

SMLOUVA O DÍLO

na servisní služby

uzavřená ve smyslu § 2586 – 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „Smlouva“ nebo „tato smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Zeměměřický úřad

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, 182 00 Praha 8 – Kobylisy
ID datové schránky: 6yvadsa
IČ: 60458500
DIČ: nejsme plátcí DPH – organizační složka státu
Bankovní spojení: ČNB Praha
Č. ú.: 2828071/0710

(dále jen „objednatel“)

a

2. MaRvison s.r.o.

Zastoupen: [redacted], jednatel
Sídlo: Prosecká 524/26, 180 00 Praha 8
ID datové schránky: bjg8abi
IČ: 09194991
DIČ: CZ09194991
Bankovní spojení: [redacted]
Č. ú.: [redacted]
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Měst. soud Praha pod spisovou značkou oddíl C, 332397

(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel a předmět smlouvy

1. Smlouva je uzavírána za účelem poskytování komplexních servisních služeb a provádění oprav softwarové a hardwarové části systému měření a regulace (MaR), a centrálního řídicího a vizualizačního systému Desigo umístěného v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze 8, Pod sídlištěm 1800/9. Předmět smlouvy se týká všech rozvaděčů, podstanic a navazujících přístrojů systému MaR, včetně rozvaděčů MR 1.1 a MR 1.2 a kromě rozvaděče MR6.1 s podstanicí ozn. § 7 a navazujících přístrojů, které řídí zdroj chladicí vody. Tato část systému MaR je z předmětu této smlouvy vyňata a bude součástí servisní smlouvy na dodávku Obnovy chlazení.
2. Servisní služby a opravy jsou prováděny technologií předepsanou výrobcem zařízení, v souladu s projektovou dokumentací a požadavky odběratele. Servisními službami a opravami se v této smlouvě rozumí následující rozsah:
 - a) Údržba dodaného hardwarového vybavení:

v rámci této části provede zhotovitel pravidelnou preventivní kontrolu zařízení, tj. řídicího systému, rozvaděčů MaR a podstanic, navazujících přístrojů - pohonů ventilů a klapek snímačů teploty a tlaku, uvedených v odst. 1. tohoto článku.

b) Údržba programového vybavení řídicích podstanic:

v rámci této části provede zhotovitel pravidelnou preventivní kontrolu programového vybavení, kontrolu nastavených žádaných hodnot, kontrolu funkce regulačních okruhů, indikace alarmových a provozních stavů a sejme aktuální kopii řídicího programového vybavení a archivuje jí po dobu 2 let u objednatele.

c) Údržba programového vybavení vizualizačního systému pracoviště velín:

zhotovitel provede preventivní kontrolu funkčnosti nadřazeného řídicího systému, provede verifikaci dat a sejme aktuální kopii operátorského programového vybavení a archivuje jí po dobu 2 let u objednatele, popř. provede upgrade.

d) Oprava v případě poruchy

V případě poruchy na zařízení měření a regulace provede zhotovitel v pracovní dny do 24 hodin od vyzvání kontrolu příslušné části zařízení, lokalizaci poruchy a uvede zařízení do provozuschopného stavu.

e) Zaškolení pracovníků objednatele na vyžádání, max. 1 x ročně.

f) Integrace dalších zařízení a systémů (např. chladicího systému) a další úpravy, včetně grafického zobrazení ve vizualizačním programu dle požadavku objednatele.

3. Pokud jsou pro úplné odstranění poruchy potřeba náhradní díly, předá zhotovitel nejpozději do následujícího pracovního dne objednateli cenovou a termínovou nabídku na úplné odstranění poruchy (a to v položkovém rozpočtu, popř. ve variantách možnosti odstranění závady či poruchy) a následně provede opravu po potvrzení této nabídky a vystavení objednávky objednatelem.

III. Doba a místo plnění, kontaktní osoby

1. Místo plnění

Budova zeměměřických a katastrálních úřadů, Pod sídlištěm 1800/9, 182 00 Praha 8 - Kobylisy.

2. Doba plnění

- a) Preventivní část plnění této smlouvy popsané v čl. II., odst. 2., písm. a), b), c) bude poskytnuta v celkovém rozsahu 1x ročně. Konkrétní termín výkonu bude upřesněn dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem a upřesněn minimálně s týdenním předstihem. Zásadně však platí, že tato údržba bude prováděna v době běžné pracovní doby, tj. ve dnech pondělí - pátek v čase 8.00 - 16.00 hod.
- b) Servisní výkon popsaný v čl. II., odst. 2., písm. d) bude proveden na základě telefonického vyzvání objednatele a to s nástupem zhotovitele do 24 hodin od vyzvání. Zároveň bude poslána výzva na email. Tento časový limit se týká pracovního týdne, pokud však by k poruše na zařízení, resp. k nahlášení této poruchy došlo v době pracovního volna, prodlužuje se stanovená lhůta o příslušný čas tohoto volna. Písemná výzva bude adresována na firemní email – [REDACTED]

3. Kontaktní osoby

Pověřenými pracovníky objednatele jsou:

- [REDACTED], technický pracovník, tel. [REDACTED],
e-mail: [REDACTED]

- [redacted], vedoucí Oddělení technické správy,
e-mail: [redacted]
- [redacted], ředitelka Odboru hospodářské správy,
e-mail: [redacted]

Pověřenými pracovníky zhotovitele jsou:

- [redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]
- [redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]

IV. Cena díla

Cena díla se stanovuje dohodou a to takto:

a) Roční paušální cena díla v rozsahu čl. II., odst. 2., písm. a), b), c)

2 600,- Kč	bez DPH
546,- Kč	DPH 21%
3146,- Kč	včetně DPH

b) Čtvrtletní paušální cena díla v rozsahu čl. II., odst. 2., písm. d)

700,- Kč	bez DPH
147,- Kč	DPH 21%
847,- Kč	včetně DPH

Tato cena obsahuje pohotovostní službu s dojezdem dle čl. II., odst. 2., písm. d) a školení dle čl. II., odst. 2., písm. e).

Neobsahuje náklady za náhradní díly, změnu SW a montážní práce. Tyto budou fakturovány na základě odsouhlasené cenové nabídky.

c) Cena za práce nezahrnuté v paušální částce dle písm. a) a b) tohoto článku:

- cena za dopravu: paušálně 0,- Kč bez DPH za 1 servisní návštěvu;
- cena za 1 hod. práce technika v pracovní dny od 8 – 16,00 hod 525,-Kč bez DPH;
- cena za 1 hod. práce technika mimo výše uvedenou dobu (pouze na vyžádání objednatele) 950,- Kč bez DPH.

d) Cena za materiál, náhradní díly nebo SW bude fakturována na základě odsouhlasené cenové nabídky.

e) Cena za integraci dalších zařízení a systémů a úpravy:

Cena za 1 hod. práce 750,- Kč bez DPH.

Cena za 100 datových bodů 11 520,- Kč bez DPH.

f) Roční paušální cena za upgrade sw 5 600,- Kč bez DPH.

V. Trvání smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na dobu 36 měsíců. Doba plnění počíná datem předání a převzetí díla „Dokončení obměny řídicího systému měření a regulace“.

2. Tato smlouva může být po dobu záruky dle čl. III. odst. 1 smlouvy o dílo (tedy v průběhu 36 měsíců ode dne předání kompletně dokončeného díla) vypovězena pouze objednatelem a pouze v případě, že zhotovitel opakovaně neplní podmínky této smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Cena stanovená v čl. IV., písm. a) bude fakturována 1x ročně, po provedení údržby v rozsahu čl. II., odst. 2., písm. a), b), c).
2. Cena stanovená v čl. IV., písm. b) bude fakturována vždy za uplynulé čtvrtletí.
3. Ceny dle čl. IV., písm. c) d) e) budou fakturovány vždy po provedení prací a to na základě servisního protokolu podepsaném zástupcem objednatele.
4. Ceny dle čl. IV., písm. f) bude fakturována 1x ročně
5. Platba se uskuteční na základě faktury / daňového dokladu zaslaného zhotovitelem objednateli elektronicky ve formátu isdoc/isdocx (Information System Document) verze 5.2 a vyšší prioritně nebo ve formátu PDF prostřednictvím datové schránky 6yvadsa nebo na e-mailovou adresu zu.praha@cuzk.gov.cz. Splatnost dokladu je 14 dní od dne doručení objednavateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků platební doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného platebního dokladu běží nová lhůta splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá ustanovení pracovněprávních předpisů, zejména zákoník práce a zákon o zaměstnanosti, a v případě požadavku Objednatele mu dodržování daných povinností doloží.

VII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že při nedodržení smluvního termínu nástupu na nahlášenou poruchu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení.
2. Zhotovitel si vyhrazuje právo nedodržet dobu smluvního termínu nástupu na nahlášenou poruchu, jestliže je objednatel v prodlení s platbou za cenu díla. V tom případě se ustanovení odst. 1. článku VII. této smlouvy neuplatní.
3. V případě neopodstatněného vyzvání k opravě poruchy ze strany objednatele, kdy závada není v zařízení MaR, bude objednavateli tento výjezd fakturován, a to v částce za každou hodinu výkonu a náhrada cesty dle čl. IV., písm. c). Stejně bude postupováno v případě, že závada byla způsobena hrubou či neodbornou manipulací s tímto zařízením.
4. V případě, že objednatel nezaplatí fakturovanou částku včas zhotoviteli, vyhrazuje si zhotovitel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII. Součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen zajišťovat provoz zařízení pouze zaškolenými pracovníky, seznámenými jak s obsluhou a funkcemi zařízení MaR, tak i s vlastnostmi navazujících technologických zařízení a s jejich funkcemi. O zaškolení nových pracovníků požádá objednatel a zhotovitel jej provede v ceně této servisní smlouvy.

2. V případě poruchy na zařízení MaR je objednatel povinen příslušnou technologickou část zařízení provozovat v ručním režimu tak, aby zabránil vzniku škod nebo je omezil na nejmenší možnou míru.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem a zjistí-li, že prováděné dílo je v rozporu s povinnostmi podle této smlouvy, je oprávněn žádat na zhotoviteli neprodlené odstranění zjištěných vad.
4. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění jeho činnosti dle čl. II. této smlouvy, a Projektovou dokumentaci MaR případně navazujících profesí. Tato dokumentace bude zhotoviteli zapůjčena pouze po dobu výkonu údržby nebo opravy a nelze ji odvézt z pracoviště, pokud nebude dohodnuto jinak.
5. Objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele základní podmínky pro plnění jejich povinností, tj. zejména přístup a parkování v areálu objednatele, přístup k příslušnému zařízení a základní hygienické podmínky.
6. Po celou dobu přítomnosti pracovníků zhotovitele zajistí objednatel přítomnost svých pracovníků.
7. Zhotovitel nezajišťuje práce s demontáží a montáží regulačních ventilů a čidel v potrubí. Dodávku těchto prací zajistí objednatel na své vlastní náklady.

IX. Kvalita a záruky

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
2. Záruční doba na zařízení a práce dodané v rámci oprav je 36 měsíců (*minimálně 12 měsíců*) od provedení opravy. Po dobu záruční lhůty jsou opravy bezplatné.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé nedodržením montážních či provozních předpisů výrobce, ze strany objednatele, neodborným zásahem obsluhy, zásahem třetí osoby nebo v důsledku živelných pohrom či požáru.
4. Reklamacie vad při výkonu servisní činnosti musí být provedena písemně a neprodleně. Písemná výzva bude adresována na firemní email – [REDACTED]

X. Ostatní podmínky

1. Veškeré výkony poskytnuté zhotovitelem včetně jejich časové náročnosti budou popsány v servisní zprávě, která bude objednateli neprodleně předložena k potvrzení.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré informace potřebné pro jeho výkon, které jsou objednateli známy nebo je má k dispozici.
3. Ve všech bodech, jež nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, platí příslušné ustanovení obchodního zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Veškeré licence a práva k úpravám SW včetně grafického zobrazení, přecházejí dnem jejich zaplacení na objednatele.
5. Při ukončení smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré kódy či hesla a další informace potřebné k řádnému pokračování provozu a servisu zařízení.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva může být měněna a doplněna jen na základě písemně číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě.

Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami obecně závaznými předpisy, především občanským zákoníkem.
5. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
6. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí právem České republiky, případné spory budou rozhodovány u příslušného soudu nikoli v rozhodčím řízení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána ve shodě s jejich pravou a svobodnou vůlí, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně objednatel. Veškeré změny a dodatky musí být učiněny pouze písemnou dohodou obou smluvních stran.

V Praze dne 15. 10. 2024

Za zhotovitele

Za objednatele

podepsáno v. r.

.....

jednatel společnosti

podepsáno v. r.

.....
Ing. Karel Brázdil, CSc.
ředitel úřadu