

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 12567\_01

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele: .....

### I.

#### Smluvní strany

##### 1.1 OBJEDNATEL:

**Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.**

Průtkovská 1689, 415 50 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem inženýrsko-projektových činností

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE] inženýr stavby

Osoba pověřená provozovatelem ke kontrole PD: [REDAKCE], energetik

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

##### 1.2 ZHOTOVITEL:

**Mateo Solutions a.s.**

Průtkovská 1689/14, 415 01 Teplice

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2784

Zastoupená: [REDAKCE] – předsedou představenstva

Zástupce pro věci technické: [REDAKCE], výkonný ředitel společnosti

IČ: 09218807

DIČ: CZ09218807

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 115-9619000267/0100

Tel.: [REDAKCE]

E-mailová adresa: [REDAKCE]

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace.

### II.

#### Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci stavby v rozsahu potřebném pro provádění stavby na akci:

#### **SLT003 Lovosice, Purkyňova – instalace FVE**

Projektová dokumentace (dále PD) bude vypracována jako dokumentace pro provádění stavby, v rozsahu vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a bude obsahovat krom obvyklých náležitostí uvedených v příloze č. 8 této vyhlášky, zejména níže uvedené:

- Sestavení odhadovaných nákladů stavby (položkový rozpočet), výkaz výměr, soupis prací
- Analýza objektu, ze které vyplýne velikost navržené FVE
- Odborné posouzení střechy objektu vč. statického posouzení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Projektovou dokumentaci pro vlastní FVE vč. příslušných úprav elektro zařízení.

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě se zástupcem pro věci technické podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné ke schválení ze strany distributora a požadavky dané touto smlouvou.

2.2 Plněno bude podle objednávky na projektovou činnost (dále PČ) č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.3 Projektová dokumentace bude vypracována v sedmi tištěných originálních vyhotoveních (paré 0 – 6). Položkový rozpočet, soupis prací a výkaz výměr, bude vypracován ve sedmi vyhotoveních a uložen v paré č. 0, 1. a 6. Současně bude objednateli předána kompletní PD v elektronické podobě na dvou CD/DVD. Jedno CD s originálními soubory (technické zprávy a výkresy ve formátu dwg a doc, rozpočet, souhrnný rozpočet a výkaz výměr/soupis prací ve formátu \*.xls a

\*.kza) a druhé CD s PD v \*.pdf a \*.xls. Části PD a dokladová část budou uloženy/naskenované po jednotlivých částech/dokladech. V dokumentaci bude dodržena koncepce a rozsah podle předaných podkladů s přihlédnutím k požadavkům provozních pracovníků objednatele. Členění PD, rozsah a celá koncepce musí být zpracována v souladu s podklady, které byly předány zástupcem objednatele. Zhotovitel zapracuje do PD připomínky z posouzení PD formou dodatku nebo změny PD včetně aktualizovaného rozpočtu v aktuální cenové úrovni, souhrnného rozpočtu (bez IČ, PČ a rezervy) a výkazu výměr.

- 2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

### III.

#### Čas a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD v následujících termínech: **do [REDAKCE].2024**
- 3.2 Místem plnění, t.j. místem předání řádně dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD. Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

### IV.

#### Cena

- 4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je: **[REDAKCE] - Kč bez DPH**
- 4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.
- 4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

### V.

#### Přechod vlastnického práva k dílu

- 5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

### VI.

#### Záruky

- 6.1 Záruka za projektovou dokumentaci je v délce **[REDAKCE]** měsíců. Po tuto dobu nese zhotovitel záruku za jakost díla - za PD a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání PD objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování PD, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování PD nemohl zhotovitel předvídat.
- 6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

### VII.

#### Platební podmínky

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení PD na částku stanovenou v čl. IV. této SoD.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí PD se objednatel stává vlastníkem PD a to její listinné i elektronické části. Dnem dílčího zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat je datum předání díla zástupci objednatele. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100 % sjednané ceny dílčí části dle bodu IV. této smlouvy. Součástí předávané dokumentace bude zápis o posouzení PD, který předá zhotovitel současně s PD na předtištěném formuláři. Objednatel může připomínkovat PD do 21 dnů od předložení PD.

7.3 Faktura bude vystavena na adresu:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
Přítkovská 1689, Teplice PSČ 415 50  
49099451 CZ49099451

Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na PČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena manažerem útvaru TDI SčVK.

7.4 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

## VIII.

### Spolupůsobení objednatele

8.1 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.

8.2 Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení kopie všech dokumentů týkajících se přípravy stavby (zejména zápisy z výrobních výborů, vyjádření účastníků řízení, správní rozhodnutí). Ostatní doklady pouze na vyžádání Objednatele. Výše uvedené doklady předává zhotovitel objednateli v elektronické podobě (každý doklad bude samostatně naskenován a název souboru bude vycházet z názvu dokladu).

8.3 Obecně je po zhotoviteli požadováno všechny dokumenty opatřit číslem stavby.

## IX.

### Ujednání o smluvních pokutách

9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení.

9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE], - Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

## X.

### Další ustanovení

#### 10.1. Ochrana osobních údajů

1. SčVK informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné webu SčVK v sekci GDPR [REDAKCE]

V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.

2. Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SčVK zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

#### 10.2. Registr smluv

Tato smlouva vstoupí v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). K uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle předchozí věty se zavazuje SčVK v rozsahu a ve lhůtách dle zákona za předpokladu, že tato smlouva, popř. dodatek smlouvy podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství, za níž je považováno cenové ujednání. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.

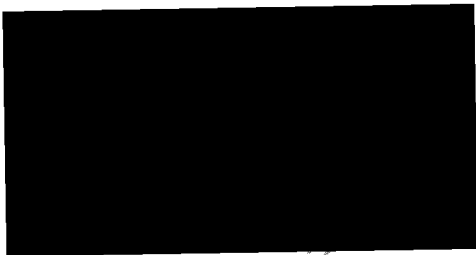
**XI.**  
**Závěrečná ujednání**

- 11.1 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněným zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.3 PD podléhá posouzení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělků.
- 11.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad dokumentace se stanovisky dotčených orgánů státní správy a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatele.
- 11.5 Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.
- 11.7 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

18-10-2024

V Teplicích dne .....

V Teplicích dne.....



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.  
[redacted], ředitel  
inženýrsko-projektových činností  
Objednatel



Mateo Solutions a.s.  
[redacted], předseda představenstva  
Zhotovitel