

Dodatek č. 1 **smlouvy o dílo uzavřené dne 26. 7. 2021**

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“)
níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi:

I. Smluvní strany

Město Dačice

se sídlem:	Krajířova 27, Dačice
zastoupené:	Bc. Milošem Novákem, starostou města
IČO:	00246476
DIČ:	CZ00246476
peněžní ústav:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	0603143369/0800
datová schránka:	s5ebypd
č. smlouvy objednatele:	312/2021
osoby oprávněné jednat	xxxxxxxxxxxxxx, vedoucí odboru správy budov
za objednatele ve věcech	tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx
finančních, organizačních	e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ,
a kvality úklidu (dále jen	xxxxxxxxxxxxxx, referent odboru správy budov
„kontaktní osoba objednatele“):	tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“ či smluvní strana)

a

SaJ a.s.

se sídlem:	Novodvorská 1062/12, 142 00 Praha 4 – Lhotka
zápis v obchod. rejstříku:	pod sp. zn. B 5187 vedenou u Městského soudu v Praze
IČO:	25643169
DIČ:	CZ25643169
peněžní ústav:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	19-9325320257/0100
datová schránka:	u9vf6n8
za kterou jedná:	Viera Jiroutová
	tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
manažer úklidu:	xxxxxxxxxxxxxx
	tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx
	e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“ či „smluvní strana“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 (dále jen „dodatek“) rozhodly změnit Smlouvu o dílo uzavřenou dne 26. 7. 2021, číslo smlouvy objednatele 312/2021, jejímž předmětem je provádění úklidových služeb a souvisejících dodávek hygienického spotřebního materiálu, která byla uzavřena mezi objednatelem městem Dačice a zhotovitelem společností SaJ a.s. (dále jen „smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna rozsahu díla o provádění úklidových služeb v budově objednatele na adrese Palackého nám. 31, jejíž provedení požaduje objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, a s tím související změna ceny díla.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je dále provedení zvýšení ceny za provádění úklidových služeb o 14 % na základě Žádosti zhotovitele ze dne 24. 9. 2024 z důvodů zvýšení minimální hodinové mzdy dle příslušného právního předpisu a inflace od doby uzavření smlouvy, a to v souladu s ust. čl. IV. odst. 4.6 a 4.7 smlouvy, přičemž se jedná o uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy dle § 100 odst. 1 zákona o ZVZ.

III. Změna předmětu smlouvy

3.1 V čl. II. Předmět smlouvy se odst. 2.2 smlouvy mění tak, že nově zní:

„2.2 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provádět pro objednatele úklidové práce spočívající v pravidelném provádění úklidu budov objednatele:

- *budovy Městského úřadu Dačice na adrese:*
 - o *Palackého nám. 1, Dačice,*
 - o *Neulingerova 151, Dačice,*
 - o *Palackého nám. 2, Dačice,*
 - o *Krajířova 27, Dačice,*
 - o *Palackého nám. 3, Dačice,*
 - o *budova Městské policie Dačice na adrese Palackého nám. 62, Dačice a budova Palackého nám. 31, Dačice,*
- *budova obchodního centra Antonínská na adrese Antonínská 15, Dačice,*
- *budova Domu s pečovatelskou službou na adrese Bratrská 221, Dačice,*

a to v rozsahu a způsobem daném zadávací dokumentací veřejné zakázky, touto smlouvou, zejména její Přílohou č. 1, která specifikuje konkrétní prostory v jednotlivých budovách, rozsah pravidelných úklidových prací (dále také jen „pravidelné úklidové práce“) a jejich četnost, nabídkou zhotovitele a dodatkem č. 1 této smlouvy.“

3.2 V čl. III. Doba a místo plnění se odst. 3.3 smlouvy mění tak, že nově zní:

„3.3 Pravidelné úklidové práce v budově Palackého nám. 62, Dačice a v budově Palackého nám. 31, Dačice se zhotovitel zavazuje provádět v úředních hodinách Městské policie Dačice, které jsou od pondělí do pátku v době mezi 13.00 hod. až 15.00 hod.“

3.3 V čl. IV. Cena se odst. 4.1 smlouvy mění tak, že nově zní:

*„4.1 Cena za provádění pravidelných úklidových prací ujednaných v této smlouvě je dohodnuta jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním pravidelných úklidových prací, vyjma elektrické energie a vody spotřebované při provádění úklidových prací, včetně přiměřeného zisku zhotovitele, a činí **74 644,89 Kč za kalendářní měsíc bez daně z přidané hodnoty.**“*

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle účinných právních předpisů.“

3.4 V čl. V. Platební podmínky se odst. 5.1 smlouvy mění tak, že nově zní:

„5.1 Cena za provádění pravidelných úklidových prací, které je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami sjednána v čl. IV. této smlouvy. Mezi smluvními stranami se touto smlouvou sjednává, že celkové plnění, na které je uzavřena tato smlouva, je souhrnem Plnění, která se podle této smlouvy uskutečňují v níže ujednaných rozsazích a v níže ujednaných lhůtách takto:

- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Palackého nám. 1, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Neulingerova 151, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Palackého nám. 2, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Krajířova 27, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Palackého nám. 62, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Antonínská 15, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Bratrská 221, Dačice;*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Palackého nám. 3, Dačice,*
- za Plnění jsou považovány pravidelné úklidové práce provedené zhotovitelem vždy v průběhu kalendářního měsíce souhrnně na položce specifikované v čl. IV. odst. 4.2 této smlouvy takto: budova Palackého nám. 31, Dačice.*

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, se nemění.

4.2 Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2024, popř. dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, dojde-li k uveřejnění v registru později než dne 1. 11. 2024.

4.3 Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení dodatku podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném

certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.4 Pro případ, že tento dodatek č. 1 není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 4.5 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Dačice na její 54. schůzi konané dne 23. 10. 2024 pod č. usnesení 1164/54/RM/2024 nadpoloviční většinou hlasů, a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro jeho platnost.
- 4.6 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 4.7 Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s tímto dodatkem dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“). V souvislosti s tímto dodatkem je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být uveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na www.dacice.cz.
- 4.8 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.
- 4.9 Nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1 je:
- Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění.

Za objednatele:

V Dačicích 24.10.2024

Za zhotovitele:

V Praze 24.10.2024

.....
Bc. Miloš Novák
starosta
podepsáno elektronicky

.....
Viera Jiroutová
člen představenstva
podepsáno elektronicky