

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídl: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Lenka Drábová vedoucí pobočky Litoměřice

adresa: Velká Krajská 1, Litoměřice 412 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

pan **Zdeněk Štorek**

r. č. 1979

bytem : Roudnice nad Labem PSČ 413 01

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

č. 13N22/38

ČI. I

Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit se zemědělskými pozemky specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedenými u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj Katastrálního pracoviště Litoměřice.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

- předmět pachtu v části parcel dle KN p. č. 783/6 v k. Vetlá, p. č. 1422/58 v k.ú. Vrbice u Roudnice nad Labem a p. č. 457/29 a 457/47 v k.ú. Vrutice přechází z PS č. 258N15/38
- předmět pachtu v v části parcel dle KN p. č. 457, 515/6 a 515/13 v k.ú. Hoštka a p. č. 642/16, 642/22, 697 a část 246 v k.ú. Vetlá přechází z NS č. 647N07/38

ČI. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- **provozování zemědělské výroby – pozemky v půdních blocích pachtýře a sekání trávy.**

ČI. III

Pachtýř je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi a další degradaci půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si písemný souhlas propachtovatele při realizaci zúrodnovacích opatření, likvidaci a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,

- h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,
i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jež jsou předmětem pachtu.
j) dodržovat veškeré povinnosti uložené zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, týkající se značek geodetického bodu zřízených ve veřejném zájmu na pozemcích, jež jsou předmětem pachtu. Informace o značkách a poloze bodů lze získat z aplikace Databáze bodových polí Českého úřadu zeměměřického a katastrálního.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá **od 15. 2. 2022** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí.
- 3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 OZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.
- 4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 OZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.
- 5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 OZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změnil-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti pronajímatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

- 6) Tato smlouva zaniká dnem úmrtí pachtýře.

Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1. 10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **7.960,00Kč** (slovy: sedmtisícdevětsetšedesát korun českých).
- 4) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2022 včetně činí **4.972,00Kč** (slovy: čtyřtisícdevětsetšedesát dva korun českých) a bude uhrazeno k 1. 10. 2022.
- 5) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu **60011-3723001/0710**, variabilní symbol **1312238**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

- 6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1312238.
- 7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2232 OZ).
- 8) Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí ji jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

9) Smluvní strany sjednávají odlišně od § 2337 OZ to, že pachtýř nemá právo na slevu z pachtovného nebo prominutí pachtovného ve vazbě na to, že k pozemkům, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, není zajištěn přístup.

Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

1) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 OZ.

2) Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že k pozemkům, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, nemá zajištěn přístup a tuto smlouvu uzavírá s tím, že si přístup zajistí bez toho, aby mohl požadovat po propachtovateli jakékoli plnění.

Čl. VIII

Pachtýř je oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě jen s předchozím písemným souhlasem propachtovatele.

Čl. IX

Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. X

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 14. 2. 2022

.....
Ing. Lenka Drábová
vedoucí pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Za správnost: Pavlína Bendová

.....
Zdeněk Štorek

pachtýř

Příloha pachtovní smlouvy č. 13N22/38

Variabilní symbol: 1312238 Uzavřeno: 14.02.2022 Roční pacht: 7 960 Kč
Datum tisku: 14.02.2022 Účinná od: 15.02.2022

Pachtýři:

Název	Adresa
Štorek Zdeněk	41301 Roudnice nad Labem

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Hoštka												
	456		2		2	6	10002	pc/ha	87 800,00	363	2,2	70,12
	457				2	6	10002	pc/ha	87 800,00	1 521	2,2	293,80
	515		6		2	14	10002	pc/ha	87 800,00	494	2,2	95,42
	515		13		2	2	10002	pc/ha	87 800,00	11 978	2,2	2 313,67
Celkem za katastr									14 356			2 773,01
Katastr: Malešov u Hoštky												
	1269		5		2	2	10002	pc/ha	143 000,00	755	2,2	237,52
Celkem za katastr									755			237,52
Katastr: Vetlá												
část v bloku	246				2	2	10002	pc/ha	57 400,00	842	2,2	106,33
	642		16		2	2	10002	pc/ha	57 400,00	360	2,2	45,46
	642		22		2	2	10002	pc/ha	57 400,00	4 547	2,2	574,20
	697				2	2	10002	pc/ha	57 400,00	3 320	2,2	419,25
	783		6		2	2	10002	pc/ha	57 400,00	858	2,2	108,35
Celkem za katastr									9 927			1 253,59
Katastr: Vrbice u Roudnice nad Labem												
část v bloku	193		1		2	2	10002	pc/ha	75 900,00	482	2,2	80,48
	803		15		2	2	10002	pc/ha	75 900,00	320	2,2	53,43
	803		16		2	2	10002	pc/ha	75 900,00	270	2,2	45,08
	1422		58		2	2	10002	pc/ha	75 900,00	19 404	2,2	3 240,08
Celkem za katastr									20 476			3 419,07
Katastr: Vrutice												
	457		29		2	2	10002	pc/ha	105 800,00	1 155	2,2	268,84
	457		47		2	14	10002	pc/ha	105 800,00	33	2,2	7,68
Celkem za katastr									1 188			276,52
Celkem									46 702			7 960

Příloha pachtovní smlouvy č. 13N22/38

Variabilní symbol: 1312238

Uzavřeno: 14.02.2022

Roční pacht: 7 960 Kč

Datum tisku: 14.02.2022

Účinná od: 15.02.2022

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0423 Litoměřice, 3506
OBEC: 564877 Hoštka
KAT.ÚZEMÍ: 646261 Hoštka

Data platná k: 1.11.2021
LIST VLASTNICTVÍ 10002

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu	00000001-1	
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 456/2	363	ovocný sad		zemědělský půdní fond
KN 457	1521	ovocný sad		zemědělský půdní fond
KN 515/6	494	ostatní plocha	dráha	
KN 515/13	11978	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: KN 515/6, Parcela: KN 515/13

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 515/6, Parcela: KN 515/13

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

Parcela KN 456/2

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 Žádost o zápis dle § 17 ze dne 1.10.1998..

POLVZ:553/1998

Z-5700553/1998-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 457

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 Žádost o zápis dle § 17 ze dne 1.10.1998..

POLVZ:553/1998

Z-5700553/1998-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 515/6

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 Žádost o zápis dle § 17 ze dne 1.10.1998..
POLVZ:553/1998

Z-5700553/1998-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Souhlasné prohlášení o neplatnosti smlouvy ze dne 13.02.2007.

Z-4735/2007-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 515/13

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 Žádost o zápis dle § 17 ze dne 1.10.1998..
POLVZ:553/1998

Z-5700553/1998-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Souhlasné prohlášení o neplatnosti smlouvy ze dne 13.02.2007.

Z-4735/2007-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 456/2	15600	363
KN 457	15600	1345
	15800	176
KN 515/13	10840	5414
	13716	6564

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.54.143753 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 14.02.2022 08:11:17
verze 5.6 Výpis vyhotoven za 6.137s, SQLite3 native,

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Účel: Správa majetku

ver.3.35.5.138576
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0423 Litoměřice, 3506
OBEC: 564877 Hoštka
KAT.ÚZEMÍ: 646288 Malešov u Hoštky

Data platná k: 1.11.2021

INFORMACE O PARCELÁCH

ČÍSLO PARCELY: KN 1269/5
VÝMĚRA[m²]: 755
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Malešov u Hoštky 646288
PŮVOD PARCELY: *Katastr nemovitostí (KN)*
LIST MAPY: KMD
URČENÍ VÝMĚRY: *Graficky nebo v digitalizované mapě*
DRUH POZEMKU: *orná půda*
ZPŮSOB OCHRANY: *zemědělský půdní fond*
ŘÍZENÍ VZNIKU: Z-5159/2014-506
SEZNAM BPEJ:

BPEJ	Výměra[m ²]
20100	154
20110	601

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

OPRÁVNĚNÉ OSOBY: na LV 10002

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B *(bez zápisu)*

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů *(bez zápisu)*

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: KN 1269/5

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 1269/5

Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Parcela KN 1269/5

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 Žádost o zápis majetku dle § 17 ze dne 23.1.1998.

POLVZ:220/1997

Z-11600220/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.54.143753 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 11.02.2022 13:24:48
verze 5.6 Výpis vyhotoven za 4.116s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576
Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku
Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Účel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

OKRES: CZ0423 Litoměřice, 3506
OBEC: 565890 Vrbice
KAT.ÚZEMÍ: 785946 Vrbice u Roudnice nad Labem

Data platná k: 1.11.2021

LIST VLASTNICTVÍ 10002**A Vlastník, jiný oprávněný**

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN 193/1	4025	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 803/15	320	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 803/16	270	orná půda		zemědělský půdní fond
KN 1422/58	19404	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

(bez zápisu)

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

(bez zápisu)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: KN 1422/58

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 1422/58

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

Parcela KN 193/1

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 9.9.1997.

POLVZ:287/1997

Z-23800287/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013

OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 803/15

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 9.9.1997.

POLVZ:287/1997

Z-23800287/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013

OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 803/16

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 9.9.1997.

POLVZ:287/1997

Z-23800287/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

Parcela KN 1422/58

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 9.9.1997.

POLVZ:287/1997

Z-23800287/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 193/1	11901	574
	15800	3451
KN 803/15	15600	320
	15600	235
KN 803/16	15700	35
	12110	1910
KN 1422/58	12113	17494

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhotoveno systémem MISYS ver.15.54.143753 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 14.02.2022 08:13:03
verze 5.6 Výpis vyhotoven za 5.558s, SQLite3 native,

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku ver.3.35.5.138576

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Vyhotovil: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku
MISYS-KatastrSQL, informativní výpis pro vnitřní potřebu!

Data platná k: 1.11.2021

OKRES: CZ0423 Litoměřice, 3506
OBEC: 565890 Vrbice
KAT.ÚZEMÍ: 785938 Vetlá

LIST VLASTNICTVÍ 10002

A Vlastník, jiný oprávněný

Oprávněný subjekt, adresa	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Česká republika,	00000001-1	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu		
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov	01312774	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)					
	KN 246	2527	orná půda		zemědělský půdní fond
	KN 642/16	360	orná půda		zemědělský půdní fond
	KN 642/22	4547	orná půda		zemědělský půdní fond
	KN 697	3320	orná půda		zemědělský půdní fond
	KN 783/6	858	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B (bez zápisu)

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů (bez zápisu)

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: KN 642/22, Parcela: KN 642/16

Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: KN 642/22, Parcela: KN 642/16

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

Parcela KN 246

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 27.6.1997.

POLVZ:271/1997

Z-22900271/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 642/16

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis dle § 17 ve znění zák. 93/92 Sb. ze dne 2.5.2000.

POLVZ:21/2000

Z-22900021/2000-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 642/22

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis dle § 17 ve znění zák. 93/92 Sb. ze dne 2.5.2000.

POLVZ:21/2000

Z-22900021/2000-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 697

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 27.6.1997.

POLVZ:271/1997

Z-22900271/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

Parcela KN 783/6

* Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu(§4 zák.č.503/2012Sb.) Státní pozemkový úřad čj.-010166/2013
OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-1589/2013-506

Pro:

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov, IČ:01312774

* Vznik práva ze zákona zákon č.# 229/1991 žádost o zápis ze dne 27.6.1997.

POLVZ:271/1997

Z-22900271/1997-506

Pro:

Pro: Česká republika, , IČ:00000001-1

F Vztah BPEJ k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra[m ²]
KN 246	12110	2527
KN 642/16	11954	360
KN 642/22	11911	134
	11954	723
	12110	3690
KN 697	11911	3320
KN 783/6	12110	858

Pokud je výměra bonitních dílů parcely menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, kód: 506

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vyhотовeno systémem MISYS ver.15.54.143753 SW hasp pro VFK Datum a čas vyhotovení výpisu: 14.02.2022 08:14:47
verze 5.6 Výpis vyhotoven za 4.561s, SQLite3 native, ver.3.35.5.138576**Vyhovatel: Bendová Pavlína, . Učel: Správa majetku**

Tento výpis má informativní charakter a je určen pouze pro vnitřní potřebu oprávněného uživatele dat SPI KN.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [457/29](#)
Obec: [Vrutice \[565911\]](#)
Katastrální území: [Vrutice \[786659\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 1155
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

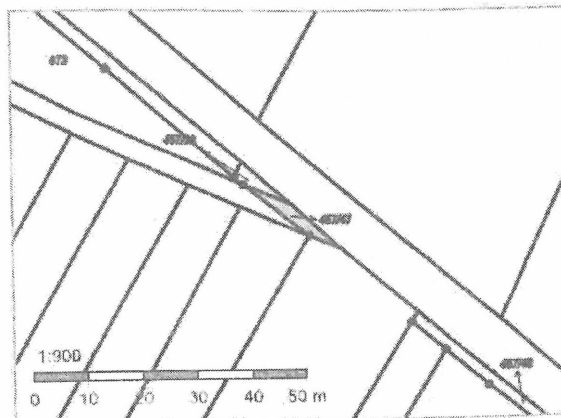
BPEJ	Výměra
15600	1155

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.02.2022 08:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	457/47
Obec:	Vrutice [565911]
Katastrální území:	Vrutice [786659]
Číslo LV:	10002
Výměra [m ²]:	33
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	silnice
Druh pozemku:	ostatní plocha



Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 14.02.2022 08:00.