

OBJEDNATEL:

MĚSTO CHRUDIM

Resselovo náměstí č.p. 77, Chrudim

Odbor investic

Bankovní spojení: ČSOB - pobočka Chrudim, č.ú. 104 109 190/0300

IČO: 00270211

Na faktuře uvádějte číslo naší objednávky

OBJEDNÁVKA číslo 953/1/24/08

ZHOTOVITEL:

meetplace s.r.o., Jaromírova 530/7, 128 00 Praha 2 - Nusle

IČ: 24162795

Předmět plnění: Na základě usnesení Rady města Chrudim dne 21.10.2024 č. R/469/2024, u Vás objednáme zpracování Studie předprostoru Sportovní haly Chrudim (dále jen Studie). Při zpracování bude vycházeno ze závěrů jednání mezi objednatelem a zhotovitelem v září a říjnu 2024 a z výsledků projednání Studie na výrobních výborech v sídle objednatele, viz dále. Podrobnosti předmětu díla: Bude zpracována koncepční studie revitalizace Tyršova nám., jejíž součástí bude návrh architektonicko urbanistické koncepce Tyršova nám., včetně navazujících ploch Moravovy zahrady a vyústění řešené lokality do ul. Novoměstská. Studie bude projednána se zásadními dotčenými orgány z oblastí dopravy a památkové péče a s městským architektem. Součástí studie bude návrh sadových úprav. Budou zpracovány stěžejní 3D vizualizace hmotového uspořádání a celková 3D vizualizace řešeného území. Na ploše Moravovy zahrady dojde k prověření možnosti ekonomického střednědobého rozšíření povrchového parkování na pozemky p.č. 534/1 a 534/14 v k.ú. Chrudim, do doby, než dojde v daném území k vybudování staveb, jejichž součástí budou min. podobně kapacitní garáže. Tyto nadzemní objekty nebudou ve studii podrobně řešeny, studie se nicméně bude zabývat možným budoucím hmotovým uspořádáním v místě dnešního vyústění parkoviště na Moravově zahradě do ul. Opletalova, resp. na Tyršovo nám. V rozsahu celého území bude vypracován komplexní návrh dopravního řešení, vč. zjištění polohy inženýrských sítí. Tento návrh bude z hlediska kapacity a směřování dopravy v křižovatkách počítat i s možnou budoucí přeměnou parkoviště na Moravově zahradě na zástavbu s integrovaným kapacitním parkováním. Rozsah řešeného území viz příloha této objednávky. Studie bude dále obsahovat projektantský odhad ceny jednotlivých částí řešení předprostoru, vycházející z nastavení standartů kvality, povrchů a sadových úprav. Rozsah dokumentace bude vycházet z dokumentu "Standard služeb architekta" pro pozemní stavby, vydaného Českou komorou architektů v roce 2018, konkrétně kapitol 1. Příprava projektu a 2. Návrh stavby, v rozsahu standardního plnění a dále v rozsahu nadstandardního plnění specifikovaného pouze v této objednávce a obstarávajících činností specifikovaných v této objednávce. Studie bude projednána na min. dvou výrobních výborech v sídle objednatele, za účasti zástupců objednatele, zástupců provozovatele a dalších objednatelem přizvaných osob (např. Odbor dopravy, PČR, památkáři, městský architekt). Další požadavky: Budou dodrženy všechny platné zákony, vyhlášky, normy a technické podmínky vztahující se k předmětu díla, zejména vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Studie bude odevzdána ve třech paré v tištěné formě a 1x na CD. V elektronické verzi bude přístupný projekt ve formátu .dwg a .pdf a textová část ve formátu .xls, nebo .doc a .pdf.

Zadávací podklady: Tato objednávka, Vaše nabídka ze dne 14.10.2024 a příloha této objednávky.

Cena včetně DPH: maximální cena dle nabídky činí vč. DPH

511 225,00 Kč

Cena díla zahrnuje rovněž i odměnu za užití díla k účelu, ke kterému si nechává objednatel dílo zpracovat, a také odměnu za udělení výhradní licence dle této objednávky.

Splatnost faktury je 21 dní od doručení faktury na Odbor investic, MěÚ Chrudim. Den splatnosti je splněn dnem odepsání platby z účtu objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Lze uhradit část již dokončených prací.

Příjemce plnění (ručitel za nezaplacenou daň) dle § 109 ZDPH (zejména nespolehlivý plátců, nezveřejněný účet) je oprávněn postupovat v souladu s § 109a ZDPH a uhradit DPH za poskytovatele plnění (týká se plátců DPH).

Termín plnění: 15.3.2025, bez předběžných vyjádření o dva měsíce dříve.

Záruční doba: Záruční doba činí 5 let s výjimkou částí, které budou podléhat změnám příslušných zákonů, předpisů a norem.

Smluvní pokuty:

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením dílčích prací dle této objednávky o více než 14 kalendářních dní, nebo s dokončením díla o více než 14 kalendářních dní, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla v Kč bez DPH, a to za každý, i jen započatý, den zpoždění.
2. Pokud nedojde k odstranění vady v záruční době do 10 dní od obdržení písemné reklamace objednatele zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 100 Kč za každý den prodlení.
3. Pokud nedojde k uhrazení faktury objednatelem ve lhůtě splatnosti, objednatel zaplatí zhotoviteli penále ve výši 0,1% z ceny díla za každý, i jen započatý, den prodlení.

Další ujednání:

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této objednávky v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek. Smluvní strany sjednávají, že objednávku zveřejní zástupci smluvní strany město Chrudim.

2. Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele, o obsahu a účelu této objednávky a k čemu bude dílo objednatelem využito, o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této objednávky nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této zakázky, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této objednávky. Licence musí zahrnovat též svolení ke zpracování či jiné změně díla nebo jeho části, spojení díla nebo jeho části s jinými díly či prvky a svolení k poskytnutí oprávnění tvořící součást licence třetí osobě dle § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) a k postoupení licence třetí osobě dle § 2364 občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen uhradit nositelům práv odměny za poskytnutí takových licencí. Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 a § 59 autorského zákona, t.j. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, k dílu nebo jeho části. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k užití díla, k provedení soutěže na zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, vlastní zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, pro provedení realizace stavby (vč. příslušných povolení) a pro výkon autorského dozoru stavby (projektanta dalších stupňů PD), neboť tyto práce bude možná nutné vysoutěžit v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění. V této souvislosti je součástí předmětu smlouvy (objednávky) i budoucí závazek zhotovitele studie k vykonávání architektonického dozoru zpracovatele studie nad výkonem dalších stupňů projektové dokumentace a případně i realizací díla, dále možno jen ARD, v době provádění těchto prací. Předpokládá se zejména vyjadřování ARD k detailům architektonických prvků stavby, jejichž oprávněné a technicky proveditelné řešení bude zpracováno do navazujících stupňů PD, popř. do stavby. ARD se dále zavazuje, na vyzvání objednatele, k účasti na výrobních výběrech nad dalšími stupni PD a k účasti na vybraných kontrolních dnech stavby, zejména s ohledem na ve studii navržená architektonická a estetická řešení, popř. z důvodu nastavení dalších detailů stavby (např. princip spárofezu a barevnost dlažeb). V případě sporu, co je oprávněný požadavek ARD, rozhodne objednatel, který si k tomu vyžádá i názor městského architekta. Výkon ARD bude objednan samostatně, na základě nabídky zhotovitele, který je povinen předložit cenovou nabídku na výkon ARD v cenách v daném místě a čase obvyklých. V případě sporu o tom, co je cena v daném místě a čase obvyklá, bude cena odvozena od hodinových ceníkových sazeb (např. dle ceníku Vycházeno bude z kategorie prací „náročné“ (tedy nikoliv méně náročné a nikoliv velmi náročné). Cena dopravy pak bude vypočtena v souladu s aktuálně platnou legislativou pro výpočet náhrady za použití soukromého vozidla jako vozidla používaného v podnikání. Čas strávený na cestě bude posouzen dle již uvedených ceníků, přičemž bude vycházeno z kategorie prací „méně náročných“, či kategorie obdobné. Pouze pokud zhotovitel za těchto podmínek výkon ARD odmítne, nebo nebude způsobilý k uzavření smluvního vztahu, v souladu s platnou legislativou (např. zánik právnické osoby), je objednatel oprávněn zajistit výkon ARD vlastními silami, např. za využití městského architekta, popř. ve spolupráci s projektantem dalších etap PD. Pro tento případ zhotovitel poskytuje objednateli výhradní licenci k zajištění i výkonu ARD jinou osobou.

3. Zhotoviteli je známo, že objednatel (příjemce zdanitelného plnění) je ve smyslu § 109 zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ručitelem za nezaplacenou daň z přidané hodnoty z plnění, které je předmětem této objednávky. V případě, že objednatel bude mít v době úhrady smluvní ceny hodnověrné informace vedoucí k závěru, že by mohl být v budoucnu správcem daně vyzván k úhradě nezaplacené daně z titulu ručení, v souladu s § 171 ods. 3 daňového řádu, je objednatel oprávněn za zhotovitele uhradit daň z přidané hodnoty přímo správci daně dle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel s tímto postupem výslovně souhlasí. Dále zhotovitel prohlašuje, že uhradí DPH přímo správci daně, nebude na straně objednatele požadováno za prodlení se splněním závazku uhradit zhotoviteli řádně a včas smluvní cenu.

4. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, jeden pro zhotovitele a jeden pro objednatele.

Vyřizuje: Zdeněk Karas/tel. 469 657 124
V Chrudimi dne 23.10.2024

OIN/883/2024
24.10.2024

Za objednatele: Ing. Petr Pecina
vedoucí Odboru investic

Za zhotovitele: XXX
jednatel