

**DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO**

Číslo zhotovitele: .....

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 11.01.2024 (dále jen „Smlouva“)  
Dále jen („Dodatek“)

**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické : [REDACTED]  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. [REDACTED]  
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění  
technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této  
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**Emvi Pro s.r.o.

se sídlem: Chudarov 48, 400 02 Ústí nad Labem  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27383  
zastoupená: Michal Vlasák, jednatel  
zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
IČ: 28698975  
DIČ: CZ28698975  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 228761391/0300  
telefon: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu  
(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**stavební zákon**“), je zmocněn [REDACTED]  
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2. Tímto dodatkem č. 1 se mění čl. III. Čas plnění, odst. 3.2, a to takto:

**2.2.1. Článek 3.2 smlouvy – termín dokončení se prodlužuje do 15.11.2024.**

**Termín dokončení díla se mění z důvodů uvedených ve změnovém listu č. 01/2024.**

**2.2.2. Článek 4.1 smlouvy**

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Cena celkem dle SoD | 7 981 624,19 Kč (bez DPH)        |
| Dodatek č.1         | 420 504,99 Kč (bez DPH)          |
| <b>Cena celkem</b>  | <b>8 402 129,18 Kč (bez DPH)</b> |

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1. Změnový list č. 01/2024

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nich každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V ..... dne 01-10-2024

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Michal Vlasák  
jednatel  
Emvi Pro s.r.o.

**NAVRH ZMĚNY**

číslo : 01/2024

Zhotovitel: Emvi Pro s.r.o., Chuderov 48, 400 02 Ústí nad Labem

Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.

Datum: 10/2024

Název akce:

**TP006128 Dubí, B. Němcové, 5. května – rekonstrukce vodovodu a kanalizace**Způsob odeslání/  
předání/datum:

poštou

e-mailem-  
x

Faxem:

osobně

**Odkazy**

na specifikaci:

ne

na výkresy:

ne

na rozpočtové podklady:

ne

na jinou část smlouvy:

ano

**Popis a zdůvodnění změny:****Změna ceny díla:**

Stávající kanalizační přípojky jsou vedeny nad vodovodním řádem. Nutné osazení chrániček, aby nedošlo ke kontaminaci pitné vody.

Napojení na stávající řady dle skutečnému stavu zjištěnému po odkrytí vodovodů – úprava armatur a výškové etáže

Skladba komunikací – rozdílná výměra asfaltových vrstev v PD a výkazu výměr

Trativody – nebyly provedeny z důvodu nezastižení spodní vody

Příprava pláň – před pokládkou asfaltových vrstev je nutné odstranit svrchní zásyp v úrovni komunikace

**Změna termínu dokončení díla:**

Důvodem je rozsah víceprací na výstavbě vodovodu, dodací doba materiálu na realizaci VCP.

Navrhujeme prodloužení termínu dokončení díla do **15.11.2024**.Důvod  
vícepráce/méně  
prácezáměr  
objednatelechyba v  
projektové  
dokumentaci  
xchyba  
zhotovitelevyšší  
mocjiné okolnosti  
x

Počet připojených listů výkresů změny: -

**Ocenění změny 420.504,99 Kč**

Nově navržená změna sjednané ceny díla

7 981 624,19 Kč  
+ 420 504,99 Kč**Cena celkem****8 402 129,18 Kč**Změna navržené lhůty dokončení díla  
(číslem/slovy):**35 / třicet pět dní**Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **420.504,99 Kč bez DPH**.Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí **803.292,68 Kč** bez DPH, tj. **10,06 %** nabídkové ceny.Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí **382.787,69 Kč** bez DPH, tj. **4,79 %** nabídkové ceny.Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí **803.292,68 Kč** bez DPH, tj. **10,06 %** nabídkové ceny.Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí – **382.787,69 Kč** bez DPH, tj. **4,79 %** nabídkové ceny.Navrhovanou změnou dojde / nedojde k prodloužení termínu dokončení díla dle SoD, a to do **15.11.2024**.Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): **10****Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Michal Vlasák, jednatel

/ -10- 2024

## PŘIJETÍ ZMĚNY

### Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD a u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
  - vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
  - nedojde ke změně zhotovitele
  - změna v osobě dodavatele (zhotovitele): není možná
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více - a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 (5,27) % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum: 08 -10- 2024

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum: 08 -10- 2024

### Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 5 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 ZZVZ rovněž.

Datum: 08 -10- 2024

Datum: 08 -10- 2024

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.