

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Fakultní nemocnice Olomouc

státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím ministra zdravotnictví ze dne 25.11.1990, č.j. OP-054-25.11.90

se sídlem Zdravotníků 248/7, 779 00 Olomouc

IČO: 00098892

DIČ: CZ00098892

zastoupená ve věcech smluvních: prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D., ředitelem

kontakt pro věci technické: David Srovnal, tel: 731681097, e-mail: david.srovnal@fnol.cz

bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 36334811/0710

na straně jedné jako „objednatel“

a

POZEMSTAV Prostějov, a.s.

se sídlem: Pod Kosířem 329/73, 796 01 Prostějov

IČ: 25527380

DIČ: CZ25527380

zastoupená: Milanem Grmelou, předsedou správní rady

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2623

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 288441701

na straně druhé jako „zhotovitel“

(uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby)

tuto

Smlouvu o dílo

dle ust. 2586 a násl. Občanského zákoníku

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas dílo specifikované v odstavci 2. tohoto smluvního článku, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků a převést za podmínek níže uvedených na objednatele vlastnické právo k dílu. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost svým jménem k provedení díla, tak jak bylo dílo vymezeno v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „**Stavební úpravy v 1.PP budovy Q**“ (dále jen „**Dílo**“) identifikátor veřejné zakázky **VZ-2024-000745**. Je-li v této smlouvě zmíněna zadávací dokumentace, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž zadávací dokumentace a nabídka, kterou zhotovitel předložil do zadávacího řízení.
3. Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, zařízení, služeb, produktů, nákladů na dodání díla a všech dalších činností nezbytných k řádnému provedení díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a předložit soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Navýšení ceny díla musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s interními předpisy objednatele nese náklady související s vjezdem motorových vozidel do místa plnění.

II.

Termín plnění

1. Zhotovitel provede práce a výkony k celkovému zhotovení sjednaného díla do 30 kalendářních dnů ode dne zahájení.

Termín zahájení: Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele zahájit realizaci díla s tím, že zhotovitel je dále povinen oznámit konkrétní datum zahájení a dotázat se objednatele, zda k realizaci díla může dojít. Objednatel je povinen písemnou výzvu učinit na email zhotovitele pozemstav@pozemstav.com.

2. Termín plnění může být posunut pouze z důvodů na straně objednatele, a to z provozních důvodů. Posunutí termínu musí být odsouhlaseno statutárními zástupci obou smluvních stran formou písemného, chronologicky očíslovaného dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny etapy díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom zásadní nutnosti dodržení termínu řádného dokončení díla s ohledem na provozní a ekonomické potřeby objednatele. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn tuto pokutu započítat na fakturu zhotovitele za provedené práce.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve výši:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Celková cena díla	832 494,28 Kč	174 823,80 Kč	1 007 318,08 Kč

2. Cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, pevná, závazná a platná po celou dobu provádění díla. Cena zahrnuje provedení díla, včetně všech případně nezbytných a vyžadovaných revizí a zkoušek, nutných pro trvalý provoz, likvidaci odpadů, veškeré další náklady zhotovitele při provádění díla vyskytnuvší. Kvalitativní podmínky provádění díla jsou vymezeny právními předpisy a příslušnými technickými normami. Součástí díla je provedení všech příslušných zkoušek a revizí.
3. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla je splatná na základě faktur prokazatelně doručených zhotovitelem objednateli. Cena díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady faktury je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Splatnost je 60 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nebo zaslán elektronicky na email fin@fnol.cz nejpozději do tří pracovních dnů od uskutečnění a protokolárního předání a převzetí etapy díla, a to každou fakturu samostatným emailem ve formátu PDF včetně standardu ISDOC (Information System Document- standard pro elektronickou fakturaci v České republice), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Každá jednotlivá faktura zhotovitele vystavená v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou musí obsahovat identifikátor veřejné zakázky **VZ-2024-000745**.
4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření předmětu smlouvy, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem, včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé práce bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. Zhotovitel garantuje, že dílo bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Při provádění díla budou použity pouze takové materiály, popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají příslušná osvědčení. Za případné nedostatky odpovídá zhotovitel, který v případě porušení příslušných právních předpisů nese veškerou odpovědnost za kvalitativní a materiální provedení díla a nese veškeré případné sankce.

6. Objednatel je oprávněn do odstranění vad a nedodělků, které by nebránily v užívání díla pozastavit platbu ve výši 10% z celkové ceny díla.
7. V souladu s ustanovením §92e zákona o DPH č.235/2004 Sb. musí daňový doklad obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého se plnění uskutečňuje, včetně uvedení číselných kódů klasifikace produkce (CZ-CPA).
8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré své finanční závazky vůči poddodavatelům, s kterými spolupracuje v rámci plnění předmětu smlouvy, bez prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli prokázání splnění této jeho povinnosti. Poruší-li zhotovitel svůj závazek dle první věty tohoto odstavce, tzn. dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním některého svého finančního závazku vůči některému ze svých poddodavatelů, vznikne objednateli právo uspokojit pohledávku konkrétního poddodavatele zhotovitele přímo, přičemž o takto uhrazenou částku bude ponížena cena dle této smlouvy.

IV.

Provádění díla

1. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit podmínky pro tuto kontrolu. Ve smyslu § 157 Stavebního zákona, povede zhotovitel na stavbě stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby odstranění vad a nedodělků. Tento stavební deník musí být na stavbě objednateli přístupný po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, které se týkají jeho činnosti. V případě porušení tohoto ustanovení je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý jednotlivý případ. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda/újma, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Nárok na zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody / újmy.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se podílejí na provedení díla.
4. O předání staveniště bude sepsán protokol, který se podpisem oběma smluvními stranami stane nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, vhodně staveniště zabezpečit, zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti po dokončení díla a při odstraňování případných vad a nedodělků. Pokud tyto povinnosti nebudou zhotovitelem plněny i přes písemnou výzvu, je objednatel oprávněn zajistit je a nezbytně nutné náklady uplatňovat u zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit povolení k případnému zásahu veřejného prostranství a rozkopávkám v souladu s projektem stavby. O povolení požádá zhotovitel vlastním jménem a za dodržení podmínek stanovených v povolení plně odpovídá. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je také:
 - a) vybudování zařízení staveniště vč. zajištění skládky přebytečného materiálu; poplatky s tím související hradí zhotovitel;

- b) zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost vč. střežení a protipožárních opatření; jakékoliv ztráty nebo škody vzniklé na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, až do předání stavby jdou k tíži zhotovitele;
- c) povinnost zhotovit dílo s odbornou péčí s využitím patřičných a odborných dovedností a péče a v souladu s veškerou relevantní právní úpravou, technickými normami, požadavky správců inženýrských sítí, platnými vyhláškami obce a ustanovením této smlouvy; dodržení těchto povinností doloží zhotovitel na požádání objednatele příslušnými povoleními, atesty, certifikáty výrobků apod.
- d) povinnost prokazatelně písemně vyzvat objednatele minimálně tři dny předem k prohlídce zakrývaných částí díla; nedostaví-li se objednatel přes tuto výzvu, může zhotovitel pokračovat v pracích i bez prohlídky zakrývaných částí stavby, a to za současného pořízení fotodokumentace zakrývaných částí díla; pořízená fotodokumentace je součástí této smlouvy;
- e) vyklizení staveniště současně s předáním a převzetím díla.
6. Zhotovitel se zavazuje umožnit jiným dodavatelům objednatele, tj. dalším osobám mimo subdodavatele zhotovitele, vstup na staveniště, a to za účelem splnění jejich dodávek vůči objednateli, to vše za předpokladu, že takovému vstupu s uvedeným účelem nebrání vážné překážky spočívající v ohrožení života a zdraví vstupujících, ohrožení majetku objednatele a dodávek, jež mají být v prostoru staveniště umístěny nebo přes tento prostor transportovány. Bude-li zhotovitel postupovat v rozporu s tímto ustanovením, je povinen nahradit objednateli či jeho dodavatelům veškeré škody, které jim v důsledku tohoto vzniknou (škody/újmou/ušlý zisk). Existenci vážných překážek je zhotovitel povinen na výzvu objednatele náležitě doložit, když pouze obecné tvrzení o jejich existenci není dostačující.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické předpisy obecné dle právních předpisů a také předpisy objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za řádné skladování a ochranu stavebních materiálů a výrobků. Poškozené či vadné materiály a výrobky nesmí být použity při provádění díla. Stane-li se tak nese zhotovitel veškeré náklady a škody s tím spojené.
9. Zhotovitel se zavazuje nahradit škody, pokud k nim dojde při provádění díla, a to jak vůči objednateli, tak i vůči jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona.

V.

Předání díla

1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.
2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 3 pracovní dny předem. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kterého budou závazně zhotovitelem na jeho náklady odstraněny. Předávací protokol musí obsahovat zejména specifikaci smluvních stran, specifikaci předávané etapy díla včetně ceny, datum předání a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

3. Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky.

VI.

Záruka, odpovědnost za vady

1. Nebezpečí škod na zhotoveném díle nebo jeho ucelených částech nese zhotovitel od zahájení provádění díla až do jeho dokončení a protokolárního předání díla objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že má pro tyto účely sjednáno pojištění v dostatečné výši, minimálně však ve výši 5 000 000,- Kč. Nedoloží-li zhotovitel objednateli k jeho požadavku potvrzení o pojištění v uvedeném rozsahu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo specifikované v čl. I. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců** od protokolárního předání díla (příp. jeho poslední etapy) objednateli. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a reklamoval. Vznikne-li škoda v příčinné souvislosti s vadou díla, zhotovitel je povinen objednateli uhradit škodu v plné výši.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel se zavazuje zjištěné vady oznámit zhotoviteli e-mailem na: reklamace@pozemstav.com, nebo doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou zhotovitelem písemně sdělenou adresu.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace zjištěné vady na své náklady odstranit, nedohodnou-li se smluvní strany písemně na termínu delším. Tato dohoda může být provedena formou písemného zápisu či formou emailového potvrzení odpovědnými zaměstnanci obou smluvních stran. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v takto dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn odstranit vady sám, popřípadě prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Pokud zhotovitel bude v prodlení s odstraněním zjištěných vad díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny etapy díla za každý jednotlivý započatý den prodlení. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby na díle vada, záruční doba se prodlouží o dobu v délce doby od oznámení vady do odstranění vady.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu je objednatel oprávněn jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že ze strany zhotovitele dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo 3 dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností zhotovitele spočívající v nenastoupení provádění díla ve stanoveném termínu a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o dílo.

4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, jakož ani pohledávky z ní vyplývající. Kvittance za částečné plnění a vracení dlužných úpisů s účinky kvittance se vylučují.
7. Použití § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se vylučuje. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu ve smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat.
8. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat.
9. Použití ustanovení § 557, § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1744, § 1757 odst. 2, 3, § 1770, § 1950, zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se vylučuje.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří přílohy:
 - Příloha č.1 – výkaz výměr

V Prostějově dne 4.10.2024

V Olomouci dne...

Milan Grmela, předseda správní rady

zhotovitel

POZEMSTAV Prostějov, a.s

.....

objednatel

Fakultní nemocnice Olomouc

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-09-18
Stavba: Stavební úpravy budovy Q

KSO:
Místo: Fakultní nemocnice Olomouc

CC-CZ:
Datum: 18. 9. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
POZEMSTAV Prostějov a.s, Pod Kosířem 73, 796 01 Prostějov

IČ: 25527380
DIČ: CZ25527380

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			832 494,28
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	832 494,28	174 823,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 007 318,08

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:2024-09-18

Stavba:Stavební úpravy budovy Q

Místo:Fakultní nemocnice Olomouc

Zadavatel:

Uchazeč:POZEMSTAV Prostějov a.s, Pod Kosiřem 73, 796 01 Prostějov

Datum:18. 9. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		832 494,28	1 007 318,08	
2024-09-18	Stavební úpravy budovy Q	832 494,28	1 007 318,08	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy Q

KSO:

Místo: Fakultní nemocnice Olomouc

Zadavatel:

Uchazeč:

POZEMSTAV Prostějov a.s, Pod Kosiřem 73, 796 01 Prostějov

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 18. 9. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

25527380

DIČ:

CZ25527380

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			832 494,28
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	832 494,28	21,00%	174 823,80
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			1 007 318,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy budovy Q

Místo: Fakultní nemocnice Olomouc

Datum: 18. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: POZEMSTAV Prostějov a.s, Pod Kosiřem 73, 796 01 Prostějov

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

832 494,28

HSV - Práce a dodávky HSV

241 147,82

3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 378,85
-----------------------------------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	129 230,80
--	------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	37 476,72
---	-----------

94 - Lešení a stavební výtahy	13 983,97
-------------------------------	-----------

997 - Přesun sutě	60 317,37
-------------------	-----------

998 - Přesun hmot	4 744,08
-------------------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

579 426,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	15 431,67
---	-----------

714 - Akustická a protiotřesová opatření	16 982,34
--	-----------

763 - Konstrukce suché výstavby	138 918,54
---------------------------------	------------

766 - Konstrukce truhlářské	33 631,60
-----------------------------	-----------

767 - Konstrukce zámečnické	18 233,61
-----------------------------	-----------

771 - Podlahy z dlaždic	84 254,46
-------------------------	-----------

776 - Podlahy povlakové	201 495,23
-------------------------	------------

781 - Dokončovací práce - obklady	42 091,76
-----------------------------------	-----------

783 - Dokončovací práce - nátěry	2 174,30
----------------------------------	----------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	26 212,95
--	-----------

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

4 920,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
---	----------

VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy budovy Q

Místo: Fakultní nemocnice Olomouc

Datum: 18. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: POZEMSTAV Prostějov a.s, Pod Kosiřem 73, 796 01 Prostějov

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 832 494,28

D HSV Práce a dodávky HSV 241 147,82

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 378,85

1	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	8,670	930,00	8 063,10
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272245					
VV		4,85+0,62+3,20			8,670		
VV		Součet			8,670		

2	K	342668111	Těsnění styku příčky se távající konstrukcí PU pěnou	m	13,850	95,00	1 315,75
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------

VV		9,75+4,10			13,850		
VV		Součet			13,850		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 129 230,80

5	K	611325205	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stropech, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	814,00	814,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325205					
VV		1			1,000		
VV		Součet			1,000		

4	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	240,560	49,80	11 979,89
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612131121					
VV		240,56			240,560		
VV		Součet			240,560		

9	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	157,230	221,00	34 747,83
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001					
VV		157,23			157,230		
VV		Součet			157,230		

7	K	612315403	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tl. do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	149,040	260,00	38 750,40
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612315403					
VV		33,16+7,32+102,63+5,93			149,040		
VV		Součet			149,040		

6	K	612321111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	9,710	260,00	2 524,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612321111					
VV		9,71			9,710		
VV		Součet			9,710		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
8	K	612471411	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	240,560	168,00	40 414,08
	VV		240,56		240,560		
	VV		Součet		240,560		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 476,72
12	K	951PC01	Ochrana rohů 50/50/2000		12,000	413,00	4 956,00
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
13	K	951PC02	Bednění dveří výtahu z SDK desek	m2	9,250	527,00	4 874,75
	VV		9,25		9,250		
	VV		Mezisoučet		9,250		
14	K	951PC03	D+M přenosného hasicího přístroje	ks	2,000	1 200,00	2 400,00
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	112,620	100,00	11 262,00
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952901111				
	VV		112,62		112,620		
	VV		Součet		112,620		
D	94		Lešení a stavební výtahy				13 983,97
10	K	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	110,110	127,00	13 983,97
	VV		110,11		110,110		
D	997		Přesun sutě				60 317,37
83	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	21,418	710,00	15 206,78
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013211				
85	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,418	210,00	4 497,78
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501				
86	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	299,852	13,30	3 988,03
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509				
	VV		skládka 15 km				
	VV		14*21,418		299,852		
	VV		Součet		299,852		
87	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	21,418	1 435,00	30 734,83
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631				
84	K	997211111	Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m	t	21,418	275,00	5 889,95
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997211111				
D	998		Přesun hmot				4 744,08
25	K	998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	5,641	841,00	4 744,08
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011008				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D PSV			Práce a dodávky PSV				579 426,46
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				15 431,67
26	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	51,460	6,40	329,34
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001				
			VV 21,7+23,69+3,12+2,95		51,460		
			VV Součet		51,460		
27	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,015	39 000,00	585,00
			VV 51,46*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,015		
28	K	711111051	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací	m2	51,460	28,00	1 440,88
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111051				
29	M	24551274	stěrka hydroizolační cementová jednosložková	kg	51,460	80,10	4 121,95
32	K	711212602	Utěsnění detailů při hydroizolaci, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna - vnější, vnitřní roh D+M	ks	12,000	168,00	2 016,00
			VV 12		12,000		
30	K	711745567	Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením rš 500 mm NAIP	m	42,330	110,00	4 656,30
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711745567				
			VV 42,33		42,330		
			VV Součet		42,330		
31	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	26,668	85,00	2 266,78
			VV 42,33*0,63 'Přepočtené koeficientem množství		26,668		
33	K	998711311	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	154,163	0,10	15,42
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711311				
D 714			Akustická a protiotřesová opatření				16 982,34
41	K	714121041	Montáž akustických minerálních panelů napojení na stěnu lištou obvodovou	m	118,560	105,00	12 448,80
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/714121041				
			VV 118,56		118,560		
			VV Součet		118,560		
42	M	59036253	lišta obvodová rastru nosného pro kazetové minerální podhledy Pz lakovaná v 22mm	m	124,488	35,00	4 357,08
			VV 118,56*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		124,488		
43	K	998714311	Přesun hmot pro akustická a protiotřesová opatření stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	168,059	1,05	176,46
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998714311				
D 763			Konstrukce suché výstavby				138 918,54
3	K	763131411	Podhled ze sádkartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	6,200	608,30	3 771,46
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131411				
			VV 3,35+2,85		6,200		
			VV Součet		6,200		
15	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	3,730	69,00	257,37
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763131831				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		3,73		3,730		
	VV		Součet		3,730		
39	K	763431001	Montáž podhledu minerálního včetně zavěšeného roštu viditelného s panely vyjímatelnými, velikosti panelů do 0,36 m2	m2	111,930	517,00	57 867,81
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/763431001					
	VV		21,12+22,05+59,63+9,13		111,930		
	VV		Součet		111,930		
40	M	63126317.3	hygienický akustický celoplošný stropní systém s viditelným rastrem. Snadná montáž a demontáž kazet tl. 15 mm, rozměr panelu 600x600 mm, osazení na nosný rošt je z lakované galvanizované oceli, požární	m2	111,930	670,00	74 993,10
34	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,268	1 600,00	2 028,80
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998763331					
D	766	Konstrukce truhlářské					33 631,60
18	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	29,00	145,00
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766691914					
	VV		5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
44	K	766PC01	Vnitřní dřevěné dveře 900/1970, klika-klika, W911 ST 16, krémově bílá		1,000	7 169,00	7 169,00
	VV		1		1,000		
45	K	766PC02	Vnitřní dvoukřídle dveře 1450/1970, klika-klika, W911 ST 16, krémově bílá	ks	2,000	13 142,00	26 284,00
46	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	335,980	0,10	33,60
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998766311					
D	767	Konstrukce zámečnické					18 233,61
20	K	767581802	Demontáž podhledů lamel	m2	103,170	134,00	13 824,78
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767581802					
	VV		20,74+22,56+59,87		103,170		
	VV		Součet		103,170		
21	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	103,170	36,00	3 714,12
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767582800					
22	K	767PC01	Vybourání ocelového roštu včetně rámu	ks	1,000	250,00	250,00
23	K	767PC02	Demontáž revizních dvířek	ks	2,000	150,00	300,00
47	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	180,889	0,80	144,71
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767311					
D	771	Podlahy z dlaždic					84 254,46
48	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	45,730	7,00	320,11
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771111011					
	VV		21,56+24,17		45,730		
	VV		Součet		45,730		
49	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	45,730	31,50	1 440,50
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	771121027	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)	m2	101,330	224,00	22 697,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771121027				
		VV	101,33		101,330		
		VV	Součet		101,330		
55	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	45,730	111,00	5 076,03
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771151011				
		VV	21,56+24,17		45,730		
		VV	Součet		45,730		
50	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	45,700	85,00	3 884,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771474113				
		VV	18,10+27,60		45,700		
		VV	Součet		45,700		
51	M	59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	50,270	180,00	9 048,60
		VV	45,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		50,270		
17	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	101,330	81,50	8 258,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771571810				
		VV	101,33		101,330		
		VV	Součet		101,330		
52	K	771574413	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2	m2	45,730	445,00	20 349,85
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771574413				
		VV	21,56+24,17		45,730		
		VV	Součet		45,730		
53	M	59761154	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/lapovaný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	52,590	215,00	11 306,85
		VV	45,73*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		52,590		
54	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	41,500	25,00	1 037,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/771591115				
		VV	41,50		41,500		
		VV	Součet		41,500		
37	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	834,203	1,00	834,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998771311				
D		776	Podlahy povlakové				201 495,23
58	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	74,550	42,00	3 131,10
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111116				
		VV	59,85+4,15+1,45+9,10		74,550		
		VV	Součet		74,550		
59	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	74,550	7,00	521,85
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776111311				
60	K	776121321	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace neředěná podlah	m2	149,100	58,00	8 647,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776121321				
		VV	(59,85+4,15+1,45+9,10)*2		149,100		
		VV	Součet		149,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
61	K	776141114	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	149,100	658,00	98 107,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776141114				
62	K	776PC01	Montáž vinylu vč. svaření, šňůry a vytahovaného soklu	m2	74,550	603,00	44 953,65
	VV		59,85+4,15+1,45+9,10		74,550		
	VV		Součet		74,550		
63	K	776PC02	Dodávka zátěžového vinylu dle výběru AFF.4413	m2	74,550	442,00	32 951,10
64	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1 883,133	7,00	13 181,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776311				
D 781 Dokončovací práce - obklady							42 091,76
65	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	9,750	6,00	58,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781111011				
	VV		9,75		9,750		
	VV		Součet		9,750		
66	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	9,750	44,00	429,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781121011				
67	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,750	330,00	3 217,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781131112				
19	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	149,040	94,00	14 009,76
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781471810				
	VV		33,16+7,32+102,63+5,93		149,040		
	VV		Součet		149,040		
68	K	781472214	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	9,750	704,00	6 864,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472214				
69	M	59761717	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	11,213	514,00	5 763,48
	VV		9,75*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		11,213		
70	K	781472291	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	9,750	66,00	643,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781472291				
73	K	781492111	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty rohového	m	7,900	110,00	869,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492111				
	VV		7,90		7,900		
	VV		Součet		7,900		
74	M	19416014	líšta ukončovací nerezová 8mm	m	8,295	98,00	812,91
	VV		7,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		8,295		
71	K	781492151	Obklad - dokončující práce montáž profilu kladeného do malty ukončovacího	m	3,100	84,00	260,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492151				
	VV		3,10		3,100		
	VV		Součet		3,100		
72	M	19416012	líšta ukončovací nerezová 10mm	m	3,255	115,00	374,33
	VV		3,1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,255		
56	K	781492251	Obklad - dokončující práce montáž profilu lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacího	m	41,500	81,00	3 361,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/781492251				
	VV		41,50		41,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		41,500		
57	M	19416012	lišta ukončovací nerezová 10mm	m	43,575	115,00	5 011,13
VV			41,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		43,575		
38	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	416,750	1,00	416,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998781311				
D 783			Dokončovací práce - nátěry				2 174,30
76	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	3,400	79,50	270,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313				
75	K	783306811	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí oškrábáním	m2	3,400	156,00	530,40
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783306811				
VV			3,40		3,400		
VV			Součet		3,400		
77	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,400	137,00	465,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314101				
78	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,400	132,00	448,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101				
79	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,400	135,00	459,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101				
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				26 212,95
80	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	128,550	26,00	3 342,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784121001				
VV			128,55		128,550		
VV			Součet		128,550		
81	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	275,550	18,00	4 959,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784181121				
VV			275,55		275,550		
VV			Součet		275,550		
82	K	784351051	Malby antibakteriální s obsahem stříbra akrylátové v místnostech výšky do 3,80 m	m2	275,550	65,00	17 910,75
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/784351051				
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				4 920,00
24	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	12,000	410,00	4 920,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/HZS2232				
VV			demontáž elektroinstalace				
VV			12		12,000		
VV			Součet		12,000		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				7 000,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00
88	K	010001000	Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/010001000				
VV			geodetické práce nezbytné pro provedení díla				
VV			1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		1,000		
D VRN3			Zařízení staveniště				2 000,00
89	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/030001000				
D VRN4			Inženýrská činnost				1 000,00
90	K	040001000	Inženýrská, kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/040001000				
D VRN6			Územní vlivy				1 000,00
91	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/060001000				
D VRN7			Provozní vlivy				1 000,00
92	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/070001000				

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST