

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) v rámci zadávacího řízení s názvem:

„Odstranění havarijního stavu oplocení a chodníku v areálu MŠ nábr. Komenského“

Smluvní strany

Mateřská škola a základní škola Břeclav, Herbenova, příspěvková organizace

Sídlo: Herbenova 2969/4, 690 03 Břeclav
zastoupený: Mgr. Alicí Magdonovou, ředitelkou
Autorský dozor: Ing. Michal Valenta
Technický dozor stavebníka: Vysoké učení technické v Brně
Fakulta stavební
Součást veřejné vysoké školy, která vznikla ze zákona (zákon č. 111/98 Sb.) a nezapisuje se do obchodního rejstříku
Se sídlem: Veveří 331/95, 602 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
IČ: 70838771
Daňový režim: neplátce DPH
(dále jen „objednatel“)

STAVIKA s.r.o.

Sídlo: J. Opletala 2403/10, 690 02 Břeclav
zastoupený: Miroslavem Svobodou, jednatelem společnosti
oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Marian Pala
 
IČO: 49432991
DIČ: CZ49432991
Údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci: Obchodní rejstřík vedený u KS v Brně, oddíl C, vložka 11758
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel, společně dále jen „smluvní strany“ a každá samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy o dílo ze dne 12.9.2024, uzavřená v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Odstranění havarijního stavu oplocení a chodníku v areálu MŠ nábř. Komenského“ (dále jen „smlouva“), a to v rozsahu změn specifikovaných níže.
2. V průběhu plnění předmětu smlouvy došlo k potřebě realizace dodatečných prací a dále objednatel některé části díla vyloučil z předmětu díla. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na změně smlouvy v rozsahu níže uvedených víceprací a méněprací. Dohodnuté změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.
3. Realizace dodatečných prací si vyžádala nutnost prodloužení lhůty provádění díla předmětné zakázky o třicet kalendářních dnů.

Specifikace a cena víceprací a méněprací

4. Soupis stavebních prací a dodávek požadovaných objednatelem:
 - Odstranění objektu zahradního altánu, který je v havarijním stavu a je zde nebezpečí úrazu dětí. Zahradní altán se nachází v prostoru určeném pro venkovní aktivity dětí ze školky (ZL1)
 - u oplocení po odsekání degradované omítky betonové zdi byla zjištěna silná degradace nosného betonu, mnohé části byly nesoudržné, rozpojené, nestabilní. Odbourání je rovněž znemožněno venkovním vedením elektrických rozvodů u venkovního líce zdi. Oplocení bude odbouráno a nahrazeno novým (ZL 2.1).
 - elektrická brána, při demontáži dílců ocel. oplocení se tyto dílce drolí, jsou značně poškozeny korozí, nelze je žárově zinkovat a při otryskání by se některé dílce rozpadly (odst. 6), vjezd do objektu je šířkou nedostatečný, nelze vjíždět s dodávkou zásobování, požadavek je rozšíření na 4 m s dálkovým ovládáním vzhledem k frekvenci okolní dopravy. Brána bude nahrazena novým výrobkem (ZL 2.2).
 - příjezdová komunikace-podklad je velmi nestabilní i pro lehkou dopravu do 3,5 t, délkou užívání je již zvlněný s vyježděnými kolejiemi a bez provedení zpevňujícího podkladu není možné jej vyrovnat, chybí hrubá čistící zóna do objektu a dešťové vody jsou jen spádově svedeny na pozemek a tím se poškozují chodníky a pohybová plocha pro děti. Dešťový svod bude napojen na kanalizaci, zpevněná plocha za vjezdem do areálu bude odstraněna a nahrazena novou dlážděnou konstrukcí (ZL 2.3).

5. Cena vyplývající z řádného provedení víceprací, při zohlednění méněprací podle tohoto dodatku, činí:

Cena bez DPH: 869.672,28 Kč.

Cena je odvozena položkovými rozpočty změn, které jsou přílohou tohoto dodatku.

6. Změnový list č.1 je zadavatelem zařazen do odst.4 §222 ZZVZ. Celková hodnota změn dohodnutých v rámci tohoto změnového listu činí 163.205,68 Kč bez DPH (5,5% původní hodnoty závazku).

7. Změnový list č.2 je zadavatelem zařazen do změn podle:

- a. 2.1 – odst.6 §222 ZZVZ
- b. 2.2 – odst.5 §222 ZZVZ
- c. 2.3 – odst.6 §222 ZZVZ

Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí celkem 706.466,60 Kč bez DPH (24% původní hodnoty závazku).

Cena za provedení díla

8. Článek V. odst. 1 smlouvy ve znění:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 2 943 391,70 Kč

DPH: 618 112,26 Kč

cena včetně DPH: 3 561 503,96 Kč

(slovy: třímilionpětsetšedesátjedenatisícpiěstřikorunydevadesátšesthaléřů).“

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 3 813 063,98 Kč

DPH: 800 743,44 Kč

cena včetně DPH: 4 613 807,42 Kč

(slovy: čtyřmilionyšestsetřinácttisícosmsetsedmtisícakorunčtyřicetdvahaléřů).“

9. Cena za zhotovení předmětu smlouvy ve znění tohoto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran na základě součtu původní smluvní ceny a Zhotovitelem vyhotoveného ocenění změn ze dne 21.10.2024.

Závěrečná ustanovení

10. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o dílo. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo jsou tímto nedotčena a zůstávají v platnosti. Neupravená práva či povinnosti se řídí občanským zákoníkem.

11. Smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly a že jeho obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

12. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Dodatek uzavřít, stejně tak i účinnosti, není-li zvláštním předpisem stanoveno jinak, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy: - změnové listy č. 1 a 2 včetně položkových rozpočtů

V Břeclavi



Mateřská škola a základní škola Břeclav,
Herbenova, příspěvková organizace
Mgr. Alice Magdonová, ředitelka
za objednatele

V Břeclavi



STAVIKA s.r.o.
Miroslav Svoboda, jednatel
za zhotovitele