč
POMOCNÉ PRÁCE - GEOD.						48 000,00 Kč
REŽIE -ubytování, cestovné, nájmy atd.						29 240,00 Kč
CELKEM						839 600,00 Kč
CELKEM ZA PROVEDENÍ ZJIŠŤOVACÍHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU						1 994 000,00 Kč

Jednotlivé položky mohou být (při nepřekročení celkové ceny) vzájemně přesouvány dle potřeby archeologického výzkumu a výsledků bádání.





Obvyklé náklady na provedení ZAV

Záchranný archeologický výzkum a obsahové náležitosti archeologického výzkumu jsou definovány samostatným prováděcím předpisem.

Pro potřeby tohoto předpisu je před vlastní záchranný výzkum předřazena ještě přípravná fáze, která sestává z rešerše, případně z prediktivní studie archeologických rizik (*prováděné na základě žádosti investora o zjištění archeologického potenciálu naleziště, ZAV nemusí následovat, pokud stavebník od svého úmyslu na základě výsledků ustoupí*) a dohledu při skrývce (*skrývka je počáteční fází stavební činnosti a pro potřeby následného ZAV se provádí tak, aby bylo možno kvalifikovaně stanovit rozsah ZAV*).

Náklady ZAV jsou stanoveny jako náklady na prozkoumání určité délky, plochy či objemu archeologických terénů. Zahnují veškeré náklady na provedení terénní části ZAV, jeho zpracování a vyhodnocení do úrovně nálezové zprávy, náklady na potřebné analýzy. Zahnují též náklady, které musí oprávněná organizace vynaložit v souvislosti s prováděním ZAV a které nevznikají přímo na místě, kde ZAV probíhá (administrativa spojená s provozem výzkumu, zajištění výplat osob, zaměstnaných na výzkumu, administrativa vyvolaná výzkumem vůči dalším institucím organizacím apod.)

Obvyklou/průměrnou úroveň nákladů lze stanovit ve formě hodinových sazeb jednotlivých kategorií pracovníků nebo formou nákladů za čtvereční či krychlový metr archeologických situací. Tyto sazby zahrnují veškeré náklady na provedení ZAV a jeho vyhodnocení, tj. další náklady, které musí oprávněná organizace vynaložit na zajištění provozu ZAV mimo místo jeho konání (např. administrativa spojená s provozem výzkumu ve vztahu k objednateli, zajištění výplat zaměstnanců apod.).

Náklady na přípravnou fázi výzkumu:

1) rešerše a studie archeologických rizik (zjištění údajů o nalezišti na základě archivních informací, geofyzikální průzkum, povrchový průzkum zahrnující sběry, detektorovou prospekci a leteckou archeologii)

Náklady se mohou lišit v souvislosti s výběrem použitých metod

Rešerše 5.000,- Kč /den

Geofyzikální průzkum 25.000,- Kč /ha

Povrchové sběry 15.000,- Kč/den popř. 8.000,- Kč/ha

Průzkum pomocí detektorů kovů 20.000,- Kč/den popř. 10.000,-Kč/ha

Letecká archeologie (dron) 10.000,- Kč/den

2) dohled při skrývce + stanovení rozsahu následného ZAV:

Do plochy 1 ha – 25000,- až 50000,- Kč

Na plochu 1 ha – 25.000 – 70.000,- Kč v závislosti na typu použité mechanizace zajištěné stavebníkem a složitosti archeologických situací

K odhadu nákladů je nutné provedení aspoň základní rešerše případně prediktivní studie archeologických rizik.



Náklady na provedení ZAV:

1) liniové výkopy – dohled (převážně negativní zjištění)
2500,- Kč a více dle množství potřebných návštěv

2) liniové výkopy – dohled + dokumentace archeologických situací ve stěnách výkopů (v případě plošného výzkumu se náklady odvíjí od zkoumaného objemu):
5000,- a více v závislosti na množství a složitosti archeologických situací

3) naleziště bez kulturních vrstev, tj. s objekty zahloubenými do podloží – kolísá podle množství archeologických objektů (jam, kůlových jam apod.) patrných po skrývce

Do plochy 1000 m² 400.000,- až 650.000 Kč
Do plochy 5000 m² (0,5 ha) 1.500.000,- až 2.500.000,- Kč
Do plochy 1 2.000.000 až 4.000.000 Kč
Plocha 1 ha a více 3.000.000 až 5.000.000 Kč/hektar

4) ZAV v situacích, kde lze vypočítat podle objemu archeologických terénů (souvrství, rozsáhlé zahloubené objekty apod.):

- stratigraficky méně náročné situace (např. málo členitá pravěká kulturní vrstva, nečleněné výplně rozsáhlých objektů) - 8.000 – 10.000 Kč/m³
- stratigraficky složité nálezové situace (jádra středověkých měst, sakrální stavby, hrady, členitá pravěká kulturní souvrství apod.) - 10.000 – 15.000 Kč/m³
- stratigraficky extrémně složité nálezové situace (vrcholně středověké hřbitovy, naleziště s hojnou přítomností materiálu z organických hmot) - 15.000 – 20.000 Kč/m³

Do výše uvedených nákladů ZAV nejsou zahrnuty náklady na zemní práce prováděné mechanizací.

Struktura nákladů ZAV

Terénní část: 60 - 70 %

Zpracování (postexkavační fáze): 30- 40 %

Nedílnou součástí ZAV jsou náklady spojené s uložením archeologických nálezů získaných v průběhu ZAV a jejich předáním příslušné sbírkotvorné organizaci a odborné analýzy. Jejich uplatnění závisí na typu archeologického výzkumu a nelze je v úplnosti určit předem. Jedná se o odborné posudky z oblasti geologie, antropologie, paleobotaniky, geochemické analýzy (např. obsah fosforečnanů), osteologie, radiokarbonové datování apod.). Některé druhy analýz nelze odkládat a vzorky uchovávat delší dobu (např. palynologie, mikrobiologie apod.). Podíl nákladů na analýzy

Podíl těchto analýz obvykle tvoří minimálně 15% celkových nákladů ZAV.

Obvyklé náklady jsou stanoveny v daném rozmezí, protože zahrnují různorodé kategorie nalezišť. Obecně platí, že naleziště s delším časovým úsekem využívání, s centrální funkcí (ať již v pravěku či středověku) budou vyžadovat vyšší náklady na provedení ZAV než naleziště využívaná jednorázově či periferní.

V případě nalezišť s mimořádně složitými terénními situacemi či nalezišti, která se vyskytují zcela výjimečně, případně při práci v extrémně nepříznivých klimatických podmínkách mohou náklady na provedení ZAV přesáhnout obvyklé ceny.