



Identifikátor: KUMSX030LGV2

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2469	2024	HO
číslo	rok	str.

Agendové číslo: 03998/2024/IM

DAROVACÍ SMLOUVA

I. Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: Ing. Josefem Bělicou, MBA, hejtmanem

dále jen **dárce**

2. statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
zastoupené: Jiřím Vávrou, náměstkem primátora

dále jen **obdarovaný**

II. Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **občanský zákoník**); práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními předpisy českého práva.
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:
 - pozemku parc. č. 2906/21 lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 2906/22 lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 2938/9 trvalý travní porost,

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro k. ú. Poruba, obec Ostrava, na LV č. 7749.

III. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. II odst. 2 této smlouvy, včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava (dále jen **Předmět daru**) a obdarovaný Předmět daru do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala. Obdarovaný bere na vědomí, že k Předmětu daru jsou zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Poruba, obec Ostrava, v části B1 listu vlastnictví č. 7749 věcná břemena sloužící ve prospěch nemovitostí.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl a je mu znám jeho fyzický i právní stav.

4. Účetní hodnota Předmětu daru činí 302 000 Kč (slovy: třistadvatisíc korun českých), z toho:
- pozemek parc. č. 2906/21189 419 Kč,
 - pozemek parc. č. 2906/22 3 254 Kč,
 - pozemek parc. č. 2938/9109 327 Kč.

IV.

Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad vlastnického práva byl povolen.

V.

Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou dárce zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje dárce použity. Dárce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách dárce www.msk.cz.
5. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 5.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 105/7360 ze dne 15.7.2024.
 - 5.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 17.7.2024 do 19.8.2024.
 - 5.3. O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1857 ze dne 5. 9. 2024.

6. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

6.1. O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo statutárního města Ostrava svým usnesením č. 1013/ZM2226/18 ze dne 25. 9. 2024.

V Ostravě dne 18. 10. 2024

Za dárce

.....
[Redacted Signature]

Ing. Josef Belica, MBA
hejtman kraje



V Ostravě dne 26. 09. 2024

Za obdarovaného

.....
[Redacted Signature]

Jiří V...
náměstek primátora

Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

[Redacted Signature]