

PROVOZNÍ DOHODA**NA AKCI****Prague Coffee Festival**

Hala 13, hala 17, prostor mezi halami 13,17 a 40 (170.13000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA24-4041

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Coffee Embassy, z.s.
IČO: 03119432

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx

Pronajaté plochy a prostory: Hala 13, hala 17, prostor mezi halami 13, 17 a 40

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	11.10.	8:00	23:00	S možností prodloužení/zkrácení
Montáž	12.10.	8:00	9:00	
Akce	12.10.	9:00	18:00	
Akce	12.10.	9:00	18:00	
Demontáž	12.10.	18:00	23:00	S možností prodloužení/zkrácení

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 11.10.2024 v 8:00 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 12.10.2024 ve 23:00 hod.

III. Služby**1. Plány PROSTOR A PLOCH**

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 4.10.2024.

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 4.10.2024.

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	11.10.		Poznámka
elektrikář	8:00	15:00	

3. POŘADATELÉ – Centr Group

	12.10.		13.10.		Poznámka
mezi H13, H17 a H40	8:00	18:00	8:00	18:00	3 osoby

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY – Centr Group

	11.10.		12.10.	13.10.	Poznámka
H13	8:00	nonstop		23:00	1 osoba
H17	8:00	nonstop		23:00	1 osoba
mezi H13, H17 a H40		18:00-8:00	18:00-8:00		1 osoba - noční služba

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 4.10.2024.

5. OSTRAHA

Po uzamčení pavilonů požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

K dispozici dle harmonogramu akce.

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – za zvýhodněnou cenu

PARKOVIŠTĚ – parkování možné na místech k tomu určených

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Podnájemce zajistí vlastní.

10. ŠATNA

Podnájemce nepožaduje.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR – AVE services

	Typ úklidu	12.10.		13.10.		14.10.		Poznámka
H13 + venek	průběžný	8:00	18:00	8:00	18:00			2 osoby, vč. obsluhy WC, vývoz odpadu
H17	průběžný	8:00	18:00	8:00	18:00			1 osoba, vč. obsluhy WC
H13, H17, venek	generální					8:00		

12. ODVOZ ODPADU

1 ks kontejner 8 m3, umístění dle plánu, nejpozději 11.10.2024 v 8:00

15 ks koše 120 l (5 ks do haly 13, 5 ks do haly 17, 5 ks mezi halu 13 a 17) nejpozději 11.10.2024 v 8:00 - černé pytle na odpad dodá **AVE services**,

13. PROVOZ WC – AVE services

Typ úklidu	12.10.		13.10.		Poznámka
Závoz hygienického materiálu H13, H17, venkovní	8:00		8:00		

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Podnájemce nepožaduje.

15. TECHNICKÉ ODDĚLENÍ TRŽNICE

11.10.2023 od 8:00 stavba z 14 ks vysokých plotů + 11 ks spon + 17 ks kamenů – na uzavření prostoru mezi H13, H17 a H40 – dle plánu, **s ponechanými průjezdy**

11.10.2023 v 8:00 mezi halami 13 a 17 odstranění květináčů dle plánu, namísto nich 1-2 ks nízké zábrany (navrácení 14.11. ráno)

13.10.2023 ve 20:00 s pomocí správce vytvoření průjezdů ve vysokých plotech

14.10.2023 úplná demontáž plotů od 8:00.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.